

**SMLOUVA O PACHTU – POZEMKY V DOBÝVACÍM PROSTORU****č.: A/236 78 55/2017**uzavřená ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.,se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08,
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Litoměřice

číslo účtu: 2015210237/0100

(dále jen „**propachtovatel**“) na straně jedné

a

KÁMEN Zbraslav, a.s.se sídlem Žitavského 1178, Zbraslav, PSČ 156 00, Praha 5
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 19215
zastoupená Ing. Tomášem Nezbedou, předsedou představenstva

IČO: 01820460, DIČ: CZ01820460

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu : 805612004/2700

(dále jen „**pachtýř**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU
O PACHTU:****I.****Předmět smlouvy**

- Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
st. 75	zastavěná plocha a nádvoří	89	89	Dobkovičky	101	Velemín
65/4	ostatní plocha	88	88	Dobkovičky	101	Velemín
163/3	ostatní plocha	278	278	Dobkovičky	101	Velemín
168/6	ostatní plocha	1 177	1 177	Dobkovičky	101	Velemín
168/7	ostatní plocha	1 085	1 085	Dobkovičky	101	Velemín
437/2	ostatní plocha	333	333	Dobkovičky	101	Velemín
438/10	ostatní plocha	162	162	Dobkovičky	101	Velemín

438/11	ostatní plocha	1 884	1 884	Dobkovičky	101	Velemín
438/12	ostatní plocha	4 824	4 824	Dobkovičky	101	Velemín
438/13	ostatní plocha	8 910	8 910	Dobkovičky	101	Velemín
438/15	ostatní plocha	120	120	Dobkovičky	101	Velemín
438/16	ostatní plocha	735	735	Dobkovičky	101	Velemín
438/17	ostatní plocha	153	153	Dobkovičky	101	Velemín
712/1	ostatní plocha	815	815	Dobkovičky	101	Velemín
1090/2	ostatní plocha	2 706	2 706	Litochovice nad Labem	24	Prackovice nad Labem
1148	ostatní plocha	1 529	1 529	Litochovice nad Labem	24	Prackovice nad Labem
Celkem			24 888			

Uvedené pozemky (dále jen „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

- Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové propachtované výměře 24.888 m² do pachtu pachtýři k dočasnému úplatnému užívání a požívání s tím, že pachtýř se zavazuje předmět pachtu využívat výlučně za účelem provádění hornické činnosti, a to k dobývání výhradního ložiska stavebního kamene (olivinický čedič) v dobývacím prostoru Dobkovičky, evidenční číslo 7 0336 a k dobývání výhradního ložiska stavebního kamene (olivinický čedič) v dobývacím prostoru Litochovice, evidenční číslo 7 0957 a k činnostem s touto těžbou souvisejícím. Informace o přeevidování dobývacího prostoru Dobkovičky a Litochovice na organizaci KÁMEN Zbraslav, a.s. byla vydána Obvodním báňským úřadem pro území kraje Ústeckého pod č. j.: SBS/14361/2014/OBÚ-04/1 dne 28. 5. 2014. Tato informace o přeevidování dobývacího prostoru je nedílnou přílohou č. 1 k této smlouvě (dále jen „**Smlouva**“).
- Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností. Předmět pachtu je graficky znázorněn v katastrální mapě. Katastrální mapa je nedílnou přílohou č. 2 k této Smlouvě.
- Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Dobývací prostor Dobkovičky je stanoven na základě Rozhodnutí o stanovení dobývacího prostoru Dobkovičky vydané Severočeským krajským národním výborem, odborem výstavby, zn.: Výst.6191/52-329-6/Vav ze dne 30. 12. 1962. Dobývací prostor Litochovice je stanoven na základě Rozhodnutí o stanovení dobývacího prostoru Litochovice vydané Ministerstvem stavebnictví ČSR, Generální ředitelství čs. kamenoprůmyslu, zn.: DP 265/80 ze dne 27. 4. 1981. Výše uvedená rozhodnutí tvoří nedílnou přílohu č. 3 a 4 tohoto Dodatku. Hranice dobývacího prostoru Dobkovičky, evidenční číslo 7 0336 a dobývacího prostoru Litochovice, evidenční číslo 7 0957 jsou graficky znázorněny v katastrální mapě, která tvoří nedílnou přílohu č. 5 k této Smlouvě.
- Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti a rybářské právo.
- Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.

7. Nárok propachtovatele na náhrady dle příslušných právních předpisů, např. vyhláška Ministerstva zemědělství ČR č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, touto Smlouvou není dotčen.

II. Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to k hornické činnosti podle ust. § 2 a zák. č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, spočívající v dobývání výhradního ložiska stavebního kamene (olivinického čediče) v dobývacím prostoru Dobkovičky a Litochovice a to na základě Rozhodnutí o povolení hornické činnosti podle Plánu otvirky, přípravy a dobývání Dobkovičky vydané Obvodním báňským úřadem v Mostě, zn.: 6524/05 ze dne 10. 10. 2005 s nabytím právní moci dne 8. 2. 2006 a k činnostem s danou těžbou souvisejícími. Jmenované rozhodnutí o povolení hornické činnosti je nedílnou přílohou č. 6 k této Smlouvě.
2. Předmětem podnikání pachtýře je mimo jiné hornická činnost v rozsahu ustanovení zák. č. 61/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to na základě Oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu ustanovení výše citovaného zákona vydané Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, č. j.: SBS/14231/2014/OBÚ-02 ze dne 12. 5. 2014 s nabytím právní moci dne 12. 5. 2014. Toto Oprávnění je nedílnou přílohou č. 7 k této Smlouvě.

III. Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové propachtované výměře 24.888 m², a to na dobu určitou **od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2021**.
2. Smluvní strany mohou v posledních šesti měsících pachtu sjednat formou dodatku ke stávající Smlouvě prodloužení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou, maximálně však o pět let, opakovaně až na dobu předpokládaného výkonu hornické činnosti nebo činnosti prováděné hornickým způsobem včetně následné sanace a rekultivace pozemku.
3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
 - a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovního, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele s určením přiměřené lhůty k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
 - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,

- f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
- a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu pachtýře,
c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy a po sanaci a rekultivaci pozemku provedené na náklady pachtýře dle příslušného rozhodnutí orgánu státní správy. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

IV. Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši **██████ Kč/m²/rok** (cena základní bez rozlišení ploch dle způsobu využití). Celkové roční pachtovné tak činí **██████ - Kč** (slovy: **████████████████████**). Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.
2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. V případě, že po dobu platnosti Smlouvy dojde ke změně způsobu využití výhradního ložiska stavebního kamene (olivinického čediče) v dobývacím prostoru Dobkovičky, bude pachtýř neprodleně o této skutečnosti písemně informovat příslušnou organizační jednotku propachtovat - Lesní správu Litoměřice. Na základě této skutečnosti bude mezi propachtovatelem a pachtýřem uzavřen dodatek ke Smlouvě za podmínek odpovídajících způsobu využití pro dobývání výhradního ložiska stavebního kamene (olivinického čediče) v dobývacím prostoru Dobkovičky a v dobývacím prostoru Litochovice a provádění prací s tímto dobýváním souvisejících.
4. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat jedenkrát pololetně příslušným podílem, a to vždy k 30. 6. a k 30. 11. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě zahájení nebo ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.
5. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednané. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě deseti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě deseti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.

6. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři. K prvnímu zvýšení pachtovného o inflaci takto dojde s účinností od 1. 1. 2017.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho využíváním.
2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání třetí osobě.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
10. Pachtýř se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za likvidaci uskladněného odpadu na předmětu pachtu odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí výkon hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a činností souvisejících tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.

13. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
14. Vydá-li propachtovatel na základě žádosti pachtýře nesouhlas, nesouhlasné stanovisko nebo nesouhlasné vyjádření k některé činnosti pachtýře, bude vždy řádně zdůvodněno.

VI. Ostatní ujednání

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

VII. Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem 1. 1. 2017.
5. Smluvní strany se dohodly, že ke dni účinnosti této Smlouvy se dohodou smluvních stran ruší nájemní smlouva č. A/236 78 55 ze dne 31. 1. 2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 10. 2015. a nahrazuje se v plném rozsahu touto Smlouvou.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

— Příloha č. 1: Informace Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého, č. j.: SBS/14361/2014/OBÚ-04/1 o převidování dobývacího prostoru Dobkovičky a Litochovice na organizaci KÁMEN Zbraslav, a.s. ze dne 28. 5. 2014

— Příloha č. 2: Snímek katastrální mapy s grafickým znázorněním předmětu pachtu

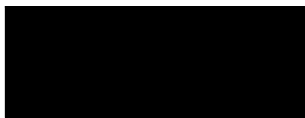
— Příloha č. 3: Rozhodnutí Severočeského krajského národního výboru, odboru výstavby, zn.: Výst.6191/52-329-6/Vav o stanovení dobývacího prostoru Dobkovičky ze dne 30. 12. 1962

— Příloha č. 4: Rozhodnutí Ministerstva stavebnictví ČSR, Generálního ředitelství čs. kamenoprůmyslu, zn.: DP 265/80 o stanovení dobývacího prostoru Litochovice ze dne 27. 4. 1981

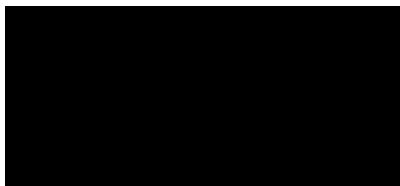
- Příloha č. 5: Katastrální mapa s grafickým znázorněním hranic dobývacích prostor Dobkovičky a Litochovice
- Příloha č. 6: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Mostě, zn.: 6524/05 o povolení hornické činnosti podle Plánu otvírky, přípravy a dobývání Dobkovičky ze dne 10. 10. 2005
- Příloha č. 7: Oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, č. j.: SBS/14231/2014/OBÚ-02 k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu ustanovení výše citovaného zákona ze dne 12. 5. 2014

V Hradci Králové, dne 26. 5. 2016

Propachtovatel:

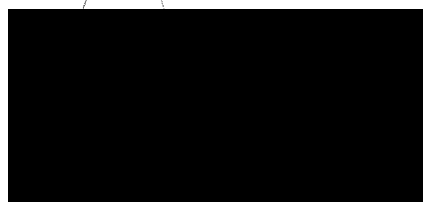


Ing. Daniel Szórád, Ph.D.
generální ředitel

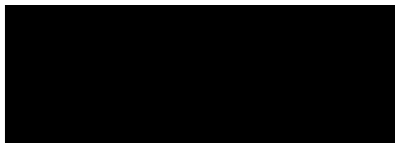


Ve Praze-Zbraslavi, dne 26. 5. 2016

Pachtýř:



Ing. Tomáš Nežboda
předseda představenstva





OBVODNÍ BĀŇSKÝ ŰŘAD PRO ŰZEMÍ KRAJE ŰSTECKÉHO

U MĚSTA CHERSONU 1429, 434 61 MOST

- 2 -06- 2014

340/2014

VĀŠ DOPIS ZN.:

Āj.:

ZE DNE: 9. 5. 2014

KĀMEN Zbraslav, a.s.

