

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy zhotovitele: 220.16-S-2020-04-16

na projektové práce a související činnosti

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

1. Smluvní strany

Smlouva o dílo je uzavřena mezi následujícími smluvními stranami:

1.1. Objednatel: **Jiráskovo gymnázium, Náchod, Řezníčkova 451**

Sídlo (adresa): Řezníčkova 451, 547 01 Náchod
Zastoupený: Pavlem Škodou, ředitelem školy
IČO: 48 623 687
DIČ:
Bankovní spojení: ČSOB, Náchod
Číslo účtu: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Zápis v OR:

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel: **ATELIER TSUNAMI s.r.o.**

Sídlo (adresa): Palachova 1742, 547 01 Náchod
Zastoupený: Ing. arch. Alešem Krtičkou, jednatelem společnosti
IČO: 48151122
DIČ: CZ48151122
Bankovní spojení: ČSOB, Náchod
Číslo účtu: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Zápis v OR: zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl C, vložka 3347

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě a v nabídce č. 220.16-N-2020-04-08 pro objednatele zhotoví a objednateli odevzdá projektové práce na akci „Stavební úpravy auly“ v rozsahu:

- Příprava podkladů, zaměření stávajícího stavu včetně pohledů na stěny, digitalizace
- Vypracování podrobných projektových podkladů pro realizaci stavebních úprav včetně opakovaného projednávání s objednatelem v rozpracovanosti
- Položkový rozpočet, soupis výkonů
- Autorský dozor (v případě realizace stavby)

A to v profesích

- Architektonické řešení
- Stavební část, koordinace
- Elektroinstalace, osvětlení vč. nouzového a scénického
- SLP, ozvučení, ovládání scénických prvků
- Chlazení (klimatizační systém), měření, regulace

2.2. Objednatel se zavazuje, že projektové práce převezme a zaplatí za jejich zhotovení dohodnutou cenu.

3. Podklady

3.1. Zadání objednatele. Objednatel zhotoviteli poskytne osobní konzultace s prohlídkou na místě.

4. Doba plnění

Předpokládané zahájení prací – dnem podpisu smlouvy o dílo

4.1. Projektová dokumentace bude objednateli předána nejpozději do 6ti týdnů od podpisu smlouvy.

5. Cena díla

5.1. Cena díla dle č. 2.1. této smlouvy je sjednána jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši **189 000 Kč + 39 690 Kč 21 % DPH, tj. celkem 228 690 Kč vč. DPH.**

6. Předání díla

6.1. Dílo v rozsahu dle čl. 2.1. této smlouvy bude předáno:

- projektová dokumentace k provedení stavby, soupis výkonů a položkový rozpočet: 6 vyhotovení + 3x na DVD nosiči.

6.2. Zhotovitel dokončí a předá objednateli dokumentaci předávacím protokolem.

7. Platební podmínky

7.1. Objednatel prohlašuje, že má vlastní dostatečné prostředky na úhradu objednaných prací.

7.2. Objednatel bude zhotoviteli hradit provedené služby na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 21 kalendářních dnů od jejího obdržení:

- faktura ve výši 162 000 Kč + 34 020 Kč 21 % DPH, tj. celkem 196 020 Kč bude vystavena do 3 kalendářních dnů po předání dokumentace.
- faktura ve výši 27 000 Kč + 5 670 Kč 21 % DPH, tj. celkem 32 670 Kč za autorský dozor bude vystavena do 3 kalendářních dnů po předání stavby. Tato část díla se nemusí realizovat, pokud se stavba neuskuteční.

8. Smluvní pokuty

8.1. Při nedodržení sjednaného termínu úhrady finančního závazku objednatel, stanovuje se úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení.

- 8.2. Při nedodržení termínu sjednaného v této smlouvě zhotovitelem, stanovuje se smluvní pokuta ve výši 0,05 % z hodnoty díla (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení.

9. Spolupůsobení objednatele

- 9.1. Objednatel se zavazuje, že v nezbytné míře poskytne zhotoviteli součinnou spolupráci, zejména se bude účastnit všech pracovních porad, na které bude pozván, na požádání bude poskytovat potřebné doplňující údaje a upřesnění.

10. Odpovědnost za vady, záruka

- 10.1. Při zpracování díla bude zhotovitel postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran, vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací a podle technických předpisů. Zpracovatel bude zajišťovat veškerou dokumentaci v souladu s právním řádem, standardy a normami na současné úrovni technického poznání, ve firmě je zaveden dokumentovaný systém řízení jakosti podle požadavků ISO 9001:2016, vč. souladu s energetickým auditem.
- 10.2. Pro případ vad projektu sjednávají obě strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění této vady projektu, a to do 5 pracovních dní od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem. V případě, že zhotovitel prokazatelnou vadu díla neodstraní ani v této náhradní lhůtě, zavazuje se uhradit objednateli veškeré náklady spojené s odstraněním vady díla.
- 10.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popřípadě na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití písemnou formou trval.
- 10.4. Záruka na dílo dle čl. 2.1. bude zhotovitelem poskytnuta v délce **60 měsíců** od předání dokumentace.

11. Zvláštní ujednání

- 11.1. Smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo zrušit písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoliv z obou smluvních stran a které musí být písemně potvrzeny smluvními stranami.
- 11.2. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo má vlastnosti stanovené právními a dalšími předpisy, které jsou závazné v době zhotovení díla.
- 11.3. Zhotovitel nezodpovídá za zhoršení vlastností díla nebo za jeho poškození, které způsobil objednatel, popř. někdo jiný, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi.
- 11.4. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku tehdy, když se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, rozhodné pro uzavření smlouvy nebo objednatel uplatní nové požadavky. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy, jestliže dojde k prodlení v plnění jeho povinností, dohodnutých touto smlouvou.
- 11.5. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 14-ti dnů od odeslání dodatku druhé straně, po stejnou dobu je tímto dodatkem vázána strana, která dodatek podala.
- 11.6. V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat rozpracované práce podle skutečného rozsahu rozpracovanosti ke dni zrušení (odstoupení) této smlouvy.

Výše rozpracovanosti bude předem upřesněna s objednatel. Výše rozpracovanosti se stanoví podílem ze sjednané ceny a bude fakturována a uhrazena dle náležitostí uvedených v čl. 7 této smlouvy.

12. Závěrečná ujednání

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Náchodě dne 20. dubna 2020
Objednatel:

V Náchodě dne 20. dubna 2020
Zhotovitel:

Pavel Škoda
ředitel školy

Ing. arch. Aleš Krtička
jednatel společnosti