

Krajské vojenské velitelství Ústí nad Labem
Štefánikova 231/2, Ústí nad Labem, PSČ 400 01, datová schránka c7qaen3

**DOHODA O POSKYTNUTÍ UBYTOVÁNÍ PRO PŘÍSLUŠNÍKY
AČR NAsAZENÉ V RÁMCI OPERACE „CHYTRÁ
KARANTÉNA“
č. MO 116742/2020-4773**

I. Smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo obrany

Se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6

IČ: 60162694

DIČ: CZ60162694

Jejíž jménem jedná: ředitel VZ 4773 Ústí nad Labem
plukovník gšt. Ing. Petr Gajdoš

Se sídlem na adrese: Vojenské zařízení 4773 Ústí nad Labem
Štefánikova 2, 400 01 Ústí nad Labem

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha I

Číslo účtu: 404881/0710

Zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických

kpt. Bc. Michal Kala, telefon: [REDACTED]

mjr. Ing. Bohumila Štréblová, [REDACTED]

fax: +420 973 286 115

e-mail: [REDACTED]

datová schránka: c7qaen3

Adresa pro doručování korespondence:

Vojenské zařízení 4773 Ústí nad Labem
Štefánikova 2, 400 01 Ústí nad Labem

(dále jen „objednatel“)

a

Timos plus s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 38168

Se sídlem: Dělnická 19, Velebudice, 434 01 Most

IČ: 05447330

DIČ: CZ05447330

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2901146102/2010

Osoba oprávněná k jednání: Petr Tišer, jednatel

Kontaktní osoba: [REDACTED]

tel: + [REDACTED] recepce

e-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence:

Dělnická 19, 434 01 Most

(dále jen „poskytovatel“)

se dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí ve smyslu ustanovení uvedených v části IV., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) a podle § 1746 a násl. tohoto zákona uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů tuto Dohodu o poskytnutí ubytování pro příslušníky AČR vyčleněné pro podporu MZ ČR v operaci „CHYTRÁ KARANTÉNA“ (dále jen „Dohoda“).

II. Účel dohody

2.1 Účelem dohody je v souladu s Operačním rozkazem NGŠ AČR čj. MO 98176/2020-212000, Dílčím rozkazem č. 04 – 034 k nasazení studentů Univerzity – Fakulta vojenského zdravotnictví na KHS v operaci „CHYTRÁ KARANTÉNA“ čj. MO 119923/2020-212000 a Vyhláškou MO č. 266/1999 Sb., o způsobu zabezpečování bezplatného stravování, výstrojních a přepravních náležitostí a o zabezpečování ubytování vojáků z povolání, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Vyhláška č. 266/1999 Sb.) zabezpečit nákup služby ubytování příslušníků AČR vyčleněných pro podporu MZ ČR v předpokládaném počtu cca 2 vojáci z povolání denně. Konkrétní počty ubytovaných vojáků budou denně upřesňovány a mohou se měnit na základě vývoje situace.

III. Předmět dohody

3.1 Předmětem dohody je:

- a) závazek poskytovatele zajistit pro vojáky z povolání ubytování v maximálně dvoulůžkových apartmánech se sociálním zařízením,
- b) závazek objednatele za řádně provedené služby zaplatit dohodnutou cenu.

IV. Cena za službu

4.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že objednatel bude hradit poskytovateli cenu za poskytnutou službu dle čl. III dohody v závislosti na celkovém počtu skutečně ubytovaných vojáků.

4.2 Cena za službu zahrnuje všechny účelně vynaložené náklady poskytovatele, související s výše uvedenou službou – zejména úklid společných prostor 3 x týdně, výměna lůžkovin a desinfekce pokojů při rotacích, zpravidla 1 x za 10 dnů, výměna lůžkovin a desinfekce pokojů při mimořádné rotaci vojáků z důvodu podezření na onemocnění COVID 19, popř. rozhodnutí o karanténním opatření, dále pak náklady na energie, mzdové náklady a ostatní provozní náklady.

4.3 Cena za 1 lůžko na osobu a noc činí 550,00 Kč s DPH. Tato cena je stanovena jako nejvýše přípustná a vychází z nabídkové ceny poskytovatele.

V. Místo plnění

5.1 Místem plnění předmětu dohody dle čl. III je: **Hotel Nautico, Československé armády 1284, 434 01 Most.**

VI.

