

Výtisk č: 2

Pozemkový fond České republiky, Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, 130 00
zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Břeclavi
adresa: náměstí T.G.Masaryka 13, Břeclav, 690 02

IČ : 457 97 072, DIČ: 001 - 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank., a.s.-oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav

Číslo účtu: 341109514/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

AGROS, s. r. o., IČO: 49446657, sídlo: Morkůvky 237, PSČ 691 72, zapsaná
v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 12399, osoba
oprávněná jednat za právnickou osobu: **ing. Jaroslav Košulič**, jednatel společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 499-N-05/59

I.

Smluvní strany uzavřely dne 9.9.2005 nájemní smlouvu č. 499-N-05/59, (dále jen „smlouva“).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli **roční nájemné** ve výši 12.199,- Kč (slovy: dvanácttisícjednostodevadesátdevět korun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu **r o z š í ř e n í p ř e d m ě t u n á j m u** o pozemky uvedené v **příloze č. 1** tohoto dodatku na částku **13.101,- Kč (slovy: třinácttisícjednostojedna korun českých)**, viz. příloha č. 2.

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku **12.874,- Kč (slovy: dvanácttisícosmsetšedesátčtyři korun českých)**.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 28. 12. 2005

Pozemk
Čes
2 Fa

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Petr Klanica
pronajímatelel

AGROS, s. r. o.
Ing. Jaroslav Košulič
jednatel společnosti
nájemce

Za správnost: Jarmila Strnadová

...

Příloha č. 1 dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 499-N-05/59 – pozemky, o které se rozšiřuje předmět nájmu:

k.ú. Morkůvky, obec Morkůvky:

parcelsa	podlom.	výměra m ²	kultura	druh evidence
354	0	180	orná	pozemkový katastr
414	1	593	orná	pozemkový katastr
415	1	4982	orná	pozemkový katastr
1031	0	1223	orná	pozemkový katastr
1032	0	1378	orná	pozemkový katastr
1421	0	1270	orná	pozemkový katastr
1422	0	1701	orná	pozemkový katastr
Celkem		11327		

Příloha č. 2 dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 499-N-05/59 – výpočet nájemného:

Nájemné z pozemků vedených v kultuře a způsobu využití orná půda je stanoveno dohodou stran ve výši 1% z průměrné ceny zemědělské půdy v k. ú. Morkůvky 7,96 Kč/m²

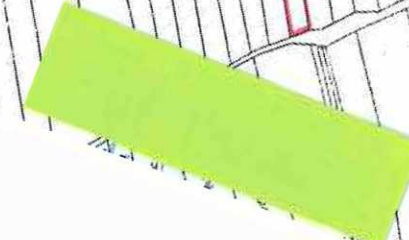
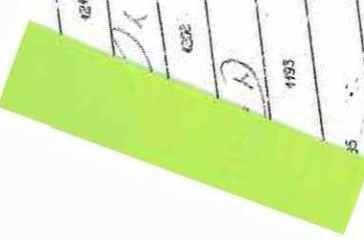
Výměra pronajímaných pozemků je 11.327 m²
Hodnota pronajímaných pozemků je 90.163,- Kč
Výše ročního nájemného zaokrouhlená je 902,- Kč

Nové roční nájemné:

12.199,- Kč (dosavadní roční nájemné) + 902,- Kč (roční nájemné za pozemky, o které se rozšiřuje předmět nájmu) = **13.101,- Kč (slovy: třinácttisícjednosto jedna korun českých).**

Nájemné splatné k 1.10.2006:

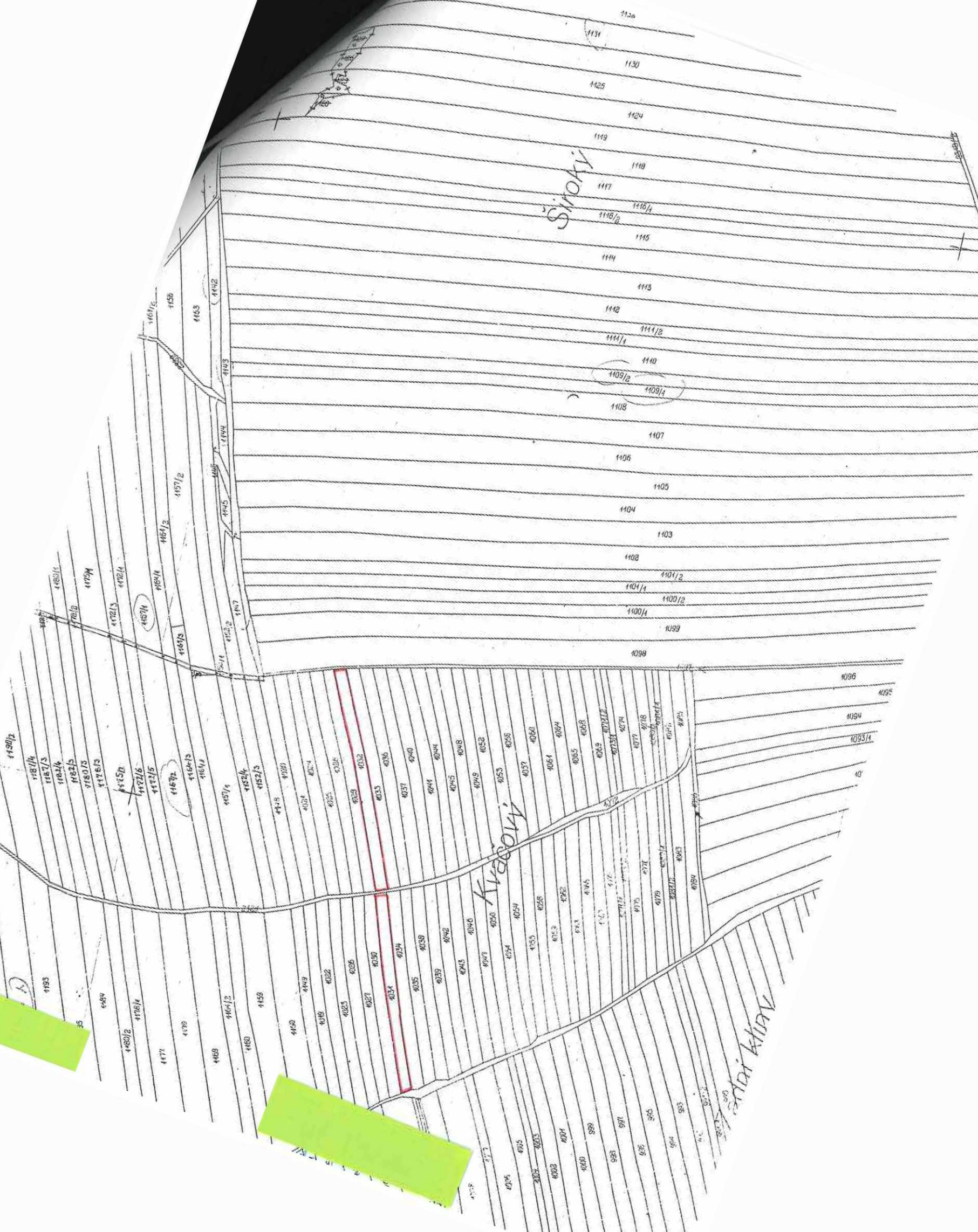
12.199,- Kč (dosavadní roční nájemné) + 675,- Kč (nájemné za období od 1.1.2006 do 30.9.2006 za pozemky, o které se rozšiřuje předmět nájmu) = **12.874,- Kč (slovy: dvanácttisíc osmset sedmdesát čtyři korun českých).**



Sirovi

Kvatrovi

Andri Klatav



1130/2

1129/1

1128/3

1127/4

1126/5

1125/6

1124/7

1123/8

1122/9

1121/10

1120/11

1119/12

1118/13

1117/14

1116/15

1115/16

1114/17

1113/18

1112/19

1111/20

1110/21

1109/22

1108/23

1107/24

1106/25

1105/26

1104/27

1103/28

1102/29

1101/30

1100/31

1099/32

1098/33

1097/34

1096/35

1095/36

1094/37

1093/38

1092/39

1091/40

1090/41

1089/42

1088/43

1087/44

1086/45

1085/46

1084/47

1083/48

1082/49

1081/50

1080/51

1079/52

1078/53

1077/54

1076/55

1075/56

1074/57

1073/58

1072/59

1071/60

1070/61

1069/62

1068/63

1067/64

1066/65

1065/66

1064/67

1063/68

1062/69

1061/70

1060/71

1059/72

1058/73

1057/74

1056/75

1055/76

1054/77

1053/78

1052/79

1051/80

1050/81

1049/82

1048/83

1047/84

1046/85

1045/86

1044/87

1043/88

1042/89

1041/90

1040/91

1039/92

1038/93

1037/94

1036/95

1035/96

1034/97

1033/98

1032/99

1031/100

1030/101

1029/102

1028/103

1027/104

1026/105

1025/106

1024/107

1023/108

1022/109

1021/110

1020/111

1019/112

1018/113

1017/114

1016/115

1015/116

1014/117

1013/118

1012/119

1011/120

1010/121

1009/122

1008/123

1007/124

1006/125

1005/126

1004/127

1003/128

1002/129

1001/130

1000/131

999/132

998/133

997/134

996/135

995/136

994/137

993/138

992/139

991/140

990/141

989/142

988/143

987/144

986/145

985/146

984/147

983/148

982/149

981/150

980/151

979/152

978/153

977/154

976/155

975/156

974/157

973/158

972/159

971/160

970/161

969/162

968/163

967/164

966/165

965/166

964/167

963/168

962/169

961/170

960/171

959/172

958/173

957/174

956/175

955/176

954/177

953/178

952/179

951/180

950/181

949/182

948/183

947/184

946/185

945/186

944/187

943/188

942/189

941/190

940/191

939/192

938/193

937/194

936/195

935/196

934/197

933/198

932/199

931/200

930/201

929/202

928/203

927/204

926/205

925/206

924/207

923/208

922/209

921/210

920/211

919/212

918/213

917/214

916/215

915/216

914/217

913/218

912/219

911/220

910/221

909/222

908/223

907/224

906/225

905/226

904/227

903/228

902/229

901/230

900/231

899/232

898/233

897/234

896/235

895/236

894/237

893/238

892/239

891/240

890/241

889/242

888/243

887/244

886/245

885/246

884/247

883/248

882/249

881/250

880/251

879/252

878/253

877/254

876/255

875/256

874/257

873/258

872/259

871/260

870/261

869/262

868/263

867/264

866/265

865/266

864/267

863/268

862/269

861/270

860/271

859/272

858/273

857/274

856/275

855/276

854/277

853/278

852/279

851/280

850/281

849/282

848/283

847/284

846/285

845/286

844/287

843/288

842/289

841/290

840/291

839/292

838/293



Zadny dil

Predn

dilin

ka

*Predn
itkovec*



401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500

355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400

400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500

