



## Krajský úřad

Číslo prodávajícího: 20/SML1868/OS/KR

Číslo kupujícího:

## SMLOUVA

### O POSKYTNUTÍ SLUŽEB OSTRAHY MAJETKU A OSOBY

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## Smluvní strany:

### Poskytovatel:

**CHRÁNÍME s. r. o.**

Sídlo:

Drážďanská 455/37, 400 07 Ústí nad Labem

Zastoupený:

Bc. Miroslav Štětka, jednatel společnosti

IČ/Datum narození:

27292959

DIČ:

CZ27292959

Bank. spojení:

Komerční banka a.s.

Číslo účtu:

35-6784160287/0100

Zástupce pro věcná jednání:

Bc. Miroslav Štětka

E-mail/telefon:

[podatelna@chranime.cz](mailto:podatelna@chranime.cz), 602 421 796, 475 502 626

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 22963

(výpis z obchodního rejstříku evidence poskytovatele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě).

(dále jen „Poskytovatel“)

a

### Objednatel:

**Ústecký kraj**

Sídlo:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený:

Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje

IČ:

70892156

DIČ:

CZ70892156

Bank. spojení:

Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu:

882733379/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Bc. Stanislav Krampera, vedoucí oddělení  
hospodářské správy

E-mail/telefon:

[krampera.s@kr-ustecky.cz](mailto:krampera.s@kr-ustecky.cz) / 475 657 333

(dále jen „Objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU O POSKYTNUTÍ SLUŽEB OSTRAHY MAJETKU A OSOB

### Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1. Na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Zajištění ostrahy objektů KÚÚK III.“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) Poskytovatel předložil, v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, nabídku ze dne 5. 3. 2020 (dále jen „**Nabídka**“). V návaznosti na tuto skutečnost se Smluvní strany dohodly na uzavření této Smlouvy.
- 1.2. Při výkladu obsahu této Smlouvy jsou Smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám Veřejné zakázky, k účelu zadávacího řízení a dalším úkonům Smluvních stran učiněným v průběhu zadávacího řízení, jako k relevantnímu jednání Smluvních stran o obsahu této Smlouvy před jejím uzavřením. Ustanovení platných a účinných právních předpisů o výkladu právních úkonů tím nejsou nijak dotčena.
- 1.3. Objednatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.4. Poskytovatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Poskytovatel prohlašuje, že je na základě platných právních předpisů oprávněn vykonávat ostrahu majetku a osob.

### Článek 2 Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je povinnost Poskytovatele zajistit pro Objednatele pravidelnou fyzickou ostrahu objektů Objednatele uvedených v čl. 3 odst. 3.1 této Smlouvy, tj. ochranu budov, osob a majetku v budovách se nacházejících, případně zajistit na základě písemné žádosti Objednatele operativní posílení fyzické ostrahy objektu či objektů, a to v souladu s touto Smlouvou a povinnost Objednatele za řádně poskytnuté plnění zaplatit Poskytovateli odměnu sjednanou v souladu s čl. 7 této Smlouvy.
- 2.2. Předmětem plnění dle této Smlouvy jsou následující činnosti:

#### Budova „A“

- a. nepřetržité sledování monitorů kamerového systému a kvalifikovaná reakce při podezření na možnost spáchání trestného činu nebo přestupku;
- b. organizaci a zajištění služeb recepce, výdej, výběr a evidenci elektronických návštěvnických karet, evidenci návštěv v programovém systému VISIT 2011, ovládání a obsluhu turniketů, vchodových vrat a sběrných skříněk, podávání informací o přítomnosti zaměstnanců Objednatele, pomoc s organizací konferencí, porad a zasedání pořádaných v budově „A“, spočívající v informování účastníků;
- c. zajišťování stanovených bezpečnostních a režimových opatření na vstupech a vjezdech do objektů, uvnitř těchto objektů a v jejich obvodu;

- d. fyzická ostraha objektů a ochrana movitého a nemovitého majetku, které Objednatel užívá, před odcizením, zničením či poškozením;
- e. zajišťování ochrany života a zdraví zaměstnanců, klientů a dalších osob v prostorách střežených objektů, budov a okolních prostranství;
- f. zjišťování reakce na poplachové signály instalovaných systémů technické ochrany v souladu s interními pravidly pro výkon ostrahy objektů Objednatele;
- g. zajišťování kontrolní obchůzkové činnosti v provozní i mimoprovozní době, tj. fyzická kontrola vnitřních i venkovních prostor objektů (vizuální prohlídka objektů, kontrola zabezpečení prostor), včetně dokumentování jejího provádění;
- h. zajišťování reakce na poplachové signály poplachových systémů;
- i. plnění povinností Objednatele souvisejících s požární ochranou a protipožární prevencí, tj. plnění povinností vyplývajících z řádu ohlašovny požáru a dalších směrnic požární ochrany;
- j. zajišťování součinnosti s Policií České republiky, Městskou policií a ostatními složkami integrovaného záchranného systému;
- k. vedení stanovených záznamů, tj. vedení písemných záznamů spojených s výkonem činnosti (předání a převzetí služby, závady, záznamy o mimořádných událostech apod.);
- l. plnění oznamovací povinnosti vůči Objednateli, průběžné informování odpovědné osoby Objednatele o výkonu služby fyzické ostrahy minimálně jednou týdně;
- m. plnění opatření při vzniku mimořádných událostí a plnění preventivních opatření proti vzniku mimořádných událostí;
- n. součinnost při zajišťování poskytování informací zaměstnancům a návštěvníkům objektu;
- o. doprovod zaměstnance Krajského úřadu Ústeckého kraje do bankovního domu při výběru hotovosti; dle požadavků zadavatele, minimálně jednou za měsíc;
- p. zajištění operativního posílení fyzické ostrahy objektu či objektů za podmínek stanovených v této Smlouvě, na základě žádosti objednatele, prostřednictvím jeho kontaktní osoby, v níž bude určen počet požadavků na pracovníky, místo a doba zajištění. Odměna za toto posílení ostrahy je stanovena v čl. 7.2 této Smlouvy;
- q. vydávání náhradních klíčů se záznamem o výdeji;
- r. při zasedáních Zastupitelstva Ústeckého kraje a dalších akcích organizování parkování v areálu KÚ a zajištění zesílené ostrahy o minimálně 2 osoby, obsluha šatny. Odměna za toto posílení ostrahy je stanovena v čl. 7.2 této Smlouvy. (zadavatel předpokládá cca 300 hodin za rok);
- s. zajištění obsluhy telefonní ústředny a podávání základních informací v době nepřítomnosti spojovatelek;
- t. provádění nejnutnějšího základního úklidu sněhu před vstupem do objektu a posyp náledí v zimních měsících do příchodu úklidové čety.

