

Dodatek č.8 k nájemní smlouvě č. 499N05/59

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha

Zastoupený Ing. Josefem Haarem vedoucím Pobočky Břeclav

Adresa : náměstí T.G.Masaryka 2957/9A, 690 02 Břeclav

IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu : 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

AGROS, s.r.o., sídlo: Morkůvky 237, PSČ 691 72

IČ: 49446657, DIČ: CZ49446657

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 12399

Osoba oprávněná jednat za nájemce Luděk Veselý jednatel společnosti

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č.8 k nájemní smlouvě č.499N05/59 (dále jen "smlouva"), kterým se mění předmět nájmu a roční nájemné.

1. Dne 18.7.2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům, specifikovaným v nedílné příloze dodatku výpočtu nájmu, označených jako vydané parcely, **v kat.území Klobouky u Brna** třetí osoba Římskokatolická farnost Klobouky u Brna, IČ: 66610575 na základě Rozhodnutí č.j.SPU 338854/2015-Fi o schválení „Dohody o vydání zemědělských nemovitostí“

Ode dne nabytí právních mocí rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se ruší dosavadní roční nájemné 26491,-Kč a nově se stanovuje roční nájemné na částku **19810-Kč (slovy:devatenácttisícosmsetdeset korun českých)**, za pozemky o celkové výměře **90715 m2**, specifikované v nedílné příloze dodatku výpočtu nájmu označené jako stávající parcely.

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **25118,-Kč (slovy:dvacetpěttisícstosomnáct korun českých)**, jak je vypočteno nedílné příloze dodatku výpočtu nájmu.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.


3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 18.8.2015


STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Břeclav
nám. T.G. Masaryka 2957/9A
690 02 Břeclav

.....


Ing. Josef Haar
vedoucí Pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad
pronajímatel

.....

Za správnost: Ludmila Matoušková

AGROS s.r.o.
601 72 Morkůvky 237
IČO: 49448657, DIČ: CZ49448657

.....


AGROS, s.r.o.
jednatel společnosti Luděk Veselý
nájemce

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 499N05/59

Datum tisku: 5.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Klobouky u Brna						
3 047 1 0	2	21 008	1.10.2005	18.7.2015	290	3 536,21
3 047 579 0	2	471	1.10.2005	18.7.2015	290	79,29
3 047 620 0	2	10 057	1.10.2005	18.7.2015	290	1 692,87
31 536						5 308,37
31 536						5 308,37
Stávající parcely						
Klobouky u Brna						
3 047 411 0	2	385	1.10.2005		365	81,57
3 047 481 0	2	192	1.10.2005		365	40,68
3 047 534 0	2	1 395	1.10.2005		365	295,54
3 419 202 0	2	266	1.10.2005		365	56,35
3 419 224 0	2	219	1.10.2005		365	46,40
3 421 28 0	2	2 025	1.10.2005		365	429,02
3 421 62 0	2	319	1.10.2005		365	67,58
3 421 73 0	2	1 156	1.10.2005		365	244,91
5 957						1 262,05
Morkůvky						
322 26 0	2	2 518	1.2.2010		365	517,95
322 44 0	2	3 722	1.2.2010		365	765,62
322 60 0	2	401	1.2.2010		365	82,49
322 82 0	2	5 881	1.2.2010		365	1 209,72
322 85 0	2	180	1.2.2010		365	37,03
322 90 0	2	134	1.2.2010		365	27,56
322 140 0	2	2 115	1.2.2010		365	435,06
322 227 0	2	593	1.2.2010		365	121,98
322 247 0	2	2 433	1.2.2010		365	500,47
322 265 0	2	2 468	1.2.2010		365	507,67
322 272 0	2	5 829	1.2.2010		365	1 199,03
322 282 0	2	6 239	1.2.2010		365	1 283,36
322 286 0	2	342	1.2.2010		365	70,35
370 0 0	1	21	1.10.2005		365	21,00
376 0 0	1	157	1.10.2005		365	157,00
382 0 0	1	234	1.10.2005		365	234,00
1 110 11 0	2	1 223	1.2.2010		365	251,57
1 110 49 0	2	1 378	1.2.2010		365	283,45
1 221 22 0	2	52	1.2.2010		365	10,70
1 230 103 0	2	1 330	1.2.2010		365	273,58
1 230 126 0	2	3 239	1.2.2010		365	666,26
1 298 14 0	2	117	1.2.2010		365	24,07
1 307 1 0	2	1 210	1.2.2010		365	248,90
1 307 5 0	2	303	1.2.2010		365	62,33
1 340 29 0	2	8 111	1.2.2010		365	1 668,43
1 340 31 0	2	8 311	1.2.2010		365	1 709,57
1 390 2 0	2	273	1.2.2010		365	56,16
1 391 2 0	2	409	1.2.2010		365	84,13
1 410 24 0	2	1 577	1.2.2010		365	324,39
1 410 25 0	2	1 270	1.2.2010		365	261,24