Doba plnění

- 6.1** Poskytovatel zahájí plnění ihned po podpisu této dohody dne 27. dubna 2020. Předpokládaná doba plnění se sjednává na dobu od 27. dubna 2020 do ukončení potřeby nasazení sil a prostředků AČR v rámci operace „CHYTRÁ KARANTÉNA“ nebo při dosažení částky plnění max. 2 000 000, 00 Kč bez DPH, tj. 2 420 000,00 Kč, vč. DPH.

VII.

Dodací podmínky

- 7.1** Převzetí předmětu ubytování proběhne v místě plnění dle bodu V. smlouvy. Případná reklamace pokojů bude realizována ubytovanými ihned při převzetí. Poskytovatel odpovídá za kvalitu poskytnutého ubytování po celou dobu trvání smluvního vztahu. Objednatel uplatní právo z odpovědnosti poskytovatele za vady ubytování a ze záruky za jakost služby písemným ohlášením na adrese poskytovatele pro doručování.
- 7.2** Objednatel při poskytování ubytovacích služeb uvedených v čl. III dohody nahlásí každý den nejpozději do 14,00 hodin poskytovateli počty ubytovaných na následující pracovní den.
- 7.3** Poskytovatel umožní pověřeným pracovníkům orgánů ochrany veřejného zdraví provádět kontrolu hygienických podmínek ubytovacích prostor.

VIII.

Fakturační a platební podmínky

- 8.1** Poskytovatel vystaví fakturu – daňový doklad (dále faktura) jednou za 10 dní na základě prokazatelného dodání požadované služby. Úhrada ceny za službu poskytnutou bude realizována bezhotovostní platbou.
- 8.2** Faktura musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 435 OZ a splňovat podmínky § 8 a 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad“ s uvedením evidenčního čísla dokladu;
 - obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo a místo podnikání zhotovitele s uvedením IČ a DIČ;
 - název a sídlo objednatele s uvedením IČ a DIČ;
 - číslo dohody, podle které se uskutečňuje plnění;
 - předmět plnění a jeho rozsah;
 - datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
 - jednotkovou cenu v Kč bez DPH;
 - základ daně v korunách a haléřích za předmět plnění;
 - název přejímajícího podle dohody;
 - jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH;
 - základ daně v korunách a haléřích za službu;

- základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení zákona č. 235/2004 Sb.;
- výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
- cenu za službu celkem v Kč včetně DPH;
- označení peněžního ústavu a čísla účtu poskytovatele, na který má být poukázána platba;
- označení peněžního ústavu a čísla účtu objednatele;
- počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
- údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán, údaj o zápisu z jiné evidence.

8.3 K identifikaci objednatele je poskytovatel povinen na tomto daňovém dokladu (faktuře) uvést následující údaje:

„Objednatel: Česká republika-Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 1, 160 01 Praha 6. IČ: 60162694, DIČ: CZ60162694. Konečný příjemce: VZ 4773 Ústí nad Labem, Štefánikova 2, 400 01 Ústí nad Labem.

8.4 Vyúčtování bude poskytovatelem zasláno objednateli na adresu:

Vojenské zařízení 4773 Ústí nad Labem

Štefánikova 2

400 01 Ústí nad Labem

nebo elektronicky na e-mail: XXXXXXXXXX opatřené elektronickým podpisem.

8.5 Objednatel uhradí fakturovanou částku poskytovateli do 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele.

8.6 Objednatel neposkytuje zálohové platby.

8.7 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v dohodě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury zhotoviteli.

8.8 Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasilání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba poskytovateli za předmět dohody snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného poskytovatele. Poskytovatel obdrží úhradu za předmět dohody ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

IX.

Přechod vlastnictví a odpovědnost za škody

- 9.1 Vlastnické právo k dodanému předmětu plnění přechází z poskytovatele na objednatele po jejím řádném dodání poskytovatelem a jejích řádném převzetí objednatelem.
- 9.2 Nebezpečí škody na dodaném předmětu plnění přechází z poskytovatele na objednatele okamžikem předání předmětu plnění podpisem dodacího listu objednatelem.
- 9.3 Poskytovatel prohlašuje, že na sebe převzal nebezpečí změny okolností v souladu s § 1765 OZ.
- 9.4 Vznikne-li realizací předmětu dohody druhé smluvní straně škoda, musí ji příslušná smluvní strana dotčené smluvní straně nahradit.

X.

