**Dodatek č.1**

**Smlouvy o užívání nebytových prostor uzavřené podle § 2193 a násl. občanského zákoníku v  platném znění**

uzavřené mezi

**1.**

**Česká republika - Katastrální úřad pro Jihočeský kraj,**

se sídlem : Lidická tř. 124/11, 370 86 České Budějovice

IČO 00213691

jejímž jménem jedná: Ing. Jiří Vrána, ředitel úřadu

*j a k o* ***organizační*** *složkou*

**2.**

**Rodinné centrum ROZÁRKA z.s.**

se sídlem : Průběžná 2503/38, 370 04 České Budějovice 3

IČO 22733027

zastoupená Michalem Vanišem, jednatelem spolku

*j a k o uživatelem*

**Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy takto:**

1. V článku IV. se doba užívání prodlužuje do 30.4.2023
2. V článku IV. se doplňuje odstavec:

Pronajímatel je v souladu s ustanovením §24 zákona č. 219/2000 Sb., Zákon o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud nájemník neplní řádně a včas své povinnosti anebo pokud předmět pronájmu potřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.

1. V článku VIII. se doplňuje odstavec:

Na tento dodatek smlouvy se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

Ostatní smluvní ujednání zůstávají beze změny

Tento dodatek smlouvy se uzavírá ve 2 originálech, kdy organizační složka i uživatel obdrží po 1 vyhotovení.

V Českých Budějovicích dne   28.4.2020 V Českých Budějovicích dne   28.4.2020

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za organizační složku za uživatele