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 499N05/59

Datum tisku: 5.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Morkůvky						
1 944 244	0	2	36	1.2.2010	365	7,41
1 944 245	0	2	8	1.2.2010	365	1,65
1 944 359	0	2	836	1.2.2010	365	171,97
1 944 542	0	2	945	1.2.2010	365	194,39
1 944 543	0	2	199	1.2.2010	365	40,93
1 944 708	0	2	13	1.2.2010	365	2,67
1 988 5	0	2	190	1.2.2010	365	39,08
2 010 144	0	2	921	1.2.2010	365	189,45
2 010 146	0	2	452	1.2.2010	365	92,98
2 010 167	0	2	17	1.2.2010	365	3,50
2 010 195	0	2	1 842	1.2.2010	365	378,90
2 010 197	0	2	674	1.2.2010	365	138,64
2 010 198	0	2	1 879	1.2.2010	365	386,51
2 011 22	0	2	1 038	1.2.2010	365	213,52
2 011 81	0	2	793	1.2.2010	365	396,50
2 011 89	0	2	198	1.2.2010	365	99,00
2 011 93	0	2	169	1.2.2010	365	84,50
2 011 99	0	2	143	1.2.2010	365	71,50
2 011 103	0	2	212	1.2.2010	365	106,00
2 011 125	0	2	1 091	1.2.2010	365	545,50
2 011 157	0	2	65	1.2.2010	365	32,50
2 011 207	0	2	393	1.2.2010	365	80,84
2 030 41	0	2	259	1.2.2010	365	53,28
2 030 43	0	2	595	1.2.2010	365	122,39
2 030 59	0	2	1 588	1.2.2010	365	326,65
2 030 60	0	2	30	1.2.2010	365	6,17
2 070 27	0	2	2 602	1.2.2010	365	535,23
2 240 79	0	2	1 838	1.2.2010	365	378,08
2 240 98	0	2	257	1.2.2010	365	52,86
2 240 108	0	2	2 964	1.2.2010	365	609,69
2 316 12	0	2	31	1.2.2010	365	6,38
2 316 26	0	2	36	1.2.2010	365	7,41
2 316 34	0	2	122	1.2.2010	365	25,10
2 316 42	0	2	252	1.2.2010	365	51,84
84 758						18 548,09
90 715						19 810,14
CELKEM:						25 118,51

DODATEK č. 7 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 499N05/59

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Josefem Haarem, vedoucím Pobočky Břeclav

adresa : nám. T.G. Masaryka 3, Břeclav, PSČ 690 02

IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka,

číslo účtu : 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGROS, s.r.o.

Sídlo: Morkůvky 237, PSČ 691 72

IČ: 49446657

DIČ: CZ49446657

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 12399

Zastoupená Ing. Jaroslavem Košuličem, jednatelem společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 499N05/59, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 499N05/59 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **11 285,- Kč** (slovy: jedenácttisícdvěstěosmdesát pět korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **26 491,- Kč** (slovy: dvacetšesttisícčtyřistadevadesát jedna korun českých) viz. Příloha č. 1.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 11.12.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Břeclav
nám. T.G. Masaryka 2957/9A
690 02 Břeclav

.....
Ing. Josef Haar
vedoucí Pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad
pronajímatel

AGROS s.r.o.
691 72 Morkůvky 237
IČO: 49448657, DIČ: CZ49448657

.....
Ing. Jaroslav Košulič
jednatel
AGROS, s.r.o.
nájemce

Za správnost: Ing. Vladimír Macháň
.....

Příloha č. 1 k dodatku č. 7 nájemní smlouvy č. 499N05/59

AGROS, s.r.o.