#### Budova „B“ a „C“

- a. zajištění kontroly vstupu do objektu se zaznamenáváním vstupu cizích osob do knihy návštěv;
- b. kvalifikovaná reakce při podezření na možnost spáchání trestného činu nebo přestupku;
- c. podávání základních informací návštěvníkům budovy Krajského úřadu Ústeckého kraje;
- d. zajištění doprovodu rizikových osob, starších osob a zdravotně omezených občanů při jejich jednáních v budovách KÚ;
- e. obsluha vjezdových garážových vrat a vstupu do objektu z garážových prostor;

- f. organizace parkování na vyhrazeném parkovišti u budovy a provedení záznamu o parkování;
- g. kvalifikovaná reakce na havarijní stavy a mimořádné situace;
- h. zajištění činnosti ohlašovny požárů;
- i. vydávání rezervních klíčů se záznamem o výdeji;
- j. základní obsluha elektronického zabezpečovacího systému (dále jen „EZS“) a elektronického požárního systému (dále jen „EPS“), zejména zakódování objektu po ukončení fyzické ostrahy;
- k. provádění nejnutnějšího základního úklidu sněhu před vstupem do objektu a posyp náledí v zimních měsících do příchodu úklidové čety.

#### Budova „D“

- a. nepřetržité sledování monitorů kamerového záznamu na budově „A“ a kvalifikovaná reakce při podezření na možnost spáchání trestného činu nebo přestupku;
- b. vpouštění osob do budovy přes modul „domácí vrátný“, komunikace s návštěvami;
- c. kvalifikovaná reakce na havarijní stavy a mimořádné situace;
- d. zajištění činnosti ohlašovny požárů.

### **Článek 3**

#### **Místo a doba plnění**

- 3.1. Poskytovatel je povinen zajistit fyzickou ostrahu v objektech a budovách (a na souvisejících pozemcích č. p. 3118 na p. č. 2431/6, p. č. 2431/7, 2431/9, 2431/11 (budova „A“), č. p. 2760 na p. č. 2493/37 (budova „B“), č. p. 1326 na p. č. 1783/1, 1783/2, 1783/3, 1783/4, 1783/5 (budova „C“), č. p. na p. č. 10, 11/2, 11/3, 11/4, 11/6, 11/9, 11/10, 11/11, 11/12, 12/1, 12/4, 12/5, 12/6, 12/7 (budova „D“) vše v k. ú. Ústí nad Labem) Objednatele na adresách, které jsou současně místy plnění dle této Smlouvy:
- a. Ústecký kraj, Krajský úřad Ústeckého kraje, budova „A“, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem; /budova s devíti nadzemními patry – administrativní činnost a dvěma podzemními patry – technické prostory a garáže/;
  - b. Ústecký kraj, Krajský úřad Ústeckého kraje, budova „B“, Dlouhá 2760/15, Ústí nad Labem; /budova s pěti nadzemními patry s administrativními prostory, v 1.NP též technické prostory a garáže/;
  - c. Ústecký kraj, Krajský úřad Ústeckého kraje, budova „C“, Stroupežnická 1326, Ústí nad Labem; budova s čtyřmi nadzemními a jedním podzemním podlažím, v podzemních prostorech technické prostory, v prvním podlaží také garáže a ve čtvrtém podlaží tři inspekční pokoje/;
  - d. Ústecký kraj, Krajský úřad Ústeckého kraje, budova „D“, Brněnská 6, Ústí nad Labem; budova s pěti nadzemními a jedním podzemním podlažím, na úrovni 1.NP garážový dvůr a technické prostory, ve všech podlažích administrativní prostory/.
- Všechny prostory, budovy a pozemky společně označeny také dále jako „Areál“.
- 3.2. Poskytovatel je povinen zahájit poskytování služeb fyzické ostrahy dle této Smlouvy od 1. 5. 2020.

## **Článek 4**

### **Způsob poskytování služeb**

4.1. Poskytovatel je povinen zajišťovat fyzickou ostrahu areálů takto:

Budova „A“

- nepřetržité zajištění ostrahy objektu „A“ 24 hodin denně po celý rok včetně víkendů a svátků dvěma pracovníky;
- obsluha recepcce zajištěna dvěma pracovníky ostrahy, doba výkonu funkce se stanovuje v pracovní dny od 8,00 hodin a bude shodná s návštěvními hodinami úřadu a podatelny tzn. pondělí a středa od 8,00 hodin do 17,00 hodin, úterý a čtvrtek od 8,00 hodin do 16,00 hodin a v pátek od 8,00 hodin do 14,00 hodin.

Budova „B“ + „C“

- zajištěna jedním pracovníkem ostrahy na každé budově, Doba výkonu funkce se stanovuje v pracovní dny takto: pondělí až čtvrtek od 6,25 hodin do 19,25 hodin a v pátek od 6,25 hodin do 18,25 hodin.

Budova „D“

- nepřetržité sledování monitorů kamerového záznamu na budově „A“ a kvalifikovaná reakce při podezření na možnost spáchání trestného činu nebo přestupku;
- vpouštění osob do budovy přes modul „domácí vrátný“, komunikace s návštěvami;
- kvalifikovaná reakce na havarijní stavy a mimořádné situace;
- zajištění činnosti ohlašovny požárů.

