

Číslo smlouvy SÚS JMK: 252/2020

Číslo smlouvy Města:

Číslo smlouvy Svazku:

Smlouva o spolupráci při realizaci stavby

„III/37424 Boskovice, mosty 37424 – 2,4, 3. stavba“

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) a ve smyslu § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů mezi těmito smluvními stranami:

Městem Boskovice

se sídlem Masarykovo náměstí 1/2, 680 01 Boskovice

IČO: 002 79 978

DIČ:

Bankovní spojení:

zastoupeným

(dále ve smlouvě jen *Město*)

a

Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

IČO: 709 32 581

zastoupenou Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem

ve věcech technických je oprávněn jednat

(dále ve smlouvě jen *SUS JMK*)

a

“Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí,

zapsaný v rejstříku svazku obcí u KrÚ Jihomoravského kraje pod číslem RVV/5/93/Mo dne 20.04.1993,

Se sídlem:

17. listopadu 138/14, 680 01 Boskovice

Zastoupený:

IČ:

49468952,

DIČ:

CZ49468952

Bankovní spojení:

(dále ve smlouvě jen *Svazek*)

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je stanovení postupu při výběru zhotovitele stavebních prací a realizaci staveb – rekonstrukce silnice „III/37424 Boskovice, mosty 37424 – 2,4, 3. stavba“, „Boskovice ul. Podhradí – oprava vodovodu“, „Boskovice ul. Podhradí – dešťová kanalizace“ a „Novostavba chodníku v Pílském údolí II. etapa“.

II. Základní ustanovení

- 2.1. Realizace staveb se předpokládá v roce 2020 - 2021, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 2.2. Pro jednotlivé stavby byly zpracovány projektové dokumentace pro provedení stavby. Smluvní strany tímto prohlašují, že si jsou vědomy, že bez projektové dokumentace pro provedení stavby a soupisu prací, které budou zpracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 169/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích předpisů nelze zahájit zadávací řízení na stavební práce.
- 2.3 Město bude financovat z rozpočtu města realizaci stavebních objektů v čl. III. odst. 3.1. bod a), jejichž je investorem.
- 2.4 SÚS JMK má záměr financovat z vlastního rozpočtu realizaci stavebních objektů v čl. III. odst. 3.1. bod b), jejichž je investorem.
- 2.5 Svazek bude financovat z rozpočtu Svazku realizaci stavebních objektů uvedených v čl. III. odst. 3.1. bod c), jejichž je investorem.

III. Členění stavby

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na následujícím členění stavby na objekty a jejich finančním zajištění (označení stavebních objektů odpovídá označení v položkových rozpočtech uvedené stavby):

a) Stavební objekty zajišťované Městem:

stavba „**Novostavba chodníku v Pilském údolí II. etapa**“

<i>Objekt</i>	<i>Popis</i>	<i>Budoucí správce</i>
	Chodník Pilské údolí	

stavba „**Boskovice ul. Podhradí – dešťová kanalizace**“

<i>Objekt</i>	<i>Popis</i>	<i>Budoucí správce</i>
SO 01	Dešťová kanalizace	

stavba „**III/37424 Boskovice, mosty 37424 – 2,4, 3. stavba**“

<i>Objekt</i>	<i>Popis</i>	<i>Budoucí správce</i>
SO 401.1-2	Přeložka telefonního vedení	CETIN a.s.

b) Stavební objekty zajišťované SÚS JMK:

stavba „III/37424 Boskovice, mosty 37424 – 2,4, 3. stavba“

<i>Objekt</i>	<i>Popis</i>	<i>Budoucí správce</i>
SO 101.1	Silnice III/37424, 1.část	SÚS JMK
SO 102	Sjezdy - intravilán	vlastníci sjezdů
SO 150	Dopravní značení	SÚS JMK
SO 151	Provizorní dopravní značení	
SO 301.2	Posunutí a doplnění uličních vpustí	SÚS JMK
SO 401.1	Přeložka telefonního vedení	CETIN
SO 501	Přeložka plynu v km 0,130 – 0,190	GasNet s. r. o.

c) Stavební objekty zajišťované Svazkem:

stavba „Boskovice ul. Podhradí – oprava vodovodu“

<i>Objekt</i>	<i>Popis</i>	<i>Budoucí správce</i>
SO 01	Vodovodní řad	

IV.

