



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
OP Životní prostředí

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

č. objednatele 2019/0977/ORMI \_OID/ č. zhotovitele 19079  
(dále jen dodatek č. 1)

uzavřen ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ( dále také je „ZZVZ“) mezi těmito smluvními stranami:

### 1. Označení smluvních stran

1.1. Objednatel: Město Česká Lípa  
se sídlem: Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa  
IČ: 00260428 DIČ: CZ 00260428  
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jitkou Volfovou – starostkou města  
zastoupený ve věcech technických: Ing. Hanou Ezrovou – vedoucí oddělení investic a dotací  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Česká Lípa  
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále je „objednatel“

1.2. Zhotovitel: VERSANA s.r.o.  
se sídlem: Kytlice 11, 407 45 Kytlice  
IČ: 026 34 767 DIČ: CZ02634767  
zastoupený ve věcech smluvních: David Dvořák - jednatel  
zastoupený ve věcech technických: Ing. Jiří Demuth  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí ad Labem, oddíl C, vložka 33803

dále jen „zhotovitel“

### 2. Účel dodatku č. 1

2.1. Účelem tohoto dodatku č. 1 je úprava právních vztahů, které vzniknou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222 odstavce 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), při změně rozsahu prací díla a změně ceny díla oproti rozsahu a ceně stanovených ve smlouvě o dílo na zhotovení stavby „**Regenerace pláště budovy MŠ Na Výsluní – realizace stavby**“ uzavřené mezi smluvními stranami dne 19.12. 2019 (dále jen „smlouva“).



- 2.2. Tento dodatek č. 1 je uzavírán z důvodu zjištění potřeby provedení prací které nebyly před uzavřením smlouvy známy (bourací práce a betonáž ve stávajících lodžích, doplnění zateplovacího systému lodžiových vyzdívek včetně osazení parapetů, úprava stěn po vybourání lodží, doplnění chybějících instalačních předstěn, změna velikosti SDK kastlíku pro krytí rozvodů, přemístění rozvodů vody vedených u bouraných lodžiových stěn, provedení nového požárního vodovodu a bourání asfaltových ploch včetně likvidace) a nebylo je možné předvídat, přičemž tyto práce nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než 15% původní zakázky (§222 odst. 4 ZZVZ).
- 2.3. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:
- **Cena za nerealizované práce a dodávky dle článku 2 odst. 2.8. nově doplněného tímto dodatkem do smlouvy a přílohy č. 1 „Oceněný soupis prací – méněpráce“ tohoto dodatku č. 1 dle §222, odst. 4 ZZVZ činí 330 702,60,- Kč bez DPH.**
  - **Cena dodatečných stavebních prací dle článku 2 odst. 2.9. nově doplněného tímto dodatkem smlouvy a přílohy č. 2 „Oceněný soupis prací – vícepráce“ tohoto dodatku č. 1 dle §222, odst. 4 ZZVZ činí 587 329,91 Kč bez DPH.**
- 2.4. Přílohu č. 3 tohoto dodatku č. 1 tvoří Rekapitulace změn podle § 222 ZZVZ.

### 3. Změna smlouvy

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že z důvodů uvedených v odstavci 2.2 tohoto dodatku č. 1 doplňují do článku 2 smlouvy nová ujednání odst. 2.8 a 2.9 v následujícím znění:
- 2.8. Smluvní strany se dále dohodly na změnách v předmětu díla (práce a dodávky, které nebudou v rámci stavby realizovány) specifikovaných v příloze č. 1 „Oceněný soupis prací – méněpráce“ dodatku č. 1, které vedou ke snížení smluvní ceny díla.**
- 2.9. Předmět smlouvy specifikovaný v tomto článku se rozšiřuje o provedení dodatečných stavebních prací konkretizovaných v Příloze č. 2 „Oceněný soupis prací – vícepráce“ dodatku č. 1.**
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku 3. odstavců 3.1. a 3.2. smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:
- 3.1. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná v souladu s rozsahem díla a termíny vymezenými v této smlouvě a je položkově uvedena v rozpočtových nákladech (položkových rozpočtech), které jsou nedílnou součástí smlouvy jako její příloha č. 1 a dodatku č. 1 jako jeho příloha č. 1.**
- 3.2. Cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná a činí:**
- |               |                                      |                         |
|---------------|--------------------------------------|-------------------------|
| <b>3.2.1.</b> | <b>Cena za realizaci stavby</b>      | <b>14.121.109,52 Kč</b> |
| <b>3.2.2.</b> | <b>Cena za servis v záruční době</b> | <b>43.500,- Kč</b>      |