4.2. Poskytovatel je povinen zajistit, že bezpečnostní pracovníci jednotlivých objektů uvedených v čl. 3 odst. 3.1 této Smlouvy budou oblečeni v jednotném oděvu (uniforma, pracovní stejnokroj apod.) s viditelně označenou jmenovkou s vyznačením příslušnosti k Poskytovateli a vyzbrojeni odpovídajícími donucovacími prostředky. Poskytovatel je povinen zajistit minimálně následující:

- a. vybavení bezpečnostních pracovníků standardním stejnokrojem (uniformou) odpovídající povaze vykonávané činnosti a ročnímu období s tím, že stejnokroj musí být opatřen logem Poskytovatele;
- b. viditelné označení bezpečnostních pracovníků osobním identifikačním průkazem (visačkou s fotografií, jménem a příjmením a osobním identifikačním číslem);
- c. vybavení bezpečnostních pracovníků přenosnou výkonnou elektrickou / akumulátorovou svítilnou;
- d. vybavení jednotlivých stanovišť věcnými bezpečnostními prostředky typu - distanční tyč (tonfa), pouta, slzotvorný prostředek, a to v přiměřeném rozsahu a dle povahy výkonu ostrahy;
- e. vybavení bezpečnostních pracovníků na jednotlivých stanovištích mobilním telefonem nebo radiostanicí k zajištění vzájemné komunikace či splnění hlásné povinnosti.

4.3. Poskytovatel je povinen zajišťovat fyzickou ostrahu řádně, s náležitou odbornou péčí, postupovat dle popisu požadavků a podmínek pro výkon bezpečnostní služby v souladu s právními předpisy a interními pravidly pro výkon ostrahy objektu.

4.4. Směrnice pro výkon ostrahy objektů předá Poskytovatel Objednateli nejpozději v den zahájení plnění dle této Smlouvy.

- 4.5. Poskytovatel je povinen veškeré skutečnosti týkající se objektů zaznamenávat v souladu s postupem uvedeným ve Směrnici pro výkon ostrahy objektů Objednatele a neprodleně sdělit Objednateli veškeré události, k nimž v průběhu bezpečnostní služby dojde, a které mají nebo mohou mít význam pro zajištění ochrany osob a majetku či pro ochranu zájmů Objednatele. Ústní sdělení bude dodatečně zpracováno písemně formou „Hlášení o průběhu služby“ a bude předáno prostřednictvím oprávněné osoby Poskytovatele uvedené v čl. 5. odst. 5.2 této Smlouvy Objednateli, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 4.6. Objednatel si vyhrazuje právo prostřednictvím oprávněných osob vyhodnocovat alespoň jednou za měsíc průběh poskytování služeb ze strany Poskytovatele a jeho bezpečnostních pracovníků a případné nedostatky a návrhy na jejich odstranění zaznamenávat v souladu s postupem uvedeným ve Směrnici pro výkon ostrahy objektů Objednatele. Poskytovatel je povinen obsah těchto zápisů neprodleně vyhodnotit a přijmout odpovídající opatření k nápravě a odstranění vad.
- 4.7. Objednatel je povinen poskytnout pracovníkům Poskytovatele pro výkon jejich činnosti vytápěnou a osvětlenou místnost s nezbytným vybavením, včetně přístupu k sociálnímu zařízení. Toto je řešeno místností 134 v 1.NP na budově „A“.
- 4.8. Poskytovatel je povinen zajistit, že osoby, které se budou podílet na plnění této Smlouvy, budou po celou dobu poskytování plnění fyzicky způsobilí (zdatní) pro výkon konkrétní činnosti / pozice v rámci poskytování služeb fyzické ostrahy, na kterou budou Poskytovatelem přiřazeni.
- 4.9. Všichni bezpečnostní pracovníci Poskytovatele, příp. subdodavatele Poskytovatele, kteří se budou podílet na plnění této Smlouvy, musí být starší 18 let a trestně bezúhonní (bez záznamu v evidenci Rejstříku trestů fyzických osob). Poskytovatel je povinen zajistit, že všechny osoby, které se budou podílet na plnění této Smlouvy, budou používat veškeré předepsané ochranné pracovní pomůcky a nebudou:
- konzumovat alkohol, užívat psychotropní látky bezprostředně před nástupem služby a v jejím průběhu;
  - provádět neoprávněnou manipulaci se svěřenými klíči od příslušných prostor nebo je vydávat neoprávněným osobám;
  - spát při výkonu služby;
  - svévolně opouštět stanoviště;
  - manipulovat s technologickými zařízeními nesouvisejícími s předmětem činnosti Objednatele;
  - vykonávat jinou činnost nesouvisející s prováděním ostrahy objektu, která může mít za následek narušení či ohrožení bezpečnosti střeženého objektu, majetku Objednatele a ohrožení zdraví nebo života zaměstnanců Objednatele či třetích osob.
- Smluvní strany sjednávají, že porušení každého z ujednání pod písmeny a. až f., je pro účely této Smlouvy považován za hrubé porušení povinností.
- 4.10. Poskytovatel je povinen předat Objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5 kalendářních dnů následujícího měsíce od ukončení kalendářního měsíce, v rámci něhož bylo poskytnuto plnění dle této Smlouvy, výkaz rozsahu poskytnutých služeb. Výkaz rozsahu poskytnutých služeb schvaluje kontaktní osoba Objednatele ve věcech realizace předmětu této Smlouvy včetně kontrol na místě uvedená v čl. 5 odst. 5.1 této Smlouvy. Kontaktní osoba Objednatele ve věcech realizace předmětu této Smlouvy včetně kontrol na místě uvedená v čl. 5 odst. 5.1 této Smlouvy výkaz rozsahu

poskytnutých služeb neschválí, v případě, že služby v něm uvedené neodpovídají skutečnému stavu.

