

## **SMLOUVA O DÍLO ev. č. zhotovitele 159/20**

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též jako „Občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

### **I.**

(1)

#### **Zhotovitel: Ing. Jan Woletz – R projekt**

Sídlo: Šeříková 44, 637 00 Brno

Statutární zástupce: Ing. Jan Woletz

IČO: 665 26 132

Č. aut. ČKAIT 1001435

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

smluvních: Ing. Jan Woletz

Telefon: 603 516 005

E-mail: woljan@volny.cz

Bankovní spojení: **KB Brno město, č.ú. 27 – 0452730207/0100**

(2)

#### **Objednatel: Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích, p.o.**

Sídlo: Hradiště 1, 336 01 Blovice

Statutární zástupce: PhDr. Radka Křížková Červená, ředitelka

IČO: 00075710

DIČ: CZ 00075710

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

smluvních: PhDr. Radka Křížková Červená

Telefon: 777 468 770

E-mail: [krizkovacervena@muzeum-blovice.cz](mailto:krizkovacervena@muzeum-blovice.cz)

Bankovní spojení: KB Blovice, č. ú. 1936361/0100

## **II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

(1)

Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace (včetně případného doplnění chybějících průzkumů), nutné pro realizaci stavby Zámek Hradiště-postupná obnova, D 012 – Rehabilitace sklepů pod východním křídlem III. etapa (dále jen „stavba“), s podrobnostmi a specifikací uvedenými v čl. III. této smlouvy. Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu za dílo.

(2)

Předmětem veřejné zakázky bude vypracování následující jejích částí :

**A. Zpracování dokumentace pro provádění stavby**

**B. Součinnost při výběru zhotovitele stavby**

vše v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., zákon o stavebním řízení a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

**III. PODROBNÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ A ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA**

(1)

**Podrobná specifikace předmětu plnění:**

Předmětem projektové dokumentace je činnost zhotovitele k zajištění realizace stavby

Stavba: Zámek Hradiště – postupná obnova areálu

D 012 – Rehabilitace sklepů pod východním křídlem - III. etapa

Projekt bude obsahovat v samostatných dílčích částech včetně ocenění:

- a) venkovní stavební úpravy a technologické zařízení pro bezbariérové využití
- b) truhlářské práce pro zpřístupnění (dříve 1. PP) východní fasády, část přilehlé severní a jižní fasády
- c) kovářské práce ve stejném rozsahu fasád
- d) dokumentace skutečného provedení stavby pro kolaudační řízení

Projektová dokumentace bude zpracována na základě podkladů v archivu zadavatele (např. výchozí zaměření Projektion Plzeň 07/2000). Dokumentace bude koordinována se zpracovatelem projektu Zámecký park Hradiště – úprava prostranství před sklepem, Ing. Kohlová 2020.

***A. Zpracování dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu prací vč. výkazu výměr a rozpočtu***

Vypracování dokumentace pro provádění stavby v rozsahu podle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění

Výstup bude tvořit kompletní dokumentace v počtu 6 paré v tištěné podobě a 1ks nosičů v elektronické podobě (DVD ve formátu \*.pdf, soupisy prací vč. výkazu výměr a rozpočet ve formátu excel).

***B. Součinnost při výběru zhotovitele stavby:***

Spolupráce s objednatelem v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby, zodpovězení dodatečných dotazů uchazečů k zadávací dokumentaci a projektové dokumentaci stavby včetně soupisu prací a výkazů výměr a to ve lhůtě dvou pracovních dnů od doručení dotazu objednatelem. Za doručení dotazu objednatelem se považuje i doručení dotazu prostřednictvím elektronické pošty (e-mailem). Účast na jednáních hodnotící komise, kontrola oceněných soupisů prací v nabídkách uchazečů a kontrola oceněného soupisu prací vítězné nabídky před uzavřením smlouvy o dílo.

#### IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

(1)

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta v celkové výši:

D 012	34 000,- Kč
Z toho v členění dle podrobné specifikace:	
A a) – A c)	26 000,- Kč
A d)	6000,- Kč
B)	2000,- Kč

Zhotovitel není plátce daně DPH

Cena díla je zpracována s přihlédnutím k Sazebníku UNIKA 2014 (kalkulace na základě uvažovaných hodinových sazeb) a obsahuje veškeré předepsané a požadované úkony.

