

SMLOUVA O DÍLO

„MŠ Vrchlického – opravy - sborovna, prádelna a zahradní místnost“

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Renatou Oulehlovou, starostkou města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov
Číslo účtu: 521391/0100
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: RUNAKO Sokolov s.r.o.
Se sídlem: Karla Hynka Máchy 2256, 356 01 Sokolov
IČ: 64359603
DIČ: CZ64359603
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 6966
Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.
Číslo účtu: 371809634/0600
Jednající: Ing. Jindřich Částka
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na akci s názvem:

„MŠ Vrchlického – opravy - sborovna, prádelna a zahradní místnost“

Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

- I.1 **Zadávací dokumentace:** je soupis výkonů, tzn. slepý výkaz výměr pro provádění stavby a oceněný soupis výkonů k této zadávací dokumentaci (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- I.2 **Pozemky stavby:** je pozemek .p.č. 3388/9 v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov.
- I.3 **Předmětná stavba:** je stavba: „MŠ Vrchlického – opravy - sborovna, prádelna a zahradní místnost“, dle Zadávací dokumentace.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla sjednanou v čl. VII.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Zadávací dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 17.03.2020 a nabídkou dodavatele ze dne 06.04.2020.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- c) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- d) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;
- e) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- f) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- g) zpracování a dodání všech dokladů potřebných k předání díla;
- h) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;

- i) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným ve Výkazu výměr.

II.5 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného položkami Výkazu výměr.

II.6 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

III.1.1 Předání staveniště: 25.5.2020

III.1.2 Zahájení stavby: 26.5.2020

III.1.4 Dokončení a předání stavby vč. vyklizení staveniště: do 3.7.2020

III.2 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech souvisejících zkoušek předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

III.3 Zdržel-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho částí, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho částí takto prodlouženo, pokud prokáže, že k tomuto zdržení následkem jednání či opomenutí na straně objednatele muselo dojít i při vynaložení jeho veškeré snahy pro zmírnění či odstranění důsledků takového jednání či opomenutí objednatele.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště dle čl. III.1.1.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činnostmi, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.4 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.5 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.6 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.7 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí skládky odpadů z realizace stavební části.

Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Ing. Jindřich Částka - jednatel

V.1.2 technických: [REDACTED]

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Renata Oulehlová, starostka města

V.2.2 technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města

Ing. Martin Motlík, e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

TDI: Radek Ježek, e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušení či pozdržení díla z jeho strany.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti, a to v rozsahu „All risk“ za škodu způsobenou jím objednateli a třetím osobám jeho činností, činností jeho zaměstnanců nebo poddodavateli a jejich zaměstnanci do výše pojistného plnění nejméně 1 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění a řádně platit pojistné po celou dobu trvání jeho závazku podle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy kopii pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti a na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah a platnost svého pojištění. V případě porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, příl.16, v aktuálním znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval položky Výkazu výměr. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi následně zjištěnými položkami a předaným Výkazem výměr jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem 172.970,46 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené ve výkazu výměr a položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši 100 % těchto sborníkových cen.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;

- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- d) doprava, kompletace a koordinace;
- e) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- f) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- g) úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- h) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatel provedena průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatel zhotoviteli takto:

VII.7.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatel zhotoviteli po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatel, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatel odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídenní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.1 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,00 Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 500,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2 či odst. XI.1.3 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,00 Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. X.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Při prodlení s odstraňováním vad a nedodělků Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby a 500,00Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.9 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, geodetických zaměření, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- příslušná dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle výkazu výměr, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bráníci řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebráníci řádnému užívání Předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatелеm dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává občanský zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatелеm či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek XI.**Odstoupení od smlouvy**

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušeni prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XII.**Závěrečná ustanovení**

XII.1 Změni: nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

XII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb.

