

Statutární město Hradec Králové, IČ 00268810, DIČ CZ00268810
se sídlem: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupený: na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem, vedoucím odboru
správy majetku města, magistrátu města

(dále jen „město“)

a

Hradecké služby a.s., IČ: 25962973, DIČ: CZ25962973
se sídlem Bratří Štefanů 990, 500 03 Hradec Králové
zastoupená Ing. Františkem Šimánkem, předsedou představenstva a
Karin Richterovou, členkou představenstva
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2213
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Hradec Králové, účet

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají po vzájemné dohodě ve smyslu ust. § 2193 a další zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, níže uvedeného dne tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

č. smlouvy 315/2020

I.

1.1. Město prohlašuje, že má vlastnické právo k pozemku pp. č. 623/1 v k. ú. Plačice, v druhu pozemku: ostatní plocha, využití pozemku: jiná plocha. Tento pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Hradec Králové, k. ú. Plačice, Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.

1.2. Vypůjčitel má po dobu výpůjčky záměr na pozemku uvedeném v odst. 1.1. provést stavební úpravy pro účely provozování sběrného dvora, tj. opravu zpevněné plochy a opravu oplocení.

1.3. Tato smlouva se zřizuje na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy do 30.06.2020, přičemž smluvní strany shodně prohlašují, že vypůjčitel předmět výpůjčky užívá již od 01.01.2020.

II.

2.1. Touto smlouvou město přenechává vypůjčitel k bezplatnému užívání pozemek popsaný shora v čl. 1.1. této smlouvy, a to v rozsahu dle mapy, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“).

2.2. Vypůjčitel se zavazuje, že při realizaci svého záměru: **stavební úpravy pozemku pro účely provozování sběrného dvora**, tj. oprava zpevněné plochy a oprava oplocení, bude do vlastnických práv a oprávněných zájmů vlastníka pozemku – města, zasahovat pouze v nezbytné míře a bude si počínat tak, aby na předmětu výpůjčky nedocházelo ke škodám.

III.

3.1. Za škody, které budou způsobeny užíváním předmětu výpůjčky v průběhu výpůjčky třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel odpovídá za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.

3.2. V případě ukončení smluvního vztahu je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky zpět městu. O vrácení předmětu výpůjčky sepiší obě strany protokol, v němž zaznamenají stav předávané věci, včetně případných nedostatků způsobených nedostatečným zabezpečením věci ze strany vypůjčitele.

3.3. V případě, že je třeba vynaložit mimořádné náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky, nebo náklady neuvedené výslovně v této smlouvě za náklady obvyklé, dohodly se smluvní strany tak, že ust. § 2199 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije, vypůjčitel tak není oprávněn takové mimořádné náklady od města požadovat.

3.4. Pro případ porušení povinnosti vypůjčitele vrátit předmět výpůjčky sjednávají strany smluvní pokutu. Vypůjčitel je povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení s vrácením předmětu výpůjčky. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů poté, co bude písemná výzva k její úhradě doručena vypůjčiteli. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, se nepoužije. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvní pokuty je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.

3.5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3.6. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

IV.

4.1. Záměr vypůjčit pozemek pp. č. 623/1 v k. ú. Plačice byl zveřejněn na úřední desce v termínu 28.02.2020 – 16.03.2020.

4.1. Výpůjčka pozemku uvedeného v odst. 1.1. této smlouvy byla schválena dne 24.03.2019 usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2020/369.

V.

5.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

5.2. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

5.3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení a město obdrží dvě vyhotovení.

5.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

5.5. Vypůjčitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů.

5.6. Vypůjčitel bere na vědomí, že město je oprávněno zpracovávat osobní údaje poskytnuté vypůjčitelem uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

5.7. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a město je dle § 2 uvedeného zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.

5.8. Vypůjčitel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a vypůjčitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5.9. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění

metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

identifikace smluvních stran :

Hradecké služby a.s., IČ: 25962973, Bratří Štefanů 990, 500 03 Hradec Králové
identifikátor datové schránky: dfmcfwx

Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
identifikátor datové schránky: bebb2in

vymezení předmětu smlouvy:

výpůjčka pozemku pp. č. 623/1 v k. ú. Plačice za účelem stavebních úprav pozemku

cena: není uvedena, neboť ve smlouvě není stanovena celková cena a hodnotu předmětu smlouvy nelze určit

datum uzavření smlouvy o výpůjčce: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