Cena díla celkem 34 000,- Kč

(2)

Cena stanovena jako nejvýše přípustná.

(3)

Zhotovitel není plátce daně DPH.

(4)

Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla a se splněním povinností zhotovitele.

(5)

Zhotovitel vystaví fakturu po dokončení příslušného úkolu dle bodu IV.

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu zadavatele ve prospěch účtu uchazeče.

Účetní daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
- b) číslo dokladu,
- c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
- d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní

- symbol,
- e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
  - f) název a označení části předmětu platby,
  - g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
  - h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
  - i) kopie vzájemně odsouhlasených dodávek.

V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je zadavatel oprávněn vrátit jej uchazeči a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury).

Právo vrátit tento doklad uchazeči zaniká, neuplatní-li jej zadavatel do sedmi pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu uchazečem.

Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) zadavateli začne plynout nová lhůta splatnosti.

#### **V. TERMÍN PLNĚNÍ**

(1)

1. Zpracování dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a slepého soupisu prací a výkazu výměr.  
D 012 část a) – c) 31. 5. 2020
2. Výkon součinnosti při výběru zhotovitele stavby bude ukončen podepsáním smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem požadovaných dodávek.

(2)

Termín plnění uvedený v článku V. odst. 1 jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodlení v dokončení díla či části díla (viz bod V čl. 1 této smlouvy) delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

(3)

Termín plnění může být po vzájemné dohodě upraven dodatkem k této smlouvě.

#### **VI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

(1)

Pokud zhotovitel provede dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a to zejména v čl. II. a III. této smlouvy, a nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod., nebo je v prodlení s předáním díla po dobu delší, než jeden měsíc, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Toto odstoupení však nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokuty nároku na náhradu škody.

## VII. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele: PhDr. Radka Křížková Červená  
Mob.: 777 468 770  
E-mail: krizkovacervena@muzeum-blovice.cz

Za zhotovitele: Ing. Jan Woletz  
Mob.: 603 516 005  
E-mail: woljan@volny.cz

## VIII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

(1)

Na předmět díla se vztahují ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským, v platném znění. Naplnění zákona bude provedeno autorizováním výkresové dokumentace.

## IX. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

(1)

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

- a) V případě, že zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele poskytne projektovou dokumentaci nebo její dílčí část třetí osobě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **15 000,00 Kč za každý jednotlivý případ**.
- b) Za prodlení s termíny předání díla či části díla v termínech určených dle čl. V. smlouvy, a to **0,05% za každý den** prodlení.

Objednatel bude výše uvedené smluvní pokuty a sankce uplatňovat.

(2)

V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

(3)

Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením či pochybením zhotovitele.

## **X. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

(1)

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání povinen předložit objednateli.

(2)

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

## **XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

(1)

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla.

(2)

Zhotovitel je povinen celé dílo dokončit a předat objednateli nejpozději v termínu dle článku V.

(3)

Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených zákonem a dalšími obecně závaznými předpisy.

(4)

Po dokončení projektové dokumentace bude zpracován předávací protokol, který bude přílohou k faktuře (účetnímu daňovému dokladu).

## **XII. ZMĚNA SMLOUVY**

(1)

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

(2)

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

(3)

Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

(4)

Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

(5)

Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
- c) Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“
- d) Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

(6)

Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

### **XIII. VYŠŠÍ MOC**

(1)

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o zpoždění projektu a jeho projednání vlivem vládních nařízení, o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

(2)

Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

#### XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(1)

Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.

(2)

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

(3)

Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

(4)

Obě smluvní strany souhlasí s tím, že znění této smlouvy bude, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněno na profilu objednatele, a to včetně všech případných dodatků.

(5)

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

(6)

Tato SOD je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

(7)

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.

V Blovicích, dne 15.4.2020

V Brně, dne 16.4.2020

.....

za objednatele:

PhDr. Radka Křížková Červená, ředitelka

.....

za zhotovitele:

Ing. Jan Woletz, statutární zástupce kanceláře