## **Článek 5**

### **Kontaktní osoby pro účely Smlouvy**

- 5.1. Kontaktní osobou Objednatele ve věcech smluvních, ve věcech realizace předmětu této Smlouvy včetně kontrol na místě je Bc. Stanislav Krampera, vedoucí oddělení hospodářské správy Krajského úřadu Ústeckého kraje, email: [krampera.s@kr-ustecky.cz](mailto:krampera.s@kr-ustecky.cz), tel. 603 192 625.

Kontaktní osobou Poskytovatele, tj. osobou pověřenou pro účely této Smlouvy, neoznámí-li Poskytovatel Objednateli jinak, je Bc. Miroslav Štětka, e-mail: [podatelna@chranime.cz](mailto:podatelna@chranime.cz), tel.: 602 421 796, 475 502 626.

V případě vyhlášení stavu nouze, poplachu, ekologických havárií, eventuálně dalších mimořádných situací vyžadujících okamžité řešení, přechází právo zadávat úkoly službu konajícím zaměstnancům Poskytovatele na osoby podle havarijních plánů v místě plnění.

- 5.2. Vedoucí ostrahy Poskytovatele je Bc. Miroslav Štětka e-mail: [podatelna@chranime.cz](mailto:podatelna@chranime.cz), tel.: 602 421 796, 475 502 626.

V případě změny v osobě vedoucího ostrahy je Poskytovatel povinen před touto změnou písemně požádat o schválení této změny Objednatele. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí. Změna údaje o vedoucím ostrahy Poskytovatele nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.

## **Článek 6**

### **Součinnost**

- 6.1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy, zejména včas informovat o organizačních změnách, poznatcích z kontrolní činnosti, podnětech vlastních zaměstnanců a dalších skutečnostech významných pro plnění předmětu Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o veškerých skutečnostech (informace o střežených objektech, o specifikacích či zvláštnostech), které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 6.2. Smluvní strany jsou povinny plnit povinnosti vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a k prodlení se zaplacením jednotlivých peněžních závazků.

## **Článek 7**

### **Odměna za poskytování plnění a platební podmínky**

- 7.1 Odměna za zajištění pravidelné fyzické ostrahy Areálu Objednatele se ujednává ve výši 108,17 Kč (slovy jednoosmdesátdevět Kč českých) bez DPH, výše DPH činí 22,72 Kč (slovy dvacetdvacet Kč českých) a 130,89 Kč (slovy jednoosmdesátdevět Kč českých) včetně 21% DPH za každou jednu hodinu poskytnuté služby prostřednictvím každého jednotlivého pracovníka Poskytovatele, kdy je touto smlouvou stanoven týdenní počet hodin a počet

pracovníků. Odměna je stanovena na základě Cenové nabídky Poskytovatele uvedené v příloze č. 2 k této smlouvě a podle informací v ní obsažených, které jsou závazné pro Poskytovatele.

- 7.2 Odměna za zajištění operativního posílení fyzické ostrahy podle čl. 2 odst. 2.2. písm. p. a podle čl. 2 odst. 2.2. písm. r. této smlouvy se ujednává jako paušální částka ve výši 120,00 Kč (slovy jednostodvacetkorun českých) bez DPH, výše DPH činí 25,20 Kč (slovy dvacetpětkorundvacethaléřů českých) a 145,20 Kč (slovy jednočtyřicetpětkorundvacethaléřů českých) včetně 21% DPH za každou jednu hodinu poskytnuté služby prostřednictvím každého jednotlivého pracovníka Poskytovatele. Odměna je stanovena na základě Cenové nabídky Poskytovatele uvedené v příloze č. 2 k této smlouvě a podle informací v ní obsažených, které jsou závazné pro Poskytovatele.
- 7.3 Odměna za poskytnuté plnění se rovná ceně plnění veřejné zakázky, uvedené v nabídce poskytovatele ze dne 5. 3. 2020.
- 7.4 Odměna je ujednána dohodou smluvních stran. Odměna bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s poskytnutím služby. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. V případě, že dojde ke změně výše základní sazby minimální mzdy a podmínek pro poskytování minimální mzdy v důsledku změny právního předpisu, a to nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, či právního předpisu toto nařízení nahrazující, bude odměna navýšena pouze v části mzdových nákladů uvedených v cenové nabídce o stejnou výši, jako bude zvýšena stanovená základní sazba hodinové minimální mzdy právním předpisem tak, aby odměna na mzdové náklady pokryla základní sazbu. Cenová nabídka poskytovatele je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 7.5 Odměnu je Objednatel povinen hradit na základě vystavených daňových dokladů – faktur (dále i jako „faktura“) vystavenou Poskytovatel vždy za předchozí kalendářní měsíc na základě odsouhlaseného výkazu rozsahu poskytnutých služeb dle čl. 4 odst. 4.11. kontaktní osobou Objednatele ve věcech realizace předmětu této smlouvy.
- 7.6 Poskytovatel je povinen vystavit daňový doklad do 10 dnů od předání schváleného výkazu rozsahu poskytnutých služeb, ve výši odměny odsouhlasených hodin.
- 7.7 Daňový doklad – faktura vystavená Objednateli musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 21 dnů od doručení faktury Poskytovatelem, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude Objednateli doručen v listinné podobě na podatelnu popř. v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, Objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, Objednatel fakturu vrátí zpět Poskytovateli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
- 7.8 Úhrada odměny za poskytnutí plnění bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Poskytovatele. Pokud je prodávající plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně Poskytovatele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele.
- 7.9 Pro platby dle článku 7. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.



- 7.10 Poskytovatel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury Objednateli a navrhne správci daně její úhradu. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které Poskytovatel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost Poskytovatele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se Poskytovatel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 ZDPH, nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že Objednatel zaplatí odměnu takto:
- odměnu bez DPH zaplatí na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
  - DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Poskytovatel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro Ústecký kraj, územní pracoviště Ústí nad Labem a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty Poskytovatele do tří dnů oznámí Objednateli.

