

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy SML/0729/2020

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi uvedenými smluvními stranami

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: Statutární město Přerov**
Sídlo: Přerov, 751 52, Bratrská 709/34
zastoupené:....., vedoucím odboru správy majetku a komunálních služeb, na
základě vnitřního předpisu č.8/2018 ve znění pozdějších předpisů Organizační řád
IČ: 00301825
DIČ: CZ 00301825
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Přerov
Číslo účtu: 27-1884482379/0800 - transparentní účet
Telefon:
- 1.2. Zhotovitel: Technické služby města Přerova, s.r.o.**
Sídlo: Na Hrázi 3165/17
IČ: 27841090
DIČ: CZ27841090
Bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Přerov
Číslo účtu: 255215126/0300

2. Smluvní údaje a ujednání

- 2.1. Název služby: LHC Přerov 2 – stavba oplocení, 2020**
- 2.2. Vymezení činnosti:**

Při řízení činnosti zastupují stranu:

Objednatele:

ve věcech smluvních a obchodně-technických:

ve věcech realizace díla:

Zhotovitele:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku ke smlouvě, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé smluvní straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

3. Předmět plnění díla

- 3.1. Předmětem plnění díla zhotovitele je provedení díla v rozsahu zadaných podmínek:**
- Stavba oplocenek obnáší nákup materiálu, dovoz na místo určení, rozměření, vyhloubení jamek pro kůly, usazení kůlů, vyhloubení drážky pro uchycení pletiva, přitlučení pletiva, přitlučení ke kůlům, zahrnutí pletiva v drážce, co 4 kůl bude vzpěra, minimálně dvě branky s ráhmem.
-

- **Objem prací: 3 000m.**

- 3.2. Dílo provede zhotovitel dle této smlouvy, podle platných právních předpisů a ve shodě s požadavky objednatele.
- 3.3. Zhotovitel si zajistí zdroje energií. V případě zájmu zhotovitele objednatel umožní odběr elektrické energie za úhradu na základě předem uzavřené smlouvy o poskytování služeb.
- 3.4. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3.5. Objednatel i zhotovitel se dohodli na písemné formě pro vznik platnosti této smlouvy.

4. Termíny, doba plnění díla

- 4.1. Zahájení prací: 1.04.2020 (nejpozději do 5 dnů po podepsání smlouvy)
- 4.2. Ukončení prací: 30.06. 2020
- 4.3. Předání a převzetí díla: po ukončení celého díla, **nejpozději však do 05.07.2020**
- 4.4. Změna termínu dokončení díla je možná pouze:
 - a) pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné termín zahájení díla dodržet,
 - b) dojde-li během realizace díla ke změně rozsahu a druhu prací vyvolaných požadavkem objednatele,
 - c) o dobu, kdy přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí dle článků 13.2.-13.5. této smlouvy,
 - d) pokud objednatel pozastaví práce na díle na základě vlastního pokynu.

Termín dokončení díla bude posunut o dobu, po kterou zhotovitel nemohl řádně provádět dílo v důsledku výše uvedených událostí.

5. Místo plnění díla

- 5.1. Místem plnění je LHC Přerov 2

6. Cena díla

- 6.1. Cena díla je sjednána dohodou v souladu se zák. č. 526/90Sb., o cenách v platném znění a obě strany se dohodly takto:

6.1.1. **CELKEM bez DPH: 195 000,00 Kč**

6.1.2. **DPH 21%:**

Plnění dle této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43. **DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce** podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 29 zákona o DPH s uvedením textu „daň odvede zákazník“.

Celková cena za dílo je stanovena jako cena nejvýše přípustná s platností po celou dobu plnění včetně případného posunu termínu ukončení díla maximálně o 1 měsíc. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady související s řádným provedením předmětu plnění.