Vady služby a odpovědnost za vady

- 10.1 Odpovědnost za vady poskytnuté služby a nároky z vad poskytnuté služby se řídí ustanoveními § 2099 a násl. OZ.
- 10.2 Reklamací vadného plnění dohody u poskytovatele uplatňuje za objednatele ředitel VZ 4773 Ústí nad Labem a to bezodkladně po zjištění vady telefonicky poskytovateli a následně do 1 dne zasláním písemného oznámení. Poskytovatel zahájí odstraňování zjištěných vad ihned po obdržení telefonického oznámení.

XI.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 11.1 Poskytovatel zaplatí objednateli v případě prodlení s dodáním služby v termínu uvedeném v bodu 6. 1. čl. VI. smlouvy za každý započatý den prodlení – 0,5 % z ceny nedodaného služby, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XIII. smlouvy. Okamžik práva fakturace vzniká prvním dnem prodlení.
- 11.2 Poskytovatel zaplatí objednateli částku 1 200,- Kč jako minimální výši nákladů souvisejících s vymáháním pohledávky objednatele.
- 11.3 Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování.
- 11.4 Objednatel zaplatí poskytovateli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení. Je-li na faktuře uvedena odlišná výše úroku z prodlení, platí ujednání podle této smlouvy.
- 11.5 Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut a úroku z prodlení v plné výši.

XII.

Zvláštní ujednání

- 12.1 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
- 12.2 Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními OZ.

- 12.3 Poskytovatel prohlašuje, že předmět dohody není zatížen žádnými právy třetích osob. Poskytovatel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 12.4 Smluvní strany si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
- 12.5 V případě změn jmen v dohodě uvedených osob, je příslušná smluvní strana povinna tuto změnu písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. V tomto případě nebude k dohodě zpracován dodatek, obě smluvní strany změnu jména zaslaným oznámením akceptují.
- 12.6 Poskytovatel prohlašuje, že vlastní veškerá oprávnění a má všechny odborné předpoklady k řádnému plnění předmětu dohody.
- 12.7 Poskytovatel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti veškerá potřebná povolení, oprávnění a rozhodnutí, potřebná pro plnění předmětu této dohody.
- 12.8 Jednacím jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
- 12.9 Poskytovatel se zavazuje v rámci daných možností neprodleně objednatele informovat o výluce ubytovacího provozu z důvodu zásahu „vyšší mocí“. V tomto případě nebude služba ubytování zabezpečena a objednatel nebude po poskytovateli požadovat žádnou náhradu.
- 12.10 Poskytovatel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku podle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoli informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním závazku podle této smlouvy třetím osobám (mimo poddodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 OZ důvěrné.
- 12.11 Osobní údaje uvedené ve Smlouvě podléhají ochraně podle čl. 28 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016.

XIII.

Zánik smluvního vztahu

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů ke dni zániku dohody;
 - c) jednostranným odstoupením od dohody pro překážku ve smyslu ustanovení § 2913 OZ;
 - d) jednostranným odstoupením od dohody pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran.
- 13.2 Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele ve smyslu § 2002 OZ, se rozumí:
- a) nezahájení plnění předmětu dohody dle čl. VI dohody;
 - b) nekvalitní plnění předmětu dohody nebo plnění, které odporuje této dohodě;

XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1 Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech o 7 stranách, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.

- 14.2 Tato dohoda může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
- 14.3 Právní úkony každé smluvní strany ve věci plnění dohody a jejího porušení, uplatňování nároků z této dohody, jejího plnění a porušení, musí mít písemnou formu, jinak jsou vůči druhé smluvní straně neplatné a neúčinné.
- 14.4 Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se vztahy mezi smluvními stranami řídí příslušnými ustanoveními OZ.
- 14.5 Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření dohody vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem dohody připojují pod ní své podpisy.
- 14.6 Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a končí nejpozději dne 26. 4. 2024.
- 14.7 Objednatel i poskytovatel souhlasí se zveřejněním obsahu dohody s výjimkou informací týkajících se obchodního tajemství a uveřejněním dohody v registru smluv v případě povinnosti jejího zveřejnění.

V Ústí nad Labem dne 27. dubna 2020

Objednatel:

plukovník gšt. Ing. Petr Čajdaš



V Mostě dne 27. dubna 2020

Poskytovatel:

Petr Tišer
Jednatel

Ti
Dělník
IČO:

Timos plus s.r.o.

DEPARTMENT OF VETERINARY MEDICINE
AND SMALL ANIMAL CLINICAL MEDICINE