Přípravná fáze stavby

- 4.1 Smluvní strany prohlašují, že veškerá potřebná správní rozhodnutí jsou ke dni uzavření této smlouvy zajištěny.
- 4.2 Smluvní strany prohlašují, že zajistí finanční prostředky pro vybudování objektů uvedených v čl. III. této smlouvy.

V.

Zadávání veřejné zakázky na stavební práce

- 5.1 Z důvodu zajištění nejlepšího možného využití vložených prostředků smluvních stran, věcné návaznosti veřejných zakázek a zjednodušení koordinace realizace stavby se smluvní strany dohodly na společném postupu směřujícím k zadávání a zadání veřejné zakázky na stavební práce pro stavební objekty uvedené v čl. III. této smlouvy jednomu dodavateli, mimo SO 401.1-2, který je předmětem uzavřené smlouvy o přeložce.

5.2 K naplnění dohody uvedené v odst. 5.1 této smlouvy Město a Svazek tímto zmocňuje SÚS JMK, aby za něj činila veškerá právní jednání v rámci zadávacího řízení na objekty specifikované v čl. III. písm. a), c) této smlouvy, mimo podpisu smlouvy o dílo na objekty uvedené v čl. III. písm. a), c) této smlouvy. SÚS JMK zmocnění přijímá.

5.3 Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách zadávacího řízení, které je povinna SÚS JMK dodržovat:

a) pro zadání stavebních prací bude použito otevřené řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“);

b) SÚS JMK je oprávněna nechat se zastupovat v zadávacím řízení, v případě, že tak učiní, hradí veškeré náklady na toto zastoupení;

c) zadávací podmínky budou předem odsouhlaseny Městem a Svazkem;

d) smluvní strany se dohodly na základních obchodních podmínkách:

- zástupci Města, SÚS JMK a Svazku budou přizváni navzájem k předání a převzetí staveniště, na každý kontrolní den, k prohlídce prací před zakrytím a k předání a převzetí stavby;
- smluvní strany jsou oprávněny spolupodepisovat si navzájem protokoly o provedených pracích a protokoly o předání a převzetí částí stavby týkajících se jejich objektů;
- splatnost faktur bude stanovena na 30 dnů;
- standardní doba záruky bude stanovena minimálně na 5 let;
- pro stavební objekty uvedené v čl. III. písm. a) této smlouvy bude uzavřena jedna smlouva o dílo, pro stavební objekty uvedené v čl. III. písm. b) této smlouvy bude uzavřena druhá smlouva o dílo a pro stavební objekty uvedené v čl. III. písm. c) této smlouvy bude uzavřena třetí smlouva o dílo.

e) Zadavatelem bude jmenována pětičlenná komise, která bude hodnotit nabídky, posuzovat způsobilost a kvalifikaci účastníků a posuzovat nabídky. Nabídky budou v souladu s ZZVZ podávány elektronicky, v případě zájmu pozve zadavatel zástupce obce k jejich otevření v elektronickém nástroji, pro komunikaci s dodavatelem bude použit elektronický nástroj SÚS JMK. Do komise budou jmenováni 3 členové a jejich náhradníci na návrh SÚS JMK, jeden člen komise a jeho náhradník na návrh Města a jeden člen komise a jeho náhradník na návrh Svazku;

