

1. **Město Veselí nad Moravou**, tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ:285455, DIČ: CZ00285455 zastoupené JUDr. PhDr. Petrem Kolářem, Ph. D., starostou města, (dále jen „**propachtovatel**“)

a

2. **Zemědělské družstvo VESELAN**, Milokošť 314, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ: 46968067, DIČ: CZ46968067, zastoupené místopředsedou představenstva Karlem Janíkem, (dále jen „**pachtýř**“), uzavírají tento

DODATEK Č. 4

pachtovní smlouvy - zemědělského pachtu, kterým se mění předmět pachtu u pachtovní smlouvy uzavřené mezi městem Veselí nad Moravou a Zemědělským družstvem VESELAN dne 22.04.2015, ve znění Dodatku č. 3.

Účastníci výše uvedené pachtovní smlouvy se dohodli na následujících změnách:

I.

Tímto dodatkem se **Článek IV., Pachtovné** doplňuje takto:

4.3. Výše pachtovného může být každoročně od 01.01. zvyšována o míru inflace zveřejněnou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, přičemž toto nově upravené pachtovné oznámí propachtovatel pachtýři nejpozději do 30.06. v běžném roce.

Zároveň se mění Příloha č. 1 výše uvedené pachtovní smlouvy - předmět pachtu z důvodu zúžení předmětu pachtu o pozemky: p. č. 4723/13, 4723/102, 4723/108, 4723/109, 4723/111, 4723/112, 4723/113, 4723/114, 4723/139, 4647/149, 4647/177, 6335/1 a 6410, vše v k. ú. Veselí-Předměstí a dále zúžení o pozemek p. č. 3787 v k. ú. Milokošť.

II.

Ostatní ustanovení předmětné pachtovní smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Oznámení záměru změnit pachtovní smlouvu bylo zveřejněno na úřední desce v období 29.11.2019-17.12.2019 a v období 09.03.2020 – 26.03.2020. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Veselí nad Moravou na své 31. schůzi konané dne 18.12.2019 pod bodem usnesení 9/31/RMV/2019 a na své 38. schůzi konané dne 30.03.2020 pod bodem usnesení 12/38/RMV/2020.

Smluvní strany berou na vědomí povinnost zveřejnění tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a s tím související práva a povinnosti. Zveřejnění v registru smluv zajistí město Veselí nad Moravou.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

Veselí nad Moravou dne **22. 04. 2020**

Zemědělské družstvo
VESELAN
Milokošť 314
698 01 Veselí nad M
DIČ: CZ46968067..tel.:
Zemědělské družstvo VESELAN
pachtýř

Město Veselí nad Moravou
119
d Moravou
.....
město Veselí nad Moravou
propachtovatel

k Dodatku č. 4 pachtovní smlouvy, uzavřenému mezi městem Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ 00285455 a pachtýřem ZD VESELAN, Milokošť 314, 698 01 Veselí nad Moravou IČ 46968067

| kat. území | parc. č. | výměra m2 | část | kultura | sazba Kč/ha |
|------------------|----------|-----------|------|-----------|-------------|
| Milokošť | 3333 | 1085 | | orná půda | 2.700,- |
| Milokošť | 3518 | 3918 | | orná půda | 2.700,- |
| Milokošť | 3712 | 2171 | | orná půda | 2.700,- |
| Milokošť | 3716 | 1838 | | orná půda | 2.700,- |
| Milokošť | 3718 | 1512 | | orná půda | 2.700,- |
| Milokošť | 3798 | 4545 | | orná půda | 2.700,- |
| Milokošť | 3869 | 988 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4608/27 | 3162 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4608/28 | 2720 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/157 | 1211 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/170 | 1034 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/171 | 1290 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/335 | 351 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/474 | 586 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/494 | 1100 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/499 | 961 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/521 | 151 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4645/1 | 173 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4645/4 | 32 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4645/6 | 21 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4645/17 | 104 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4645/2 | 67 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/173 | 31 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/175 | 21 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4648/1 | 9265 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4648/2 | 1138 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4648/3 | 717 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4648/4 | 1821 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4648/14 | 2132 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4723/37 | 1254 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4723/164 | 2113 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 5282 | 1500 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 5283 | 1428 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 5286 | 770 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 5553 | 902 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 5577 | 54 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 5766 | 1756 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 5804 | 1757 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 5822 | 2300 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 6224 | 956 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 6246 | 1428 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 6273 | 2284 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 6282 | 1355 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 6283/1 | 65284 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 6284 | 5631 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 6465 | 1100 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 6590 | 229 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 6660 | 1096 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 6685 | 237 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 6773 | 237 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 7548 | 797 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 7766 | 2000 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 8229/1 | 33439 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 8663 | 12397 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 8653 | 8366 | | orná půda | 2.700,- |

