

## Smlouva o pronájmu a provozu rouškomatu (uzavřená podle §1746 odst. 2 občanského zákoníku)

Smluvní strany:

**LUMO PLUS s.r.o.**

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka

19564

Okružní 851/30, 734 01 Karviná - Ráj

IČO: 25824015

DIČ: CZ25824015

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupena: Martin Feber, jednatel

(dále jen „**LUMO**“)

a

**město ORLOVÁ**

se sídlem:

Osvobození 796, 735 14 Orlová - Lutyně

zastoupené:

Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou města

IČO:

00297577

DIČ:

CZ00297577

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**město**“)

(dále společně jako „smluvní strany“)

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s umístěním 1 prodejního automatu na roušky (dále jen „rouškomat“).
2. LUMO je vlastníkem rouškomatu.
3. LUMO se touto smlouvou zavazuje poskytnout městu za úplatu rouškomat.

### II.

#### Umístění rouškomatu

Rouškomat bude umístěn ve vstupních prostorách prodejny **Kaufland** nacházející se **na ul. Okružní 1430 v Orlové - Lutyni**.

### III.

#### Provoz rouškomatu

1. LUMO pronajme rouškomat za částku stanovenou ve výši **5%** z částky (včetně DPH), kterou město utrží za prodané zboží z rouškomatu. Výše nájmu je stanovena na úrovni poplatků za zprostředkovaný platební styk a nezbytný servis rouškomatu. Daňový doklad

za nájemné LUMO vystaví v souladu se zákonem o DPH, ten bude městem uhrazen vzájemným započtením dle čl. IV. odst. 3.

2. Město se zavazuje zdarma doplňovat do rouškomatu roušky. LUMO se zavazuje zaškolit pro tuto činnost pověřené zaměstnance města nebo Městské policie Orlová a předat jim k tomu nezbytné vybavení.

3. Ostatní údržbu a provozní servis rouškomatu zajistí na vlastní náklady LUMO.

4. LUMO se zavazuje, že v případě poruchy plně zprovozní rouškomat nejpozději do 24 hodin od okamžiku nahlášení poruchy ze strany města. Porucha bude hlášena telefonicky.

#### **IV. Platební podmínky**

1. Roušky budou z rouškomatu prodávány za:

- 30,- Kč včetně DPH za 1ks papírové roušky,
- 50,- Kč včetně DPH za 1ks látkové roušky.

2. Platba za roušky bude prováděna jen bezhotovostně platební kartou a to na účet společnosti NAYAX, která je vlastníkem bezhotovostního platebního terminálu a s kterou má LUMO sjednanou Dohodu o clearingových službách. Společnost NAYAX následně zašle tržbu na účet LUMA. Z tržby budou společností NAYAX strženy poplatky. Tržba za prodej roušek náleží městu a je zasílána na účet LUMA jen proto, že město nemá se společností NAYAX sjednanou Dohodu o clearingových službách.

3. LUMO se zavazuje posílat veškerou tržbu z prodeje roušek prostřednictvím rouškomatu poníženou o sjednaných 5% měsíčně dle čl. III., odst. 1 této Smlouvy vždy do 17. dne následujícího měsíce po ukončení zdanitelného měsíce na bankovní účet města č. 107216397/0300 pod variabilním symbolem [REDAKCE] a zároveň na Kancelář tajemníka zašle Avízo s přehledem o počtu kusů roušek, za které v daném měsíci obdrželi úhradu.

#### **V. Výtěžek z prodeje**

Výtěžek z prodeje roušek prostřednictvím rouškomatu se zavazuje město poskytnout provozovatelům sociálních služeb na území města Orlová a pro jejich činnost realizovanou na území města Orlová, a to nejpozději do konce roku 2020, o této skutečnosti město uvedomí LUMO dle dohody e-mailovou zprávou.

#### **VI. Účinnost smlouvy**

Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah na základě této smlouvy bude trvat nejméně po dobu trvání nouzového stavu vyhlášeného a prodlužovaného příslušnými orgány státu v souvislosti s šířením nového typu koronaviru. Pokud nebude spolupráce ukončena do 14 dnů ode dne ukončení nouzového stavu, prodlužuje se spolupráce na dobu neurčitou. V takovém případě je každá strana oprávněna ukončit spolupráci výpovědí bez udání důvodu s výpovědní dobou jeden měsíc ode dne doručení písemné výpovědi druhé straně.

#### **VII.**

## Závěrečná ustanovení

1. V případě ukončení tohoto smluvního vztahu je LUMO povinné do 10 dnů doručit městu zbylé roušky z rouškomatu.
2. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou stran. Podmínky výslovně neupravené v této smlouvě se řídí občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy každý má platnost a účinnost originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Obě strany konstatují, že se s obsahem této smlouvy podrobně seznámily, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, bez nátlaku či jinak nápadně nevýhodných podmínek pro některou smluvní stranu.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Objednatel tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv).
6. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Orlová svým usnesením č. 1047/28 ze dne 8. 4. 2020.

Za Město:  
V Orlové ...15.04.2020.....

Za LUMO:  
V Karviné .....17.04.2020.....

.....  
Mgr. Miroslav Chlubna  
starosta města Orlová

.....  
MPA Martin Feber  
jednatel