f) zahájení zadávacího řízení podléhá odsouhlasení zřizovatelem SÚS JMK, tj. Jihomoravským krajem, dále Městem a Svazkem; V souladu se Zásadami vztahů orgánů Jihomoravského kraje k řízení příspěvkových organizací postoupí SÚS JMK návrh zahájení zadávacího řízení Radě Jihomoravského kraje, bez udělení jejího souhlasu není SÚS JMK oprávněna zahajovat zadávací řízení; zástupci kraje se mohou účastnit jednání komise;

g) za uchování dokladů o zadání veřejné zakázky odpovídá SÚS JMK, SÚS JMK předá kopii dokumentace o veřejné zakázce po ukončení zadávacího řízení Městu a Svazku a to v elektronické podobě;

h) Město a Svazek jsou oprávněni v průběhu celého zadávacího řízení kontrolovat jeho průběh.

5.4 Informace o zadávacím řízení budou zveřejněny na profilu zadavatele SÚS JMK.

5.5 SÚS JMK, případně zástupce zadavatele, vyzve Město k uzavření smlouvy o dílo na objekt specifikovaný v čl. III. písm. a) této smlouvy s uvedením termínu, do kterého má v souladu se ZZVZ město smlouvu uzavřít. Město je povinno po uzavření smlouvy tuto skutečnost oznámit SÚS JMK, a to do tří kalendářních dnů od jejího uzavření.

SÚS JMK, případně zástupce zadavatele, vyzve Svazek k uzavření smlouvy o dílo na objekt specifikovaný v čl. III. písm. c) této smlouvy s uvedením termínu, do kterého má v souladu se ZZVZ město smlouvu uzavřít. Svazek je povinen po uzavření smlouvy tuto skutečnost oznámit SÚS JMK, a to do tří kalendářních dnů od jejího uzavření.

5.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že některá ze smluvních stran překročí u zadaných dodatečných a nových stavebních prací celkem 15% ceny původní části veřejné zakázky,

kteřou financuje, oznámí tuto skutečnost ostatním smluvním stranám a to do 5 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti.

- 5.7 V případě, že Město nebo Svazek poruší některou z povinností stanovených v čl. V. této smlouvy, ať svým jednáním či nečinností, čímž by došlo k porušení ZZVZ a zadavateli by byla uložena pokuta, zavazuje se Město nebo Svazek tuto pokutu uhradit do 14 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě.

VI.

Realizace stavby a vzájemná koordinace

- 6.1 SÚS JMK je povinna uzavřít smlouvu na stavební objekty uvedené v čl. III. písm. b) dle této smlouvy v termínu dle ZZVZ. Město je povinno uzavřít smlouvu na stavební objekty uvedené v čl. III. písm. a) dle této smlouvy v termínu dle ZZVZ. Svazek je povinen uzavřít smlouvu na stavební objekty uvedené v čl. III. písm. c) dle této smlouvy v termínu dle ZZVZ, mimo SO 401.1-2, který je předmětem uzavřené smlouvy o přeložce.
- 6.2 Časový harmonogram realizace objektů bude sestaven tak, aby umožňoval plynulý postup výstavby.
- 6.2 Smluvní strany se vzájemně dohodly, že na stavebních objektech, jejichž jsou investory, zajistí na své náklady vykonávání stavebně technického dozoru, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

VII.

Finanční úhrady za provedené práce a jiná ujednání.

- 7.1 Každá ze smluvních stran hradí náklady vztahující se k jí zajišťovaným objektům.

VIII.

Majetkoprávní vypořádání

- 8.1 Konečné majetkoprávní vypořádání pozemků bude provedeno po dokončení stavby na základě zaměření skutečného provedení včetně rozdělení na budoucí vlastníky a správce, po vyhotovení geometrických plánů na oddělení pozemků a pro vyznačení věcného břemene a po vydání všech příslušných kolaudačních souhlasů. Geometrické plány budou před potvrzením příslušného katastrálního úřadu vzájemně odsouhlaseny. Každá ze smluvních stran si zajistí zaměření stavebních objektů, které buduje, včetně geometrických plánů sama na své náklady. Zaměření a vyhotovení geometrických plánů bude součástí předmětu veřejné zakázky na zhotovení stavby.