XII.7 Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

1. Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele

V Sokolově dne 23. 4. 2020

V Sokolově dne 27. 4. 2020

Renata Oulehlová
starostka města



Sokolov
Město Sokolov
Rokycanova 1923
358 01 Sokolov

Objednatel

Ing. Jindřich Částka
jednatel


.....
Zhotovitel

RUNAKO SOKOLOV s.r.o.
Karla Hynka Máchy 2256
358 01 Sokolov ①
IČ: 043 59 603, DIČ: CZ04359603
tel.: +420 777 719 050

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 00_VZ
Stavba: Sokolov, MŠ Vrchlického 80 - Oprava vybraných místností

KSO:
Místo: Sokolov, Vrchlického 80

CC-CZ:
Datum: 6.4.2020

Zadavatel:
Město Sokolov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
RUNAKO Sokolov s.r.o.

IČ: 64359603
DIČ: CZ64359603

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
www.stavebnikalkulace.cz

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH 172 970,46

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	172 970,46	36 323,80
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 209 294,26

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kod: 00 VZ

Stavba: Sokolov, MŠ Vrchlického 80 - Oprava vybraných místností

Místo: Sokolov, Vrchlického 80

Datum: 06.04.2020

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: RUNAKO Sokolov s.r.o.

Zpracovatel:

www.stavebnikalkulace.cz

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		172 970,46	209 294,26	
00	VRN	2 500,00	3 025,00	STA
01	Prádelna	64 008,35	77 450,10	STA
02	Sborovna	60 705,12	73 453,20	STA
03	Zahradní místnost	45 756,99	55 365,96	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Sokolov, MŠ Vrchlického 80 - Oprava vybraných místností

Objekt:
00 - VRN

KSO:
Místo: Sokolov, Vrchlického 80

CC-CZ:
Datum: 06.04.2020

Zadavatel:
Město Sokolov

IC:
DIČ:

Uchazeč:
RUNAKO Sokolov s.r.o.

IC: 64359603
DIČ: CZ64359603

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:
Michal Kubelka

IC:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				2 500,00
---------------------	--	--	--	-----------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 500,00	21,00%	525,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	3 025,00
-------------------	--------------	-----------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Sokolov MŠ Vrchlického 80 - Oprava vybraných místností

Objekt: 00 - VRN

Místo: Sokolov, Vrchlického 80

Zadavatel: Město Sokolov

Uchazeč: RUNAKO Sokolov s.r.o

Datum: 06.04.2020

Projektant:

Zpracovatel: Michal Kubeika

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	2 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 500,00
VRN9 - Ostatní náklady	2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Sokolov, MŠ Vrchlického 80 - Oprava vybraných místností

Objekt: 00 - VRN

Místo: Sokolov, Vrchlického 80
Zadavatel: Město Sokolov
Uchazeč: RUNAKO Sokolov s.r.o.

Datum: 06.04.2020
Projektant:
Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 500,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				2 500,00	
D	VRN9		Ostatní náklady				2 500,00	
1	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou - náklady dle uvažování zhotovitele - např. inženýrská činnost, doprava zaměstnanců, soubor	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2020 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Sokolov, MŠ Vrchlického 80 - Oprava vybraných místností
Objekt:
01 - Prádelna

KSO:
Místo: Sokolov, Vrchlického 80

CC-CZ:
Datum: 06.04.2020

Zadavatel:
Město Sokolov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
RUNAKO Sokolov s.r.o.

IČ: 64359603
DIČ: CZ64359603

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Michal Kubelka

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				64 008,35
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	64 008,35	21,00%	13 441,75	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		77 450,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Sokolov, MŠ Vrchlického 80 - Oprava vybraných místností

Objekt: 01 - Prádelna

Místo: Sokolov, Vrchlického 80

Zadavatel: Město Sokolov

Uchazeč: RUNAKO Sokolov s.r.o.

Datum: 06.04.2020

Projektant:

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	64 008,35
HSV - Práce a dodávky HSV	12 718,38
2 - Zakládání	4 791,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 070,19
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 913,02
997 - Přesun sušé	254,32
998 - Přesun hmot	689,85
PSV - Práce a dodávky PSV	51 289,97
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 126,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 499,25
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	157,50
741 - Elektroinstalace - silnoproud	17 232,60
751 - Vzduchotechnika	300,00
763 - Konstrukce suché výstavby	8 076,71
766 - Konstrukce truhlářské	7 812,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 994,79
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 090,62