## Článek 8

### Práva a povinnosti Poskytovatele

- 8.1. Poskytovatel je povinen zabezpečit, že plnění dle této Smlouvy bude poskytováno v souladu s touto Smlouvou, nebude zatíženo jakýmkoli právy třetích osob, zejména takovými, ze kterých by pro Objednatele plynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích osob. V opačném případě Poskytovatel ponese veškeré důsledky takového porušení práv třetích osob a zároveň je povinen takové právní vady bez zbytečného odkladu a na svůj náklad odstranit, resp. zajistit jejich odstranění.
- 8.2. Poskytovatel je povinen zajistit, že jím poskytované plnění dle této Smlouvy, odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů či příslušných norem, které se na dané plnění vztahují. Poskytovatel je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisů upravujících mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přeschasy, bezpečnost práce apod.
- 8.3. Poskytovatel je povinen poskytovat plnění dle této Smlouvy svědomitě, řádně, včas, při vynaložení veškeré odborné péče, v náležitě kvalitě a dle požadavků Objednatele. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na skryté překážky nebo na nevhodnost předaných věcí (podkladů) Objednatele či nesprávnost pokynů Objednatele, jinak odpovídá za škodu tímto Objednateli způsobenou.
- 8.4. Poskytovatel je povinen provádět kontrolu výkonu fyzické ostrahy, nepravidelně, Poskytovatel je povinen provést nejméně polovinu kontrol v „mimoprovozní“ době. Záznam o kontrole, včetně zjištění je Poskytovatel zaznamenat.
- 8.5. Poskytovatel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost zaměstnanců Poskytovatele.
- 8.6. Poskytovatel je povinen zajistit, že bezpečnostní pracovníci Poskytovatele budou ve všech prováděných činnostech aktivně prosazovat pravidla ochrany životního prostředí a pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- 8.7. Poskytovatel je povinen realizovat snížení počtu bezpečnostních pracovníků nejpozději do 1 kalendářního měsíce po písemném oznámení kontaktní osoby Objednatele ve věcech realizace předmětu této Smlouvy vč. kontrol na místě uvedené v čl. 5 odst. 5.1 této Smlouvy o požadavku na danou změnu dle aktuálního stavu, který umožňuje snížení počtu bezpečnostních pracovníků bez zvýšení bezpečnostního rizika (např. instalace systému technické ochrany, případně částečné nebo úplné opuštění areálu – objektu Objednatelem apod.).
- 8.8. Poskytovatel je povinen zajistit vystřídání bezpečnostního pracovníka do 2 hodin od vyžádání kontaktní osobou Objednatele ve věcech realizace předmětu této Smlouvy vč. kontrol na místě uvedenou v čl. 5 odst. 5.1 této Smlouvy, na základě zjištění nedostatků ve výkonu ostrahy (např. požití/vliv alkoholu nebo jiných návykových látek bezpečnostním pracovníkem na směně nebo před jejím nástupem, hrubé chování k zaměstnancům Objednatele, návštěvám nebo k veřejnosti; neprovedení obchůzky nebo nedůsledné provádění ostrahy, porušování předpisů k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany). V případě opakovaného porušování povinností ze strany bezpečnostních pracovníků Poskytovatele je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 8.9. Poskytovatel je dále povinen:
- a. zajišťovat poskytování plnění dle této Smlouvy bezúhonnými bezpečnostními pracovníky, kteří splňují požadavky na odbornou způsobilost, tzn., jsou držiteli Osvědčení o profesní kvalifikaci pro výkon povolání Strážný (kód: 68-008-E) nebo Pracovník dohledového centra (kód: 68-003-H) jako vyššího stupně profesní kvalifikace; Poskytovatel je povinen kdykoliv na vyžádání Objednatele doložit doklady prokazující splnění výše uvedených požadavků u vedoucího ostrahy Poskytovatele uvedeného a ztotožněného podle čl. 5 odst. 5.2. této smlouvy. Při změně v osobě vedoucího ostrahy Poskytovatele je poskytovatel povinen ke své žádosti uvedené v čl. 5 odst. 5.2. této smlouvy doložit zde uvedené doklady.
  - b. zajišťovat ostrahu realizačním týmem bezpečnostních pracovníků a o případných změnách informovat kontaktní osobu Objednatele ve věcech realizace předmětu této Smlouvy uvedenou v čl. 5 odst. 5.1 této Smlouvy;
  - c. upozornit Objednatele na potenciální rizika vzniku škod;
  - d. podrobit se externímu bezpečnostnímu auditu auditora, který se prokáže plnou mocí Objednatele, umožnit auditorovi(ům) kontrolu dokumentace pro výkon ostrahy a praktického výkonu ostrahy.
- 8.10. Pracovníci Poskytovatele jsou povinni se podrobit vstupnímu školení a instruktáži na pracovišti Objednatele z bezpečnosti práce a požární ochrany (dále jen „**školení**“) před započítáním poskytování předmětných služeb těmito pracovníky. Absolvování školení je podmínkou započítání výkonu předmětných služeb. Školení bude provedeno pověřeným zaměstnancem Objednatele po předchozí dohodě a přihlášení. Poskytovatel je rovněž oprávněn toto školení provádět sám za podmínky, že toto školení absolvuje jím pověřená osoba, která dostane od Objednatele potvrzení o tom, že je schopna školit zaměstnance Poskytovatele sama. Poskytovatel je v tomto případě povinen na vyzvání Objednatele doložit, že všichni zaměstnanci byli touto osobou proškoleni. Instruktáž na pracovišti před započítáním práce provede kompetentní vedoucí zaměstnanec Objednatele.
- 8.11. Všichni pracovníci Poskytovatele jsou povinni absolvovat opakované školení z bezpečnosti práce a požární ochrany, které provádějí v příslušném areálu pověřeným zaměstnancem Objednatele po předchozí dohodě a přihlášení. Poskytovatel je rovněž oprávněn toto školení provádět sám za podmínky, že toto školení absolvuje

jím pověřená osoba, která dostane od Objednatele potvrzení o tom, že je schopna školit zaměstnance Poskytovatele sama. Poskytovatel je v tomto případě povinen na vyzvání Objednatele doložit, že všichni zaměstnanci byli touto osobou proškoleni.