IX.

Převzetí stavebních objektů

9.1 Smluvní strany se zavazují zajistit včasné převzetí jimi zajišťovaných dokončených objektů, jejich řádný následný provoz, respektive předání vlastníkům a správcům. Vzájemné předání a převzetí stavebních objektů nebo jejich částí mezi SÚS JMK, Městem a Svazkem proběhne na základě písemné výzvy k účasti při předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele. Obě strany se zavazují předemtného předání a převzetí zúčastnit.

X.

Další práva a povinnosti obou smluvních stran

- 10.1 Smluvní strany se zavazují účastnit se všech jednání souvisejících s vlastním projednáváním stavby, zejména při schvalovacím procesu (kolaudační řízení), jakožto i v průběhu výstavby (kontrolní dny, řešení vzniklých nesouladů nebo nepředvídatelných prací), a při řešení eventuálních stížností, připomínek a reklamací.
- 10.2 Pro smluvní strany je závazná realizace stavby podle stavebních povolení, v souladu s projektovou dokumentací, která respektuje včas podané oprávněné návrhy smluvních stran.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že změny projektu v pozdější době budou řešit v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek u nepodstatných změn (změna stavby před dokončením) a u změn malého významu písemnou dohodou mezi smluvními stranami, možno i vzájemným zápisem do stavebních deníků.
- 10.4 Smluvní strany se zavazují ke vzájemné informovanosti o všech důležitých skutečnostech a okolnostech, souvisejících s přípravou, realizací, ukončením, předáním a majetkoprávním řešením celé stavby.

XI.

Závěrečná ujednání

- 11.1 Smluvní strany prohlašují, že veškeré eventuální spory vyplývající z této uzavřené smlouvy budou přednostně řešeny vzájemnou dohodou statutárních zástupců.
- 11.2 Smluvní strany se ve všech jinak neupravených záležitostech této smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.3 Obsah této smlouvy je závazný i pro právní nástupce smluvních stran.
- 11.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou počínaje dnem jejího uzavření a konče uplynutím zákonné lhůty pro uchování dokumentace o veřejné zakázce stanovené ZZVZ.
- 11.5 Nebude-li nejpozději ve lhůtě do 31. 12. 2021 zahájeno zadávací řízení na veřejnou zakázku na stavební práce dle čl. V. této smlouvy, skončí platnost této smlouvy dnem následujícím po marném uplynutí této lhůty.
- 11.6 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany.
- 11.7 Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
- 11.8 Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších znění.
- 11.9 Smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou výtiscích.
- 11.10 Uzavření této smlouvy nepodléhá v souladu s čl. 6 odst. 6.15.5. Zásad vztahů orgánů Jihomoravského kraje k řízení příspěvkových organizací, v účinném znění, schválení Radou Jihomoravského kraje.

Číslo smlouvy SÚS JMK: 252/2020

Číslo smlouvy Města:

Číslo smlouvy Svazku:

11.11 Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí SÚS JMK.

Město označilo tyto jmenovitě uvedená data za citlivá, která nepodléhají zveřejnění:

.....

Svazek označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá, která nepodléhají zveřejnění:

.....

11.12 Uzavření této smlouvy bylo schváleno na Radou města Boskovice na jednání č. 30 dne 21. 4. 2020 usnesení 21.2.

11.13 Uzavřené této smlouvy bylo schváleno na 21. jednání Předsednictva Svazku dne 20. 4. 2020.

V Boskovicích, dne 23. 4. 2020

V Brně, dne 27. 4. 2020

.....


Město Boskovice

.....
Ing. Zdeněk Komůrka
ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje

V Boskovicích., dne 20. 4. 2020

.....


Svazku vodovodů a kanalizací