

## **Dodatek č. 1**

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. **RS 000684 00 19** (dále jen „Smlouva“)

### **SMLUVNÍ STRANY:**

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**  
IČ: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
Se sídlem: Praha 9, Sokolovská 42/217, PSČ: 190 00  
ID datové schránky: fhidrk6  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1  
Číslo účtu: 1930731349/0800  
Zapsaná v OR: dne 11.7.1991 u Městského soudu v Praze, spisová značka B 847  
Zastoupená: **Ing. Petrem Witowským**, předsedou představenstva a  
**Ing. Ladislavem Urbánkem**, místopředsedou představenstva

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné,

a

Obchodní společnost: **MIMO BOHEMIA, a.s.**  
IČ: 27889190  
DIČ: CZ27889190, plátce DPH  
Se sídlem: Praha 6 - Dejvice, Horoměřická 2316/4, PSČ 16400  
Korespondenční adresa: Klučovská 169, 282 01 Český Brod  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 211945151/0300  
Zapsaná v OR: dne 10.5.2007 u Městského soudu v Praze, spisová značka B 11808  
Zastoupená: **Romanem Mizerou**, předsedou představenstva

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé,

oba společně jako „**Smluvní strany**“

Pronajímatel a Nájemce uzavírají k výše uvedené Smlouvě tento dodatek č. 1 (dále jen "Dodatek"), jehož předmětem je změna výše nájemného.

1) Ustanovení čl. 4. "Nájemné a úhrada za služby" odst. 4.1 Smlouvy se mění a nově zní takto:

"Od dne protokolárního předání Předmětu nájmu Nájemci se za užívání Předmětu nájmu sjednává nájemné dohodou ve výši **19.029,- Kč/m<sup>2</sup>/ročně**, tj. celkem ročně **845.268,- Kč** (slovy: osm set čtyřicet pět tisíc dvě stě šedesát osm korun českých). K nájemnému bude připočítána zákonem stanovená daň z přidané hodnoty dle aktuální platné sazby."

2) Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem dotčena, zůstávají nadále v platnosti v původním znění.

3) Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva i tento Dodatek budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění, Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě a v tomto

Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Nájemce dále bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se Smlouvy a tohoto Dodatku budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

- 4) Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden obdrží Nájemce.
- 5) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění Dodatku v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze dne:

za Pronajímatele

za Nájemce

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost**

**MIMO BOHEMIA, a.s.**

.....  
Ing. Petr Witowski  
předseda představenstva

.....  
Roman Mizera  
předseda představenstva

.....  
Ing. Ladislav Urbánek  
místopředseda představenstva