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
OP Životní prostředí

<b>3.2.3.</b>	<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>14.164.609,52 Kč</b>
<b>3.2.4.</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>2.974.568,- Kč</b>

#### 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 1, zůstávají beze změn.
- 4.2. Tento dodatek č. 1 je v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uzavřen v písemné elektronické formě a mimo to je vyhotoven ve dvou tištěných stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 4.3. Uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 644/2020 dne 7.4.2020.
- 4.4. Smluvní strany se ohledem na ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), uveřejňování těchto smluv a o registru smluv dohodly, že obsah tohoto dodatku č. 1 bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv. Zveřejnění obsahu tohoto dodatku č. 1 v registru smluv zajistí objednatel.
- 4.5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Oceněný soupis prací - méněpráce

Příloha č. 2 - Oceněný soupis prací – vícepráce

Příloha č. 3 – Rekapitulace změn dle §222 ZZVZ

V České Lípě dne 21.4.2020

V České Lípě dne 27.4.2020

Ing. Jitka Volfová, v.r.

.....

za objednatele

David Dvořák, v.r.

.....

za zhotovitele

Ing. Jitka Volfová

Starostka města

David Dvořák

jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2018/31b

**Stavba:** Regenerace pláště budovy MŠ Na Výsluní - méněpráce, vícepráce

KSO:  
Místo: p.č.st.5825/253,k.ú. Česká Lípa

CC-CZ:  
Datum: 27.03.2020

Zadavatel:  
Město Česká Lípa, Náměstí T.G.Masaryka 1, Česká Lípa

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
VERSANA s.r.o.

IČ: 02634767  
DIČ: CZ02634767

Projektant:  
Projecticon s.r.o., A.Kopecského 151, Nový Hrádek

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>256 627,31</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>256 627,31</b>	<b>53 891,74</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>310 519,05</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2018/31b

**Stavba:** Regenerace pláště budovy MŠ Na Výsluní - méněpráce, vícepráce

Místo: p.č.st.5825/253,k.ú. Česká Lípa

Datum:

27.03.2020

Zadavatel: Město Česká Lípa, Náměstí T.G.Masaryka 1, Česká Lípa

Projektant:

Projecticon  
s.r.o., A.Kopecského  
151, Nový Hrádek

Zhotovitel: VERSANA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>256 627,31</b>	<b>310 519,05</b>
05	MPC - 01 - Zateplení, výměna oken a stavební úpravy	-330 702,60	-400 150,15
06-1	VCP - 01 - Zateplení, výměna oken a stavební úpravy	587 329,91	710 669,19

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace pláště budovy MŠ Na Výsluní - méněpráce, vícepráce

Objekt:

**05 - MPC - 01 - Zateplení, výměna oken a stavební úpravy**

Místo: p.č.st.5825/253,k.ú. Česká Lípa

Datum: 27.03.2020

Zadavatel: Město Česká Lípa,Náměstí T.G.Masaryka 1,Česká Lípa

Projektant: Projecticon  
s.r.o.,A.Kopeckého  
151,Nový Hrádek

Zhotovitel: VERSANA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-330 702,60**

HSV - Práce a dodávky HSV -43 946,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání -43 946,00

