

Smlouva na dodávku služeb č. Správy železnic, státní organizace E654-S-4520/2019

č.smlouvy ČD 4500957455

Č.j.: 33951/2019-SŽDC-OŘ PLZ-SOČ

uzavřena podle platného znění
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, zákona č. 458/2000 Sb.
o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření
energií a jejich prováděcích vyhlášek
a v souladu s Ekonomickými pravidly Správy železnic, státní organizace.
(dále jen "Smlouva 4520")

I. SMLUVNÍ STRANY

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem Praha 1- Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
zastoupena: XXX
bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX
datová schránka: uccchjm
adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Plzeň
Sušická 1168/23
326 00 Plzeň

dodávka tepla a vody: XXX

odpadové hospodářství: XXX
mail: XXX
XXX
mail: XXX
XXX
mail: XXX

(dále jen dodavatel),

a

České dráhy, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 8039 se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15 Praha 1

IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226 (plátce DPH)

zastoupena: XXX
bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX
datová schránka ČD: e52cdsf

adresa pro doručování písemností
konečný příjemce: České dráhy, a.s.
Centrum interních služeb Praha, oblast Plzeň
Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň

kontaktní osoba: XXX
mob: XXX mail: XXX

(dále jen odběratel).

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Smlouva 4520 navazuje na Nájemní smlouvu č. 8011000416 o nájmu prostor sloužících k podnikání, uzavřenou mezi dodavatelem a odběratelem. Smlouva 4520 naplňuje znaky stanovené v ustanovení § 1798 odstavec 1 OZ, proto ji dodavatel považuje za smlouvu adhézní.

III. POVINNOSTI DODAVATELE

1. **Zajistit pro odběratele dodávku tepla a TV** v rozsahu a za podmínek blíže určených přílohách č. 1a, 1b Smlouvy 4520.
2. **Zajistit pro odběratele dodávku vody a odvádění odpadních a srážkových vod** v rozsahu a za podmínek blíže určených přílohách č. 2a, 2b Smlouvy 4520.
3. **Zajistit pro odběratele ukládání odpadů z činnosti a prostor nájmu do určených odpadových nádob dodavatele** v rozsahu a za podmínek blíže určených přílohách č. 3a, 3b Smlouvy 4520.