Variabilní symbol: 49910559

Uzavřeno: 9.9.2005

Roční nájem: 237

Datum tisku: 2.12.2014

Účinná od: 1.10.2005

26 491 Kč

Morkůvky

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Klobouky u Brna										
	3 047	1	0	2	2	10 002	96 300	21 008	2,2	4 450,75
	3 047	411	0	2	2	10 002	96 300	385	2,2	81,57
	3 047	481	0	2	2	10 002	96 300	192	2,2	40,68
	3 047	534	0	2	2	10 002	96 300	1 395	2,2	295,54
	3 047	579	0	2	2	10 002	96 300	471	2,2	99,79
	3 047	620	0	2	2	10 002	96 300	10 057	2,2	2 130,68
	3 419	202	0	2	2	10 002	96 300	266	2,2	56,35
	3 419	224	0	2	2	10 002	96 300	219	2,2	46,40
	3 421	28	0	2	2	10 002	96 300	2 025	2,2	429,02
	3 421	62	0	2	2	10 002	96 300	319	2,2	67,58
	3 421	73	0	2	2	10 002	96 300	1 156	2,2	244,91
								37 493		7 943,27

Morkůvky

	322	26	0	2	2	10 002	93 500	2 518	2,2	517,95
	322	44	0	2	2	10 002	93 500	3 722	2,2	765,62
	322	60	0	2	2	10 002	93 500	401	2,2	82,49
	322	82	0	2	2	10 002	93 500	5 881	2,2	1 209,72
	322	85	0	2	2	10 002	93 500	180	2,2	37,03
	322	90	0	2	2	10 002	93 500	134	2,2	27,56
	322	140	0	2	2	10 003	93 500	2 115	2,2	435,06
	322	227	0	2	2	10 002	93 500	593	2,2	121,98
	322	247	0	2	2	10 002	93 500	2 433	2,2	500,47
	322	265	0	2	2	10 002	93 500	2 468	2,2	507,67
	322	272	0	2	2	10 002	93 500	5 829	2,2	1 199,03
	322	282	0	2	2	10 002	93 500	6 239	2,2	1 283,36
	322	286	0	2	2	10 002	93 500	342	2,2	70,35
	370	0	0	1	13	10 002	1 000 000	21	1,0	21,00
	376	0	0	1	13	10 002	1 000 000	157	1,0	157,00
	382	0	0	1	13	10 002	1 000 000	234	1,0	234,00
	1 110	11	0	2	2	10 002	93 500	1 223	2,2	251,57
	1 110	49	0	2	2	10 002	93 500	1 378	2,2	283,45
	1 221	22	0	2	14	10 002	93 500	52	2,2	10,70
	1 230	103	0	2	2	10 002	93 500	1 330	2,2	273,58
	1 230	126	0	2	2	10 003	93 500	3 239	2,2	666,26
	1 298	14	0	2	2	10 002	93 500	117	2,2	24,07
	1 307	1	0	2	2	10 002	93 500	1 210	2,2	248,90
	1 307	5	0	2	2	10 002	93 500	303	2,2	62,33
	1 340	29	0	2	2	10 002	93 500	8 111	2,2	1 668,43
	1 340	31	0	2	2	10 002	93 500	8 311	2,2	1 709,57
	1 390	2	0	2	2	10 002	93 500	273	2,2	56,16
	1 391	2	0	2	2	10 002	93 500	409	2,2	84,13
	1 410	24	0	2	2	10 002	93 500	1 577	2,2	324,39
	1 410	25	0	2	2	10 002	93 500	1 270	2,2	261,24
	1 944	244	0	2	7	10 002	93 500	36	2,2	7,41
	1 944	245	0	2	7	10 002	93 500	8	2,2	1,65
	1 944	359	0	2	2	10 002	93 500	836	2,2	171,97
	1 944	542	0	2	2	10 002	93 500	945	2,2	194,39

Priloha č. 1 k dodatku č. 7 nájemní smlouvy č. 499N05/59

AGROS, s.r.o.