- 6.2. Cenu díla lze dle odstavce 6.1 upravit na základě dodatečného požadavku objednatele na rozšíření prací oproti předané zadávací dokumentaci. V tomto případě zhotovitel předloží objednateli předpokládaný objem prací, které je nutno vykonat a jejich ocenění k odsouhlasení. Po odsouhlasení bude vypracován Dodatek k SoD a zhotovitel provede dodatečně uplatněné práce a po jejich provedení vyúčtování.
- 6.3. V případě, že na základě rozhodnutí objednatele nebudou realizovány některé práce obsažené v zadávacích podmínkách a oceněné v předloženém položkovém rozpočtu, provede zhotovitel odpočet nerealizovaných položek v cenách dle předloženého položkového rozpočtu.

7. Platební podmínky

- 7.1. Úhrada smluvní ceny bude provedena na základě faktury zhotovitele, doloženým zástupcem objednatele (technickým dozorem) odsouhlaseným soupisem skutečně provedených prací. Splatnost vystavené faktury bude do 21-ti dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli. Za den zaplacení se považuje den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele. Zálohy poskytovány nebudou.
 - 7.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce a dodávky, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
 - 7.3. Práce, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel a objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.
 - 7.4. Faktura, daňový doklad bude obsahovat, kromě výše zmíněných náležitostí dle zákona o DPH zejména následující údaje:
 - označení a číslo faktury
 - název díla
 - obchodní jména a adresy objednatele a zhotovitele vč. IČ a DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - datum vystavení faktury
 - lhůta splatnosti
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - bankovní spojení včetně identifikace banky
 - další náležitosti podle § 28 odst. 2 z. č. 235/2004 Sb., o DPH
 - razítko a podpis zhotovitele
 - 7.5. Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu v režimu přenesení daně podle § 92a odst. 2 ZDPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
-

- 7.6. Pokud nebude mít faktura požadované náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo ji vrátit před ukončením lhůty splatnosti k opravě nebo přepracování. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 7.7. Faktury a korespondence budou zasílány na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

8. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

Strany si vzájemně sjednávají následující smluvní pokuty a úrok z prodlení:

- 8.1. V případě prodlení s termínem zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.2. V případě, kdy objednatel neuhradí v termínu splatnosti daňový doklad, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 14 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

9. Náhrada škody, odpovědnost

- 9.1. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, resp. porušení jejich smluvních povinností.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že uplatněním a zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinností, na něž se smluvní pokuty vztahovaly.

10. Odevzdání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli v místě plnění. Dílo je dokončeno, je-li provedeno v rozsahu dle předané dokumentace a této smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel nejpozději 3 pracovní dny předem oznámí písemně, příp. emailem, tel:....., že dílo je připraveno k převzetí. Na základě této výzvy svolá objednatel předávací řízení, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy mu bylo písemně oznámeno, že dílo je připraveno k převzetí. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol, který podepíší obě smluvní strany.
- 10.3. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do protokolu důvody odmítnutí převzetí díla. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.
-

- 10.4.** Po předání díla podle této smlouvy je zhotovitel povinen pracoviště vyklidit, nebude-li dohodnuto jinak v předávacím protokolu, do 5-ti dnů po protokolárním předání díla a odevzdat pracoviště objednateli ve stavu prostém jakýchkoli překážek věcné či právní povahy.

11. Jakost díla

- 11.1.** Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla dle této smlouvy bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci a technických normách, které se na prováděné dílo vztahují, dále vlastnosti stanovené uzavřenou smlouvou, příp. vlastnosti pro toto dílo obvyklé.

12. Rizika a pojištění

- 12.1.** Zhotovitel díla má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou je pojištěn předmět činnosti v souvislosti s činností pojištěného, která je uvedena ve výpisu z obchodního rejstříku.