PSV - Práce a dodávky PSV -286 756,60

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty -81 277,00

741 - Elektroinstalace - silnoprúd -156 600,00

766 - Konstrukce truhlářské -48 879,60

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace pláště budovy MŠ Na Výsluní - méněpráce, vícepráce

Objekt:

**05 - MPC - 01 - Zateplení, výměna oken a stavební úpravy**

Místo: p.č.st.5825/253,k.ú. Česká Lípa

Datum: 27.03.2020

Zadavatel: Město Česká Lípa,Náměstí T.G.Masaryka 1,Česká Lípa

Projektant: Projecticon s.r.o.,A.Kopeckého 151,Nový Hrádek

Zhotovitel: VERSANA s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**-330 702,60**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-43 946,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-43 946,00	
101	K	R-P15a	Nové dřevěné krycí obložení otopných těles v celkové délce 30,1 m	m	-30,100	1 460,00	-43 946,00	
	PP		Nové dřevěné krycí obložení otopných těles v celkové délce 30,1 m					
	VV		30,1*-1 *Přepočtené koeficientem množství		-30,100			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-286 756,60	
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				-81 277,00	
180	K	725112015	Klozet keramický dětský standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý - specifikace viz PD	soubor	-10,000	3 900,00	-39 000,00	
	PP		Klozet keramický dětský standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý - specifikace viz PD					
187	K	725249102	Montáž boxu sprchového	soubor	-1,000	2 670,00	-2 670,00	
	PP		Montáž boxu sprchového					
188	M	554842080	kout sprchový jednokřídlý - výška 1850 cm, rozměr 940-1000 mm	kus	-1,000	10 600,00	-10 600,00	
	PP		kout sprchový jednokřídlý - výška 1850 cm, rozměr 940-1000 mm					
189	K	725311111	Dřez jednoduchý keramický se zápachovou uzávěrkou 590x450 mm	soubor	-4,000	3 490,00	-13 960,00	
	PP		Dřez jednoduchý keramický se zápachovou uzávěrkou 590x450 mm					
190	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	-4,000	482,00	-1 928,00	
	PP		Montáž dřezu ostatních typů					
193	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soubor	-8,000	172,00	-1 376,00	
	PP		Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou					
194	M	551 R 01	ventil rohový mosazný T 66A 1/2"	kus	-8,000	192,00	-1 536,00	
	PP		ventil rohový mosazný T 66A 1/2"					
198	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 240 mm	soubor	-4,000	1 480,00	-5 920,00	
	PP		Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 240 mm					
199	K	725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	-4,000	257,00	-1 028,00	
	PP		Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické					
202	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	-1,000	1 200,00	-1 200,00	
	PP		Baterie sprchové nástěnné pákové					
203	K	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	-1,000	380,00	-380,00	
	PP		Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy					
204	K	725865322	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku a přepadovou trubicí	kus	-1,000	495,00	-495,00	
	PP		Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku a přepadovou trubicí					
207	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	-4,000	159,00	-636,00	
	PP		Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50					
208	K	725869203	Montáž zápachových uzávěrek dřezových jednoduchých DN 40	kus	-4,000	137,00	-548,00	
	PP		Montáž zápachových uzávěrek dřezových jednoduchých DN 40					
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				-156 600,00	
241	M	741 R-01	D+M svítidlo LED panel přisazený, 1200x600 mm, 60W, IP20, 6000K,4980 lm, včetně recykl. poplatku - specifikace viz PD	kus	-54,000	2 900,00	-156 600,00	
	PP		D+M svítidlo LED panel přisazený, 1200x600 mm, 60W, IP20, 6000K,4980 lm, včetně recykl. poplatku - specifikace viz PD					
D	766		Konstrukce truhlářské				-48 879,60	
274	M	611444000a	parapet plastový vnitřní bílý 15 x 2 x 100 cm	m	-32,760	210,00	-6 879,60	
	PP		parapet plastový vnitřní bílý 15 x 2 x 100 cm					
	VV		okna O3-O10					
	VV		-18*1,82		-32,760			
	VV		Součet		-32,760			
277	M	R-11	D+M kuchyňské sestavy	kus	-2,000	21 000,00	-42 000,00	
	PP		D+M kuchyňské sestavy					
	VV		2*-1 *Přepočtené koeficientem množství		-2,000			