| | | | | | |
|------------------|----------|------------------|------|-----------|------------------|
| Veselí-Předměstí | 8318 | 675 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 5486 | 2294 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/465 | 2596 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/661 | 217 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/169 | 989 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/338 | 717 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/160 | 650 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/337 | 497 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/660 | 284 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/334 | 319 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/305 | 488 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/340 | 873 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 5132 | 1834 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 5252 | 481 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 8223 | 850 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 8224 | 690 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/781 | 460 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/301 | 486 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/416 | 65 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/692 | 47 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4723/38 | 1922 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4723/109 | 1622 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4723/29 | 445 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4723/103 | 302 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 6286 | 2003 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 8323 | 7972 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 5114 | 444 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/144 | 10000 | část | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/57 | 36 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/175 | 21 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/179 | 1414 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/180 | 1365 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/181 | 1248 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/182 | 1249 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/183 | 1248 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/184 | 1240 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/189 | 696 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/190 | 743 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/191 | 810 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/192 | 716 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/193 | 718 | | orná půda | 2.700,- |
| Veselí-Předměstí | 4647/194 | 961 | | orná půda | 2.700,- |
| celkem | | 247502 m2 | | | 68 546 Kč |

| Kat. území | parc. č. | výměra m2 | část | kultura | sazba Kč/ha |
|---------------|----------|-----------|------|-------------------|-------------|
| Milokošť | 3220 | 2376 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Milokošť | 796/3 | 695 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Milokošť | 796/11 | 258 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Milokošť | 796/13 | 107 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Milokošť | 798/1 | 93 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Milokošť | 798/6 | 323 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Milokošť | 798/8 | 447 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Milokošť | 798/9 | 417 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Milokošť | 3993 | 1723 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Milokošť | 4019 | 2062 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí n/Mor. | 1556 | 2147 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí n/Mor. | 1569/1 | 7641 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí n/Mor. | 1570 | 449 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí n/Mor. | 1581 | 858 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí n/Mor. | 1605 | 983 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí n/Mor. | 1759 | 2903 | | trv.travní porost | 1.400,- |

| | | | | | |
|------------------|----------|---------------|-----------|-------------------|------------------|
| Veselí n/Mor. | 1861 | 8129 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí n/Mor. | 1914 | 420 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí n/Mor. | 2160/2 | 7000 | část | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí n/Mor. | 2448 | 60000 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí n/Mor. | 2796 | 3097 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí n/Mor. | 2814 | 5959 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí n/Mor. | 2879 | 3688 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí n/Mor. | 4899/33 | 6535 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/362 | 604 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/363 | 358 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/628 | 741 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 4645/26 | 413 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 4645/33 | 525 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 4645/45 | 544 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/359 | 1162 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/297 | 419 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/625 | 677 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/627 | 632 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/352 | 1477 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/329 | 32 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 6854 | 1610 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 8232 | 205 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/344 | 150 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 4643/316 | 287 | | trv.travní porost | 1.400,- |
| Veselí-Předměstí | 8228 | 4500 | část | ostatní plocha | 1.400,- |
| celkem | | 132646 | m2 | | 18 570 Kč |

| | | | | | |
|-----------------------------|--|----------------|-----------|--|---------------------|
| TTP + ostatní plocha | | 13,2646 | ha | | 18 570,00 Kč |
| orná půda | | 24,7502 | ha | | 66 825,00 Kč |
| celkem pachtovné | | 38,0148 | ha | | 85 395,00 Kč |