



MUHTP004MLQ8

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a násl. NOZ

I.

Smluvní strany

Dodavatel:	MILER – MALÍŘ, spol. s r.o.
Sídlo:	K terénům 96
IČ:	07770782
DIČ:	CZ07770782
Bankovní spojení:	
Zastoupen:	Miler Miroslav ml., Miler David
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	Miler Miroslav st.
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Miler Miroslav ml.
dále jen „dodavatel“	

a

Objednatel	Město Horšovský Týn
Sídlo:	nám. Republiky 52, Horšovský Týn, 346 01
IČ:	000253383
DIČ:	CZ000253383
Bankovní spojení:	
Zastoupený:	Ing. Josef Holeček – starosta města
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	Ing. Josef Holeček
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Josef Holeček
dále jen „objednatel“	

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1. této „Smlouvy o dílo“ a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že osoby podepisující tuto smlouvu o dílo jsou k tomuto úkonu oprávněny.

II.

Předmět plnění

2.1 Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn k dodávkám prací a materiálů, které jsou předmětem této smlouvy a kterých je dodavatel - prodávající výlučným vlastníkem.

2. 2 Plnění je v souladu s poptávkovým řízením s názvem: „**Oprava kaple Panny Marie Bolestné v Podražnici**“. Rozsah oprav obsahuje:

- okopání cca 30% omítky a nahazení omítky nové. Při opravě říms dojde k jejich oškrábání, penetraci a jejich dvojitému nátěru. Dále budou natřeny okna, dveře budou vyměněny za nové, bude opraven a natřen dřevěný stupínek na podlaze, podlaha bude nahrazena novou podlahou z cihel. Bude omítnuta i věžička a ošetřen zvon proti korozi. Celé střecha bude pokryta novými pálenými taškami stejného typu jako je krytina stávající, budou pořízeny nové latě a případně opraven i krov. Bude provedeno odvodnění stěn výkopem a drenáží, na zásyp bude použit kačírek. Bude proveden celkový úklid okolí kaple.

2.3 Dodavatel se zavazuje objednateli dodat doklady, které se k dílu vztahují. Atesty použitých materiálů, licenční povolení, certifikáty prohlášení o shodě výrobku, záruční listy, kopie zápisů stavebního deníku k dílu, doklad o uložení odpadu ze stavby oprávněné osobě a další doklady a náležitosti vyžadované předávacím řízením stanovené platnými právními normami. Bez předání uvedených dokladů se má za to, že dílo není dokončeno.

2.4. Dodavatel je povinen při dodávce díla vzít na vědomí plán kontrolních prohlídek.

III.

Ujednání o dodávce, přechod vlastnického práva

3.1 O provedení instalačních a stavebních prací bude sepsán předávací protokol, který se po oboustranném podpisu stane nedílnou součástí smlouvy o dílo.

3.2 Objednatel se zavazuje dílo odebrat, pokud je bez vad a v souladu s požadovanou specifikací a zaplatit dohodnutou cenu.

3.3 Objednatel nabývá vlastnická práva k dodávkám prací dle této smlouvy úplným zaplacením dohodnuté kupní ceny.

VI.

Cena díla a platební podmínky

4.1 Smluvní strany se dohodly na níže uvedené ceně:

Celková cena zakázky bez DPH: 228 234,-Kč

- 21 % DPH: 47 929,14

- Celková cena zakázky včetně DPH: 276163,14

- Výše uvedená cena je maximální, nejvýše přípustná.

4.2 Smluvní strany se dohodly, že cena může být změněna pouze v těchto případech:

- pokud v průběhu zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.

4.3 Zálohy nebudou poskytovány.

4.4 Cena díla uvedená v odst. 4.1 bude kupujícím proplacena na základě faktury (daňového dokladu) doložených soupisem dodávek, vystavených prodávajícím na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu (dodacího listu). Fakturace je možná po předání ucelené dodávky stavby.

Splatnost faktur je 14 kalendářních dnů ode dne doručení na adresu kupujícího.

4.5 Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti dle platné legislativy. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit dodavateli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta začíná běžet doručením opravené faktury.

V.

Termín plnění a místo plnění

5.0. Stavba bude zahájena v roce 2020 protokolárním předáním staveniště. Doba na prováděné práce je 30 pracovních dní. Stavba musí být provedena do 25. 10. 2019.

5.1. Dodavatel se zavazuje splnit dodávku, provést kompletní stavbu včetně úklidu staveniště v **termínu: zahájení: 11. 5. 2020**

dokončení: 25. 10. 2020

5.2 Místem plnění předmětu smlouvy je: kaple Panny Marie Bolestné v Podražnici

5.3 Dodavatel se zavazuje objednateli oznámit písemně – e-mailem, termín zahájení prací minimálně 3 dny před termínem zahájení.

VI.

Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

6.1 V případě prodlení se zaplacením faktury za provedené práce a dodávky má dodavatel právo vyúčtovat a objednatel povinnost uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové sjednané ceny, za každý den prodlení.

6.2 V případě prodlení dodávky zboží má objednatel právo vyúčtovat a kupující povinnost uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové sjednané ceny za dílo, za každý den prodlení.

6.3 Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

6.4 Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu prokazatelně způsobené škody.

VII.

Záruční podmínky

7.1 Dodavatel se zavazuje, že dodané dílo bude způsobilé ke smluvenému účelu užívání a bude splňovat požadované parametry.

7.2 Na dodané dílo poskytuje dodavatel záruku za jakost 24měsíců ode dne převzetí objednatelem. Záruční doba platí za předpokladu dodržení účelu stavby.

7.3 Objednatel je povinen provést celkovou kontrolu shody dodávky díla se smlouvou ihned při převzetí díla. Všechny parametry díla budou při dodávce kontrolovány.