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace pláště budovy MŠ Na Výsluní - méněpráce, vícepráce

Objekt:

**06-1 - VCP - 01 - Zateplení, výměna oken a stavební úpravy**

Místo: p.č.st.5825/253,k.ú. Česká Lípa

Datum: 27.03.2020

Zadavatel: Město Česká Lípa,Náměstí T.G.Masaryka 1,Česká Lípa

Projektant: Projecticon  
s.r.o.,A.Kopeckého  
151,Nový Hrádek

Zhotovitel: VERSANA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**587 329,91**

HSV - Práce a dodávky HSV	229 472,89
1 - Zemní práce	10 702,59
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	145 859,59
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	29 241,65
997 - Přesun sutě	39 853,24
998 - Přesun hmot	3 815,82
PSV - Práce a dodávky PSV	357 857,02
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	19 630,00
722-1 - Zdravotechnika - požární vodovod	92 594,60
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	57 600,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	60 945,42
733 - Ústřední vytápění	13 858,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	87 480,00
764 - Konstrukce klempířské	13 496,76
766 - Konstrukce truhlářské	12 252,24



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace pláště budovy MŠ Na Výsluní - méněpráce, vícepráce

Objekt:

**06-1 - VCP - 01 - Zateplení, výměna oken a stavební úpravy**

Místo: p.č.st.5825/253,k.ú. Česká Lípa

Datum: 27.03.2020

Zadavatel: Město Česká Lípa,Náměstí T.G.Masaryka 1,Česká Lípa

Projektant: Projecticon  
s.r.o.,A.Kopeckého  
151,Nový Hrádek

Zhotovitel: VERSANA s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**587 329,91**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				229 472,89	
D	1		Zemní práce				10 702,59	
350	K	113107141	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm ručně	m2	111,138	96,30	10 702,59	CS ÚRS 2020 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy do 50 mm					
	VV		odstranění vnějších asfaltových ploch tl. 2-3 cm					
	VV		12,09*4,05*2		97,929			
	VV		9,435*1,4		13,209			
	VV		Součet		111,138			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				145 859,59	
351	K	612142001	Potažení vnitřních stěn skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	34,200	200,00	6 840,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu skloláknitým vtačením do tmelu stěn					
	VV		vyzdívkou okna O3-O10					
	VV		1,7*1,0*18		30,600			
	VV		0,2*1,0*18		3,600			
	VV		Součet		34,200			
28	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	34,200	105,00	3 591,00	
	PP		Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm					
	VV		vyzdívkou okna O3-O10					
	VV		vyzdívkou okna O3-O10					
	VV		1,7*1,0*18		30,600			
	VV		0,2*1,0*18		3,600			
	VV		Součet		34,200			
56	K	622142001	Potažení vnějších stěn skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	30,600	115,00	3 519,00	
	PP		Potažení vnějších stěn skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty					
	VV		vyzdívkou okna O3-O10					
	VV		1,7*1,0*18		30,600			
352	K	61214300R	Úprava rohů panelů po vybourání balkónových stěn - doplnění EPS, rohy, potažení lepidlem s perlínkou	m	92,160	250,00	23 040,00	
	PP		Úprava rohů panelů po vybourání balkónových stěn - doplnění EPS, rohy, potažení lepidlem s perlínkou					
	VV		2,56*2*18		92,160			
353	K	61214400R	Úprava přechodové spáry mezi původními balkóny a vnitřní podlahou - vyčištění spáry, doplnění	m	37,500	150,00	5 625,00	
	PP		Úprava přechodové spáry mezi původními balkóny a vnitřní podlahou - vyčištění spáry, doplnění					
	VV		balkónové stěny 2.NP					
	VV		3,75*10		37,500			
41	K	622211001	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm	m2	40,725	505,00	20 566,13	
	PP		Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm					
	VV		vyzdívkou okna O3-O10					
	VV		1,7*18		30,600			
	VV		zateplení přesahů balkónů					
	VV		3,75*0,15*18		10,125			
	VV	XPS40	Součet		40,725			
42	M	283764160	deska z extrudovaného polystyrénu tl. 40 mm	m2	42,761	115,00	4 917,52	
	PP		deska z extrudovaného polystyrénu tl. 40 mm					
	VV		XPS40*1,05		42,761			
354	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	14,175	565,00	8 008,88	CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrénových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm					
	VV		zateplení přesahů balkónů - čela					
	VV		3,75*0,21*18		14,175			
	VV		Součet		14,175			
355	M	28376421	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 80mm	m2	15,182	269,00	4 083,96	CS ÚRS 2020 01
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 80mm					
	VV		14,175*1,05		14,884			
	VV		14,884*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		15,182			