Űitavského 1178

156 00 Praha 5

NAŠE ZN.: SBS/14361/2014

Āj.: SBS/14361/2014/OBŰ-04/1

VYŘIZUJE/sl.Ā.: 

TEL.:

DS:

E-mail:

DATUM: 28. 5. 2014

Informace o pŕeevidování dobŕvacích prostorŕ organizace KĀMEN Zbraslav, a. s.

Na základĕ zániku organizace KĀMEN Zbraslav spol. s r.o., se sídlem Űitavského 1178, 156 21 Praha 5, IĀ: 45798222, v dŕsledku vnitrostátní fúze sloučením společností KĀMEN Zbraslav, spol. s r.o., se sídlem Űitavského 1178, 156 21 Praha 5, IĀ: 45798222 a KZB servis a.s., se sídlem Űitavského 1178, 156 00 Praha 5 IĀ: 01820460 ke dni 30. 4. 2014 došlo ke zmĕně obchodního názvu na KĀMEN Zbraslav, a.s. KĀMEN Zbraslav, a. s. na sebe pŕebírá veškerá práva a povinnosti existující ke dni zániku společnosti KĀMEN Zbraslav, spol. s r.o. jako právní nástupce společnosti KĀMEN Zbraslav, spol. s r. o.

Na základĕ výše uvedeného došlo ke dni 28. 5. 2014 v knize dobŕvacích prostorŕ k pŕeevidování dobŕvacích prostorŕ:

- 7/0336 DobkoviĀky
- 7/1116 Kostomlaty pod Řípem
- 7/1144 Kostomlaty pod Řípem I
- 7/0957 Litochovice
- 7/1070 Litochovice I

na organizaci

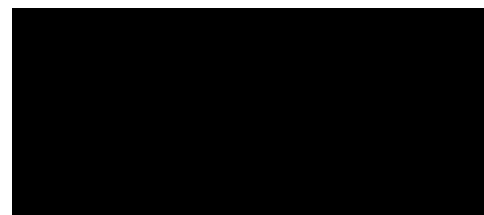
KĀMEN Zbraslav, a. s.

IĀ: 01820460,

se sídlem: Űitavského 1178, 156 00 Praha 5,

zapsaná v obchodním rejstŕíku vedeném Mĕstským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19215.

Dosavadní zaevidování výše citovaných dobŕvacích prostorŕ na organizaci KĀMEN Zbraslav, spol. s r.o. bylo k tĕmuž dni zrušeno.



vedoucí I. oddĕlení
povrchové dobŕvání a dŕlnĕ-mĕřická Āinnost

- na vědomí: - KÁMEN Zbraslav, a. s., Žitavského 1178, 156 00 Praha 5
- Česká geologická služba, pracoviště Geofond, Kostelní 26, 170 00 Praha 7
 - Český báňský úřad v Praze, Kozí 4, P. O. BOX 140, 110 01 Praha 1 – Staré Město
 - Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
 - Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor ochrany horninového a půdního prostředí, Vršovická 65, 110 10 Praha 10
 - Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 182 11 Praha 8



196



Ústřední hospodářský orgán: ODBOR VÝSTAVBY
 Severočeského krajského národního výboru
 Ústí nad Labem

Orgán pověřený:

Rozhodnutí

ODBOR VÝSTAVBY jakožto ústřední hospodářský orgán
 Severočeského krajského národního výboru
 Ústí nad Labem jakožto orgán pověřený

rozhodnutím ze dne 30. 12. 1962 zn. Výst. 6191/62-329-6/Vav

k návrhu těžebního národního podniku

Severočeský průmysl kamene Idborec

ze dne 20. září 1962 zn. tech/Dry/Bt a na základě

výsledku místního komisionálního projednání ze dne 20. listopadu 1962
 stanoví ve smyslu § 21 odst. 2 zákona č. 41/1957 Sb. v dohodě s Ústředním báňským úřadem

v Praze těžebnímu národnímu podniku

Severočeský průmysl kamene Idborec

tento dobývací prostor:

1. Název dobývacího prostoru: Dobbovičky

Plošný rozsah: 203 607,3 m²

Hranice dobývacího prostoru na povrchu jsou tvořeny stranami nepravidelného

deseti úhelníka s vrcholy určenými souřadnicemi udanými v platném souřadnicovém systému (Křovákově-Gouss-Krügerově):

Vrchol	X	Souřadnice:	Y
1	986 590		764 000
2	986 580		764 750
3	986 885		764 805
4	986 275		764 430
5	986 000		764 300
6	985 780		764 160
7	985 790		763 950
8	986 150		764 160
9	986 305		764 160
10	986 560		764 400

Prostorové hranice dobývacího prostoru pod povrchem jsou určeny svislými rovinami vedenými povrchovými hranicemi.

Dobývací prostor se rozkládá na katastrálním území

obce: ~~Dobruška~~ okres: ~~Li toměřice~~ kraj: ~~Severočeský~~
~~Li tochovice~~ ~~Li toměřice~~ ~~Severočeský~~

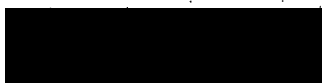
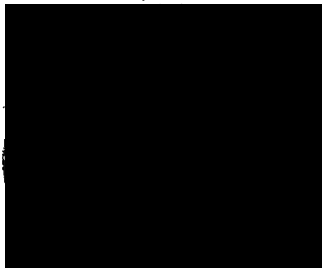
2. Dobývací prostor se stanoví pro dobývání: čediče

V dobývacím prostoru byla (nebyla) zjištěna průmyslově dobývatelná ložiska

Zásoby 5,406 380 m³ zahrnuté do dobývacího prostoru
byly schváleny KKZ výměrem č. j. ze dne

3. Omezení dobývání nebo zvláštní technické podmínky pro jeho provádění v místech uvedených v § 5 odstavce 4 vyhl. č. 260/1957 Ú. l.

Razítko a podpis ústř. hosp. orgánu:



- Obdrží:
1. Obor. sdruž. prům. kam. Praha 1 příl.
 2. ÚBÚ Praha 2 x, 2 příl.
 3. SČPK Liberec, 1 příl.
 4. OV ONV Litoměřice - 1 příl.

3238/81



5

Ústřední hospodářský orgán: Ministerstvo stavebnictví ČSR

Orgán pověřený: Generální ředitelství Čs. kamenoprůmyslu

Rozhodnutí DP-265/80

..... jakožto ústřední hospodářský orgán
Čs. kamenoprůmyslu, generální ředitelství jakožto orgán pověřený
rozhodnutím ze dne 27.4.1981 zn. DP 265/80
k návrhu těžebního národního podniku Severokámen Liberec

ze dne 10.10.1980 zn. 391/22/80 a na základě
výsledku místního komisionálního projednání ze dne 2.4.1981
stanoví ve smyslu § 21 odst. 2 zákona č. 41/1957 Sb. v dohodě s ústeckým báňským úřadem
v Praze těžebnímu národnímu podniku

Severokámen Liberec

LITCHOVICE

tento dobývací prostor:

1. Název dobývacího prostoru: L i t c h o v i c e

Plošný rozsah: 7 ha 12 a 75 m2

Hranice dobývacího prostoru na povrchu jsou tvořeny stranami nepravidelného 6

šesti úhelníka s vrcholy určenými souřadnicemi udanými v platném souřadnicovém systému (Křivákové ~~Černé~~ Krügerově):

Vrchol	X	Souřadnice:	Y
1	986.216		764.524
2	986.020		764.436
3	985.780		764.166 <i>oprava 160</i>
4	986.030		764.200
5	986.275		764.420
6	986.335		764.405

Prostorové hranice dobývacího prostoru pod povrchem jsou určeny svislými rovinami vedenými povrchovými hranicemi.

Dobývací prostor se rozkládá na katastrálním území:

obce: Dobkevický okres: Litoměřice kraj: savaročeský
Litochovice " "

2. Dobývací prostor se stanoví pro dobývání: Uhlí

V dobývacím prostoru ~~byla~~ (nebyla) zjištěna průmyslově dobývatelná ložiska žádného
dalšího užitkového nerostu

Zásoby 4.037.000 m³ zahrnuté do dobývacího prostoru
byly schváleny KKZ výměrem č. j. 294-05/23-81 ze dne 19.3.1981

3. Omezení dobývání nebo zvláštní technické podmínky pro jeho provádění v místech uvedených v § 5 odstavce 4 vyhl. č. 260/1957 U. I.

Velikost náloží pro těžební práce musí být odsouhlasena sa-
varočeskými vedovody a kanalizacemi podle výsledků seismic-
kých měření - provedených nejdříve do konce roku 1981.

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 14 dnů
na MSV Ústí - cestou oň ČSR.

Praha, 27.4.1981

ČESKOSLOVENSKÝ
KAMENOPRŮMYSL
Generální ředitelství
150 80 PRAHA 8

Kařítko a podpis ús. hosp. orgánu:

Generální ředitel

P e s n i c k ý

Rozdělovník:

1. oň ÚSK
2. oň Praha
3. oň Most
4. KNV Ústí n. L.