- 8.12. Všichni pracovníci Poskytovatele jsou povinni absolvovat školení vztahující se k poskytování plnění dle této Smlouvy. Rozsah a termíny školení budou stanoveny Objednatelem.
- 8.13. Zaměstnanci nebo jiné osoby Poskytovatele jsou při své činnosti v areálech Objednatele povinni dodržovat platné právní předpisy k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany, včetně místních bezpečnostních předpisů (vnitřních norem Objednatele), s nimiž byli řádně seznámeni, podrobit se na vyzvání oprávněného zaměstnance Objednatele dechové zkoušce nebo lékařskému vyšetření ke zjištění přítomnosti alkoholu nebo jiných návykových látek v organismu. K plnění povinnosti dle tohoto odstavce jsou zaměstnanci nebo jiné osoby Poskytovatele povinni při kontrolách a činnostech souvisejících se zajištěním bezpečnosti práce a požární ochrany spolupracovat s pověřenými zaměstnanci Objednatele a řídit se jejich pokyny.
- 8.14. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu oprávněné osoby Objednatele ve věcech realizace předmětu této Smlouvy vč. kontrol na místě uvedené v čl. 5 odst. 5.1 této Smlouvy poskytovat plnění dle této Smlouvy prostřednictvím třetí osoby (subdodavatele), s výjimkou subdodavatelů uvedených Poskytovatelem v Nabídce na Veřejnou zakázku. Předchozí písemný souhlas je rovněž nezbytný pro změnu subdodavatele. V případě užití třetí osoby (subdodavatele) pro poskytování plnění dle této Smlouvy, resp. jeho části, není Poskytovatel oprávněn zprostit se odpovědnosti za řádné poskytování plnění, tedy odpovídá, jako by plnění poskytoval sám.
- 8.15. Poskytovatel je povinen udržovat v platnosti po celou dobu trvání Smlouvy pojistnou Smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetí osobě. Roční pojistné krytí musí činit minimálně **10 mil. Kč**. Z pojistné Smlouvy musí být zřejmé, že spoluúčast Poskytovatele z této pojistné Smlouvy činí **maximálně 5 000,- Kč** z pojistného plnění v případě každé škodní události.
- 8.16. Pojištění podle odst. 8.15 tohoto článku Smlouvy musí být uzavřeno s pojišťovnou, která má povolení podle zákona č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojišťovnictví), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel má právo kdykoliv po Poskytovateli pojistnou Smlouvu požadovat k předložení.
- 8.17. Poskytovatel je povinen poskytnout Objednateli součinnost nezbytnou ke splnění povinnosti Objednatele vyplývající z ust. § § 219 zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.18. Poskytovatel je oprávněn postoupit práva a povinnosti podle této Smlouvy dle § 1895 a násl. Občanského zákoníku třetí osobě nebo jiným osobám pouze a výhradně po předchozím písemném souhlasu oprávněné osoby Objednatele ve věcech smluvních uvedené v čl. 5 odst. 5. 1. této Smlouvy.
- 8.19. Poskytovatel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s placením zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

## **Článek 9 Práva a povinnosti Objednatele**

- 9.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování plnění dle této Smlouvy prostřednictvím oprávněné osoby Objednatele ve věcech realizace předmětu této Smlouvy vč. kontrol na místě uvedené v čl. 5 odst. 5.1 této Smlouvy, případně prostřednictvím další osoby, kterou k tomu Objednatel písemně zmocní. Poskytovatel je povinen umožnit pověřeným osobám Objednatele provádět kontrolu řádného poskytování plnění dle této Smlouvy, a to i bez předchozího ohlášení takové kontroly.
- 9.2. Objednatel je povinen zajistit Poskytovateli telefonní spojení na kontaktní (odpovědné) osoby Objednatele a dále na Policii České republiky, hasiče a zdravotnickou službu s právem vést hovory v nezbytném rozsahu. V případě zjištění použití telefonického spojení nad tento rámec je Objednatel náklady na hovorné oprávněn fakturovat Poskytovateli a ten je povinen tyto náklady Objednateli uhradit.
- 9.3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu výkonu fyzické ostrahy, nepravidelně, každé stanoviště ostrahy samostatně. Záznam o kontrole, včetně zjištění je Objednatel povinen zaznamenat.
- 9.4. Objednatel je povinen včas a řádně podle svých možností provést taková opatření, která sníží nebo zcela vyloučí rizika, na která upozornil Poskytovatel podle čl. 8 odst. 8.9 písm. d) této Smlouvy.

## **Článek 10 Ochrana důvěrných informací, mlčenlivost**

- 10.1. Poskytovatel se zavazuje, že bude chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství (dále jen souhrnně „důvěrné informace“), které byly poskytnuty s odkazem na tuto Smlouvu. Za důvěrné informace se pro účely této Smlouvy rozumí informace, u kterých lze vzhledem k jejich povaze předpokládat, že se nejedná o veřejně známé informace, které se týkají Smlouvy a jejího plnění, smluvních stran, či se jedná o informace, pro nakládání s nimiž je stanoven právními předpisy zvláštní režim ochrany a to zejména: dokumenty, procesy (dotazníky, formuláře a záznamy z jednání, informace technické ekonomické povahy), smlouvy a smluvní vztahy s dodavateli, údaje o zaměstnancích a dalších osobách vstupujících do sídla Objednatele, databáze a jiné zákonem chráněné informace a další informace, které si společnost označí jako důvěrné.
- 10.2. Poskytovatel není oprávněn zpřístupnit třetí osobě důvěrné informace, o kterých se při poskytování plnění dle této Smlouvy dozví. To neplatí, mají-li být za účelem poskytování plnění dle této Smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům, orgánům Smluvních stran nebo jejich členům a subdodavatelům Poskytovatele podílejících se na poskytování plnění dle této Smlouvy za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny Smluvním stranám, a to jen v rozsahu nezbytně nutném pro řádné poskytování plnění dle této Smlouvy.
- 10.3. Ochrana informací se nevztahuje na případy, kdy:
  - a. Poskytovatel prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobil on sám;

