

Letiště Ostrava, a. s.

Se sídlem: č.p. 401, 742 51 Mošnov
Zastoupena: Jaromírem Radkovským, předsedou představenstva
a
Ing. Michalem Holubcem, místopředsedou představenstva
IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Praha 4
Číslo účtu: 2758632/0800
ID Datové schránky z7fexxb
(dále jen: „**pronajímatel**“)

a

Baltic Ground Services CZ s.r.o.

Se sídlem: č.p. 413, 742 51 Mošnov
Zastoupena: Kristijonas Bakutis, jednatelem
IČ: 04681061
DIČ: CZ04681061
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 64769
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 2112448909
ID Datové schránky 3c4feuy

(dále jen: „**nájemce**“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

D O D A T E K č. 16155/04/DOD/2020**Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 16155**
(dále jen „Dodatek“)

- 1) Nájemce a pronajímatel uzavřeli dne 5. 12. 2016 Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. 16155. Předmětem Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání ve znění pozdějších dodatků je užívání prostor sloužících podnikání na Letišti Leoše Janáčka Ostrava vymezených v příloze č. 1 této smlouvy nájemcem za účelem zabezpečování administrativně – technické činnosti spojené s hlavním předmětem podnikání nájemce. Předmětem citované smlouvy je dále závazek pronajímatele poskytovat nájemci služby související s nájmem a závazek nájemce hradit pronajímateli nájemné a cenu za související služby.
- 2) Na základě dohody obou stran, článku VII. odst. 3. a článku IV. odst. 3. výše uvedené smlouvy se dosavadní Příloha č.1 vypouští v celém jejím rozsahu a nahrazuje se následujícím zněním:

Příloha č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání mezi:

Letiště Ostrava, a.s. a Baltic Ground Services CZ s.r.o.
Specifikace předmětu nájmu.

I. Specifikace prostor:

1. **Prostory sloužící podnikání v části budovy č.p. 413, která je součástí pozemku parc. č. st. 375 v k.ú. Mošnov, jenž je zapsán na LV 376 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.**
Pronajímatelem evidována jako **Budova č. 133**
Místnost č. 1053: 12,60 m²
Podíl na společných prostorech: 10,30 m²
2. **Prostory sloužící podnikání v části budovy č.p. 415, která je součástí pozemku parc. č. st. 369 v k.ú. Mošnov, jenž je zapsán na LV 376 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.**
Pronajímatelem evidována jako **Budova č. 138**
Místnost č. 909: 14,23 m²
3. **Prostory sloužící podnikání v části budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, která je součástí pozemku parc. č. st. 349 v k.ú. Mošnov, jenž je zapsán na LV 376 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.**
Pronajímatelem evidována jako **Budova HZS**
Místnost č. 602 - kancelář: 16,00 m²
Místnost č. 616 - sklad: 28,60 m²
Chodba u skladu 1 a 2: 3,77 m²
Místnost sklad 1: 5,12 m²
Místnost sklad 2: 8,21 m²
4. **Přílehlé prostory:** stání pro dvě cisterny na zpevněné ploše pozemku parc.č.902/1, k.ú. Mošnov, zakresleno v příloze č. 3

II. Úhrady:

xxx

K cenám bude účtována příslušná sazba DPH.

- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 16155 ze dne 5.12.2016 ve znění pozdějších dodatků zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tento dodatek v registru smluv zřízovaném ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto zveřejněním vyslovují svůj souhlas včetně zveřejnění osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí pronajímatel (Letiště Ostrava, a.s.).
- 5) Smluvní strany shodně prohlašují, že veškerá ujednání o nájmemném a cenách za související služby jsou ve smyslu § 504 č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, obchodním tajemstvím. Nájemce není oprávněn, vyjma zákonných důvodů, poskytnout tato ujednání o ceně třetím osobám.

Smluvní strany shodně konstatují, že údaje o výši nájemného a cenách za související služby uvedené v Příloze 1. smlouvy představují obchodní tajemství a chráněné informace a tyto budou vyloučeny z uveřejnění.

- 6) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 4. 2020. Dojde-li ke zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv až po datu 1. 4. 2020, Dodatek nabude účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 7) Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 8) Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující.

V Mošnově dne

V Mošnově dne.....

.....

.....

Jaromír Radkovský
předseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

Kristijonas Bakutis
jednatel
Baltic Ground Services CZ s.r.o.

.....

Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.