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
46	M	34536700	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2020 01
47	K	741371004	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2020 01
48	M	34823741	svítidlo zářivkové interiérové s kompenzací, barva bílá, 2x36W, délka 1600mm	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	CS ÚRS 2020 01
49	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboji cen: 1. Ceny -0001 až -0011 jsou určeny pro objem montážních prací včetně všech nákladů.								
PSC								
50	K	741-x3	Ostatní nespécifikované materiály a práce - např. svorky, sádrování apod...	soubor	1,000	500,00	500,00	
51	K	741-x4	Zednická přípomoc - vysekání rýh, prostupů, krabic apod...	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
52	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	0,050	16 412,00	820,60	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboji cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnosti přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za zvláštních podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, které se tímto způsobem skutečně přemísťují.								
PSC								
D 751 Vzduchotechnika 300,00								
53	K	751-x1	Demontáž stávajícího VZT potrubí vč. likvidace - plechové čtyřhranné potrubí s mřížkami	m	2,000	150,00	300,00	
D 763 Konstrukce suché výstavby 8 076,71								
54	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	11,834	650,00	7 692,10	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboji cen: 1. V cenách jsou započítány i náklady na tmelění a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započítány náklady na základní penetrace nádrží, tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny -1612 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. 4. V cenách -2612 a -2613 nejsou započítány náklady na pruhy, tyto se oceňují ve specifikaci. 5. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započítány náklady na desky, tato doplatka se oceňuje ve specifikaci. 6. V ceně -1763 Příplatek za pruhy nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci.								
PSC								
VW 3 453,43								
55	K	998763401	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výškv do 6 m	%	0,050	7 692,10	384,61	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboji cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnosti přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za zvláštních podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, které se tímto způsobem skutečně přemísťují. U přesunu stanoveného procentní sazbou se zřizují přesunu oceň individuálně.								
PSC								
D 766 Konstrukce truhlářské 7 812,00								
66	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídla dveří pi do 2 m2	kus	2,000	20,00	40,00	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboji cen: 1. Ceny -1931 a -1932 lze užit jen pro křídla mající současně obě jmenované funkce.								
PSC								
57	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích jednodílnových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboji cen: 1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okapného plochu, střešové křídla a držádel křivých dveří. 3. V cenách -0351 až -0384 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodorovné tmu, zařízení pojezdů na stěnu a následně vyrovnání a sesazení dveřních křidel. 4. V cenách -3311 až -3324 nejsou započteny náklady na sesazení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 ... Osazení stavebního pouzdra pozvukových dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zřetelné a monočíslo								
PSC								
58	M	61162074	dveře jednodílná voštinové povrch laminátový piné 800x1970/2100mm	kus	2,000	2 250,00	4 500,00	CS ÚRS 2020 01
59	K	766680729	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2020 01
60	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2020 01
61	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2020 01
62	M	54914610R	kování dveřní klíče/klíče - výběr dle investora	kus	2,000	450,00	900,00	
63	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výškv do 6 m	%	0,050	7 440,00	372,00	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboji cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnosti přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -0181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za zvláštních podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, které se tímto způsobem skutečně přemísťují.								
PSC								
D 783 Dokončovací práce - nátěry 6 994,79								
64	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	2,370	45,00	106,65	CS ÚRS 2020 01
Zárubně 2,370								
(0,8*1,97*1,97)*0,25*2								
65	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,370	95,00	225,15	CS ÚRS 2020 01
66	K	783317101	Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,370	245,00	580,65	CS ÚRS 2020 01
67	K	783806805	Odstranění nátěrů z omelet opálením	m2	20,672	45,00	930,24	CS ÚRS 2020 01
(3,43*3,43*3,45+3,45*0,8*1,7								
20,672								
68	K	783-xt	D+M Olejový nátěr stěn dvojnásobný vč. podkladní penetrace	m2	20,672	175,00	3 617,60	
(3,43*3,43*3,45+3,45*0,8*1,7								
20,672								
69	K	783933151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, sítky apod.) epoxidový	m2	2,790	100,00	279,00	CS ÚRS 2020 01
Betonový základ pod pračkou								
1,5*0,7								
(1,5*0,7*0,7)*0,6								
Součet								
2,790								
70	K	783937163	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový	m2	2,790	450,00	1 255,50	CS ÚRS 2020 01
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 2 090,62								
71	K	784121001	Okřabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,688	35,00	374,08	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboji cen: 1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli podíl současně okřabávaných vstev barvy								
PSC								
VW (3,43*3,43*3,45+3,45)*0,8								
11,008								
+0,8*0,21*2								
-0,320								
Součet								
10,688								
72	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	24,522	15,00	367,83	CS ÚRS 2020 01
Prádělna								
3,45*3,43								
11,834								
(3,43*3,43*3,45+3,45)*0,8								
11,008								
+0,8*0,21*2								
-0,320								
Chodba								
2								
2,000								
Součet								
24,522								
73	K	784211101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oteruvzdorné výborné v místnostech výškv do 3,80 m	m2	24,522	55,00	1 348,71	CS ÚRS 2020 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Sokolov, MŠ Vrchlického 80 - Oprava vybraných místností
Objekt:
02 - Sborovna