45	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	30,600	480,00	14 688,00	
	PP		Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm					
	VV		vyzdívkou okna O3-O10					
	VV		1,7*1,0*18		30,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	M	283759520	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 160 mm	m2	32,130	180,00	5 783,40	
	PP		deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 160 mm					
	VV		30,60*1,05		32,130			
47	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	30,600	14,20	434,52	
	PP		Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu					
59	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová probarvená zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	30,600	200,00	6 120,00	
	PP		Tenkovrstvá silikonová probarvená zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn					
	VV		vyzdívký okna O3-O10					
	VV		1,7*1,0*18		30,600			
61	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	30,600	25,00	765,00	
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou					
	VV		vyzdívký okna O3-O10					
	VV		1,7*1,0*18		30,600			
356	K	631311135	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	8,330	3 420,00	28 488,60	CS ÚRS 2020 01
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25					
	VV		skladba S8, S9 - balkóny 1.NP					
	VV		(3,825*1,25*0,18)*(6+2)		6,885			
	VV		skladba S10 - balkóny 1.NP					
	VV		(3,75*1,07*0,18)*2		1,445			
	VV		Součet		8,330			
357	K	631319175	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	5,954	71,20	423,92	CS ÚRS 2020 01
	PP		Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm					
	VV		skladba S8, S9 - balkóny 1.NP					
	VV		(3,825*1,25*0,12)*(6+2)		4,590			
	VV		skladba S10 - balkóny 1.NP					
	VV		(3,75*1,07*0,17)*2		1,364			
	VV		Součet		5,954			
358	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,211	30 000,00	6 330,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
	VV		KARI 100/100/6					
	VV		skladba S8, S9 - balkóny 1.NP					
	VV		(3,825*1,25)*(6+2)*4,44/1000*1,2		0,204			
	VV		skladba S10 - balkóny 1.NP					
	VV		(3,75*1,07*0,17)*2*4,44/1000*1,2		0,007			
	VV		Součet		0,211			
359	K	632450121	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	9,180	287,00	2 634,66	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm					
	VV		vyzdívký okna O3-O10					
	VV		1,7*0,3*18		9,180			
<b>D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>29 241,65</b>	
360	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	9,255	2 830,00	26 191,65	CS ÚRS 2020 01
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2					
	VV		skladba S8, S9 - balkóny 1.NP					
	VV		(3,825*1,25*0,2)*(6+2)		7,650			
	VV		skladba S10 - balkóny 1.NP					
	VV		(3,75*1,07*0,2)*2		1,605			
	VV		Součet		9,255			
361	K	R-P25	Sádrokartonový kastlík na zakrytí vedení ZTI - příplatek za větší rozvinutou šířku obkladu, celkové délky 61 m.	kus	1,000	3 050,00	3 050,00	
	PP		Sádrokartonový kastlík na zakrytí vedení ZTI - SDK konstrukce s ocelovým rástrem tl. 12,5 mm. Rozměr 150x150 mm, celkové délky 61 m.					
	VV		"D.1.1.3.32. - P25" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
<b>D 997 Přesun sutě</b>							<b>39 853,24</b>	
111	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	31,254	145,00	4 531,83	
	PP		Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km					
112	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	468,810	9,00	4 219,29	
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
	VV		31,254*15 "Přepočtené koeficientem množství"		468,810			
118	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	20,362	1 260,00	25 656,12	
	PP		Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)					
362	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	10,892	500,00	5 446,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02					
<b>D 998 Přesun hmot</b>							<b>3 815,82</b>	
120	K	998001123	Přesun hmot pro demolice objektů v do 21 m	t	22,446	170,00	3 815,82	
	PP		Přesun hmot pro demolice objektů v do 21 m					
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>357 857,02</b>	
<b>D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>							<b>19 630,00</b>	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
158	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	59,000	284,00	16 756,00	
	PP		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25 x 4,2 mm					
	VV		přeložení vodovodního potrubí 2. NP vedeného pod kryty					
	VV		radiátorů pod strop 1.NP					
	VV		"1NP" 59		59,000			
162	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 25 mm DN do 42 mm	m	59,000	36,00	2 124,00	