IV. POVINNOSTI ODBĚRATELE

1. Odebírat shora uvedené dodávky a služby a řádně a včas za ně dodavateli platit.
2. Neprodleně nahlásit dodavateli veškeré skutečnosti a změny, které mají vliv na rozúčtování dodaných médií a služeb, jakož i změny adresy pro doručování a jiných kontaktních údajů.
3. Odběratel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu dodavatele nebude provádět žádné technické zásahy do jím pronajatého zařízení ani k němu nepřipojí žádného dalšího odběratele ani jiné odběrné zařízení.
4. Zajišťovat si na své náklady požární ochranu v souladu s platnou legislativou, tj. se zákonem č. 133/1985 Sb. o požární ochraně a vyhláškou č. 246/2001 Sb. o požární prevenci v platném znění.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Platby záloh i konečného vyúčtování poukazuje odběratel dodavateli na účet uvedený na titulní straně Smlouvy 4520 ve výši, termínech splatnosti a pod variabilním symbolem dle příslušných platebních kalendářů, respektive na základě daňových dokladů - faktur.
2. Platební kalendáře slouží pro odběratele též jako daňový doklad.
3. Daňové doklady - faktury vystavené dodavatelem odběrateli jsou splatné do 30 dnů od data jejich vystavení.
4. Veškeré daňové doklady musí vždy kromě obvyklých náležitostí mít uvedenu adresu konečného příjemce plnění s označením, že se jedná o konečného příjemce a číslo smlouvy ČD tj. 4500957455.
5. V případě prodlení s úhradou bude odběrateli účtován úrok z prodlení dle platného znění nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
6. V daňových dokladech dále bude účtována částka, pokrývající náklady vzniklé dodavateli se zajištěním služby ve výši 0 % ze základní částky před zdaněním.
7. Jestliže daňový doklad nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, Smlouvou 4520 nebo jestliže údaje v něm uvedené nebudou správné, je odběratel oprávněn vrátit jej ve lhůtě splatnosti dodavateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu od počátku doručení daňového dokladu odběrateli.
8. V případě, že je daňový doklad doručen v termínu kratším, než je 14 kalendářních dní před datem splatnosti, je datum splatnosti 14 kalendářních dní od data doručení.
9. V případě porušení podmínek sjednaných Smlouvou 4520 odběratelem či v případě prodlení s úhradou plnění se jedná o odběr v rozporu se Smlouvou 4520 a dodavatel je oprávněn odběrateli omezit nebo zcela přerušit dodávky dle Smlouvy 4520. Opatření bude dodavatelem uplatňováno do úhrady dlužné částky odběratelem nebo do odstranění stavu způsobeného porušením podmínek sjednaných Smlouvou 4520. Takovéto přerušování dodávek či poskytování služeb z důvodu neplnění Smlouvy 4520 na straně odběratele je právem dodavatele a nezakládá nárok odběratele na náhradu jakékoliv újmy.
10. Veškerá korespondence bude odběrateli doručována na adresu pro doručování písemností uvedenou na titulní straně Smlouvy 4520, případně na poslední písemně oznámenou adresu či její změnu.
11. Bude-li odběratel záměrně mařit doručení doporučené zásilky dodavatele tím, že ji odmítne převzít nebo si ji nevyzvedne v úložní době od doručovatele, popř. neoznámil-li dodavateli jinou doručovací adresu, má se za to, že zásilka je doručena dnem, kdy byla doručovatelem vrácena dodavateli.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva 4520 nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Smluvní strany shodně prohlašují, že jejich práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy 4520 se řídí jejími jednotlivými ustanoveními již od 1. 3. 2020.
2. Ke změně Smlouvy 4520 může dojít pouze na základě písemných dodatků, uzavřených v listinné podobě, vyjma úpravy o DPH dle platné legislativy.
3. Podepsané dodatky, vzestupně číslované, se dnem jejich uzavření stávají nedílnou součástí Smlouvy 4520.
4. Nabytím účinnosti Smlouvy 4520 pozbývají účinnosti smlouvy č. 2977920117, 2977921716 a 2977920217 o dodávce služeb a médií, která jsou předmětem Smlouvy 4520 a vztahují se k nemovitosti ve Smlouvě 4520 specifikované.
5. Smlouva 4520 se uzavírá na dobu neurčitou, kdy každá ze smluvních stran je oprávněna Smlouvu 4520 vypovědět s výpovědní dobou 3 měsíce. Výpověď může dát kterákoliv ze smluvních stran i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
6. Odběratel souhlasí, aby dodavatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) pro účely sepsání Smlouvy 4520 a jejího zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

7. Dodavatel akceptuje, že odběratel může přejít v průběhu trvání Smlouvy 4520 na centrální fakturační adresu pro doručování papírových faktur. Rovněž může dojít k přechodu na příjem elektronických faktur. Pro tento případ bude nutné uzavřít Smlouvu o elektronické fakturaci, která stanoví technické podmínky. O těchto skutečnostech bude odběratel informovat dodavatele písemně.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva 4520, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu 4520 k uveřejnění zašle správci registru smluv odběratel. Odběratel se současně zavazuje informovat dodavatele o provedení registrace tak, že zašle dodavateli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění Smlouvy 4520 bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky dodavatele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Smlouvy 4520 obdrží obě smluvní strany zároveň).
9. Smluvní strany vycházejí z úmyslu vykládat ustanovení Smlouvy 4520, kdykoli to bude možné, jako platná, účinná a vynutitelná v souladu se závaznými právními předpisy. Bude-li některé ustanovení Smlouvy 4520 shledáno neplatným, neúčinným nebo zdánlivým nebo nevymahatelným, taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost, neúčinnost, zdánlivost či nevymahatelnost celé Smlouvy 4520 s tím, že v takovém případě bude celá Smlouva 4520 vykládána tak, jako by neobsahovala jednotlivá neplatná, neúčinná, zdánlivá nebo nevymahatelná ustanovení, a v tomto smyslu budou vykládána a vymáhána i práva Smluvních stran vyplývající z Smlouvy 4520. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení platným, účinným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným, neúčinným, zdánlivým či nevymahatelným.
10. Smlouva 4520 je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž dodavatel a odběratel obdrží po jednom vyhotovení.
11. Nedílnou součástí Smlouvy 4520 je:

Přílohy č. 1a, 1b	Dodávka tepla a TV
Přílohy č. 2a, 2b	Dodávka vody a odvádění odpadních a srážkových vod
Přílohy č. 3a, 3b	Ukládání odpadů z činnosti a prostor nájmu do určených odpadových nádob dodavatele.

V Plzni dne:

V Plzni dne:

Za dodavatele:

Za odběratele:

XXXX

XXXX