

# DOHODA O ZRUŠENÍ VĚCNÉHO PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

č. 1/20/17

uzavřená dle ustanovení § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## Lesy České republiky, s.p.

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
IČO: 421 96 451  
DIČ: CZ42196451  
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vločka 540  
zastoupený: Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

(dále jen „Lesy ČR“) na straně jedné

a

## Kloboucká lesní s.r.o.

se sídlem: Vlárská 321, Bylnice, 763 31 Brumov-Bylnice  
IČO: 255 32 642  
DIČ: CZ25532642  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vločka 31085  
zastoupená: Ing. Vojtěchem Dorňákem, jednatelem

(dále jen „povinný“) na straně druhé

(Lesy ČR a povinný dále také společně jako „strany dohody“ a každý jednotlivě jako „strana dohody“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

## DOHODU O ZRUŠENÍ VĚCNÉHO PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

### I.

Povinný je na základě smlouvy kupní, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 26. 1. 2012 vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí – pozemků a pozemků, jejichž součástí je stavba, vše v k. ú. Moravský Písek, a to:

Parcela č.	Druh pozemku	Výměra (v m <sup>2</sup> )	
1812/2	ostatní plocha	994	
1813	zast. plocha a nádvoří	136	součástí je stavba bez čp/če, objekt lesního hospodářství
1814	zast. plocha a nádvoří	213	součástí je stavba Moravský Písek č. p. 126, zem. stav.
1817	zast. plocha a nádvoří	349	součástí je stavba Moravský Písek č. p. 282, rodinný dům
1818	zast. plocha a nádvoří	765	součástí je stavba Moravský Písek č. p. 342, rodinný dům
1820/1	ostatní plocha	11030	
1820/2	zast. plocha a nádvoří	158	součástí je stavba bez čp/če, objekt lesního hospodářství

1820/3	zast. plocha a nádvoří	690	součástí je stavba bez čp/če, objekt lesního hospodářství
1820/4	zast. plocha a nádvoří	292	součástí je stavba bez čp/če, objekt lesního hospodářství
1820/5	zast. plocha a nádvoří	498	součástí je stavba bez čp/če, objekt lesního hospodářství
1820/6	zast. plocha a nádvoří	1150	součástí je stavba bez čp/če, objekt lesního hospodářství
4217	ostatní plocha	1025	
4222	ostatní plocha	6390	
4225	ostatní plocha	817	
4226	ostatní plocha	769	
4227	zahrada	1526	
4229	zahrada	969	

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, na listu vlastnictví č. 2221, pro obec Moravský Písek, k. ú. Moravský Písek.

## II.

Na základě smlouvy kupní, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 26. 1. 2012, s právními účinky vkladu práva ke dni 30. 1. 2012, bylo k nemovitým věcem uvedeným v článku I. této dohody ve prospěch České republiky, jako oprávněné z předkupního práva, zřízeno věcné předkupní právo a jako takové je k nemovitým věcem uvedeným v článku I. této dohody zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, na listu vlastnictví č. 2221, pro obec a k. ú. Moravský Písek.

## III.

1. Vzhledem k tomu, že dne 18. 9. 2019 byla mezi společnostmi Kloboucká lesní s.r.o., IČO 255 32 642, se sídlem Vlárská 321, Bylnice, 763 31 Brumov-Bylnice, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 31085, a státní příspěvkovou organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 659 93 390, se sídlem 140 00 Praha 4, Na Pankráci 546/56, uzavřena kupní smlouva, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k nemovitým věcem uvedeným v článku I. této dohody do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR (ačkoli návrh na vklad této smlouvy nebyl dosud u příslušného katastrálního úřadu podán a vlastnické právo tak doposud nebylo převedeno), ujednaly strany dohody, že již nemají zájem na dalším trvání věcného předkupního práva a touto dohodou **ruší věcné předkupní právo** zřízené na základě smlouvy kupní, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 26. 1. 2012, k nemovitým věcem v k. ú. **Moravský Písek**:

Parcela č.	Druh pozemku	Výměra (v m <sup>2</sup> )	
1812/2	ostatní plocha	994	
1813	zast. plocha a nádvoří	136	součástí je stavba bez čp/če, objekt lesního hospodářství
1814	zast. plocha a nádvoří	213	součástí je stavba Moravský Písek č. p. 126, zem. stav.
1817	zast. plocha a nádvoří	349	součástí je stavba Moravský Písek č. p. 282, rodinný dům
1818	zast. plocha a nádvoří	765	součástí je stavba Moravský Písek č. p. 342, rodinný dům
1820/1	ostatní plocha	11030	
1820/2	zast. plocha a nádvoří	158	součástí je stavba bez čp/če, objekt lesního hospodářství
1820/3	zast. plocha a nádvoří	690	součástí je stavba bez čp/če, objekt lesního hospodářství
1820/4	zast. plocha a nádvoří	292	součástí je stavba bez čp/če, objekt lesního hospodářství

1820/5	zast. plocha a nádvoří	498	součástí je stavba bez čp/če, objekt lesního hospodářství
1820/6	zast. plocha a nádvoří	1150	součástí je stavba bez čp/če, objekt lesního hospodářství
4217	ostatní plocha	1025	
4222	ostatní plocha	6390	
4225	ostatní plocha	817	
4226	ostatní plocha	769	
4227	zahrada	1526	
4229	zahrada	969	

kteří je zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, k výše uvedeným nemovitým věcem, na listu vlastnictví č. 2221, pro obec a k. ú. Moravský Písek.

2. K výmazu věcného předkupního práva dojde vkladem do katastru nemovitostí u příslušného Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín. Návrh na výmaz věcného předkupního práva dle této dohody podá u příslušného Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, povinný.

#### **IV. Criminal Compliance doložka**

1. Strany dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Strany dohody se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze stran dohody nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze stran dohody včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoliv protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

#### **V.**

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi stranami dohody příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Lesy ČR jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit dohodu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě strany dohody jsou s uveřejněním dohody a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
3. Tuto dohodu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami dohody.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

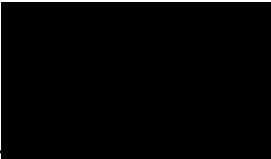

5. Tato dohoda je vyhotovena v počtu pěti stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze stran dohody, zbývající je určen pro účely výmazu předkupního práva vkladem do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.
6. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

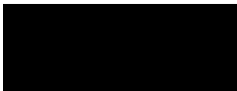
V Hradci Králové dne - 7 -04- 2020

V B-B dne 17.4.2020

Lesy ČR:

Povinný:

  
.....  
Ing. Josef Vojáček  
generální ředitel  
**Lesy České republiky, s.p.**  


  
.....  
Ing. Vojtěch Dorňák  
jednatel  
**Kloboucká lesní s.r.o.**  