Variabilní symbol: 49910559

Uzavřeno: 9.9.2005

Roční nájem: 237

Datum tisku: 2.12.2014

Účinná od: 1.10.2005

26 491 Kč

Morkůvky

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 944 543	0	2	2	10 002	93 500	199	2,2	40,93
	1 944 708	0	2	2	10 002	93 500	13	2,2	2,67
	1 988 5	0	2	5	10 002	93 500	190	2,2	39,08
	2 010 144	0	2	2	10 002	93 500	921	2,2	189,45
	2 010 146	0	2	2	10 002	93 500	452	2,2	92,98
	2 010 167	0	2	14	10 002	93 500	17	2,2	3,50
	2 010 195	0	2	2	10 002	93 500	1 842	2,2	378,90
	2 010 197	0	2	2	10 002	93 500	674	2,2	138,64
	2 010 198	0	2	2	10 002	93 500	1 879	2,2	386,51
	2 011 22	0	2	2	10 002	93 500	1 038	2,2	213,52
	2 011 81	0	2	14	10 002	500 000	793	1,0	396,50
	2 011 89	0	2	14	10 002	500 000	198	1,0	99,00
	2 011 93	0	2	14	10 002	500 000	169	1,0	84,50
	2 011 99	0	2	14	10 002	500 000	143	1,0	71,50
	2 011 103	0	2	14	10 002	500 000	212	1,0	106,00
	2 011 125	0	2	14	10 002	500 000	1 091	1,0	545,50
	2 011 157	0	2	14	10 002	500 000	65	1,0	32,50
	2 011 207	0	2	2	10 002	93 500	393	2,2	80,84
	2 030 41	0	2	2	10 002	93 500	259	2,2	53,28
	2 030 43	0	2	2	10 002	93 500	595	2,2	122,39
	2 030 59	0	2	2	10 002	93 500	1 588	2,2	326,65
	2 030 60	0	2	2	10 002	93 500	30	2,2	6,17
	2 070 27	0	2	2	10 003	93 500	2 602	2,2	535,23
	2 240 79	0	2	2	10 002	93 500	1 838	2,2	378,08
	2 240 98	0	2	2	10 002	93 500	257	2,2	52,86
	2 240 108	0	2	2	10 002	93 500	2 964	2,2	609,69
	2 316 12	0	2	14	10 002	93 500	31	2,2	6,38
	2 316 26	0	2	14	10 002	93 500	36	2,2	7,41
	2 316 34	0	2	14	10 002	93 500	122	2,2	25,10
	2 316 42	0	2	14	10 002	93 500	252	2,2	51,84
							84 758		18 548,09
CELKEM:							122 251		26 491 Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

Zastoupený Ing. Petrem Klanicou ,vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Břeclavi

Adresa : náměstí T.G.Masaryka 9a, Břeclav, PSČ 690 02

IČ : 45797072

DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,odd.A, vložka 6664

Bankovní spojení :GE Money Bank.,a.s.-oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav,

číslo účtu 341109514/0600.

(dále jen " pronajímatel ")

- na straně jedné

a

AGROS, s.r.o.

Sídlo: Morkůvky 237, PSČ 691 72

Zastoupená Ing. Jaroslavem Košuličem, jednatelem společnosti

IČ: 49446657

DIČ: CZ49446657

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 12399

(dále jen " nájemce")

- na straně druhé

uzavírají:

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 499-N-05/59**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 9.9.2005 nájemní smlouvu č. 499-N-05/59 ve znění pozdějších dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši **10 723,- Kč** (slovy: desettisícsemdsetdvacet tři korun českých).

Čl. III

1. Dne 1.10.2009 (právní účinky vkladu) nabyla třetí osoba, Roman Blanář, Samota 617/1, Klobouky u Brna, vlastnické právo k pozemkům **p.č. PK 1707/2, 2029 a 2030 v k.ú. Morkůvky** na základě kupní smlouvy č. **1013740959**.

Dne **1.10.2009** (právní účinky vkladu) nabyla třetí osoba, Roman Blanář, Samota 617/1, Klobouky u Brna, vlastnické právo k pozemkům **p.č. PK 1706/2 a 1707/1 v k.ú. Morkůvky** na základě kupní smlouvy č. **1004720959**.

Ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva nenáleží za výše uvedené pozemky pronajímateli nájemné.

2. Dnem 1.2.2010 vyhlásil příslušný katastrální úřad **platnost obnoveného katastrálního operátu pro k.ú. Morkůvky**, dále jen "DKM". V rámci DKM (digitalizace katastrálních map) došlo k přečíslování některých pronajatých pozemků. Z tohoto důvodu se ve smlouvě nahrazují p.č. PK 351, 352, 353, 354, 382, 399/2, 414/1, 415/1, 455/2, 838, 1031, 1032, 1242/1, 1307/1, 1309/2, 1342, 1344, 1388, 1391, 1421, 1422, 1706/2, 1707/1, 1707/2, 1782/1, 1782/2, 1782/3, 1985, 2009/2, 2010/45, 2010/49, 2011/12, 2011/38, 2029, 2030, 2034, 2040/1, 2040/2, 2048, 2072, 2235/2, 2247 novými p.č. **KN 322/26, 322/44, 322/60, 322/82, 322/85, 322/90, 322/140, 322/227, 322/247, 322/265, 322/272, 322/282, 322/286, 3110/11, 1110/49, 1221/22, 1230/103, 1230/126, 1298/14, 1307/1, 1307/5, 1340/29, 1340/31, 1390/2, 1391/2, 1410/24, 1410/25, 1944/244, 1944/245, 1944/359, 1944/542, 1944/543, 1944/708, 1988/5, 2010/144, 2010/146, 2010/167, 2010/195, 2010/197, 2010/198, 2011/22, 2011/81, 2011/89, 2011/93, 2011/99, 2011/103, 2011/125, 2011/157, 2011/207, 2030/41, 2030/43, 2030/59, 2030/60, 2070/27, 2240/79, 2240/98, 2240/108, 2316/12, 2316/26, 2316/34 a 2316/42.**