KSO:
Místo: Sokolov, Vrchlického 80

CC-CZ:
Datum: 06.04.2020

Zadavatel:
Město Sokolov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
RUNAKO Sokolov s.r.o.

IČ: 64359603
DIČ: CZ64359603

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Michal Kubelka

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				60 705,12
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	60 705,12		21,00%	12 748,08
snížená	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		73 453,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Sokolov, MŠ Vrchlického 80 - Oprava vybraných misností

Objekt: 02 - Sborovna

Místo: Sokolov, Vrchlického 80

Zadavatel: Město Sokolov

Uchazeč: RUNAKO Sokolov s.r.o.

Datum: 06.04.2020

Projektant:

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady stavby celkem	60 705,12
HSV - Práce a dodávky HSV	18 240,95
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	12 835,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 171,65
997 - Přesun sutě	2 109,70
998 - Přesun hmot	123,90
PSV - Práce a dodávky PSV	42 464,17
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	4 074,00
722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod	5 034,75
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty	4 557,00
766 - Konstrukce truhlářské	3 948,00
776 - Podlahy povlakové	14 735,68
781 - Dokončovací práce - obklady	1 635,38
783 - Dokončovací práce - natěry	4 630,81
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 848,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Sokolov, MŠ Vrchlického 80 - Oprava vybraných místností
 Objekt: 02 - Sborovna

Místo: Sokolov, Vrchlického 80
 Zadavatel: Město Sokolov
 Uchazeč: RUNAKO Sokolov s.r.o.