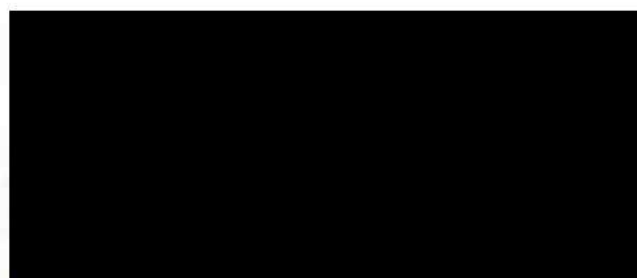
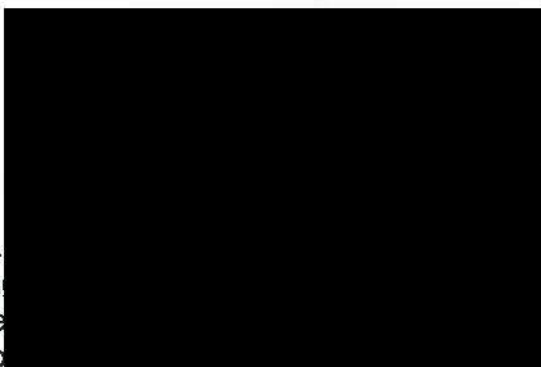
V Hradci Králové dne: 27. 04. 2020

V Hradci Králové: 14. 04. 2020

Za město:

Vypůjčitel:

...
In
ve
sp

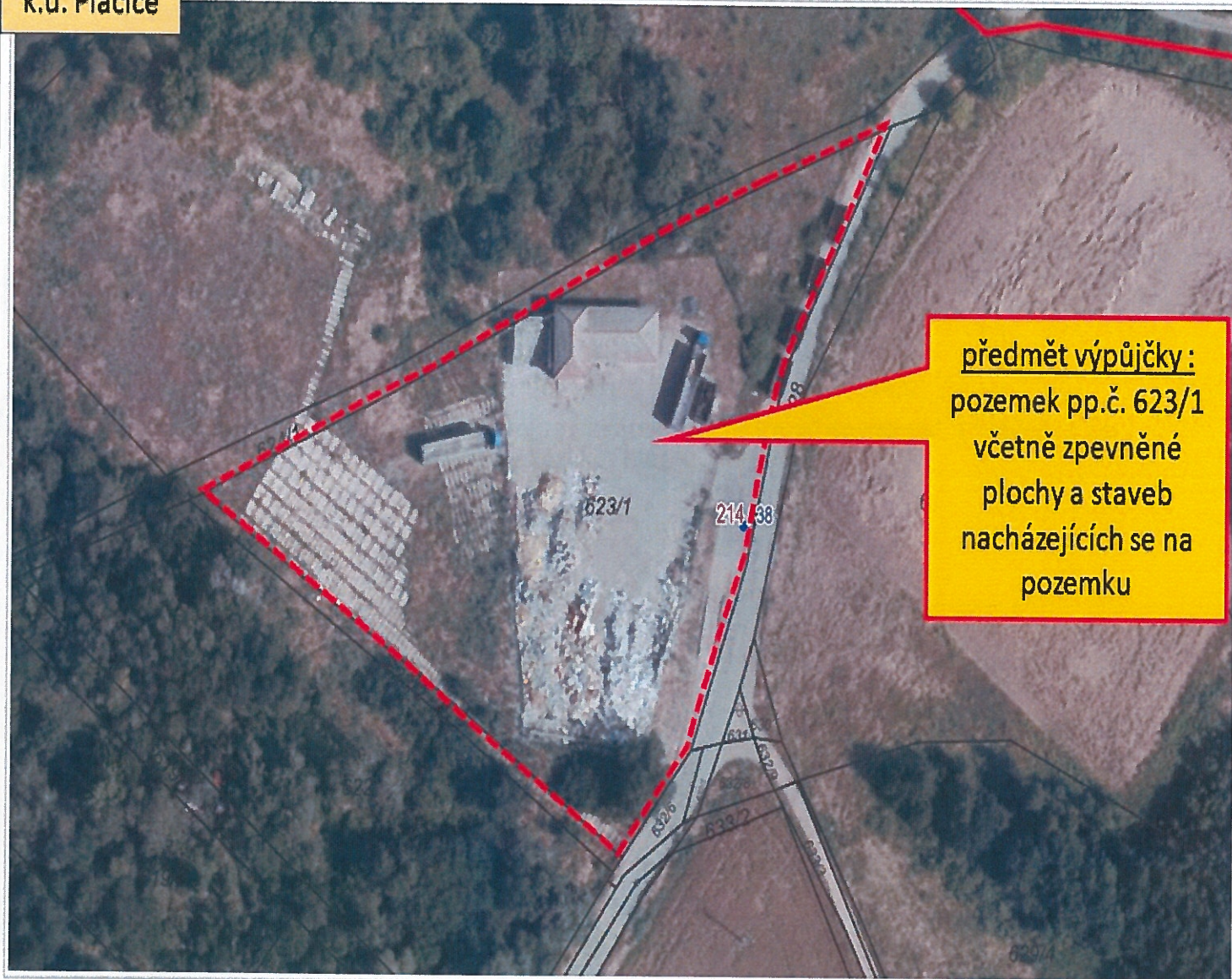


Ing. František Šimánek
předseda představenstva

Karin Richterová
členka představenstva



k.ú. Plačice



Katastr: ● ČÚZK, RÚIAN; ● ČÚZK

1 : 943