5. oň Liberec
6. oň Litoměřice
7. MSV ČSR

01. 28.03.1981

Souhlasí se

Náměstník před



196

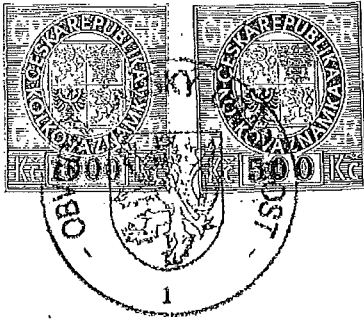
— DP DOBKOVÍČKY
- - DP LITCHOVICE

**OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD V MOSTĚ**

U MĚSTA CHERSONU 1429, 434 61 MOST

14.10.2005

PST/OT



KÁMEN Zbraslav, spol. s r.o.

Žitavského 1178

156 21 Praha 5 - Zbraslav

a dále dle rozdělovníku

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka
6524/05

Vyřizuje / linka

V Mostě
10.10.2005

Věc:

ROZHODNUTÍ

Povolení hornické činnosti podle Plánu otvírky, přípravy a dobývání Dobkovičky, schválení vytváření finanční rezervy na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem dobývání a povolení stanovení ochranného pilíře.

Organizace KÁMEN Zbraslav, spol s r.o., se sídlem Praha 5 – Zbraslav, Žitavského 1178, IČ: 457 98 222 (dále jen organizace), požádala Obvodní báňský úřad (dále jen OBÚ) v Mostě, podáním zn. 151/05/No ze dne 18.8.2005, o povolení hornické činnosti v rozsahu dokumentace Plánu otvírky, přípravy a dobývání Dobkovičky (dále jen POPD) z dubna 2005, schválení návrhu tvorby finanční rezervy na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem dobývání plánovanou hornickou činností a o povolení stanovení ochranného pilíře v rozsahu dokumentace „Projekt ochranný pilíř ložisko B 3 021 200 Dobkovičky“.

Plánovaná hornická činnost navazuje na hornickou činnost povolenou zdejším úřadem rozhodnutím č.j. 4824/92 ze dne 30.12.1992 v rozsahu dokumentace POPD a jejich změn.

Dokumentace POPD, která byla zpracována Lubomírem Starým v dubnu 2005 a předložená organizací podáním ze dne 18.8.2005, řeší hospodárné využití výhradního ložiska pokračováním hornické činnosti v dobývacích prostorech (dále jen DP) Dobkovičky a Litochovice. Předmětem hornické činnosti je dobývání výhradního ložiska stavebního kamene (olivinický čedič) v dobývacích prostorech Dobkovičky a Litochovice, úprava a zušlechťování uvedeného nerostu v souvislosti s jeho dobýváním a zřizování a provozování odvalů a výsypek při dobývání, úpravě a zušlechťování tohoto nerostu v k.ú. Dobkovičky a Litochovice nad Labem, v okrese Litoměřice. Celkem se plánuje vydobýt 6 210 tis. m³ zásob.

Surovina, v rámci plánované hornické činnosti, bude rozpojována pomocí komorových a clonových odstřelů, které budou podle potřeby doplněny řadovými a patními odstřely a trhačími pracemi malého rozsahu. Komorové odstřely jsou plánovány zejména v I. těžebním řezu v průměrné úrovni 420 m n.m. a na 3. řezu v průměrné úrovni 390 m n.m. Z rozvalu bude surovina odtěžována pomocí pásových nebo kolových rypadel, popř. kolovým nakladačem, a to buď přímo do násypky mobilní úpravny, nebo na nákladní auta, která

TEL : 476 442 417
FAX: 476 101 716
E-mail : obu.most@worldonline.cz

NABÝLO PRÁVNÍ MOCI	8.2.2006	④
DNE:		
Podpis:		
Datum:	1.3.2006	

natěženou surovinu odvezou ke zpracování do úpravny. Se zřízením výsypky trvalého charakteru se neuvažuje. Dočasně neprodejné frakce z technologického zařízení budou přechodně ukládány na deponii, která bude umístěna mimo ložisko za západní hranicí DP Dobkovičky na p.p.č. 438/13 v k.ú. Dobkovičky.

Doprava hmot na deponii bude prováděna pomocí nákladních aut, povrch deponie bude průběžně urovnáván. Maximální kapacita deponie je plánována na 30 000 m³.

K ochraně práv a právem chráněných zájmů vlastníka p.p.č. 425, 429 a 430 v k.ú. Dobkovičky, organizace zpracovala „Projekt ochranný pilíř ložisko B 3 021200 Dobkovičky“ a požádala o povolení stanovení uvedeného ochranného pilíře.

Hornická činnost v rozsahu dokumentace POPD z dubna 2005 je plánována na pozemcích p.č. st. 77, 433, 435/2, 438/12, 438/13, 438/14, 438/16, 438/18, 438/19, 438/20, 449/1 v k.ú. Dobkovičky a p.č. 1088, 1090/1, 1090/2, 1091/1, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1115, 1116, 1117, 1118, 1148 v k.ú. Litochovice nad Labem.

Obvodní báňský úřad v Mostě na základě skutečností uvedených v odůvodnění tohoto rozhodnutí

1. povoluje

podle § 10 odst. 1, zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, hornickou činnost v dobývacích prostorech Dobkovičky a Litochovice v rozsahu dokumentace POPD, za předpokladu respektování těchto podmínek:

1. Hornická činnost bude prováděna v souladu s dokumentací „Plán otvírky, přípravy a dobývání Dobkovičky“ z dubna 2005 a na pozemcích, jež jsou ve vlastnictví organizace, popřípadě na jiných pozemcích na základě příslušné dohody s vlastníkem pozemku.
2. Finanční rezerva na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem dobývání výhradního ložiska čediče v DP Dobkovičky a Litochovice bude vytvářena podle zásad uvedených v kap. 1.6 dokumentace POPD z dubna 2005, formou měrných nákladů ■■■ Kč na 1 tunu vydobytého čediče.
3. Organizace předloží do 3 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na OBÚ v Mostě písemnou informaci o projednání návrhu dohody, popř. o jejím uzavření, řešící finanční spoluúčast organizace na opravách a údržbě silnic II. a III. třídy, které jsou součástí dopravního napojení lomu Dobkovičky.
4. Organizace předloží do 3 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na OBÚ v Mostě písemnou informaci o projednání návrhu dohody, popř. o jejím uzavření, s obcemi Velemín a Prackovice nad Labem, řešící spoluúčast na zajištění úklidu a očisty komunikací.
5. Organizace provede měření hluku vyvolaného těžbou a úpravou drčeného kameniva při změně jejich technologie a v případě potřeby prodloužení provozní doby kamenolomu Dobkovičky nad 16 hodin denně. Výsledky projedná s dotčenými obcemi.
6. Organizace do jednoho roku od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí vybuduje kropící most pro skrápění nákladních aut a přívěsů s frakcí 4-8 resp. 0-8 mm.
7. Organizace určí v provozním řádu technologické automobilové dopravy způsob údržby a kropení vodou dopravních cest v kamenolomu Dobkovičky.
8. Rozpojování hornin pomocí trhacích prací v blízkosti SV předpolí lomu Dobkovičky bude prováděno mimo vegetační dobu, tzn. v době od října do února,

2. schvaluje

na návrh organizace podle § 41 odst. 2, písm. c) zákona č. 169/1993 Sb., kterým se doplňuje zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, vytváření finanční rezervy na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem dobývání v rozsahu dokumentace POPD z dubna 2005, a

3. povoluje

podle § 1 odst. 3 vyhl. ČBÚ č. 415/1991 Sb., o konstrukci, vypracování dokumentace a stanovení ochranných pilířů, celků a pásem pro ochranu důlních a povrchových objektů, ve znění pozdějších předpisů, stanovení ochranného pilíře v rozsahu dokumentace organizace „Projekt ochranný pilíř ložisko B 3 021 200 Dobkovičky“ z října 2004.

Platnost tohoto rozhodnutí končí dosažením hranic uvedených v dokumentaci POPD z dubna 2005.

Odůvodnění:

Organizace KÁMEN Zbraslav, spol s r.o., se sídlem Praha 5 – Zbraslav, Žitavského 1178, IČ: 457 98 222 předložila OBÚ v Mostě, podáním zn. 151/05/No ze dne 18.8.2005 žádost o povolení hornické činnosti v rozsahu dokumentace POPD z dubna 2005, schválení návrhu tvorby finanční rezervy na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem dobývání plánovanou hornickou činností a o povolení stanovení ochranného pilíře v rozsahu dokumentace „Projekt ochranný pilíř ložisko B 3 021 200 Dobkovičky“.

Dnem doručení uvedeného podání zdejšímu úřadu (doručeno dne 22.8.2005) bylo v této věci zahájeno správní řízení. Součástí žádosti byla tato dokumentace a doklady:

- POPD z dubna 2005 včetně mapové dokumentace,
- Projekt ochranný pilíř ložisko B 3 021 200 Dobkovičky z října 2004,
- Souhrnný plán sanace a rekultivace ložiska stavebního kamene Dobkovičky z ledna 2003,
- výpis z obchodního rejstříku obchodní firmy KÁMEN Zbraslav, spol s r.o.,
- osvědčení OBÚ v Mostě k výkonu funkce závodního lomu p. Petra Sedláčka,
- osvědčení OBÚ v Liberci k výkonu funkce projektanta p. Lubomíra Starého,
- protokol o provedené dražbě ze dne 15.7.2005 (předmětem je p.p.č. 449/1 v k.ú. Dobkovičky),
- Nájemní smlouva uzavřená mezi Vlastou Dobiášovou a KÁMEN Zbraslav, spol. s r.o. dne 27.4.1999,
- Nájemní smlouva uzavřená mezi Lesy České republiky, s.p. a KÁMEN Zbraslav, spol. s r.o. dne 1.1.2002,
- rozhodnutí MŽP Praha zn. 530/140/UL/05-So ze dne 24.2.2005 ve věci odvolání občanského sdružení pro přírodu proti rozhodnutí Správy CHKO České středohoří č.j. 6277/047/04-Ký, Ham, Mo ze dne 26.11.2004,
- rozhodnutí Správy CHKO České středohoří č.j. 6277/047/04-Ký, Ham, Mo ze dne 26.11.2004 o udělení souhlasu s HČ v CHKO České středohoří a udělení výjimky ze základních podmínek ochrany druhů rostlin a živočichů,

