

SMLOUVA O DÍLO

podle § 536 a násl. obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů mezi:

Jiří Smrčka
Hrozňatov 134, Cheb
IČ: 02621096
DIČ: CZ8503211959

(dále jen zhotovitel)

a

Mateřská škola Cheb
Osvobození 67, příspěvková organizace s odloučeným pracovištěm Pastýřská 4, Cheb
IČO: 70987319

(dále jen objednatel)

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele podlahářské práce a výměnu krytin (dále jen „dílo“), a to na základě výzvy objednatele, za cenu uvedenou v cenové nabídce ze dne 23.4.2020.
2. Součástí díla je také odstranění dvou vrstev staré podlahové krytiny a příprava stávajícího povrchu pro provedení díla dle odst. 1., přičemž cena za tyto práce je zahrnuta v ceně za dílo specifikované v cenové nabídce.

II.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění jsou jednotlivá pracoviště objednatele, která se nacházejí v Mateřské škole Cheb, Osvobození 67.
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla na každém jednotlivém oddělení na základě písemné výzvy objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel při provádění prací musí respektovat provozní podmínky zhotovitele a práce provádět dle jeho příkazu a potřeb v čase a době určené objednatelem.

III.

Provedení a převzetí díla

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací.
2. Veškeré vícepráce zhotovitel oznámí objednateli a tyto musí být písemně dohodnuty formou dodatku Smlouvy o dílo.

3. Termín zhotovení díla je závazný dle Smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje zhotovit požadované dílo v barevném provedení a v materiálu dle konkrétních požadavků uvedených v písemných objednávkách ze zdravotně nezávadných materiálů.
5. Zhotovitel se zavazuje respektovat časové požadavky objednatele a je povinen dodržet objednatelem stanovený termín realizace. V případě, že zhotovitel nedodrží jím potvrzený termín zhotovení díla, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla, jež bylo předmětem objednávky, a to za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
6. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez zjevných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše protokol.

IV.

Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané době a kvalitě.
2. Zhotovitel se zavazuje doložit k dodávané a pokládané podlahové krytině požárně technickou charakteristiku. Objednatel souhlasí s převzetím dokončených prací i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílčí realizace kvalifikovanými pracovníky dle platných předpisů a norem.
4. Objednatel je provedení díla povinen obvyklým způsobem potvrdit na výkaz zhotovitele (soupis provedených prací).
5. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do prostor v místě požadovaného provedení díla, včetně umožnění vjezdu vozidla zhotovitele do areálu objednatele a parkování v něm na vyhrazeném místě určeném objednatelem po dobu zhotovení díla.
6. Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelně proškolí své zaměstnance, příp. zaměstnance svých subdodavatelů, z dodržování Pokynů pro smluvní partnery k dodržování BOZP a PO v NsP Havířov, p.o., které jsou Přílohou č. 3 této smlouvy. Zhotovitel je povinen uložit záznam o školení a v případě nutnosti (na požádání kontrolního orgánu) předložit doklad o tomto proškolení.
7. Zhotovitel je povinen veškerý odpad, který vznikne jako produkt plnění této smlouvy o dílo zlikvidovat na vlastní náklady v souladu s platným zákonem o odpadech. Zhotovitel je původce odpadu.

V.

Platební a fakturační podmínky

1. Cena předmětu smlouvy je stanovena dohodou a je uvedena v cenové nabídce ze dne 23.4.2020.
2. V případě, že požadovaná práce není uvedena v cenové nabídce, musí být její cena vždy předem schválena objednatelem písemnou formou, tím není dotčeno ustanovení čl. I odst. 2.
3. Cena předmětu smlouvy zahrnuje veškeré náklady na cestovné a rovněž rozpis provedených prací včetně uvedení m². Objednatel neakceptuje účtování ziráty času na cestě.
4. Zhotovitel nebude uplatňovat zálohové platby.
5. Cena předmětu smlouvy bude objednatelem zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po splnění zadaného rozsahu díla.

6. Splatnost faktur je dohodou smluvních stran sjednána ve lhůtě do 14ti dnů od doručení faktury objednateli.
7. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Faktura, která nebude mít náležitosti daňového dokladu, bude objednatelem vrácena a zhotovitel je povinen vystavit fakturu novou. Faktura je splatná ve lhůtě dohodnuté v odst. 6 tohoto článku, počítané ode dne doručení faktury nové.
8. Součástí faktury musí být výkaz skutečně provedených prací potvrzený určeným zástupcem objednatele.
9. Pro případ prodlení objednatele s úhradou dlužné částky po lhůtě splatnosti může zhotovitel vyžadovat zákonný úrok z prodlení.
10. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na provedené dílo nejdříve v den jeho dodání a protokolárního předání bez zjevných vad a nedodělků pověřenému vedoucímu zaměstnanci objednatele, nejpozději však do 15 dní.

VI.

Odpovědnost za vady a smluvní pokuty

1. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu díla a prací okamžitě při jejich zjištění. Ostatní vady, které objednatel nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče, je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do doby skončení záruky. Oznámit vady je objednatel oprávněn také prostřednictvím e-mailu, a to na kontaktní adresu uvedenou zhotovitelem.
2. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit reklamovanou vadu díla ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne jejího oznámení objednatelem.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo dle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců.
4. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem protokolárního předání díla bez zjevných vad a nedodělků.


VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran obchodním zákoníkem.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, datovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků.
4. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí učiněnou kteroukoli ze smluvních stran i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Zhotovitel je však povinen dokončit již započaté dílo, a to i po skončení výpovědní doby.
5. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě hrubého porušení povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou. Hrubým porušením povinností vyplývajících z této smlouvy je neprovedení díla zhotovitelem dle této smlouvy, a to ani po předchozí výzvě v přiměřené dodatečné lhůtě, jakož i nezaplacení ceny díla objednatelem, a to ani po předchozí výzvě v přiměřené dodatečné lhůtě.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle, a že nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují svoje podpisy.

V Chebu dne: 27.4.2020



Podlahářské práce – Smrčka Jiří



Ředitelka školy- Brabcová Jana