

# DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

Smluvní strany:

## Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710

zastoupená: PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA, ředitelem krajského pozemkového úřadu pro  
Ústecký kraj Teplice

(dále jen „Objednatel“)

a

## R-built s. r. o.

se sídlem: Radovesice 169, 410 02 Radovesice

IČO: 25430645 DIČ: CZ25430645

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,

spisová značka oddíl C, vložka 18003

bankovní spojení:  číslo účtu: 

zastoupená:  jednatelem

(dále jen „Zhotovitel“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání závazků

(dále jen „Dohoda“).

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel zahájil dne 21. 7. 2017 zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na, poskytnutí služeb s názvem „Oprava stodoly a zabezpečení Křesín“. Smluvní strany na základě přímého zadání uzavřely dne 26. 7. 2017 „objednávku, která tvoří přílohu č. 1 této Dohody (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Na Smlouvu se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel konstatuje, že při aplikaci kontrolních mechanismů zjistil, že z důvodu administrativního pochybení Smlouva nebyla řádně uveřejněna ve smyslu podmínek dle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto platí zákonná domněnka, že Smlouva byla zrušena od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.3 Objednatel uzavírá tuto Dohodu se Zhotovitelem za účelem předcházení hrozící újmě a/nebo případným soudním sporům, zachování všech práv Objednatele vyplývajících ze Smlouvy, včetně práv vyplývajících z případné odpovědnosti za vady, práv Objednatele na smluvní pokuty, případně na náhradu újmy a za účelem maximálního možného naplnění zásad 3E (hospodárnosti, účelnosti a efektivity). Objednatel uzavírá tuto Dohodu v souladu s příslušnými metodickými pokyny Ministerstva vnitra, jakožto správce registru smluv ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 1.4 Veškeré pojmy uvedené v této Dohodě budou vykládány v souladu s jejich definicí uvedenou ve Smlouvě.

## 2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Zhotovitel provedl realizaci služeb v souladu s objednávkou, která je v Příloze č. 1 Smlouvy a dále ve Smlouvě. Objednatel uhradil za služby sjednanou cenu. Smluvní strany se dohodly, že si ponechají již poskytnutá plnění dle Smlouvy, která byla poskytnuta a uhrazena na základě platné, ale neúčinné Smlouvy. Výše poskytnutého plnění a jeho úhrada nejsou mezi smluvními stranami sporné.  

Smluvní strany se dohodly, že ujednání uvedená ve Smlouvě, včetně ujednání o převodu vlastnického práva, ujednání o odpovědnosti za vady, záruce za jakost, ujednání o smluvních pokutách a náhradě újmy, ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená ve Smlouvě, která mají podle Smlouvy trvat i po poskytnutí služby Poskytovatelem a zaplacení ceny Objednatelem, se v plné míře uplatní na vztah mezi Objednatelem a Poskytovatelem.
- 2.2 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že:
  - 2.2.1 Objednatel má vlastnické právo k poskytnuté službě.
  - 2.2.2 Objednatel řádně a včas zaplatil za zhotovené dílo a služby a nemá z tohoto titulu povinnost uhradit žádné další doplatky a další finanční plnění,
  - 2.2.3 Ustanovení Smlouvy upravující smluvní pokuty a náhradu újmy se uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
  - 2.2.4 Ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená ve Smlouvě, která mají podle Smlouvy trvat i po splnění Smlouvy a zaplacení ceny, se v plné míře uplatní i na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem

- 2.2.5 Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z Dohody, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným ve Smlouvě, budou splněna podle sjednaných podmínek.

### 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Smluvní strany závazkového vztahu podle Smlouvy jsou srozuměny se skutečností, že touto Dohodou bude odstraněna spornost vzájemných práv a povinností, která spočívala v plnění Zhotovitele na základě platné, ale dosud neúčinné smlouvy, které bylo Objednatelem zapláceno bez existence účinné Smlouvy. Dosavadní závazky smluvních stran ujednané ve Smlouvě nezanikají a neruší se, mění se pouze účinnost Smlouvy, která nabude účinnosti dodatečným uveřejněním v registru smluv s odvoláním na § 6 zákona o registru smluv.
- 3.2 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním úplného znění této Dohody v registru smluv. Uveřejnění této Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s neuveřejněním Smlouvy v registru smluv nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu újmy.
- 3.4 Práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 3.5 Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 3.6 Nedílnou součástí této Dohody tvoří příloha:

– *Objednávka pod č. j. SPU 347857/2017/38 ze dne 26. 7. 2017*

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

**Objednatel**

V Litoměřicích dne

22 -04- 2020



**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro  
Ústecký kraj Teplice  
**PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA**

**Zhotovitel**

V Radovesicích dne

22 -04- 2020



**R-built s. r. o.**

**jednatel**