- stanovisko k posouzení vlivu záměru na životní prostředí Krajského úřadu Ústeckého kraje zn. 6020/04/ŽPZ-stan. ze dne 25.10.2004,
 - rozhodnutí MěÚ Lovosice, OŽP zn. 4486-654/05/ŽP ze dne 2.3.2005 souhlas podle § 14 odst. 2, zákona č. 289/1995 Sb.,
 - údaje o vlastnických vztazích k dotčeným pozemkům dle katastru nemovitostí,
 - rozhodnutí MNV v Lovosicích, odboru výstavby č.j. výst./2227-1151/84/85/ ze dne 18.1.1985 o změně využití území pro ukládání skryvkového a prosívkového materiálu v k.ú. Dobkovičky,
 - rozhodnutí MNV v Lovosicích, odboru výstavby č.j. výst/39-23/84 ze dne 28.2.1984 o umístění stavby „Těžba čedičů a ukládání skryvkových materiálů v k.ú. Dobkovičky a Litochovice“,
 - rozhodnutí OBÚ v Mostě č.j. 3862/02 ze dne 22.10.2002 o povolení trhacích prací velkého rozsahu /clonové odstřely/ v lomu Dobkovičky,
 - rozhodnutí OBÚ v Mostě č.j. 541/98 ze dne 24.2.1998 o prodloužení platnosti povolení trhacích prací velkého rozsahu v kamenolomu Dobkovičky,
 - rozhodnutí OBÚ v Mostě č.j. 1210/90 ze dne 29.3.1990 o povolení trhacích prací malého rozsahu,
 - rozhodnutí OBÚ v Kladně č.j. 4631/01 ze dne 18.9.2001 o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem,
 - rozhodnutí ONV v Litoměřicích, odboru výstavby a územního plánování č.j. 2355/77 ze dne 9.11.1977 o ochranném pásmu hygienické ochrany pro kamenolom Dobkovičky,
 - rozhodnutí OBÚ v Mostě č.j. 5308/89 ze dne 27.11.1989 o stanovení chráněného ložiskového území Litochovice,
 - potvrzení OBÚ v Mostě č.j. 2280/01 ze dne 21.6.2001 o změně v evidenci dobývacích prostorů Dobkovičky a Litochovice,
 - rozhodnutí Ministerstva stavebnictví ČSR – GŘ ČSK zn. DP 265/80 ze dne 27.4.1981 o stanovení dobývacího prostoru Litochovice,
 - rozhodnutí Severočeského krajského národního výboru, odboru výstavby zn. výst. 6191/62-329-6/Vav ze dne 30.12.1962 o stanovení dobývacího prostoru Dobkovičky,
 - rozhodnutí Ministerstva stavebnictví zn. Vo ze dne 28.11.1958 o průmyslovém dobývání ložiska Dobkovičky,
 - usnesení Komise pro klasifikaci zásob č.j. 294-05/23-81 ze dne 19.3.1981 o výměru zásob kamene na lokalitě Dobkovičky,
 - KÁMEN Zbraslav, spol. s r.o. ze dne 18.3.2004, popis elektrizace kamenolomu Dobkovičky,
- a správní poplatek [redacted] Kč.

Dále je na OBÚ v Mostě zaevidována pod č.j. 3141/03 dokumentace zpracovaná GET s.r.o. v červenci 2003 podle § 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), pod názvem „Pokračování hornické činnosti v lomu Dobkovičky“.

Na základě výše uvedené žádosti nařídil zdejší úřad ústní jednání spojené s místním šetřením na úterý dne 13.9.2005. Povolení hornické činnosti, schválení návrhu tvorby finanční rezervy na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem dobývání plánovanou hornickou činností a povolení stanovení ochranného pílře v rozsahu žádosti organizace ze dne 18.8.2005 a dokumentace POPD z dubna 2005 bylo projednáno Obvodním báňským úřadem v Mostě dne 13.9.2005 se zástupci organizace, obecního úřadu a Obce Prackovice nad Labem, Lesy ČR, s.p., Správy CHKO České středohoří, Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru dopravy a SH

a vlastníků dotčených pozemků pí. Vlastou Dobiášovou (zastoupenou J [redacted] [redacted] m) a [redacted]

Pro úplnost se uvádí, že organizace byla krátkou cestou vyzvána dne 6.9.2005, aby do 13.9.2005 doplnila žádost o povolení hornické činnosti o tyto doklady:

- ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku,
- rozhodnutí OBÚ v Mostě o povolení trhacích prací formou komorových odstřelů č.j. 4354/92 ze dne 25.11.1992 a č.j. 541/98 ze dne 24.2.1998 (prodloužení platnosti),
- doklady o vlastnictví k p.p.č. 1118 v k.ú. Litochovice nad Labem a p.p.č. 449/1 v k.ú. Dobkovičky,
- doklady o vynětí ze ZPF, popř. LPF v DP Dobkovičky a Litochovice.

Tyto doklady byly dne 13.9.2005 na ústním jednání organizací doplněny.

Dále na tomto jednání organizace doplnila podání ze dne 18.8.2005 o:

- Zprávu o seismickém měření v okolí kamenolomu Dobkovičky při clonovém odstřelu dne 25.2.2005, vypracovanou Ústavem struktury a mechaniky hornin AV ČR v únoru 2005,
- Zprávu o měření seismických účinků clonového odstřelu CO 10/2005 ze dne 25.2.2005 v kamenolomu Dobkovičky, SeDyn, únor 2005,
- Vyhodnocení měřicího protokolu o měření hlučnosti ve venkovním prostředí v okolí lomu Dobkovičky, okr. Litoměřice, Zdravotní ústav se sídlem v Ústí n.L., odbor hyg. laboratoří Litoměřice, 11.5.2005,
- Specializované hydrogeologické stanovisko k vlivu seismických vln při trhací práci v lomu Dobkovičky na jímání podzemní vody v OPZF Prackovice nad Labem, vydané organizací Severočeské vodovody a kanalizace dne 10.5.2005, zn. ÚR 9720-118/05/Pr/Ku.

Dále je třeba uvést, že dne 7.9.2005 se na zdejší úřad dostavil [redacted], aby nahlédl do dokumentace POPD z dubna 2005. V rámci tohoto úkonu předložil jím udělenou plnou moc [redacted] k zastupování ve věci povolení hornické činnosti. Plná moc byla založena do spisu formou úředního záznamu, zaevidováno pod č.j. 6275/05.

K záměru pokračování hornické činnosti v lomu Dobkovičky bylo Krajským úřadem Ústeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod zn. 6020/04/ŽPZ-stan. dne 25.10.2004 vydáno souhlasné stanovisko k posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen souhlasné stanovisko podle zákona č. 100/2001 Sb.) s požadavkem plnění opatření v něm uvedených. Tato opatření k prevenci, vyloučení a snížení nepříznivých vlivů jsou rozdělena na opatření doporučená k projednání s orgány veřejné správy (kompenzační opatření) a opatření určená investorovi pro možnost realizace záměru pokračování hornické činnosti.

Jednotlivá ochranná opatření určená k realizaci záměru byla projednána na ústním jednání spojeném s místním šetřením, které se konalo dne 13.9.2005, o jehož výsledku byl tentýž den sepsán protokol. Na základě uvedeného projednání opatření k prevenci, vyloučení a snížení nepříznivých vlivů hornické činnosti na životní prostředí byly stanoveny podmínky č. 3 až 8 tohoto rozhodnutí. OBÚ v Mostě při projednání těchto opatření nepřihlédl k těm opatřením, která vyplývají z obecně platných předpisů, nebo již byla zanesena v jiných pravomocných rozhodnutích, na jejichž základě je rozhodnutí o povolení hornické činnosti vydáno. Výsledek projednání těchto opatření je zřejmý z protokolu OBÚ v Mostě z ústního jednání ze dne 13.9.2005.

V rámci uvedeného ústního jednání se písemně k povolení hornické činnosti, schválení tvorby finanční rezervy a povolení stanovení ochranného pásmo v rozsahu podání organizace ze dne 18.8.2005 vyjádřil [REDAKCE] CSc. v zastoupení [REDAKCE] vyjádřením ze dne 12.9.2005. Z tohoto vyjádření je zřejmé, že [REDAKCE], vlastník p.p.č. 425, 429 a 430 v k.ú. Dobkovičky, nesouhlasí s povolením hornické činnosti a ve svém písemném vyjádření uvádí, citují:

- 1) „7 m ochranné pásmo mezi hranicí dobývacího prostoru a hranicí pozemků [REDAKCE] [REDAKCE] nemůže postačovat k ochraně vlastnictví vlastníka předmětných pozemků. Vzhledem k tomu, že odborný posudek dr. Hameta byl již námi předložen, žádáme aby byl tento posudek akceptován, nebo aby byl vyhotoven nový posudek jiným znalcem. Z posudku znalce mimo jiné vyplývá, že bude nutné vzhledem k značnému nadloží zvětralých tufů při každých vertikálních 10 M zajistit 5 m horizontální lavici.“
- 3) „Pro případ, že přes pozemek [REDAKCE], povede směrem od zemského jádra na povrch země větrací věž z tunelu D 8 je nutné zkoumat statiku celé parcely v souvislosti s povolením těžby v uvedeném místě. Tato větrací věž bude vkomponována do krajinného reliéfu blízkého okolí. Tato alternativa připadá v úvahu, kdy povede přes pozemek [REDAKCE].“
- 4) „Pro případ, že bude zvolena jiná alternativa a tunel nebude vybudován, hodlá [REDAKCE] [REDAKCE] v souladu s chráněným ložiskovým územím vybudovat na své parcele obalovnu drti. V tomto případě je požadavek dobetonování příslušných parcel a zajištění zabezpečení statické pevnosti podloží zcela oprávněné.“