3. Nájemce je povinen umožnit **právo chůze a jízdy** přes pozemky p.č. **KN 1221/22, 2010/167, 2316/12, 2316/26, 2316/34 a 2316/42** v k.ú. Morkůvky.

Čl. IV

Na základě skutečností uvedených v článku III tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku se snižuje na částku **11 285,- Kč** (slovy: jedenáctisícdvěstaosmdesát pět korun českých), viz příloha. č. 1.

K **1.10.2010** je nájemce povinen zaplatit částku **10 944,- Kč** (slovy: deset tisíc devět set čtyřicet čtyři korun českých), viz příloha č. 2.

Čl. V

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy, nabývá platnosti dnem podpisu, **účinnosti dnem 1.10.2010.**

Čl. VI

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

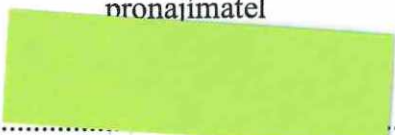
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne *30.9.2010*

Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště Břeclav



Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Klanica
vedoucí odloučeného pracoviště
pronajímatel



Za správnost: Ludmila Hejnová

AGROS s.r.o.
691 02 Morkůvky 237
24944665



AGROS, s.r.o.
Ing. Jaroslav Košulič
jednatel společnosti
nájemce

stránko
ních map)
n.č.

Příloha č. 1 k dodatku č. 6		NS č. 499N05/59		AGROS, s.r.o.
Variabilní symbol: 49910559	Uzavřeno: 9.9.2005	Roční nájem: 237		
Datum tisku: 23.9.2010	Účinná od: 1.10.2005	18 559 Kč	Morkůvky	

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Klobouky u Brna										
	3 047	1	0	2	2	10 002	81 000	21 008	1,0	1 701,64
	3 047	411	0	2	2	10 002	81 000	385	1,0	31,18
	3 047	481	0	2	2	10 002	81 000	192	1,0	15,55
	3 047	534	0	2	2	10 002	81 000	1 395	1,0	112,99
	3 047	579	0	2	2	10 002	81 000	471	1,0	38,15
	3 047	620	0	2	2	10 002	81 000	10 057	1,0	814,61
	3 419	202	0	2	2	10 002	81 000	266	1,0	21,54
	3 419	224	0	2	2	10 002	81 000	219	1,0	17,73
	3 421	28	0	2	2	10 002	81 000	2 025	1,0	164,02
	3 421	62	0	2	2	10 002	81 000	319	1,0	25,83
	3 421	73	0	2	2	10 002	81 000	1 156	1,0	93,63
									37 493	3 036,87