Datum: 06.04.2020
 Projektant:
 Zpracovatel: Michal Kubelka

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem							60 705,12	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				18 240,95	
O	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				12 835,70	
1	K	61131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omtaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	13,230	45,00	595,35	CS ÚRS 2020 01
	W		5,92*2,25				13,320	
	W		-0,9*0,1				-0,080	
	W		Součet				13,230	
2	K	61131131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	13,230	185,00	2 447,55	CS ÚRS 2020 01
3	K	61213501	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnitřních omtaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápencementovou stěn	m2	8,280	150,00	1 242,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na případné vkládání výztuže do vyrovnávací vrstvy, tyto se oceňují cenami souboru cen 61-14-10. 2. Ceny -5011 nelze použít, je-li předepsáno vkládání výztužné tkaniny, náklady se oceňují cenami 61-14-1001 v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a manžilické. 3. Ceny lze použít i pro oceňování vyrovnání nerovnosti podkladu ploch určených k omítkám v novostavbě. 4. Vyrovnáním se rozumí: a) vrstva omítky pro vyrovnání nerovnosti podkladu (výřivku apod.), b) vrstva omítky pro vyrovnání křivo postavené zdi, v případě se uvádí průměrná tloušťka vrstvy omítky Po odsekání obkladů (2,6+1+0,9+0,1)*1,8		8,280			
4	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omtaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	42,754	35,00	1 496,39	CS ÚRS 2020 01
	W		(5,92+5,92+2,25+2,25+0,9+0,9)*2,6				47,164	
	W		(0,8*1,97)*2				-3,152	
	W		-1,1*1,52				-1,672	
	W		(1,1+1,52+1,52)*0,1				0,414	
	W		Součet				42,754	
5	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	42,754	165,00	7 054,41	CS ÚRS 2020 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 171,65	
6	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkladů vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	8,280	75,00	621,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>poznámka k souboru cen:</i> 1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965-08					
	W		(2,6+1+0,9+0,1)*1,8				8,280	
7	K	009-x1	Vybourání podezdívky sprchové vany vt, likvidace	soubor	1,000	500,00	500,00	
8	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zařízení do 150 kg/m2, o výšce leševého podlahy do 1,9 m	m2	13,230	95,00	1 256,85	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opatření a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením, tyto jsou již zahrnuté v cenách příslušných stavebních prací. 3. Meziřávkové jednotky se určují m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.					
	W		5,92*2,25				13,320	
	W		-0,9*0,1				-0,080	
	W		Součet				13,230	
9	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky odlažit do 4 m	m2	13,230	60,00	793,80	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena -1111 lze použít i pro vyčištění podý a rovné střešy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střešy používaly jako terasy, nebo terasy, když je nutno bítli konstrukce na těchto zřetěších (světly, dveře apod.). Do výměry se započítávají jedou vrstvou plochy. 2. Srovnání plochy hal se světly nebo okny se oceňuje jako podlaží cenou -1221 3. Mnozství různých jednotek se určuje m2 podlahové plochy každého podlaží, dané vnitřním obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají. 4. V ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametání a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří a rámy zrubných, umytí a vyčištění jiných zasklených a netřaných ploch a zařízeních předmětů. 5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametání podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří a rámy zrubných, umytí a vyčištění jiných zasklených a netřaných ploch a zařízeních předmětů. 6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametání a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařízeních předmětů. 7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vymetení zbytku stavebního řumu, kroupení a 2x zametání podlah, opatření stěn a výplní otvorů.					
D	997		Přesun sutě				2 109,70	
10	K	997013211	Vnitřnostavenitní doprava sutí a vyburaných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,730	1 050,00	765,50	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost b) svislou dopravu pro vodorovnou výšku budovy c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a uravnění sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přenos použije chab nebo zofčení investora (např. výřeh v budově), užijí se pro oceňování vodorovné dopravy sutí ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem chabu se oceňují cenami souboru cen 997 01-33 Shoz sutí. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					
11	K	997002611	Nakládání sutí a vyburaných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,730	250,00	182,50	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena platí i pro překládání při lomení dopravě. 2. Cena nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo rutě.					
12	K	997013501	Odvoz sutí a vyburaných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenosti do 1 km	t	0,730	250,00	182,50	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontajnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511					
13	K	997013509	Odvoz sutí a vyburaných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenosti Příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km	t	4,380	15,00	65,70	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontajnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
	W		0,73*6				4,380	
14	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatlíženého do katalogu odvozu, pod kódem 17_09_04	t	0,730	1 250,00	912,50	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadu. 2. Uložení odpadu neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započten poplatek za ukládání odpadu do účtůna 1552001 S3 4. Případné cícné stavební odpadu lze oceňovat souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
D	998		Přesun hmot				123,90	
15	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez účtí mechanizace vodorovně do 100 m, pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí, výškou do 6 m	t	0,354	350,00	123,90	CS ÚRS 2020 01