K připomínce a návrhu pod body 1, 3 a 4 správní orgán uvádí, že Obvodní báňský úřad v Mostě nevyhověl návrhu [REDAKCE], aby byl akceptován posudek Dr. Hameta, jenž byl předložen v rámci řízení, které bylo zastaveno rozhodnutím zdejšího úřadu č.j. 495/05/II ze dne 15.4.2005 a byla tak zajištěna při každých 10 metrech 5 m široká horizontální lavice vůči jeho pozemkům, nebo byl vyhotoven nový posudek jiným znalcem s ohledem na jeho plánovaný podnikatelský záměr zřídit na nich větrací věž tunelu dálnice D8 nebo obalovnu. Pozemkové parcely č. 425 a 430 v k.ú. Dobkovičky se nacházejí v DP Litochovice a pozemková parcela č. 429 v k.ú. Dobkovičky se nachází v DP Litochovice a Dobkovičky. V souladu s ustanovením § 43 odst. 2 zákona č.44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se DP považují též za chráněné ložiskové území, pokud již nebylo stanoveno. V tomto konkrétním případě bylo chráněné ložiskové území stanoveno rozhodnutím OBÚ v Mostě č.j. 5308/89 ze dne 27.11.1989 a zahrnuje oba dobývací prostory, DP Dobkovičky, stanovený rozhodnutím Severočeského krajského národního výboru, odboru výstavby zn. výst. 6191/62-329-6/Vav dne 30.12.1962, a DP Litochovice, stanovený rozhodnutím Ministerstva stavebnictví ČSR – GŘ ČSK zn. DP 265/80 dne 27.4.1981. Ustanovením § 18 horního zákona jsou omezeny některé činnosti v chráněném ložiskovém území. Konkrétně v tomto případě se jedná o omezení zřízení staveb nesouvisejících s dobýváním. Dále na uvedených pozemkových parcelách byla vydána rozhodnutí ONV v Litoměřicích, odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství č.j. 635/74-209 ze dne 13.11.1974 o vynětí půdy z lesního fondu za účelem těžby kamene (část p.p.č. 429 v k.ú. Dobkovičky), č.j. Zem. 435/1830/81-201/124 ze dne 7.8.1981 o odnětí zemědělské půdy zemědělské výrobě pro těžbu kamene (část p.p.č. 425 a 430 v k.ú. Dobkovičky) a rozhodnutí Ministerstva lesního a vodního hospodářství č.j. 62 860/1532/OSS/81 ze dne 2.11.1981 o trvalém vynětí lesních pozemků z lesního půdního fondu za účelem těžby nerostů (část p.p.č.429 v k.ú. Dobkovičky). Z dokumentace a dokladů, které byly přílohou žádosti o povolení hornické činnosti vyplývá, že [REDAKCE] je vlastníkem pozemkových parcel č. 425, 429 a 430 v k.ú. Dobkovičky zapsaných na listu vlastnictví 256 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice

(dále jen LV 256). Z uvedeného listu vlastnictví je zřejmé, že pozemkové parcely získal kupní smlouvou ze dne 31.3.1998 s právními účinky vkladu do katastru nemovitostí ke dni 31.3.1998, tj. v době kdy na ně bylo vydáno rozhodnutí o stanovení DP Dobkovičky a Litochovice a výše uvedená rozhodnutí o vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu za účelem těžby kamene. Rozhodnutí o stanovení DP je i rozhodnutím o využití území (§ 27 odst. 6 horního zákona). Od 31.3.1998 nebyla na pozemkových parcelách č. 425, 429 a 430 v k.ú. Dobkovičky těžba kamene prováděna. Tato skutečnost vyplývá např. ze zjištění zdejšího úřadu č.j. 1006/05 ze dne 19.3.2005, které bylo na podnět [REDAKCE], ze dne 2.3.2005 jmenovanému zasláno. K těmto skutečnostem zdejší úřad při rozhodování přihlédl a k zajištění práv a právem chráněných zájmů [REDAKCE], jako vlastníka pozemkových parcel č. 425, 429 a 430 v k.ú. Dobkovičky shledal za dostatečné stanovení ochranného pilíře v rozsahu dokumentace „Projekt ochranný pilíř ložisko B 3 021 200 Dobkovičky“ zpracovaný v říjnu 2004 a předložený organizací. Ten navrhuje ochranné pásmo o šířce 7 m mezi plánovanou hornickou činností a výše uvedenými pozemky [REDAKCE] s dlouhodobě stabilním svahem o max. sklonu 70°. Sklon svahu ochranného pilíře byl zvolen na základě inženýrsko-geologického posouzení stability hornin provedené Ing. [REDAKCE], autorizovaným inženýrem pro geotechniku. Uvedený projekt zcela respektuje právo vlastníků nemovitostí na jejich přístup k nemovitostem, viz. str. 6 cit. projektu a stanovil ochranný pilíř nejen z hlediska mechaniky skalních stěn lomu Dobkovičky, ale i z hlediska již povolených trhacích prací v uvedeném lomu. Pro doplnění se uvádí, že k dnešnímu dni p.p.č. 425, 429 a 430 v k.ú. Dobkovičky jsou určeny uvedenými rozhodnutími o vynětí a rozhodnutími o stanovení DP Dobkovičky a Litochovice k těžbě a zdejšímu úřadu nejsou známy a ani nebyly předloženy doklady o změně využití území nebo vydán souhlas s umístěním staveb nesouvisejících s dobýváním výhradního ložiska na uvedených pozemkových parcelách I [REDAKCE] tohoto právního stavu zdejší úřad vycházel při svém rozhodování. Z výše uvedeného vyplývá, že pro ochranu pozemků I [REDAKCE] nebylo stanoveno jen ochranné pásmo, jak uvádí, ale ochranný pilíř, který byl zkonstruován k tomu oprávněnou a kvalifikovanou osobou. Soubor dokumentace ochranného pilíře obsahuje všechny předepsané náležitosti a zajišťuje tak v plném rozsahu ochranu práv a právem chráněných zájmů vlastníka pozemků [REDAKCE]. Závěrný svah ochranného pilíře bude v rámci plánované hornické činnosti vytvořen clonovým odstřelem v části těžebního řezu 2. Ze stabilitního posouzení provedeného I [REDAKCE] v projektu ochranného pilíře je zřejmé, že citují: „Stěny, které po clonových odstřelech zůstávají, jsou podle dosavadních zkušeností v lomu Dobkovičky dostatečně stabilní. Narušení čedičového masivu vlivem správně provedených clonových odstřelů není takového rozsahu, aby obnažené partie podléhaly v prakticky významné míře erozi, jak dokládají dlouhodobě stabilní skalní kulisy, ponechané po kraji těžebního prostoru. Vzhledem k dlouhodobým zkušenostem s prováděním trhacích prací na ložisku Dobkovičky a při v budoucnu použitých stejných postupech nehrozí trhacími pracemi dlouhodobé ohrožení navrženého ochranného pilíře a následně pozemků, které jsou předmětem ochrany“ kap. 7, str. 7 dokumentace „Projekt ochranný pilíř ložisko B 3 021 200 Dobkovičky“. Navržený max. sklon svahu ochranného pilíře 70° a ochranné pásmo o šířce 7 m mezi plánovanou hornickou činností a výše uvedenými pozemky I [REDAKCE] CSc. lze považovat za dostatečné s ohledem na skutečnost, že citují: „O stabilitě stěn v horninovém prostředí čediče rozhoduje pouze poloha a kvalita ploch diskontinuity. Pevnost horniny je natolik vysoká, že mnohonásobně převyšuje namáhání, jemuž je hornina tvořící svah vystavena. ... Čedič je horninou natolik odolávající procesům větrání, že svahy v jeho tělese vzniklé je možno důvodně považovat za svahy dlouhodobě bezpečně stabilní. Proto pro návrh bezpečných svahů ochranného pilíře volíme hodnotu nejmenšího sklonu převládajících ploch nespojitostí, tedy ploch odpovídajících plochám sloupcovité stavby tělesa. Touto hodnotou sklonu je 70°.“, kap. 6, str. 7 dokumentace „Projekt ochranný pilíř ložisko B

3 021 200 Dobkovičky“. Plánovaný podnikatelský záměr [REDAKCE], zřídít na jeho uvedených pozemcích větrací věž tunelu dálnice D8 nebo obalovnu lze označit za zcela neslučitelný se současným stavem p.p.č. 425, 429 a 430 v k.ú. Dobkovičky, na nichž je stanoveno chráněné ložiskové území Litochovice, dobývací prostory Dobkovičky a Litochovice a vydána rozhodnutí o vynětí za účelem těžby, a to s ohledem na ustanovení § 16 a 18 horního zákona, tj. zajištění ochrany výhradního ložiska proti znemožnění nebo ztížení jeho dobývání. Rozhodnutí o stanovení chráněného ložiskového území, o stanovení dobývacích prostorů a o vynětí ze zemědělské nebo lesní půdy byla vydána přede dnem nabytí p.p.č. 425, 429 a 430 v k.ú. Dobkovičky do vlastnictví [REDAKCE] tj. přede dnem 31.3.1998. Pozemkové parcely č. 425 a 430 v k.ú. Dobkovičky se nacházejí v dobývacím prostoru (DP) Litochovice a pozemková parcela č. 429 v k.ú. Dobkovičky se nachází v DP Litochovice a Dobkovičky. Jejich situování v uvedených DP je takové, že pokud by uvedené pozemky měly být dotčeny jednotlivými postupy lomu Dobkovičky, musela by nejdříve být dotčena pozemková parcela č. 429, ke které přiléhá navržené ochranné pásmo ochranného pilíře. Pozemková parcela č. 429 v k.ú. Dobkovičky je dle výpisu z katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem Ústeckého kraje na listu vlastnictví 256 pro k.ú. Dobkovičky vedena ve druhu a způsobu využití ostatní plocha těžba surovin. To znamená, že tato pozemková parcela je výše uvedenými rozhodnutími o stanovení DP a zejména o jejím vynětí z lesního půdního fondu použitelná pouze k těžbě výhradního ložiska, které je ve vlastnictví státu a jehož součástí tvoří předmětné čedičové ložisko.