Morkůvky										
	322	26	0	2	2	10 002	79 600	2 518	1,0	200,43
	322	44	0	2	2	10 002	79 600	3 722	1,0	296,27
	322	60	0	2	2	10 002	79 600	401	1,0	31,91
	322	82	0	2	2	10 002	79 600	5 881	1,0	468,12
	322	85	0	2	2	10 002	79 600	180	1,0	14,32
	322	90	0	2	2	10 002	79 600	134	1,0	10,66
	322	140	0	2	2	10 003	79 600	2 115	1,0	168,35
	322	227	0	2	2	10 002	79 600	593	1,0	47,20
	322	247	0	2	2	10 002	79 600	2 433	1,0	193,66
	322	265	0	2	2	10 002	79 600	2 468	1,0	196,45
	322	272	0	2	2	10 002	79 600	5 829	1,0	463,98
	322	282	0	2	2	10 002	79 600	6 239	1,0	496,62
	322	286	0	2	2	10 002	79 600	342	1,0	27,22
	370	0	0	1	13	10 002	1 000 000	21	1,0	21,00
	376	0	0	1	13	10 002	1 000 000	157	1,0	157,00
	382	0	0	1	13	10 002	1 000 000	234	1,0	234,00
	1 110	11	0	2	2	10 002	79 600	1 223	1,0	97,35
	1 110	49	0	2	2	10 002	79 600	1 378	1,0	109,68
	1 221	22	0	2	14	60 000	79 600	52	1,0	4,13
	1 230	103	0	2	2	10 002	79 600	1 330	1,0	105,86
	1 230	126	0	2	2	10 003	79 600	3 239	1,0	257,82
	1 298	14	0	2	2	60 000	79 600	117	1,0	9,31
	1 307	1	0	2	2	60 000	79 600	1 210	1,0	96,31
	1 307	5	0	2	2	60 000	79 600	303	1,0	24,11
	1 340	29	0	2	2	10 002	79 600	8 111	1,0	645,63
	1 340	31	0	2	2	10 002	79 600	8 311	1,0	661,55
	1 390	2	0	2	2	10 002	79 600	273	1,0	21,73
	1 391	2	0	2	2	10 002	79 600	409	1,0	32,55
	1 410	24	0	2	2	10 002	79 600	1 577	1,0	125,52
	1 410	25	0	2	2	10 002	79 600	1 270	1,0	101,09
	1 944	244	0	2	7	10 002	79 600	36	1,0	2,86
	1 944	245	0	2	7	10 002	79 600	8	1,0	0,63
	1 944	359	0	2	2	10 002	79 600	836	1,0	66,54
	1 944	542	0	2	2	10 002	79 600	945	1,0	75,22



Příloha k nájemní smlouvě č. 499N05/59

AGROS, s.r.o.

Variabilní symbol: 49910559

Uzavřeno: 9.9.2005

Roční nájem: 237

Datum tisku: 23.9.2010

Účinná od: 1.10.2005

18 559 Kč

Morkůvky

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	1 944 543	0	2	2	2	10 002	79 600	199	1,0	15,84
	1 944 708	0	2	2	2	10 002	79 600	13	1,0	1,03
	1 988 5	0	2	5	5	10 002	79 600	190	1,0	15,12
	2 010 144	0	2	2	2	10 002	79 600	921	1,0	73,31
	2 010 146	0	2	2	2	10 002	79 600	452	1,0	35,97
	2 010 167	0	2	14	14	10 002	79 600	17	1,0	1,35
	2 010 195	0	2	2	2	10 002	79 600	1 842	1,0	146,62
	2 010 197	0	2	2	2	10 002	79 600	674	1,0	53,65
	2 010 198	0	2	2	2	10 002	79 600	1 879	1,0	149,56
	2 011 22	0	2	2	2	10 002	79 600	1 038	1,0	82,62
	2 011 81	0	2	14	14	60 000	500 000	793	1,0	396,50
	2 011 89	0	2	14	14	60 000	500 000	198	1,0	99,00
	2 011 93	0	2	14	14	60 000	500 000	169	1,0	84,50
	2 011 99	0	2	14	14	60 000	500 000	143	1,0	71,50
	2 011 103	0	2	14	14	60 000	500 000	212	1,0	106,00
	2 011 125	0	2	14	14	10 002	500 000	1 091	1,0	545,50
	2 011 157	0	2	14	14	60 000	500 000	65	1,0	32,50
	2 011 207	0	2	2	2	10 002	79 600	393	1,0	31,28
	2 030 41	0	2	2	2	60 000	79 600	259	1,0	20,61
	2 030 43	0	2	2	2	60 000	79 600	595	1,0	47,36
	2 030 59	0	2	2	2	60 000	79 600	1 588	1,0	126,40
	2 030 60	0	2	2	2	60 000	79 600	30	1,0	2,38
	2 070 27	0	2	2	2	10 003	79 600	2 602	1,0	207,11
	2 240 79	0	2	2	2	10 002	79 600	1 838	1,0	146,30
	2 240 98	0	2	2	2	10 002	79 600	257	1,0	20,45
	2 240 108	0	2	2	2	10 002	79 600	2 964	1,0	235,93
	2 316 12	0	2	14	14	10 002	79 600	31	1,0	2,46
	2 316 26	0	2	14	14	10 002	79 600	36	1,0	2,86
	2 316 34	0	2	14	14	10 002	79 600	122	1,0	9,71
	2 316 42	0	2	14	14	10 002	79 600	252	1,0	20,05
								84 758		8 248,55
CELKEM:								122 251		11 285 Kč