	PP		Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 25 mm DN do 42 mm					
363	K	722190001	Zhotovení prostupů stropní kcí	kpl	1,000	750,00	750,00	
	PP		Zhotovení prostupů stropní kcí					
	D	722-1	Zdravotnicka - požární vodovod				92 594,60	
364	K	722250001	Trubka uhlíková ocel 35 vč. tvarovek a montáže	bm	78,000	618,00	48 204,00	
	PP		Trubka uhlíková ocel 35 vč. tvarovek a montáže					
365	K	722250002	Montáž konzolí a objímek, vytrasování rozvodů	kpl	1,000	2 880,00	2 880,00	
	PP		Montáž konzolí a objímek, vytrasování rozvodů					
366	K	722250003	Montáž, osazení a připojení hydrantů	ks	3,000	960,00	2 880,00	
	PP		Montáž, osazení a připojení hydrantů					
367	K	722250004	Demontážní práce	kpl	1,000	1 440,00	1 440,00	
	PP		Demontážní práce					
368	K	722250005	Sekání drážek a prostupů, přípomoce	kpl	1,000	2 880,00	2 880,00	
	PP		Sekání drážek a prostupů, přípomoce					
369	K	722250006	Přeprava osob a materiálu	%	2,000	790,50	1 581,00	
	PP		Přeprava osob a materiálu					
370	K	722250007	Trubka uhlíková ocel 42 vč. tvarovek a montáže	bm	5,000	751,00	3 755,00	
	PP		Trubka uhlíková ocel 42 vč. tvarovek a montáže					
371	K	722250008	Izolační trubice Mirelon	bm	84,000	38,40	3 225,60	
	PP		Izolační trubice Mirelon					
372	K	722250009	Hydrantová skříň Hadice 20 m	kpl	3,000	6 840,00	20 520,00	
	PP		Hydrantová skříň Hadice 20 m					
373	K	722250010	Kohout kulový 5/4"	ks	1,000	539,00	539,00	
	PP		Kohout kulový 5/4"					
374	K	722250011	Fitinky, tvarovky a šroubení Fe pozink	kpl	1,000	560,00	560,00	
	PP		Fitinky, tvarovky a šroubení Fe pozink					
375	K	722250012	Režijní materiál (fezné kotouče, konopí, těsnění...)	kpl	1,000	600,00	600,00	
	PP		Režijní materiál (fezné kotouče, konopí, těsnění...)					
376	K	722250013	Konzole, nosníky, objímky	kpl	1,000	960,00	960,00	
	PP		Konzole, nosníky, objímky					
377	K	722250014	Tlaková zkouška potrubí	kpl	1,000	600,00	600,00	
	PP		Tlaková zkouška potrubí					
378	K	722251002	Stavební přípomoce - požární vodovod	kpl	1,000	1 970,00	1 970,00	
	PP		Stavební přípomoce - požární vodovod					
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				57 600,00	
182	K	725 R-02	Pisoárová dělicí stěna bílá, vč. montážního příslušenství	ks	2,000	1 750,00	3 500,00	
	PP		Pisoárová dělicí stěna bílá, vč. montážního příslušenství					
379	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachovacím odpadem vodorovný - dětský	soubor	10,000	4 400,00	44 000,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachovacím odpadem vodorovný					
380	K	725241111	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 700x700 mm	soubor	2,000	5 050,00	10 100,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Sprchové vaničky akrylátové čtvercové 700x700 mm					
	D	726	Zdravotnicka - předstěnové instalace				60 945,42	
211	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	10,000	5 970,00	59 700,00	
	PP		Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí					
212	K	998726111	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	t	0,187	6 660,00	1 245,42	
	PP		Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m					
	D	733	Ústřední vytápění				13 858,00	
381	K	73322300R	Úprava rozvodů topení po demontáži lodžiových stěn D22x1	m	41,000	338,00	13 858,00	
	PP		Úprava rozvodů topení po demontáži lodžiových stěn					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				87 480,00	
242	M	741 R-02	D+M svítidlo LED panel přisazený, 600x600 mm, 70W, 4000K, 5900 lm, barva světla normální bílá včetně recykl. poplatku - specifikace viz PD	kus	54,000	1 620,00	87 480,00	
	PP		D+M svítidlo LED panel přisazený, 600x600 mm, 70W, 4000K, 5900 lm, barva světla normální bílá včetně recykl. poplatku - specifikace viz PD					
	D	764	Konstrukce klempířské				13 496,76	
255	K	764226444a	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 260 mm	m	32,700	410,00	13 407,00	
	PP		Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 260 mm					
	VV		oplechování parapetu vyzdívek					
	VV		Detail D13					
	VV		1,75*4+1,85*3+1,85*4+1,75*2+1,85*1+1,85*1+1,85*1+1,85*2					
	VV		"O3-O10		32,700			
257	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,048	1 870,00	89,76	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m					
	D	766	Konstrukce truhlářské				12 252,24	
382	M	61144402	parapet plastový vnitřní komůrkový 305x20x1000mm	m	32,760	374,00	12 252,24	CS ÚRS 2020 01
	PP		parapet plastový vnitřní komůrkový 305x20x1000mm					
	P		<i>Poznámka k položce: V rozpočtu šířka parapetů 150 mm (odpočet proveden)</i>					
	VV		18*1,82		32,760			
	VV		Součet		32,760			

