

# SMLOUVA O DÍLO č. 6/2020

## **I. Smluvní strany**

1. Objednatel: *Základní škola a Mateřská škola, E. Destinové 46, České Budějovice  
Emy Destinové 1138/46, České Budějovice, 370 05  
Zastoupená: Mgr. Bc. Dagmar Koubovou, ředitelkou školy  
Bankovní spojení: 4043845319/0800  
IČ: 04677773*

Objednatel je v rámci této smlouvy spotřebitelem ve smyslu ust. § 419 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“),

2. Zhotovitel: *Malířství Ženíšek  
Thomayerova 7  
České Budějovice, 370 01  
IČ: 73472484*

## **II. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel jako osoba mající živnostenské oprávnění, které odpovídá předmětu díla podle této smlouvy (např. „Dokončovací práce“) se zavazuje, že v souladu s dalšími ujednáními obsaženými v této smlouvě provede pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí toto dílo:

*Malování prostor Základní školy a Mateřské školy, E. Destinové 46, České Budějovice, konkrétně mateřskou školu, školní kuchyni a přilehlé prostory, školní družinu včetně chodby.  
Cenová nabídka je přílohou této smlouvy.*

2. Změny předmětu díla uvedeného v odst. 1 zejména v důsledku potřeby víceprací, změn zadání, vzniklých po uzavření této smlouvy budou smluvními stranami dohodnuty, a to včetně přesné specifikace (zejména cena, množství materiálu / prací, lhůta plnění), formou písemného dodatku k této smlouvě.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené a řádně provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla.

## **III. Lhůta a způsob plnění**

1. Zhotovitel zahájí práce dne 7. 4. 2020 a dílo provede do 30. 4. 2020.
2. Závazek zhotovitele je splněn předáním dokončeného předmětu díla objednateli.
3. O předání předmětu díla sepíše smluvní strany zápis, v němž objednatel zejména prohlásí, že předmět díla přejímá. Objednatel není povinen převzít předmět díla, vykazuje-li byť i jedinou vadu nebo nedodělek.
4. V případě prodlení se splněním svého závazku ve lhůtě sjednané v odst. 1 zaplatí zhotovitel objednateli kromě náhrady škody smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

#### **IV. Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany sjednávají, že cena díla se sjednává jako cena pevná.

**Cena činí 111 714 ,-bez DPH**

DPH 21% 23 460,-Kč

**Celkem s DPH 135 174,-Kč**

2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla nejdříve dnem splnění svého závazku (viz článek III odst. 2 této smlouvy) tak, že vystaví fakturu s náležitostmi daňového dokladu.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla do 15 dnů ode dne doručení faktury.

#### **V. Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí, řádně a včas. Zhotovitel je povinen se při realizaci díla řídit českými technickými normami, předpisy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zajistil nápravu, odstranil případné vady vzniklé vadným prováděním a aby dále dílo prováděl řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel v přiměřené době, která činí alespoň 3 dny ode dne žádosti objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Rozhodne-li se objednatel předmět díla převzít i s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, smluvní strany sjednávají, že součástí zápisu o předání díla bude soupis případných drobných vad včetně dohody o opatřeních a lhůtách jejich odstranění.

#### **VI. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody**

Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele provést dílo (viz článek III odst. 2 této smlouvy).

#### **VII. Záruka**

1. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem splnění závazku zhotovitele provést dílo.
2. Objednatel je oprávněn vady předmětu díla písemně reklamovat bez toho, aby byl vázán lhůtou pro oznámení vad. V reklamaci zejména uvede, jak se vady projevují nebo v čem spočívají a současně může zvolit, pokud to stav věci bude už v této době dovolovat, své právo z odpovědnosti za reklamované vady.
3. Zhotovitel je povinen na reklamaci vady díla reagovat písemně nejpozději do 5-ti dnů ode dne jejího doručení. Smluvní strany se současně dohodly, že zhotovitel vyřídí oprávněnou reklamaci objednatele, zejména provede bezplatné odstranění reklamované vady, v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 30 dnů ode dne doručení reklamace. V případě prodloužení s touto lhůtou zhotovitel zaplatí objednateli kromě náhrady škody smluvní pokutu ve výši 500,- Kč

za každý den prodlení; tato smluvní pokuta se vztahuje rovněž na prodlení zhotovitele s odstraněním ojedinělých drobných vad ve lhůtách uvedených v jejich soupisu, který tvoří součást zápisu o převzetí podle článku V odst. 3 této smlouvy

### **VIII. Další ujednání**

1. Objednatel může uplatnit smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla včetně vyklizení pracoviště ve výši Kč 1.000,-- za každý den prodlení. V případě prodlení objednavatele s úhradou dohodnutí ceny díla o více než 7 dní může zhotovitel uplatnit smluvní pokutu ve výši 1% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že o případné zpoždění předání pracoviště ke zhotovení se prodlouží termín dokončení a předání díla včetně vyklizení pracoviště.
3. Účastníci prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Účastníci dále prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jedné obdrží každá ze smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Případné změny nebo doplňky této smlouvy budou řešeny dle čl. II. odst. 2 smlouvy.
4. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou v této smlouvě upraveny odlišně, se řídí ustanoveními § 2586 - § 2630 a souvisejícími ustanoveními občanského zákoníku.
5. Objednatel uveřejní smlouvu v registru smluv.

V Českých Budějovicích 30.3.2020

-----  
za objednatele  
Mgr .Bc. Dagmar Koubová

-----  
za zhotovitele  
Josef Ženíšek