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. Ceny -001 až -006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. 5m z 2x čer. mozné instalovat ježd 2. K cenám -001 až -006 lze použít přílohy ze zveřejněného přesunu -014 až -019, -203 až -209 nebo -214 až 215. 3. Jestliže pro svařby přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užívá se pro uberání přesunu limit ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				42 464,17	
D	721		Zdravotnická - vnitřní kanalizace				4 074,00	
16	K	721-x1	Demontáž původních rozvodů kanalizace vč. likvidace	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
17	K	721174042	Potrubi z trub polypropylenových připojovací DN 40	m	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. Cenami -004 až -007 se oceňuje svazé potrubí od střešního roštu po štáclí kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18 - . Ochrana potrubí, šesti A 02					
18	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. Cenami lze oceňovat i vyvedení a upevnění odpadních výpustek ke srobum a zaostřením 2. Potrubí odpadních výpustek se oceňují cenami souboru cen 721 17 - Potrubí z plastových trub, část A 01					
19	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	1,000	30,00	30,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. V ceně -0123 není započteno dodání media, jako dodávka se oceňuje ve specifikaci					
20	K	721-x2	Zednická přípomoc - vysekání rýhy, hrubé zacištění	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
21	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,050	3 880,00	194,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů ocesovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příloha k cenám: -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, 4. Za zvláštních podmínek lze použít sazbu pro hmotnost materiálu, která se limit způsobem skutečné přemístění					
D	722		Zdravotnická - vnitřní vodovod				5 034,75	
22	K	722-x1	Demontáž původních rozvodů vodovodu a plechového krytu vč. likvidace	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
23	K	722-x3	Napojení nového rozvodu na stávající rozvod vodovodu vč. případného zaslepení původních rozvodů	soubor	1,000	550,00	550,00	
24	K	722174001	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 16 x 2,2	m	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. V cenách -001 až -008 jsou započteny náklady na montáž a odsouzení potrubí a tvarovek					
25	K	72220121	Armatury s jedním závitem nasátené pro bateri G 1/2	par	1,000	225,00	225,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. Cenami -0101 až -0106 nelze oceňovat montáž nástěnek 2. V cenách -0111 až -0122 je započteno i vyvedení a upevnění výpustek					
26	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. Cenami se oceňují díly zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stále nepřistupným. 2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodu vodovodního potrubí 3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konce potrubí 4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku					
27	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. Cenami se oceňují díly zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stále nepřistupným. 2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodu vodovodního potrubí 3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konce potrubí 4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku					
28	K	722-x2	Zednická přípomoc - vysekání rýhy, hrubé zacištění	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
29	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,050	4 795,00	239,75	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů ocesovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příloha k cenám: -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, 4. Za zvláštních podmínek lze použít sazbu pro hmotnost materiálu, která se limit způsobem skutečné přemístění					
D	725		Zdravotnická - zařízeníové předměty				4 557,00	
30	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2020 01
31	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2020 01
32	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2020 01
33	K	725860811	Demontáž západkových uzavěrek pro zařízeníové předměty jednoduchých	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2020 01
34	K	725211701	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připovněná na stěnu srouby malá (umyvátka) stěnová 400 mm	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. V cenách -1601 až -1703 je započteno i dodání kulových uzávěrek, roznáčků a sílonů 2. V cenách s vícečetným otvorem (j. bez krytu sílonu, sílonu s křížem) jsou použity kulové uzávěry a sílon s celokovovým desíčkem 3. V cenách -1651 a -1661 nejsou započteny náklady na montáž a dodání desky, bylo se oceňují cenami 766992111 až 766992122 4. V cenách -1712-14, -1711-13, -1715-16, -1717-18, -1719, 21, 31, není započteno napájecí zdroj					
35	K	725822611	Baterie umyvadlové stojankové pákové bez výpustí	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. V cenách -2654, 56, -0101-0202 není započten napájecí zdroj					
36	K	725861102	Zapachové uzávěky zařizovací předměty pro umyvadla DN 40	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. Pro volbu cen zapachových uzávěrek je rozhodující vnitřní označení výrobce 2. V cenách je započteno i propojení zapachové uzávěry s odpadní výpustkou 3. Cenami zapachových uzávěrek nelze oceňovat zapachové uzávěry, pokud jsou započteny v cenách zařizovacích předmětů 4. Frekvence náhrady pro připojení k armaturám se oceňují samostatně cenami souboru cen 722 22					
37	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2020 01
38	K	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,050	4 340,00	217,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů ocesovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příloha k cenám: -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, 4. Za zvláštních podmínek lze použít sazbu pro hmotnost materiálu, která se limit způsobem skutečné přemístění					
D	766		Konstrukce truhlářské				3 948,00	
39	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	20,00	60,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen</i> 1. Ceny -1931 a -1932 lze užívat jen pro křídla mající současně obě jmenované funkce					
VV			Vyvěšení - 1x likvidace, 1x ponechání					
VV			Zavěšení			2 000		
VV			Součet			1 300		
VV						3 300		
40	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvřívacích jednokřídlových 5 do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2020 01