13. Ostatní ujednání

- 13.1.** Všichni pracovníci pověřeni dozorem a obsluhou díla se pohybují na místě realizace díla na vlastní riziko a nebezpečí a jsou povinni dodržovat předpisy o bezpečnosti práce. Při předání místa realizace díla si smluvní strany předají identifikaci nebezpečí a stanovení rizik na pracovišti a budou seznámeni se všemi riziky na místě realizace.
- 13.2.** Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Pro účely této smlouvy jsou za okolnosti „vyšší moci“ považovány mimořádné okolnosti, které nastaly nezávisle na vůli smluvní strany a brání jí dočasně nebo trvale v plnění smlouvou stanovených povinností a tyto okolnosti nastaly po uzavření smlouvy a nemohly být povinnou smluvní stranou odvráceny nebo překonány a v době uzavření smlouvy nemohly být předvídaný.
- 13.3.** Za okolnosti „vyšší moci“ budou považovány mimo jiné živelné pohromy, trvalý déšť nebo sněžení v pracovní době, přírodní katastrofy, válka, všeobecná mobilizace, občanská válka a dále nepříznivé klimatické podmínky, které neumožní provádění prací závislých na klimatických podmínkách v souladu s technologickými předpisy.
- 13.4.** Za okolnosti „vyšší moci“ se však nepokládají zpožděné dodávky od subdodavatelů a veškeré překážky, které vznikly až v době, kdy smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikly z jejich hospodářských poměrů.
- 13.5.** Nastane-li situace „vyšší moci“, uvědomí Zhotovitel neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů objednatele o takovém stavu, jeho příčině a rovněž jeho ukončení. Všechny skutečnosti je povinen zaznamenat do úředního protokolu. Zhotovitel pokračuje v plnění svých závazků podle smlouvy a přijme opatření, kterými minimalizuje dopad „vyšší moci“ na plnění smlouvy.
- 13.6.** Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním, se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou rozhodovány příslušným soudem podle místa realizace díla.
-

- 13.7.** Objednatel odevzdá zhotoviteli pracoviště prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a podmínkách, stanovených zadávacími podmínkami. Objednatel nese odpovědnost za škody vzniklé z důvodů nesprávných nebo neúplných údajů v místech, kde bude zhotovitel podle zadávacích podmínek provádět práce.
- 13.8.** Veškerá potřebná omezení provozu vyplývající z nutnosti provedení prací budou předem s provozovatelem projednána a práce budou započaty až po odsouhlasení potřebné odstávky odpovědným pracovníkem provozovatele.
- 13.9.** Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu prací na předmětu této smlouvy kontrolovat jeho dodržování a v případě zjištění nedostatků požadovat okamžitou nápravu a sankce sjednané v této smlouvě.

14. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, péče o životní prostředí

- 14.1.** Zhotovitel bude používat techniku a zařízení splňující požadavky na ochranu životního prostředí, a to z pohledu emisí výfukových plynů, hlučnosti, v odpovídajícím technickém stavu, bez zjevných úniků provozních kapalin.
- 14.2.** Na místě realizace díla a v jeho okolí bude udržovat pořádek a činit opatření ke snížení prašnosti. Bude provádět úklid komunikací a chodníků.
- 14.3.** Zhotovitel a objednatel si vzájemně předají rizika bezpečnosti práce a prokazatelně s nimi seznámí své pracovníky pohybující se na místě realizace díla.
- 14.4.** Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou jeho činností či činností těch, kteří pro něj dílo provádějí, dále za škody způsobené okolnostmi, které mají původ v povaze přístrojů či jiných věcí, jichž bylo použito při plnění závazků ze smlouvy o dílo.

15. Závěrečná ujednání

- 15.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
- 15.2.** Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy se uskuteční písemnou formou dodatku, odsouhlaseného oběma smluvními stranami.
- 15.3.** Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající Občanským zákoníkem.
- 15.4.** Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uveřejní smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 15.5.** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 15.6.** Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, 2x pro každou smluvní stranu.
-

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly a že je v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Přerově dne:

Zhotovitel

.....

V Přerově dne:

Objednatel

.....

.....