## ROZPOČET ZMĚNY ROZSAHU DÍLA

## REKAPITULACE ČÁSTÍ STAVBY

Stavba: Regenerace sídliště Špičák - parkoviště ul. Vladimírská

	Cena bez DPH	DPH 21%	Celkem	Změna (%)
<u>Náklady z rozpočtů:</u>				
<u>Dodatek č.1</u>				
Méněpráce - §222, odst. 4 ZZVZ	-330 702,60	-69 447,55	-400 150,15	
Méněpráce celkem	-330 702,60	-69 447,55	-400 150,15	
Vícepráce - §222, odst. 4 ZZVZ	587 329,91	123 339,28	710 669,19	
Vícepráce celkem	587 329,91	123 339,28	710 669,19	
	256 627,31			
<u>Celková cena díla:</u>				
Původní cena díla dle SoD	13 907 982,21	2 920 676,26	16 828 658,47	
Cena díla dle Dodatku č.1	14 164 609,52	2 974 568,00	17 139 177,52	
Změna ceny díla dle Dodatku č.1	256 627,31	53 891,74	310 519,05	
<u>Rekapitulace změny díla dle ZZVZ:</u>				
Změna dle §222, odst. 4 ZZVZ	918 032,51	192 786,83	1 110 819,34	6,60%