7.4 O způsobu uplatnění odpovědnosti za vady a o nárocích z toho vyplývajících platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku. Reklamace musí být písemná, odeslaná (faxem, e-mailem) musí obsahovat přesné označení vady, konkrétní popis vady a jaký zákonný nárok z titulu odpovědnosti za vady je považován.

VIII.

Závěrečná ujednání

8.1 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu.

8.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž objednatel obdrží jeden a dodavatel jeden.

8.3 Jakékoli změny a doplňky této smlouvy musí být provedeny formou oboustranně podepsaných a vzestupně očíslovaných dodatků.

8.4 Vztahy smluvních stran, vyplývající ze smlouvy a v této smlouvě neupravené se řídí příslušným ustanovením NOZ.

8.5 Závazky sjednané v této smlouvě lze ukončit před uplynutím sjednané doby vzájemnou písemnou dohodou účastníků.

8.6 Při ukončení smlouvy se její účastníci zavazují si vypořádat vše, co bylo v souvislosti se smlouvou plněno nebo účastníky poskytnuto, nejpozději do 14-ti dnů.

8.7 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, smlouva o dílo byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji potvrzují svými podpisy.

8.8 Dodavatel je povinen před zahájením prací zajistit povolení k záboru komunikace a veřejného prostranství.

8.9 Schváleno RM Horšovský Týn 38/8 ze dne 15.4.2020

Za objednatele dne: 22. 4. 2020

Za dodavatele dne: 22. 4. 2020

Ing. Josef Holeček
starosta města

Příloha: č. 1 Cenová nabídka - rozpočet

č. 2 Návrh realizace prací

MILER - MALÍŘSTVÍ, spol. s r.o. Horšovský Týn

Cenová nabídka

Stavba: Oprava kaple Panny Marie Bolestné v Podrážnici u Horšovského Týna

Objednatel:

město Horšovský Týn
nám. Republiky č. p. 52
Horšovský Týn, 34601
IČ: 253383

zastupuje: starosta města Ing. Holeček Josef

P.č.	Název položky	MJ	množství	Cena/MJ	Celkem Kč
Díl 1:	Stavební práce				
1/1	Odstranění venkovních omítek 30%	m ²	22		
1/2	Oprava venkovních omítek	m ²	31		
1/3	Penetrace, štuk venkovních omítek	m ²	72		
1/4	Oškrabání staré omítky	m ²	22		
1/5	Oprava vnitřních omítek do výšky 1m	m ²	11		
Díl 2	Pokrývačské práce				
2/6	Pokrývačské práce, krytina oprava krovu	koml.	1		
Díl 3	Tesařské práce				
3/7	Výměna dveří, dřev. stupínku	kompl.	1		
	xxxx				
Díl 4	Zámečnické práce				
4/8	Ošetření zvonu, nové lano	kompl.	1		
Díl 5	Venkovní úpravy				
5/9	Položení kačírku tl. 10 cm okolo kaple, drenáž	m ²	15		
Díl 6	Malby a nátěry				
6/10	Malba venkovních omítek silikát,	m ²	72		
	Penetrace, silikát nátěr	m ²	72		
6/11	Malba vnitřních omítek Kerasil	m ²	52		
	Nátěr oken	kompl.	3		
Díl 7	Ostatní				
7/12	Likvidace a uložení odpadu na skládku	t	12		
Díl 8	Lešení				
8/13	Lešení, stavba, demontáž	m ²	123		
Díl 9	Rezerva na opravu podlahy				
9/14	Odstranění staré podlahy položení nové cihelné podlahy, likvidace	m ²	9		

Celkem za práce a materiál

Cena bez DPH 228 234,- Kč

228 234,-

Š DPH 276 163.14,-Kč

DPH 21% 47 929.14,-Kč

Zpracoval Miler Miroslav

Dne 29. 1. 2020

e-m

tel:

Návrh realizace prací

Oprava kaple Panny Marie Bolestné v Podražnici

Popis současného stavu

Na návsi místní části města Horšovský Týn Podražnice stojí osmiboká pseudogotická kaple, opatřená z režného zdiva. Kaple není zapsanou kulturní památkou. Stavba je ve vlastnictví města. Celkový technický stav objektu odpovídá jeho stáří a působení vlhkosti a vody. Vnější zdivo je do určité výšky vlhké, což má negativní vliv i na vnitřní zdivo. Na střešní krytině chybí tašky, je značně opotřebovaná. Zdivo ve zvonici není omítnuté a rovněž vykazuje značné opotřebení. Zvon je třeba ošetřit proti korozi. Vstupní dveře nejsou původní a rovněž jsou poškozené. Okna potřebují natřít a je třeba zajistit i větrání objektu.

Návrh oprav

V rámci oprav dojde k okopání cca 30% omítky a nahození omítky nové. Při opravě říms dojde k jejich oškrabání, penetraci a jejich dvojitému nátěru. Dále budou natřeny okna, dveře budou vyměněny za nové, bude opraven a natřen dřevěný stupínek na podlaze, podlaha bude nahrazena novou podlahou z cihel. Bude omítnuta i věžička a ošetřen zvon proti korozi. Celé střecha bude pokryta novými pálenými taškami stejného typu jako je krytina stávající, budou pořízeny nové latě a případně opraven i krov. Bude provedeno odvodnění stěn výkopem a drenáží, na zásyp bude použit kačírek. Bude proveden celkový úklid okolí kaple.

Ing. Josef
Holeček

Digitálně podepsal
Ing. Josef Holeček
Datum: 2020.01.30
09:00:16 +01'00'

Ing. Josef Holeček