Příloha č. 2 k dodatku č. 6

NS č. 499N05/59

Datum tisku: 23.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
Vydané parcely								
Morkůvky								
351	0	0	5	342	1.10.2005	1.2.2010	123	9,17
352	0	0	5	6 625	1.10.2005	1.2.2010	123	177,71
353	0	0	5	5 881	1.10.2005	1.2.2010	123	157,75
354	0	0	5	180	1.1.2006	1.2.2010	123	4,83
382	0	0	5	6 352	1.10.2005	1.2.2010	123	170,38
399	2	0	5	6 226	1.10.2005	1.2.2010	123	167,00
414	1	0	5	593	1.1.2006	1.2.2010	123	15,91
415	1	0	5	4 982	1.1.2006	1.2.2010	123	133,64
455	2	0	5	2 115	1.10.2005	1.2.2010	123	56,73
838	0	0	5	216	1.10.2005	1.2.2010	123	5,79
1 031	0	0	5	1 223	1.1.2006	1.2.2010	123	32,81
1 032	0	0	5	1 378	1.1.2006	1.2.2010	123	36,96
1 242	1	0	5	3 239	1.10.2005	1.2.2010	123	86,88
1 307	1	0	5	2 181	1.10.2005	1.2.2010	123	58,50
1 309	2	0	5	1 330	1.10.2005	1.2.2010	123	35,67
1 342	0	0	5	8 111	1.10.2005	1.2.2010	123	217,57
1 344	0	0	5	8 311	1.10.2005	1.2.2010	123	222,93
1 388	0	0	5	273	1.10.2005	1.2.2010	123	7,32
1 391	0	0	5	409	1.10.2005	1.2.2010	123	10,97
1 421	0	0	5	1 270	1.1.2006	1.2.2010	123	34,07
1 422	0	0	5	1 701	1.1.2006	1.2.2010	123	45,62
1 706	2	0	5	252	1.10.2005	1.10.2009	0	0,00
1 707	1	0	5	493	1.10.2005	1.10.2009	0	0,00
1 707	2	0	5	1 614	1.10.2005	1.10.2009	0	0,00
1 782	1	0	5	212	1.10.2005	1.2.2010	123	5,68
1 782	2	0	5	953	1.10.2005	1.2.2010	123	25,56
1 782	3	0	5	1 129	1.10.2005	1.2.2010	123	30,28
1 985	0	0	5	1 111	1.10.2005	1.2.2010	123	29,80
2 009	2	0	5	1 143	1.10.2005	1.2.2010	123	30,66
2 010	45	0	5	1 987	1.10.2005	1.2.2010	123	53,30
2 010	49	0	5	1 969	1.10.2005	1.2.2010	123	52,82
2 011	12	0	5	1 600	1.10.2005	1.2.2010	123	42,92
2 011	38	0	5	1 732	1.10.2005	1.2.2010	123	46,46
2 029	0	0	5	1 511	1.10.2005	1.10.2009	0	0,00
2 030	0	0	5	1 777	1.10.2005	1.10.2009	0	0,00
2 034	0	0	5	1 647	1.10.2005	1.2.2010	123	44,18
2 040	1	0	5	367	1.10.2005	1.2.2010	123	9,84
2 040	2	0	5	453	1.10.2005	1.2.2010	123	12,15
2 048	0	0	5	1 091	1.10.2005	1.2.2010	123	29,26
2 072	0	0	5	2 602	1.10.2005	1.2.2010	123	69,79
2 235	2	0	5	1 838	1.10.2005	1.2.2010	123	49,30
2 247	0	0	5	2 964	1.10.2005	1.2.2010	123	79,51
							91 383	2 299,73
							91 383	2 299,73
Stávající parcely								
Klobouky u Brna								
3 047	1	0	2	21 008	1.10.2005		365	1 701,64
3 047	411	0	2	385	1.10.2005		365	31,18
3 047	481	0	2	192	1.10.2005		365	15,55

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 499N05/59

Datum tisku: 23.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Výpočet dodatku
Datum tisku: 23.9.2010
Parcela /
Stávající parc.
Morkůvky