- b. Poskytovatel prokáže, že měl tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění Objednatel, a že ji nenabyl v rozporu se zákonem;
  - c. Poskytovatel obdrží písemný souhlas Objednatele zpřístupňovat danou informaci;
  - d. Je-li zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 10.4. Poskytovatel je povinen nakládat s důvěrnými informacemi, které mu byly poskytnuty Objednatel, nebo je jinak získal v souvislosti s poskytováním plnění dle této Smlouvy, jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení.
- 10.5. Poskytovatel je povinen poučit své zaměstnance, statutární orgány, jejich členy a subdodavatele, kterým jsou zpřístupněny důvěrné informace, o povinnosti utajovat důvěrné informace ve smyslu tohoto článku Smlouvy. Za porušení jakékoliv povinnosti dle tohoto článku Smlouvy ze strany pracovníků Poskytovatele a subdodavatelů Poskytovatele a jejich pracovníků nese Poskytovatel.

## **Článek 11**

### **Ochrana osobních údajů**

- 11.1. V případě, že při poskytování plnění dle této Smlouvy dojde ke zpracování osobních údajů, uděluje Poskytovatel souhlas Objednateli se zpracováním veškerých svých osobních údajů ve smyslu zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v souvislosti s převzetím plnění na dobu neurčitou, a to zejména pokud jde o plnění a kontrolu všech s tím souvisejících skutečností, a dále prohlašuje, že byl informován o svých právech dle § 8 cit. zákona.
- 11.2. Poskytovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem poskytování plnění pro účely této Smlouvy a s osobními údaji je Poskytovatel oprávněn nakládat výhradně pro účely poskytování plnění dle této Smlouvy a se zachováním všech platných a účinných předpisů o bezpečnosti ochrany osobních údajů a jejich zpracování.

## **Článek 12**

### **Odpovědnost za škodu, sankce**

- 12.1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany nesou odpovědnost za škodu způsobenou při plnění této Smlouvy v rámci platných a účinných právních předpisů a této Smlouvy a případně vzniklou škodu či jinou újmu jsou povinny si nahradit. Poskytovatel plně odpovídá za poskytování plnění dle této Smlouvy rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím třetí osoby, tj. subdodavatele.
- 12.2. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu nebo prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 12.3. Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč v případě porušení jakékoli povinnosti Poskytovatele dle této Smlouvy, a to za každé jednotlivé porušení, vyjma porušení povinností uvedených v odst. 12.4, odst. 12.5

a/nebo odst. 12.6 tohoto článku Smlouvy, za něž je Poskytovatel povinen Objednateli povinen uhradit smluvní pokutu ve výši v něm stanovené.

- 12.4. Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu za níže uvedená porušení povinnosti ve výši uvedené v tabulce, a to za každé jednotlivé porušení a za porušení každým jednotlivým pracovníkem ostrahy:

<b>Porušení smluvní povinnosti</b>	<b>Výše smluvní pokuty</b>
Prokazatelné neobsazení strážního stanoviště bezpečnostním pracovníkem	<b>4.000,- Kč za každou započatou hodinu</b>
Bezdůvodné opuštění strážního stanoviště bezpečnostním pracovníkem	<b>3.000,- Kč za každou započatou hodinu</b>
Spánek bezpečnostního pracovníka na strážním stanovišti	<b>10.000,- Kč</b>
Výkon ostrahy bezpečnostním pracovníkem pod vlivem alkoholu či jiné návykové nebo psychotropní látky	<b>15.000,- Kč</b>
Neoprávněné užívání majetku Objednatele	<b>5.000,- Kč</b>
Porušení vnitřních předpisů a směrnic Objednatele bezpečnostním pracovníkem	<b>5.000,- Kč</b>
Neprovedení kontroly osob či vozidel při vjezdu a výjezdu do/z objektu bezpečnostním pracovníkem	<b>2.000,- Kč</b>
Zařazení bezpečnostního pracovníka do výkonu ostrahy bez vstupních školení (zejména vstupní školení prováděné Objednatelem	<b>5.000,- Kč</b>
Neumožnění Objednateli provedení kontrolní činnosti výkonu ostrahy	<b>5.000,- Kč</b>
Výdej klíčů neoprávněné osobě bezpečnostním pracovníkem	<b>5.000,- Kč</b>
Prokazatelné neprovedení kontrolní obchůzkové činnosti bezpečnostním pracovníkem	<b>2.000,- Kč</b>
Prokázaný podíl bezpečnostního pracovníka na trestné činnosti směřující vůči majetku či osobám Objednatele	<b>30.000,- Kč</b>

- 12.5. Poskytovatel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** v případě porušení povinnosti uvedené v čl. 8 odst. 8.15, odst. 8.17 a/nebo 8.19 této, a to za každé jednotlivé porušení.
- 12.6. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti Poskytovatele vyplývající z čl. 10 této Smlouvy a/nebo povinnosti zajištění ochrany osobních údajů a důvěrných informací dle čl. 11 této Smlouvy je Poskytovatel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **300.000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 12.7. V případě prodlení Objednatele se zaplacením odměny za poskytnuté plnění dle této Smlouvy, vzniká Poskytovateli nárok na smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

- 12.8. Smluvní strany sjednávají, že v případě vzniku nároku Objednatele na více smluvních pokut uložených Poskytovateli podle této Smlouvy se takové pokuty sčítají.
- 12.9. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, zaplacení jakékoliv smluvní pokuty nezbujuje povinnou Smluvní stranu povinnosti splnit své závazky a povinnosti vyplývající z této Smlouvy a nedotýká se nároku na náhradu škody či jiné újmy v plné výši.
- 12.10. Smluvní strany sjednávají, že smluvní pokuty a nároky na náhradu škody či jiné újmy jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy budou stranou oprávněnou vůči straně povinné uplatněny.
- 12.11. Smluvní strany sjednávají, že jakoukoliv smluvní pokutu či vzniklou škodu vyjádřitelnou v penězích je Objednatel oprávněn jednostranně započíst formou jednostranného zápočtu proti jakékoliv pohledávce (splatné či nesplatné) Poskytovatele proti Objednateli z titulu zaplacení části odměny za poskytování plnění dle této Smlouvy.