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	783-x1	D+M Olejový nátěr stěn dvojnásobný vč. podkladní penetrace :2,25+2,25+5,92+5,92+0,9+0,9+0,8-0,8-1*1,2	m2	18,648	175,00	3 263,40	
	W				18,648			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				3 848,75	
68	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dvířel v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,672	35,00	58,52	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci. Zřetelně lze stanovit ve výši 5%.					
	W		Okno					
	W		1,1*1,52		1,672			
69	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakryvací tl 25μ 4x5m	m2	1,923	10,00	19,23	CS ÚRS 2020 01
	W		1,672*1,15 Přepočtené koeficientem množství		1,923			
70	M	58124833	pěška pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	6,288	15,00	94,32	CS ÚRS 2020 01
	W		1,1*1,1+1,52*1,52		6,288			
	W		5,2*1,2 Přepočtené koeficientem množství		6,288			
71	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	33,376	35,00	1 168,16	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoliv počet současně oškrábaných vrstev barvy					
	W		(2,25+2,25+5,92+5,92+0,9+0,9)*1,4		25,396			
	W		-1*1*1,52		-1,672			
	W		(1,1*1,52+1,52)*1		0,414			
	W		-(0,8*0,77)*2		-1,232			
	W		-(2,6+1*0,9+0,1)*0,6		-2,760			
	W		2,25*5,92		13,320			
	W		-0,9*0,1		-0,090			
	W		Součet		33,376			
72	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	35,836	15,00	537,54	CS ÚRS 2020 01
	W		(2,25+2,25+5,92+5,92+0,9+0,9)*1,4		25,396			
	W		-0,8*0,77*2		-1,232			
	W		-1*0,3		-0,300			
	W		-1*1*1,52		-1,672			
	W		(1,1*1,52+1,52)*0,1		0,414			
	W		5,92*2,25		13,320			
	W		-0,9*0,1		-0,090			
	W		Součet		35,836			
73	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	35,836	55,00	1 970,98	CS ÚRS 2020 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Sokolov, MŠ Vrchlického 80 - Oprava vybraných místností
Objekt:
03 - Zahradní místnost

KSO:
Místo: Sokolov, Vrchlického 80

Zadavatel:
Město Sokolov

Uchazeč:
RUNAKO Sokolov s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Michal Kubejka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 06.04.2020

IC:
DIČ:

IC: 64359603
DIČ: CZ64359603

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH				45 756,99
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	45 756,99	21,00%	9 608,97	
snižena	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		55 365,96

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Sokolov, MŠ Vrchlického 80 - Oprava vybraných místností

Objekt: 03 - Zahradní místnost

Místo: Sokolov, Vrchlického 80

Zadavatel: Město Sokolov

Uchazeč: RUNAKO Sokolov s.r.o.

Datum: 05.04.2020

Projektant:

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	45 756,99
HSV - Práce a dodávky HSV	6 290,13
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 446,44
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 877,96
997 - Přesun sutě	901,68
998 - Přesun hmot	64,05
PSV - Práce a dodávky PSV	39 466,86
721 - Zdravotníka - vnitřní kanalizace	5 313,00
722 - Zdravotníka - vnitřní vodovod	5 638,50
725 - Zdravotníka - zařízení předměty	10 416,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	10 620,55
781 - Dokončovací práce - obklady	2 382,71
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 000,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 096,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 741			Elektroinstalace - silnaproud						10 620,55
44	K	741-xt	Demontáž původní elektroinstalace a konečných prvků vč. likvidace	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00		
45	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	1,000	70,00	70,00	CS ÚRS 2020 01	
46	M	1690005720	Krabice přístrojová pod omítkou, KU 68	kus	1,000	20,00	20,00		
47	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložení pod omítkou plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	9,490	45,00	427,05	CS ÚRS 2020 01	
48	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1KV 3x1,5mm2	m	11,388	20,00	227,76	CS ÚRS 2020 01	
VV			0,49*1,2 *Přeodětané koeficientem množství						11,388
49	K	741310101	Montáž vypínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový	kus	1,000	70,00	70,00	CS ÚRS 2020 01	
50	M	34535512	spínač jednopólový 10A bílý	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2020 01	
51	M	34536700	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2020 01	
52	K	741371004	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2020 01	
53	M	34823741	svítidlo zářivkové interiérové s kompenzací, barva bílá, 2x36W, délka 1600mm	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	CS ÚRS 2020 01	
54	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2020 01	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -0901 až -0011 jsou určeny pro objem měsíčních prací včetně všech nákladů.						
55	K	741-x3	Ostatní nespécifikované materiály a práce - např. svorky, sádrování apod...	soubor	1,000	500,00	500,00		
56	K	741-x4	Zednická přípomoc - vysekání ryh, prostupů, krabic apod...	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00		
57	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnaproud v objektech v do 6 m	%	0,050	10 114,81	505,74	CS ÚRS 2020 01	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnosti materiálů obsažených ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnosti přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Tato sazba se vyměňuje rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťují.						
D 781			Dokončovací práce - obklady						2 382,71
58	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	2,150	35,00	75,25	CS ÚRS 2020 01	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách 781 12-1011 až -1015 jsou započteny i náklady na materiál. 2. V cenách 781 15-1011 až -1041 jsou započteny i náklady na materiál. 3. Lokální vyrovnání podkladu tloušťky větší než 3 mm se oceňuje cenami souboru cen Vyrovnání podkladu vnitřních omítaných ploch katalogu 801-4 Budovy a haly - opravy a údržba. 4. V cenách 781 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.						
VV			2,15*1						2,150
59	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem malofornatových hladkých	m2	2,150	500,00	1 075,00	CS ÚRS 2020 01	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Plošky jsou určeny pro vodorovný druh povrchových úprav.						
60	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2 - výběr dle investora	m2	2,365	300,00	709,50	CS ÚRS 2020 01	
VV			2,15*1,1 *Přeodětané koeficientem množství						2,365
61	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	2,150	65,00	139,75	CS ÚRS 2020 01	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Množství měných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladů, nezávisle na jejich velikosti. 2. Plošky -5185 lze použít při nuerčním použití jiného nástroje než řezáky.						
62	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	4,150	65,00	269,75	CS ÚRS 2020 01	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Množství měných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladů, nezávisle na jejich velikosti. 2. Plošky -5185 lze použít při nuerčním použití jiného nástroje než řezáky.						
VV			2,15*1+1						4,150
63	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,050	2 269,25	113,46	CS ÚRS 2020 01	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnosti materiálů obsažených ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnosti přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Tato sazba se vyměňuje rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťují.						
D 783			Dokončovací práce - nátěry						1 000,00
64	K	783-xt	Odstáření nátěrů a provedení nových dvojnásobných na ocelové konstrukci zasklených stěn vč. olepení konstrukcí oáskou	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety						4 096,10
65	K	78411001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	27,073	5,00	135,37	CS ÚRS 2020 01	
VV			(2,15*2,15+1,5*3,14+0,1)*2,6						23,504
VV			3,14*2,15						6,751
VV			1,5*2,15						3,225
VV			-2,18*1,72						-3,715
VV			(2,16*1,72+1,72)*0,1						0,560
VV			-0,8*1,97						-1,576
VV			(0,8+1,97+1,97)*0,1						0,474
VV			-2,16*1						-2,150
VV			Součet						27,073
66	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 m	m2	24,819	35,00	868,67	CS ÚRS 2020 01	
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na oděvní fólie, tyto se oceňují ve aplikaci. Zlatařné lze stanovit ve výši 5%.						
VV			Okno						3,715
VV			2,16*1,72						
VV			Prosklené stěny						
VV			(3,14+1,6+2,15+2,15)*2,6						23,504
VV			-(0,8)*2						-2,400
VV			Součet						24,819
67	M	58124844	lůže pro malířské potřeby zakryvací II 25x14x5m	m2	28,542	10,00	285,42	CS ÚRS 2020 01	
VV			24,819*1,15 *Přeodětané koeficientem množství						28,542
68	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby s 50mm	m	60,768	15,00	911,52	CS ÚRS 2020 01	
VV			2,16*2,16*1,72*1,72*2,6+2,6*3,14+3,14*1,6+1,6*2,15+2,15*2,15+2,15*2,6+2,6*2,6+2,6*0,6+2*2+2*2						50,640
VV			50,64*1,2 *Přeodětané koeficientem množství						60,768
69	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	27,073	15,00	406,10	CS ÚRS 2020 01	
70	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorná výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	27,073	55,00	1 489,02	CS ÚRS 2020 01	

