

D O D A T E K č. 1

k Prováděcí smlouvě č. 02PU-002260 ze dne 8. 3. 2019 na Rámcovou smlouvu na dodatečné majetkové právní vypořádání pozemků, č. 01UK-002558 ze dne 21. 2. 2017

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
právní forma: příspěvková organizace
bankovní spojení:
zastoupeno:
kontaktní osoba ve věcech smluvních:
e-mail:
kontaktní osoba ve věcech technických:
e-mail:
tel:
(dále jen „Objednatel“)

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

PRAGOPROJEKT, a.s.

se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO: 452 72 387
DIČ: CZ45272387
zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1434
právní forma: akciová společnost
bankovní spojení:
zastoupen:
kontaktní osoba ve věcech smluvních:
e-mail:
tel:
kontaktní osoba ve věcech technických:
e-mail:
tel:
kontaktní osoba ve věcech technických:
e-mail:
tel:

jako správce společnosti „PGP/VIAPONT – RS na dodatečné majetkové právní vypořádání pozemků“

VIAPONT, s.r.o.

se sídlem Vodní 258/13, okres Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 469 95 447
DIČ: CZ46995447
zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 8917
právní forma: společnost s ručením omezeným
bankovní spojení:
zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

e-mail:

tel:

kontaktní osoba ve věcech technických:

e-mail:

tel:

jako společník společnosti „PGP/VIAPONT – RS na dodatečné majetkoprávní vypořádání pozemků“
(dále jen „Konzultant“)

(Objednatel a Konzultant dále také společně jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto

D O D A T K U č. 1

k Prováděcí smlouvě č. 02PU-002260 ze dne 8. 3. 2019 na Rámcovou smlouvu na dodatečné majetkoprávní vypořádání pozemků, č. 01UK-002558 ze dne 21. 2. 2017

Článek I.

- 1.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna termínu plnění uvedeného v Článku III. Doba a místo plnění.
- 1.2 Důvodem pro uzavření Dodatku č. 1 jsou skutečnosti, které nastaly až v průběhu provádění inženýrských činností spojených s majetkoprávním dovypořádáním pozemků zastavěných dálnicí „D7 ve Středočeském kraji (km 2,7 – 17,6)“ (dále jen „dMPV“) a které brání řádnému a včasnému výkonu činností spojených s dMPV, tj. zejména zpracování geometrických plánů pro rozdělení pozemků a následné vyhotovení souvisejících znaleckých posudků a které leží zcela mimo dispozici obou smluvních stran.

Jedná se zejména o následující skutečnosti:

- revize katastru nemovitostí (KN) v souvislosti s vypořádáním historické zátěže na komunikacích, v rámci které dochází k odstranění nesouladu v průběhu hranic pozemků (majetková a vlastnická hranice jsou charakteristicky paralelní ve vzdálenostech cca max. polohové odchylky KK8). V důsledku revize KN nelze vyhotovovat geometrické plány pro rozdělení pozemků v potřebném rozsahu a požadovaných lhůtách. V návaznost na to nelze řádně a včas vyhotovit související znalecké posudky, pro které jsou geometrické plány pro rozdělení pozemků výchozím podkladem.

Na základě těchto skutečností objednatel aktualizoval harmonogram provádění dMPV, který obsahuje mimo jiné i nové lhůty předávání podkladů nezbytných pro řádný výkon dMPV. Z tohoto harmonogramu vyplývá nutnost upravit konečný termín plnění („ukončení prací“). Uvedený harmonogram je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

- 1.3 Změna termínu plnění, která je předmětem tohoto Dodatku č. 1, nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 137/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek II.

- 2.1 S ohledem na skutečnosti uvedené v Čl. I. tohoto Dodatku č. 1. se smluvní strany dohodly na změně Článku III (Doba a místo plnění) odst. 1, který se mění následovně:

„Článek III. Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:
zahájení prací: po nabytí účinnosti této smlouvy
ukončení prací: 36 měsíců od zveřejnění smlouvy v registru smluv

Článek III.

- 3.1 Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel také dva.
- 3.2 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro účely Ministerstva vnitra.
- 3.3 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v případě, kdy Objednatel ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.
- 3.4 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které provede Objednatel do 30 dnů od jeho podpisu.

V Praze dne 23-03-2020

V Praze dne 6. 3. 2020

za Objednatele:

za Zhotovitele:

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

.....
PRAGOPROJEKT, a.s.

D7-dodatečné majetkoprávní vypořádání pozemků - Harmonogram

Termíny:

14.3.2022: finální termín dMPV

31.5.2020: finální předání GP

31.8.2020: finální termín předání znaleckých posudků

Obecný časový harmonogram jednotlivých úkonů majetkoprávního dovypořádání:

Doručení ZP zhotoviteli dMPV	0
Vyhotovení smluv	do 20 dní
Zajištění podpisu KS - ŘSD ČR	do 20 dní
Odeslání smluv vlastníkům	do 15 dní
Doručení smluv vlastníkům ("dvoukolové" obesílání)	do 30 dní
Písemná urgence vlastníkům	60 dní
Doručení urgencí vlastníkům ("dvoukolové" obesílání)	do 30 dní
Zákonná lhůta na přijetí návrhu smlouvy	30 dní
Vklad smlouvy do registru smluv (činnost zajišťovaná ŘSD)	do 20 dní
Zajištění souhlasu SÚ s dělením pozemku	do 30 dní
Podání návrhu na vklad smlouvy a zapsání oddělovacího GP	do 10 dní
Zákonná lhůta + provedení vkladu + zápis oddělovacího GP	do 30 dní
MPV CELKEM	295 dní (9,8 měsíce)

Konkrétní časový harmonogram předávání znaleckých posudků a následného finálního MPV dle jednotlivých katastrálních území:

Předání č.1, 16.3.2020, k.ú. Dřetovice, finální MPV: 16.1.2021

Předání č.2, 2.4.2020, k.ú. Brandýsek, finální MPV: 2.2.2021

Předání č.2, 2.4.2020, k.ú. Stehelčevy, finální MPV: 2.2.2021

Předání č.3, 9.4.2020, k.ú. Buštěhrad, finální MPV: 9.2.2021

Předání č.4, 24.04.2020, k.ú. Makotřasy, finální MPV: 24.2.2021

Předání č.5, 15.05.2020, k.ú. Středokluky, finální MPV: 15.3.2021

Předání č.6, 29.05.2020, k.ú. Třebusice, finální MPV: 29.3.2021

Předání č.7, 05.06.2020, k.ú. Zájezd, finální MPV: 5.4.2021

Předání č.8, 12.06.2020, k.ú. Knovíz, finální MPV: 12.4.2021

Předání č. 9, 3.7.2020, k.ú. Kněževes u Prahy, finální MPV: 3.5.2021

Předání č.10, 24.7.2020, k.ú. Kněživka, finální MPV: 24.5.2021

Předání č.11, 7.8.2020, k.ú. Jemníky, finální MPV: 7.6.2021

7.6. 2021 – 14.3.2022: časová rezerva

Vypracovala:

Dne: 4.3.2020