

Znalecký posudek

č.95/2020

Objednatel posudku: Ředitelství silnic a dálnic ČR

Správa České Budějovice

Lidická 49/110

370 44 České Budějovice

Účel posudku:

Znalecký posudek na zjištění množství stromů a plochy křoví

D3 0311 Třebonín – Kaplice, nádraží

Oceňovací předpis: č. 151/1997Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, jak vyplývá ze změn provedených zákony č.121/2000Sb.,č.237/2004Sb. č.257/2004Sb., č.296/2007Sb., č.188/2011Sb., č.350/2012Sb., č.303/2013Sb. a zákonnými opatřeními Senátu č.340/2013Sb a zákonem č.228/2014Sb.

Posudek vypracoval:

██████████
██████████
██████████

Posudek obsahuje 7 stran textu včetně titulního listu a objednavateli se předává ve čtyřech vyhotoveních.

V Žáře dne 31.3.2020

A. Nález

1. Znalecký úkol

Znalecký posudek na zjištění množství stromů a plochy křoví
D3 0311 Třebonín-Kaploce, nádraží

2. Podklady pro vypracování posudku

- skutečnosti zjištěné na místě dne 13.2., 17.2., 18.2, 2020
- letecký snímek pozemkové mapy s vyznačením dotčených pozemků
- sumář výměr vypracovaný geodety podle mapových listů A,B,C,D,E,F.

3. Celkový popis

Úkolem bylo zjištění množství stromů a zařazení do skupin podle průměru v prsní výšce (1,3m) 0,08-0,15m, 0,16-0,30m, 0,31-0,5m a zjištění plochy křoví na předmětné ploše (křovím se rozumí stromy 0,0m-0,07m).

Lesní porosty se nacházejí v katastrálním území obcí Netřebice, Střítež u Kaplice, Chodeč-Zvíkov, Zubčice. Podle vyjádření odpovědných pracovníků je na ostatních plochách množství stromů a křoví malé a spočítá se skutečné množství přímo.

Všechna tři místa jsem pečlivě prošel a lesní porosty rozdělil podle výšky, zakmenění a dalších kritérií na plochy s podobným lesním porostem. Toto jsem vyznačil do poskytnutých leteckých snímků podle očíslovaných kolíků v terénu instalovaných a na mapě vyznačených. Následně mi byly sděleny výměry takto stanovených ploch podle jednotlivých mapových listů.

Na jednotlivých plochách jsem vyznačil potřebný (podle velikosti plochy) počet zkusných ploch a zde změřil průměr všech stromů (zapsal podle dřevin) a odhadl % pokrytí křovím. Tyto naměřené údaje jsem následně použil do výpočtů.

B. Posudek

Tabulka pro výpočet plochy křoví

List F

Číslo plochy	Výměra /m2/	% křoví	Výměra křoví/m2/
1	■	■	■
2	■	■	■
3	■	■	■
4	■	■	■
Celkem			1 731,85

List E

Číslo plochy	Výměra /m2/	% křoví	Výměra křoví /m2/
1	■	■	■
2	■	■	■
3	■	■	■
		celkem	641,45

List D

Číslo plochy	Výměra /m2/	% křoví	Výměra křoví/m2/
14	■	■	■
9b	■	■	■
		celkem	3691,25

List C

Číslo plochy	Výměra /m2/	% křoví	Výměra křoví /m2/
10	■	■	■
11	■	■	■
12	■	■	■
13	■	■	■
		celkem	4420,35

List B

Číslo plochy	Výměra /m2/	% křoví	Výměra křoví /m2/
4	████	████	██████
5	████	I	████
		celkem	1123,62

List A

Číslo plochy	Výměra /m2/	%křoví	Výměra křoví/m2/
1	████	I	██
2	████	I	I
3 (6)	████	████	██████
6 (holina,část 4)	████	I	I
7	██	██	████
8	████	I	██████
9	██	I	I
Celkem			6464,54

Celková plocha porostlá křovím činí: 18 073,06m2

Tabulka pro výpočet množství stromů

List F

Číslo plochy	Výměra 100m ²	0,08-0,15 ks/100m ²	0,16-0,3	0,31-0,5
1	■	■	■	■
2	■	■	■	■
3	■	■	■	■
4	■	■	■	■
celkem		436,52	296,79	83,02

List E

Číslo plochy	Výměra 100m ²	0,08-0,15	0,16-0,3	0,31-0,5
1	■	■	■	■
2	■	■	■	■
3	■	■	■	■
celkem		310,78	290,24	152,2

List D

Číslo plochy	Výměra 100m ²	0,08-0,15	0,16-0,3	0,31-0,5
14	■	■	■	■
9b	■	■	■	■
celkem		94,16	251,07	225,97

List C

Číslo plochy	Výměra 100m ²	0,08-0,15	0,16-0,3	0,31-0,5
10	■	■	■	■
11	■	■	■	■
12	■	■	■	■
13	■	■	■	■
celkem		211,58	397,7	146,96

List B

Číslo plochy	Výměra 100m ²	0,08-0,15	0,16-0,3	0,31-0,5
4	■	■	■	■
5	■	■	■	■
celkem		672,79	578,88	40,55

List A

Číslo plochy	Výměra 100m ²	0,08-0,15	0,16-0,3	0,31-0,5
1	■	■	■	■
2	■	■	■	■
3(6)	■	■	■	■
6(holina,část4)	■	■	■	■
7	■	■	■	■
8	■	■	■	■
9	■	■	■	■
celkem		391,71	284,8	181,87

Výsledek

	0,08-0,15	0,16-0,3	0,31-0,5
A	■	■	■
B	■	■	■
C	■	■	■
D	■	■	■
E	■	■	■
F	■	■	■
celkem	2072,54	2099,48	830,57

Znalecká doložka:

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích [REDACTED], č.j. [REDACTED] pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace oceňování pozemků a porostů jak lesních tak ostatní zeleně mimo les.

Znalecký úkol je zapsán pod pořadovým číslem 95/2020 znaleckého deníku.

Posudek vypracován dne 31.3.2020

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