- 2) „[REDAKCE] požaduje nejprve dobetonování „ustřelené parcely“ s tím, že teprve poté, až bude právě dobetonováním doplněna pozemková parcela, je možné vyznačit nové hranice dobývacího prostoru. Do této doby nelze nové hranice DP stanovit a nelze tedy ani schválit POPD.“

K tomu správní orgán uvádí, že hranice dobývacích prostorů Dobkovičky a Litochovice jsou na povrchu stanoveny uzavřeným geometrickým obrazcem, jehož vrcholy jsou jednoznačně určeny souřadnicemi, uvedenými v platném souřadnicovém systému. Hranice jsou pak tvořeny průmětem spojnic jednotlivých vrcholů na zemský povrch, jsou tedy jednoznačně identifikovatelné a na jejich stanovení nemá tvarová změna pozemku ani konfigurace terénu vliv. Z těchto důvodů požadavku [REDAKCE] vyhověno nebylo.

Požadavek [REDAKCE] dobetonování „ustřelené parcely“ shledal OBÚ v Mostě za neoprávněný, a to s ohledem na skutečnost, že od 31.3.1998, kdy [REDAKCE] uvedené pozemkové parcely nabyt, nebyla na těchto pozemcích hornická činnost ani tržací práce prováděny. Pozemky byly dotčeny hornickou činností v letech předchozích. Tato skutečnost vyplynula ze stížností a podnětů a jejich prošetřování z let předcházejících, např. přípis zdejšího úřadu č.j. 1006/05 ze dne 19.3.2005 adresovaný [REDAKCE], nebo přípis Českého báňského úřadu v Praze zn. 4364/137/II/04 ze dne 30.12.2004 adresovaný Společné advokátní kanceláři Anděl & Svobodová, OBÚ v Mostě, ani orgán nadřízený, Český báňský úřad v Praze, nezjistil šetřením, že by od 31.3.1998 byly pozemkové parcely č. 425, 429 a 430 v k.ú. Dobkovičky hornickou činností jakkoli dotčeny, a to ani tržacími pracemi, zejména komorovým odstřelem č. 126, který byl proveden v lomu Dobkovičky dne 12.9.2001 a jehož se značná část podnětů a stížností [REDAKCE] týkala.

- 5) „[REDAKCE] opětovně namítá že tvrzení o bezvýslednosti jednání v souvislosti se střetem zájmů je zcela nepravdivé, neboť společnost KÁMEN Zbraslav, s.r.o. vlastníka pozemku vůbec neoslovila a nenavrhla mu žádné řešení. Z tohoto důvodu považuje Ing. [REDAKCE] jednání uvedené společnosti jako obcházení zákona.“

K tomu správní orgán uvádí, že plánovaná hornická činnost neuvažuje s prováděním hornické činnosti na p.p.č. 425, 429 a 430 v k.ú. Dobkovičky ve vlastnictví I [REDAKCE]. Jak vyplývá ze schváleného souhrnného plánu sanace a rekultivace, zpracovaného pod názvem „Souhrnný plán sanace a rekultivace ložiska stavebního kamene Dobkovičky“ organizací GET s.r.o. v lednu 2003, na uvedených pozemkových parcelách zbývá provést vytvoření závěrných svahů a následnou rekultivaci. Z těchto důvodů nejsou tyto plochy do plánované hornické činnosti v rozsahu dokumentace POPD zahrnuty, budou předmětem řízení následných, tj. řízení o povolení hornické činnosti v rozsahu plánu likvidace lomu. Vzhledem k tomu, že uvedené pozemkové parcely byly v předchozích letech předmětem několika desítek podnětů a stížností, organizace vypracovala a předložila „Projekt ochranný pilíř ložisko B 3 021 200 Dobkovičky“. K tomuto projektu měl možnost se [REDAKCE] vyjádřit. Z žádosti organizace o povolení hornické činnosti ze dne 18.8.2005 a příložených dokladů a dokumentace je zřejmé, že organizace uvedla [REDAKCE] jako účastníka řízení a vlastníka pozemků přímo sousedících s pozemky, kde je hornická činnost plánována. Pro úplnost se uvádí, že [REDAKCE] bylo v souladu s ustanovením § 18 odst. 4 zákona č. 61/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznámeno zahájení řízení v uvedené věci a konání ústního jednání spojeného s místním šetřením, kterého se zúčastnil. V souladu s ustanovením § 33 odst. 2 zákona č. 71/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů, byla I [REDAKCE] dána možnost, aby se před vydáním rozhodnutí mohl vyjádřit k jeho podkladu i ke způsobu jeho zjištění, popř. navrhnout jeho doplnění. K ověřování jiných skutečností, zejména zda a jaká jednání za uvedených okolností mezi zástupci organizace a [REDAKCE] proběhla, není zdejší úřad příslušný.

- 6) „Dále je nutno konstatovat, že těžební organizace těžila bez řádného POPD, neboť platnost původního POPD skončila uplynutím zákonné lhůty 1 roku po zprivatizování – tedy dne 16.1.1996 – státního podniku, mimo jiné bylo dne 2.10.1998 vydáno OBÚ v Mostě rozhodnutí č. 1133/98/II o zastavení řízení o povolení HČ podle POPD ložiska čediče Dobkovičky ze dne 13.12.1996. Důvodem zahájení tohoto řízení byly vytěženy platného POPD. (rozhodnutí přikládáme v příloze).“

Ke konstatování [REDAKCE] že organizace těžila bez řádného POPD správní orgán uvádí, že tato skutečnost byla předmětem šetření několika podnětů a stížností ze strany [REDAKCE]. Šetřením zdejšího úřadu a úřadu nadřízeného, Českého báňského úřadu v Praze, nebylo zjištěno, že by organizace prováděla hornickou činnost bez rozhodnutí o povolení hornické činnosti v rozsahu dokumentace POPD, viz výše uvedený přípis Českého báňského úřadu v Praze č.j. 4364/137/II/04 ze dne 30.12.2004, který byl právnímu zástupci [REDAKCE] doručen a formou úředního záznamu dále přiložen do spisu ve věci řízení o povolení hornické činnosti v DP Dobkovičky a Litochovice v rozsahu podání organizace ze dne 18.8.2005. Dále [REDAKCE] argumentuje, že platnost POPD musela skončit uplynutím zákonné lhůty 1 roku po privatizaci, tj. 16.1.1996, mimo jiné, že POPD muselo být vytěženo, protože běželo řízení o povolení hornické činnosti, které bylo následně zastaveno rozhodnutím OBÚ v Mostě č.j. 1133/98/II ze dne 2.10.1998. Tyto připomínky se netýkají tohoto řízení zahájeného z podnětu organizace ze dne 18.8.2005. Kromě toho tvrzení, že „platnost původního POPD skončila uplynutím zákonné lhůty 1 roku po zprivatizování – tedy dne 16.1.1996“, nemá oporu v zákoně. Naopak z ustanovení § 10 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a § 30 odst. 7 zákona č. 44/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, plyne, že POPD, které se vypracovávají pro celé výhradní ložisko nebo jeho ucelenou část, nejsou časově omezeny, a že započaté dobývání výhradního ložiska nesmí být zastaveno, leč by zastavení dobývání vyžadoval důležitý zákonem chráněný obecný zájem. O takový případ se v daném řízení nejedná.

- 7) „Dosud nebyl pravomocně ukončen soudní spor vedený u OS v Litoměřicích pod č.j. 16C240/97 o určení neplatnosti smlouvy o převodu dobývacího prostoru na společnost B+B Čedič, s.r.o. Předchozí souhlas byl udělen OBÚ v Mostě, ačkoliv již s.p. Kamenolom Dobkovičky nemohl s uvedeným dobývacím prostorem jakkoliv disponovat. Předchozí souhlas, který byl vydán OBÚ Most dosud nebyl žádným právním aktem zrušen.“

K tomu správní orgán uvádí, že při svém rozhodování vycházel z platného právního stavu. Organizace KÁMEN Zbraslav, spol. s r.o. nabyla předmětné dobývací prostory na základě předchozího souhlasu k jejich smluvnímu převodu vydaného OBÚ v Mostě dne 13.6.2001 č.j. 2197/01. Předávající organizací byl ČEDIČ Dobkovičky, a.s. – úpadce, za kterou jednal správce konkurzní podstaty úpadce, který byl ke dni převodu na základě rozhodnutí Vrchního soudu v Praze ze dne 19.4.2001 č.j. 13 Cmo 200/2000-53 a na základě rozhodnutí Krajského obchodního soudu v Praze ze dne 1.3.2000 č.j. 35 Cm 238/99-25 držitelem předmětných dobývacích prostorů Dobkovičky a Litochovice.

- 8) „Taktéž účastník řízení poukazuje na tu skutečnost, že předmětem privatizace měly být pozemky části pč. č. 438 a z něj odvozené části 438/3 a 438/4, které byly uvedeny na LV 2 k.ú. Dobkovičky a které byly rovněž používány s.p. k těžbě čediče. V tomto případě se jednalo o dvojitý „vlastnictví“ a to z části byl vlastníkem Lesy ČR a z části s.p. Kamenolom Dobkovičky. Následně došlo k rozdělení parcely 438/3 na parcely 438/18, 438/19 a 438/20. Tyto pozemky byly pak vydány s.p. Lesy ČR v náhradní restituci, ačkoliv s.p. Lesy ČR nebyl vlastníkem. Tato tvrzení vyplývají především z Geometrického plánu 47-355-1/95 a GP 58-55/97. Domníváme se, že by měl OBÚ Most zjistit průhlednost nabytí a jednoznačnost vlastnictví uvedených pozemků, neobstojí tvrzení OBÚ, že toto není záležitost OBÚ v Mostě, neboť správní řád ukládá správním orgánům v ustanovení § 3 dodržování zákonnosti.“

K tomu správní orgán uvádí, že z doloženého listu vlastnictví 251 vedeného Katastrálním úřadem Ústeckého kraje pro k.ú. Dobkovičky, kde je zapsáno vlastnické právo pro uvedené pozemkové parcely č. 438/18, 438/19 a 438/20 v k.ú. Dobkovičky pro KÁMEN Zbraslav, spol. s r.o. je zřejmé v oddílu D Jiné zápisy, že byla podána žaloba o určení vlastnického práva. Omezení vlastnického práva zde však v tomto smyslu není a OBÚ v Mostě nepřísluší posouzení oprávněnosti nabytí vlastnického práva k nemovitostem. Z těchto důvodů k uvedené domněnce [redacted] zdejší úřad při svém rozhodování ve věci povolení hornické činnosti v DP Dobkovičky a Litochovice nepřihlédl.

