

# CENOVÁ NABÍDKA

**Název akce:**  
**lokality „Pohořelice U kasáren“**

**Předmět nabídky:**

**Územní studie**

**Objednatel:** Město Pohořelice  
Ing. Patrik Pařil  
Víteňská 699  
691 23 Pohořelice

**Datum zpracování:** 27. 4. 2020

**Zpracovatel nabídky:** Ing. Michal Novák



**IČ: 05803586**

## 1. Popis projektu

---

Předmětem nabídky je vypracování uzemní studie v lokalitě „Pohořelice U kasáren“ na zastavitelné ploše Z47 BX dle nově schváleného územního plánu z února 2020. Celková výměna lokality je cca 12 ha. Uzemní studie bude zpracována na základě požadavků investora a bude podkladem pro zpracování technické studie pro výstavbu potřebné infrastruktury.

## 2. Obsah nabídky

---

### NÁVRH STUDIE:

Textová část v přehledném stránkovaném členění na kapitoly, bude obsahovat popis návrhu řešení s odůvodněním. Popíše a zdůvodní urbanistickou koncepci včetně regulačních prvků (architektonické regulativy, polohu stavební čáry, zastavěnost pozemků, výšku zástavby). Popíše navrhované dopravní řešení, stanoví podmínky pro připojení na stávající komunikace, řešení technické infrastruktury. Textová část bude doplněna dle potřeby tabulkami a kartogramy případně dalšími tématickými mapami s údaji doplňujícími a charakterizujícími navržené řešení. Orientační rozpočet nákladů dle aktuální hladiny RTS.

Grafická část bude minimálně obsahovat tyto výkresy:

Situace širších vztahů  
Katastr nemovitostí – přehled vlastníků  
Hlavní výkres – urbanistické řešení  
Dopravní řešení a technická infrastruktura  
Objemové řešení - vizualizace

Studie bude předána v listinné podobě ve 4 vyhotoveních a jedenkrát na elektronickém nosiči CD nebo DVD.

Součástí není provedení inženýrsko-geologického, hydrogeologického, radonového průzkumu a geodetického zaměření

## 3. Nabídková cena

---

**Cena:**

**100 000 Kč bez DPH (nejsem plátce DPH)**

-----

**Platnost cenové nabídky do 27. 05. 2020.**

**Zpracoval:**