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely						
Klobouky u Brna						
3 047 534	0 2	1 395	1.10.2005		365	112,99
3 047 579	0 2	471	1.10.2005		365	38,15
3 047 620	0 2	10 057	1.10.2005		365	814,61
3 419 202	0 2	266	1.10.2005		365	21,54
3 419 224	0 2	219	1.10.2005		365	17,73
3 421 28	0 2	2 025	1.10.2005		365	164,02
3 421 62	0 2	319	1.10.2005		365	25,83
3 421 73	0 2	1 156	1.10.2005		365	93,63
						37 493
						3 036,87
Morkůvky						
322 26	0 2	2 518	1.2.2010		242	132,89
322 44	0 2	3 722	1.2.2010		242	196,43
322 60	0 2	401	1.2.2010		242	21,16
322 82	0 2	5 881	1.2.2010		242	310,37
322 85	0 2	180	1.2.2010		242	9,49
322 90	0 2	134	1.2.2010		242	7,07
322 140	0 2	2 115	1.2.2010		242	111,62
322 227	0 2	593	1.2.2010		242	31,29
322 247	0 2	2 433	1.2.2010		242	128,40
322 265	0 2	2 468	1.2.2010		242	130,25
322 272	0 2	5 829	1.2.2010		242	307,63
322 282	0 2	6 239	1.2.2010		242	329,27
322 286	0 2	342	1.2.2010		242	18,05
370 0	0 1	21	1.10.2005		365	21,00
376 0	0 1	157	1.10.2005		365	157,00
382 0	0 1	234	1.10.2005		365	234,00
1 110 11	0 2	1 223	1.2.2010		242	64,54
1 110 49	0 2	1 378	1.2.2010		242	72,72
1 221 22	0 2	52	1.2.2010		242	2,74
1 230 103	0 2	1 330	1.2.2010		242	70,19
1 230 126	0 2	3 239	1.2.2010		242	170,94
1 298 14	0 2	117	1.2.2010		242	6,17
1 307 1	0 2	1 210	1.2.2010		242	63,85
1 307 5	0 2	303	1.2.2010		242	15,99
1 340 29	0 2	8 111	1.2.2010		242	428,06
1 340 31	0 2	8 311	1.2.2010		242	438,62
1 390 2	0 2	273	1.2.2010		242	14,41
1 391 2	0 2	409	1.2.2010		242	21,58
1 410 24	0 2	1 577	1.2.2010		242	83,22
1 410 25	0 2	1 270	1.2.2010		242	67,02
1 944 244	0 2	36	1.2.2010		242	1,90
1 944 245	0 2	8	1.2.2010		242	0,42
1 944 359	0 2	836	1.2.2010		242	44,12
1 944 542	0 2	945	1.2.2010		242	49,87
1 944 543	0 2	199	1.2.2010		242	10,50
1 944 708	0 2	13	1.2.2010		242	0,68
1 988 5	0 2	190	1.2.2010		242	10,02
2 010 144	0 2	921	1.2.2010		242	48,61
2 010 146	0 2	452	1.2.2010		242	23,85
2 010 167	0 2	17	1.2.2010		242	0,90

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 499N05/59

Datum tisku: 23.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely						
Morkůvky						
2 010 195	0 2	1 842	1.2.2010		242	97,21
2 010 197	0 2	674	1.2.2010		242	35,57
2 010 198	0 2	1 879	1.2.2010		242	99,16
2 011 22	0 2	1 038	1.2.2010		242	54,78
2 011 81	0 2	793	1.2.2010		242	262,88
2 011 89	0 2	198	1.2.2010		242	65,64
2 011 93	0 2	169	1.2.2010		242	56,02
2 011 99	0 2	143	1.2.2010		242	47,41
2 011 103	0 2	212	1.2.2010		242	70,28
2 011 125	0 2	1 091	1.2.2010		242	361,67
2 011 157	0 2	65	1.2.2010		242	21,55
2 011 207	0 2	393	1.2.2010		242	20,74
2 030 41	0 2	259	1.2.2010		242	13,66
2 030 43	0 2	595	1.2.2010		242	31,40
2 030 59	0 2	1 588	1.2.2010		242	83,80
2 030 60	0 2	30	1.2.2010		242	1,58
2 070 27	0 2	2 602	1.2.2010		242	137,32
2 240 79	0 2	1 838	1.2.2010		242	97,00
2 240 98	0 2	257	1.2.2010		242	13,56
2 240 108	0 2	2 964	1.2.2010		242	156,42
2 316 12	0 2	31	1.2.2010		242	1,63
2 316 26	0 2	36	1.2.2010		242	1,90
2 316 34	0 2	122	1.2.2010		242	6,44
2 316 42	0 2	252	1.2.2010		242	13,29
84 758						5 607,74
122 251						8 644,61
CELKEM:		213 634				10 944 Kč