- 9) „Smlouvou o prodeji podniku ze dne 15.1.1995 (privatizační smlouva) byly FNM odprodány i pozemky čp. 435/1 a 435/2. Dle uvedené smlouvy přechází vlastnictví k prodávaným nemovitostem dnem uzavření této smlouvy. Tedy dnem 15.1.1995 nabyli kupující uvedené pozemky s tím, že neměli být tyto pozemky vydány v restituci paní Dobiášové (kopii kupní smlouvy příkládám).“

Na tuto připomínku písemně reagoval [redacted], právní zástupce paní Vlasty Dobiášové, ve svém vyjádření zn. 516/DrDv/05 ze dne 16.9.2005 s tím, že p.p.č. 435/1 v k.ú. Dobkovičky, která není předmětem tohoto řízení, paní V. Dobiášová nevlastní a že p.p.č. 435/2 v k.ú. Dobkovičky získala v řádném restitučním řízení. Tuto skutečnost doložil pravomocnými rozsudky Krajského soudu v Ústí nad Labem č.j. 9 Co 1006/2003-149 ze dne 31.5.2005 a Okresního soudu v Litoměřicích č.j. 15C 154/2003-107 ze dne 21.8.2003 s tím, že [redacted] je plně seznámen se všemi skutečnostmi včetně pravomocných rozsudků. Rozsudky nabyly právní moci dne 29.7.2005. OBÚ v Mostě, vázán těmito pravomocnými rozsudky, k této připomínce [redacted] nepřihlédl.

10) „V současné době, vzhledem k tomu, že kupující se nestal vlastníkem předmětných pozemků (v současné době pozemky vedeny pod č. 438/18/19/20) se cestou společnosti Sentinel, s.r.o., se sídlem Praha 3, Vinohradská 164 domáhá v soudním řízení vedeném u OS v Litoměřicích pod č.j. 8C 223/2004. V příloze dokládáme žalobu, LV č. 309 a 251 v KÚ Dobkovičky z nichž vyplývá v části D, že se uvedených pozemků dotýká vedené soudní řízení.“

K této připomínce [REDAKCE] opět správní orgán uvádí, že při svém rozhodování vycházel z platného právního stavu, doloženého v rámci správního řízení platnými výpisy z listů vlastnictví katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Ústeckého kraje, katastrálního pracoviště Litoměřice. Dále je třeba dodat, že v uvedeném slova smyslu není na listu vlastnictví 251 pro k.ú. Dobkovičky omezení vlastnického práva.

Závěrem je třeba konstatovat, že na pozemcích ve vlastnictví [REDAKCE] hornická činnost není plánována a pozemky touto činností dotčeny nebudou.

Dne 9.9.2005 OBÚ v Mostě obdržel vyjádření Obce Prackovice nad Labem ze dne 7.9.2005 k povolení hornické činnosti v DP Dobkovičky a Litochovice. Toto vyjádření obsahuje několik požadavků, které lze rozdělit do dvou oblastí:

Do první oblasti spadá požadavek o doplnění řízení o seismické měření na objektu vodovodního zdroje Prackovice nad Labem a provádění seismického měření minimálně jednou čtvrtletně. K tomuto požadavku OBÚ v Mostě uvádí, že seismické měření bylo provedeno Ústavem struktury a mechaniky hornin Akademie věd České republiky dne 25.2.2005. O výsledku měření byla pořízena v únoru 2005 dokumentace „Zpráva o seismickém měření v okolí kamenolomu Dobkovičky při clonovém odstřelu dne 25.2.2005“, která je součástí žádosti organizace o povolení hornické činnosti. Měření bylo provedeno na dvou stanovištích, sběrné šachty vodních zdrojů Prackovice nad Labem a Dobkovičky. Z výsledků měření vyplývá, že trhací práce prováděné v lomu Dobkovičky metodou clonových odstřelů, jakým byl proveden i clonový odstřel dne 25.2.2005 neporuší ani nepoškodí jímací struktury a objekty jímání vodních zdrojů, a to bez ohledu na geologické struktury a únosnosti základové půdy objektů. K tomuto měření bylo doloženo stanovisko Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. zn. ÚR 9720-118/05/Pr/Ku ze dne 10.5.2005, které se ztotožňuje se závěry dokumentace „Zpráva o seismickém měření v okolí kamenolomu Dobkovičky při clonovém odstřelu dne 25.2.2005“. Uvedená dokumentace odkazuje na normu ČSN 73 0040, podle které se podzemní objekty, mezi něž je možné zařadit i sběrné jímky vodovodů, zařazují do třídy seismické odolnosti „C-D“, tj. u kterých pro objekty všech významností (I, II, III) není nutné sledovat dynamickou odezvu způsobenou technickou seismicitou pokud hodnoty $v(ef)$ jsou menší než 1,5 – 2,0 mm/s. Vzhledem k tomu, že seismickým měřením clonového odstřelu v lomu Dobkovičky dne 25.2.2005 byly na výše uvedených referenčních stanovištích zjištěny nižší hodnoty efektivní rychlosti kmitání - $v(ef)$, zdejší úřad nestanovil organizaci povinnost provádět seismická měření na vodních zdrojích v Prackovicích nad Labem a Dobkovičkách. V případě uvažované technologické změny provádění trhacích prací velkého rozsahu v lomu Dobkovičky má organizace povinnost provést změnu generálního technického projektu. Pokud se tato změna bude dotýkat práv a právem chráněných zájmů nad rámec rozhodnutí o povolení trhacích prací, bude tato změna projednávána v souladu s ustanoveními §§ 27 a 28 zákona č. 61/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Do druhé oblasti lze zařadit požadavky týkající se nákladní dopravy realizované na veřejných komunikacích a využívané pro dopravu kameniva z lomu Dobkovičky k odběratelům. V této souvislosti Obec Prackovice nad Labem požaduje doplnění dokumentace POPD o konkrétní dohodu o spolufinancování navržených opatření v provedeném bezpečnostním auditu a vyhodnocení stavu komunikací III. třídy. Dále požaduje konkrétní dohodu dotčených orgánů

státní správy o podmínkách zpracování hlukové mapy a v případě zvýšení hlukové zátěže dohodu o protihlukových opatření a jejich realizaci. K dalším uvedeným požadavkům patří zpracování návrhu dopravního značení pro průjezd vozidel nad 3,5 t Litochovicemi nad Labem, aby byla rychlost omezena na 30 km/h a v případě potřeby i jiné dopravní omezení, které přispěje k bezpečnosti občanů obce. V závěru svého vyjádření Obec Prackovice nad Labem požaduje uzavření dohody mezi dotčenými obcemi a organizací na zajištění úklidu a čištění komunikací a zajištění dopravní trasy tak, aby nebyly používány komunikace obcí při dodávkách materiálu na výstavbu dálnice D8. Taktéž se domnívá, že by v podmínkách rozhodnutí o povolení hornické činnosti mělo být řešeno zaplachtování vozidel a nepřetěžování vozidel nad užžitnou hmotnost daného typu.

Při posouzení těchto připomínek a návrhů Obce Prackovice nad Labem, uvedených ve vyjádření ze dne 7.9.2005, zdejší úřad vycházel ze skutečnosti, že předmětem tohoto řízení je rozhodnout ve věci povolení hornické činnosti v rozsahu dokumentace POPD. Rozsah této dokumentace je dán přílohou č. 3 vyhl. ČBÚ č. 104/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nákladní doprava realizovaná na veřejných komunikacích v souvislosti s dopravou kameniva z lomu Dobkovičky k odběratelům není předmětem hornické činnosti. Tuto dopravu organizace ani nerealizuje a nemůže ovlivnit rozdělení dopravy, či její umístění po veřejných komunikacích.

Organizace se může podílet na navržených požadavcích Obce Prackovice nad Labem týkajících se zmíněné dopravy s tím, že OBÚ v Mostě není v této věci příslušný rozhodnout, nebo organizaci uložit povinnost. Vzhledem k tomu, že organizace projevila vůli podílet se finančně na opravách a údržbě silnic II. a III. třídy, které jsou součástí dopravního napojení lomu Dobkovičky a na zajištění úklidu a očisty těchto komunikací, zdejší úřad požadavky Obce Prackovice nad Labem upravil v podmínkách č. 3 a 4 tohoto rozhodnutí. Projev vůle organizace je zřejmý z protokolu, který byl dne 13.9.2005 sepsán o výsledku projednání žádosti organizace ze dne 18.8.2005 o povolení hornické činnosti.

Obec Velemín se v rámci řízení o povolení hornické činnosti nevyjádřila, přestože byla vyzvána v protokole ze dne 13.9.2005, aby v souladu s ustanovením § 33 odst. 2 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, se vyjádřila k podkladům rozhodnutí ve věci povolení hornické činnosti, jak bylo téhož dne projednáno, a ke způsobu jejich zjištění, popř. podala návrhy na doplnění řízení, před vydáním rozhodnutí. Uvedený protokol Obec Velemín převzala dne 14.9.2005 (viz. č.j. 6391/05 OBÚ v Mostě). Zahájení řízení bylo Obcí Velemín oznámeno přípisem zdejšího úřadu č.j. 5954/05 ze dne 24.8.2005, ve kterém byla upozorněna, že k později podaným stanoviskům nebo námítkám nemusí OBÚ v Mostě podle § 18 odst. 3 zák. č. 61/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, přihlídnout. V rámci řízení organizace doložila stanovisko Obce Velemín ze dne 23.9.2003 k záměru pokračování hornické činnosti v lomu Dobkovičky a k dokumentaci vlivu záměru na životní prostředí adresované Krajskému úřadu Ústeckého kraje podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Z uvedeného stanoviska Obce Velemín je zřejmé, že souhlasí s vlastní těžbou a zpracováním kameniva v lomu Dobkovičky v rozsahu roční těžby 250 000 tun, která je dokumentací POPD z dubna 2005 respektována. Dále ve svém vyjádření vyslovila nesouhlas s dopravou drceného kameniva po veřejných komunikacích na území spadající do působnosti Obce Velemín.