### **Článek 13 Trvání Smlouvy**

- 13.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 13.2. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této Smlouvy, zejména, nikoli však výlučně v případech v této Smlouvě přímo uvedených a dále:
  - 13.2.1. Objednatel je v prodlení se zaplacením Poskytovatelem řádně vystavené faktury o více než 30 kalendářních dnů po splatnosti, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 10 kalendářních dnů od doručení písemného oznámení Poskytovatele o takovém prodlení s žádostí o jeho nápravu.
  - 13.2.2. Objednatel znemožňuje řádný výkon služby ze strany Poskytovatele, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 5 kalendářních dnů od doručení písemného oznámení Poskytovatele o takovém prodlení s žádostí o jeho nápravu (nevztahuje se na časově omezenou technickou nefunkčnost technických zařízení, atp.).
  - 13.2.3. Poskytovatel hrubým způsobem porušil své povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a to především
    - Poskytovatel opakovaně neposkytne řádně a/nebo včas pravidelné každodenní služby, s tím, že za opakované se považuje neposkytnutí pravidelných každodenních služeb, ke kterému dojde dvakrát v průběhu jednoho týdne;
    - případ, kdy Poskytovatel uvedl v nabídce do výběrového řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
  - 13.2.4. Poskytovatel trvale neplní řádně své povinnosti vyplývající z této Smlouvy.
  - 13.2.5. Jestliže bylo vůči Poskytovateli služeb zahájeno řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů;

- 13.2.6. Dojde ke změně vlastníka střeženého objektu.
- 13.2.7. Pokud Poskytovatel opakovaně poruší povinnosti Poskytovatele dle čl. 10 a/nebo 11 této Smlouvy či pokud Poskytovatel jedná v rozporu s jakýmkoliv závazným právním předpisem.
- 13.3. Pro zamezení jakýchkoliv pochybností Smluvní strany sjednávají, že oznámení se žádostí o nápravu ve smyslu předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy může být doručeno kdykoliv po započetí prodlení jedné ze smluvních stran.
- 13.4. Objednatel je rovněž oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud je na majetek Poskytovatele vedeno insolvenční řízení nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Poskytovatele, dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud Poskytovatel vstoupí do likvidace.
- 13.5. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku.
- 13.6. Odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce ze strany Poskytovatele k tíži Objednatele.
- 13.7. Pro případ skončení této smlouvy odstoupením podle ujednaného v čl. 13 odst. 13.2.3. si smluvní strany stanovují odstupné ve výši 300 000 Kč, které se Poskytovatel zavazuje zaplatit Objednateli.
- 13.7. Odstoupení od této Smlouvy je účinné dnem doručení písemného projevu oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, a tato Smlouva zaniká dnem doručení takového oznámení s tím, že ustanovení, která mají podle zákona nebo této Smlouvy trvat i po ukončení této Smlouvy, zejména ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, ochrany informací a řešení sporů, přetrvávají.
- 13.8. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno Poskytovateli.
- 13.9. Poskytovatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět v souladu s Občanským zákoníkem. Výpovědní doba činí 6 měsíců a začíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno Objednateli. Zároveň se stanovuje, že poskytovatel není oprávněn smlouvu vypovědět prvních 12 měsíců.
- 13.10. Poskytovatel je povinen poskytnout Objednateli v případě předčasného ukončení této Smlouvy nezbytnou součinnost tak, aby Objednateli nevznikala škoda či jiná újma.

## **Článek 14**

### **Závěrečná ustanovení**

- 14.1. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, je možné ji měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy.
- 14.2. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou a k jejich vyřešení. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, spor bude rozhodován věcně a místně příslušnými soudy České republiky.



- 14.3. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel podléhá režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.4. Vztahy mezi Smluvními stranami touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 14.5. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této Smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této Smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této Smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 14.6. Pro vyloučení pochybností si smluvní strany tímto výslovně potvrzují, že pro tento smluvní vztah jsou podnikateli, uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 ObčZ.
- 14.7. Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku ujednávají, že na smluvní vztah založený touto Smlouvou se vylučuje uplatnění obchodních zvyklostí.
- 14.8. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a převést své povinnosti třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, s výjimkou peněžitých pohledávek za druhou smluvní stranou.
- 14.9. Dohody a posuzování jednání o změnách Dohody dle Občanského zákoníku Smluvní strany ujednávají, že se vylučuje použití § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku a § 1751 odst. 2 Občanského zákoníku, který stanoví, že Dohoda je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle Smluvních stran.
- 14.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Prodávající prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede kupující, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána prodávajícímu do datové schránky ID mtdvtaz /na e-mail: podatelna@chranime.cz
- 14.11. Tato Smlouva se uzavírá ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři (3) vyhotovení obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží Poskytovatel.
- 14.12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 14.13. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje usnesením č. 174/91R/2020 ze dne 18. 3. 2020.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....  
Poskytovatel  
CHRÁNÍME s r.o.  
Bc. Miroslav Štětka, jednatel společnosti

.....  
Objednatel  
Ústecký kraj  
Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje

Přílohy:

Příloha č. 1 - Kopie výpisu obchodního rejstříku poskytovatele

Příloha č. 2 - Cenová nabídka poskytovatele