K tomuto nesouhlasu se uvádí, že nákladní doprava realizovaná na veřejných komunikacích v souvislosti s dopravou kameniva z lomu Dobkovičky k odběratelům není předmětem hornické činnosti, jak již bylo výše uvedeno. Přes tyto skutečnosti se organizace zavázala finančně podílet na opravách a údržbě silnic II. a III. třídy, které jsou součástí dopravního napojení lomu Dobkovičky a na zajištění úklidu a očisty těchto komunikací, viz. protokol

OBÚ v Mostě ze dne 13.9.2005. Tento závazek organizace je upraven v podmínkách č. 3 a 4 tohoto rozhodnutí.

K problematice dopravy výrobků z lomu Dobkovičky po veřejných komunikacích k odběratelům lze závěrem konstatovat, že není předmětem povolené hornické činnosti a obsahově ani nezapadá do přílohy č. 3 již zmiňované vyhlášky ČBÚ č. 104/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle které se POPD zpracovávají. Tato skutečnost již vyplynula ze stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje zn. 6020/04/ŽPZ-stan. ze dne 25.10.2004 k posouzení vlivu záměru pokračování hornické činnosti v lomu Dobkovičky na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Na straně č. 4 tohoto stanoviska se uvádí, citují: „Hlavní podíl negativního ovlivňování životního prostředí je z expedice výrobků. Ta však nesouvisí s technickým řešením záměru. Expedici zajišťují jiné osoby a vlastní doprava, respektive její realizace, podléhá obecně platným právním předpisům na tomto úseku. Negativní jevy z dopravy souvisejí především se zvýšenou akustickou zátěží po trasách v obydlenných oblastech, vlivem na hmotný majetek a zdraví obyvatelstva. Snížení tohoto nepříznivého vlivu je v kompetenci Ústeckého kraje, Obcí a doporučuje se i účast investora.“ Dále se ve stanovisku uvádí, že řešení problematiky je věc jednání a dohody. S tímto názorem se zdejší úřad při svém rozhodování zcela ztotožnil, včetně příslušnosti rozhodování v uvedené věci a účast investora (organizace) zajistil podmínkami č. 3 a 4 tohoto rozhodnutí.

Žádost o povolení hornické činnosti zn. 151/05/No ze dne 18.8.2005 byla doložena předepsanými doklady a dokumentací, ve dvojím vyhotovení. Dokumentace POPD z dubna 2005 byla zpracována v souladu s vyhl. ČBÚ č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů, a schválena závodním lomu p. Petrem Sedláčkem. Mapová dokumentace byla ověřena hlavním důlním měřičem [REDAKCE]

Správní poplatek za vydání tohoto rozhodnutí ve výši [REDAKCE] Kč byl uhrazen organizací v kolkových známkách.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí můžete podat podle § 53 a násl. ustanovení zákona č. 71/1967 Sb. odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Českému báňskému úřadu v Praze, prostřednictvím zdejšího úřadu.

[REDAKCE]
předseda úřadu

Příloha: dokumentace
[REDAKCE]

Rozdělovník:

účastníci řízení

KÁMEN Zbraslav, spol. s r.o. (Žitavského 1178, 156 21 Praha 5 - Zbraslav)
Obec Velemín (Velemín, 411 31 Velemín)
Obec Prackovice nad Labem (411 33 Prackovice nad Labem)

Lesy České republiky, s.p. (Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové)

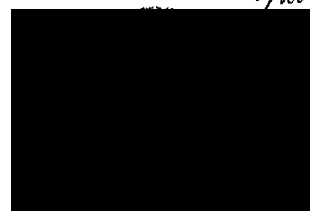
dotčené orgány státní správy

Správa CHKO České středohoří (Michalská 14, 412 01 Litoměřice)
Městský úřad Lovosice (Školní 2, 410 30 Lovosice)
Krajský úřad Ústeckého kraje (Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí n.L.)
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územ. prac. Litoměřice (Mírové náměstí 35, 412 46 Litoměřice)
Obecní úřad Velemín (Velemín, 411 31 Velemín)
Obecní úřad Prackovice nad Labem (411 33 Prackovice nad Labem)

Čj.: S 387/4231/2014/OBÚ-02



Správní poplatek
uhrazen č.j. 14231/2014



Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne..... 11. 5. 2014
Je vykonatelné dne..... 11. 5. 2014
Obvodní báňský úřad pro území
Hlavního města Prahy a kraje Středočeského
dne..... 12. 5. 2014

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského

podle ust. § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „cit. zákon“), a podle ust. § 1 odst. 2 vyhlášky Českého báňského úřadu č. 15/1995 Sb., o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování objektů a zařízení, které jsou součástí těchto činností, na základě ust. § 151 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává

OPRÁVNĚNÍ

k hornické činnosti a k činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým v rozsahu ustanovení výše citovaného zákona

- § 2 písm. b) - otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek,
- § 2 písm. c) - zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů,
- § 2 písm. d) - úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním,
- § 2 písm. e) - zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d),
- § 3 písm. a) - dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomu účelu,
- § 3 písm. b) - těžba písků v korytech vodních toků a šterkopíků plavoucími stroji, včetně úpravy a zušlechťování těchto surovin prováděných v souvislosti s jejich těžbou, s výjimkou odstraňování nánosů při údržbě vodních toků,
- § 3 písm. e) - zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových horniny, s výjimkou zakládání staveb,

právnícké osobě (obchodní jméno): **KÁMEN Zbraslav, a.s.**

IČ: 018 20 460

Sídlo: 156 00 Praha 5, Zbraslav, Žitavského 1178

Odborně způsobilý zaměstnanec

závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu vyšší než 500 000 tun:

Jméno, příjmení

datum narození:

Trvalý pobyt:

ustanoven do funkce: 1.2.2010

Osvědčení č.j.: 2664/II/09/204 vydal ČBÚ v Praze dne 13.11.2009

Odborně způsobilý zaměstnanec

závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu vyšší než 500 000 tun:

Jméno, příjmení: [REDAKCE] datum narození: [REDAKCE]
Trvalý pobyt: [REDAKCE] ustanoven do funkce: 1.1.2006
Osvědčení čj.: 2183/II/08/76 vydal ČBÚ v Praze dne 31.10.2008

Odborně způsobilý zaměstnanec

závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu vyšší než 500 000 tun:

Jméno, příjmení: [REDAKCE] datum narození: [REDAKCE]
Trvalý pobyt: [REDAKCE] ustanoven do funkce: 29.2.1996
Osvědčení čj.: 1480/93/26 vydal ČBÚ v Praze dne 21.4.1993

Odborně způsobilý zaměstnanec

závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 000 tun:

Jméno, příjmení: [REDAKCE] datum narození: [REDAKCE]
Trvalý pobyt: [REDAKCE] ustanoven do funkce: 29.6.2001
Osvědčení čj.: 1048/93 vydal OBÚ v Mostě dne 9.3.1993

Odborně způsobilý zaměstnanec

závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 000 tun:

Jméno, příjmení: [REDAKCE] datum narození: [REDAKCE]
Trvalý pobyt: [REDAKCE] ustanoven do funkce: 1.8.2005
Osvědčení čj.: 1191/96 vydal OBÚ v Kladně dne 11.3.1996

Odborně způsobilý zaměstnanec

závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 000 tun:

Jméno, příjmení: [REDAKCE] datum narození: [REDAKCE]
Trvalý pobyt: [REDAKCE] ustanoven do funkce:
Osvědčení čj.: 29151/2010 vydal OBÚ v Brně dne 10.9.2010

Odborně způsobilý zaměstnanec

závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 000 tun:

Jméno, příjmení: [REDAKCE] datum narození: [REDAKCE]
Trvalý pobyt: [REDAKCE] ustanoven do funkce:
Osvědčení čj.: 2930/2011 vydal OBÚ v Kladně dne 14.2.2011

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:

Jméno, příjmení: [REDAKCE] datum narození: [REDAKCE]
Trvalý pobyt: [REDAKCE] ustanoven do funkce: 28.11.2000
Osvědčení čj.: 4216/99 vydal OBÚ v Mostě dne 22.12.1999

Odborně způsobilý zaměstnanec – báňský projektant:

Jméno, příjmení: [REDAKCE] datum narození: [REDAKCE]
Trvalý pobyt: [REDAKCE] ustanoven do funkce: 1.9.2009
Osvědčení čj.: 04664/2008 vydal OBÚ v Brně dne 4.8.2008

Odborně způsobilý zaměstnanec – báňský projektant:

Jméno, příjmení: [REDAKCE] datum narození: [REDAKCE]
Trvalý pobyt: [REDAKCE] ustanoven do funkce:
Osvědčení čj.: 29149/2010 vydal OBÚ v Brně dne 10.9.2010

Odborně způsobilý zaměstnanec – bezpečnostní technik:

Jméno, příjmení: ██████████

datum narození: ██████████

Trvalý pobyt: ██████████

ustanoven do funkce: 1.1.2014

Osvědčení čj.: 7005/05 vydal OBÚ v Kladně dne 19.8.2005

Odborně způsobilý zaměstnanec – bezpečnostní technik:

Jméno, příjmení: ██████████

datum narození: ██████████

Trvalý pobyt: 2 ██████████

ustanoven do funkce:

Osvědčení čj.: 2932/2011 vydal OBÚ v Kladně dne 14.2.2011

K vydání změny oprávnění k hornické činnosti nebo k činnosti prováděné hornickým způsobem se váže poplatková povinnost podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši ██████████ Kč (Část IV, položka 60, bod 1. písm. a) Sazebníku správních poplatků). Správní poplatek byl žadatelem uhrazen v uvedené výši kolky vylepenými na podané žádosti.

Podle ustanovení § 151 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nabývá rozhodnutí právní moci a právních účinků dnem převzetí dokladu účastníkem.

V Praze dne 12.5.2014

