



Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Město TŘINEC

adresa: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
zastoupeno: RNDr. Věra Palkovská, starostka města
jednání ve věcech:
a) smluvních: RNDr. Věra Palkovská, starostka města
b) technických: Ing. Daniel Fojcik, vedoucí odboru investic
Ing. Daniel Martynek, vedoucí oddělení rozvoje města
c) reklamací: Ing. Daniel Fojcik, vedoucí odboru investic
Zdeňka Nováková, referentka oddělení rozvoje města
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
IČ: 002 97 313
DIČ: CZ 00297313
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., regionální pobočka Frýdek – Místek,
pobočka Třinec, č. ú. [REDACTED]
(dále jen objednatel)

2. petit atelier s. r. o.

Zastoupeno: Ing. Jan Beneš, jednatel
Jednání ve věcech:
smluvních: Ing. Jan Beneš
technických: Ing. Jan Beneš
Sídlo: Ropice čp. 460, 739 61
IČ: 037 87 907
DIČ: CZ03787907
Bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu [REDACTED]
Zapsána v: Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C vložka
61373

(dále jen zhotovitel)



II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů smluvních stran při zhotovení díla zhotovitelem pro objednatele podle jeho zadání, a to za sjednanou cenu.

III. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje vyhotovit projektové dokumentace:

- ✓ **Základní škola a mateřská škola Gustawa Przewczka s polským vyučovacím jazykem, Třinec**
- ✓ **Základní škola Petra Bezruče a mateřská škola, Třinec**
- ✓ **Základní škola, Třinec, Slezská**
- ✓ **Základní škola Dany a Emila Zátokových, Třinec**

v rozsahu dokumentace pro provádění staveb (dále také „projektová dokumentace“, „PD“ nebo „projekt“). Projektová dokumentace bude vyhotovena dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Konkrétně bude součástí projektových dokumentací:

Základní škola a mateřská škola Gustawa Przewczka s polským vyučovacím jazykem, Třinec

- ✓ Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby – v textové a elektronické podobě
- ✓ Projektová dokumentace bude řešit: stavební úpravy dvou sekcí WC na přízemí, kde budou vybudovány invalidní WC, instalace sklopné plošiny na schody z šaten, stavební úpravy umyvadla v jedné učebně, nové rozvody elektro (silnoproud a slaboproud) v jedné učebně
- ✓ Rozpočet
- ✓ Vypracování plánu BOZP
- ✓ Dokladová část PD-vyjádření DOSS kladná, případné připomínky budou zapracované do projektové dokumentace

Základní škola Petra Bezruče a mateřská škola, Třinec

- ✓ Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby – v textové a elektronické podobě
- ✓ Projektová dokumentace bude řešit: instalace sklopné plošiny na schody z učeben, nové rozvody elektro (silnoproud a slaboproud) v jedné počítačové učebně, doplnění akustického oddělení dvou bezbariérových učeben, stavební úpravy umyvadel ve dvou učebnách
- ✓ Rozpočet
- ✓ Vypracování plánu BOZP
- ✓ Dokladová část PD-vyjádření DOSS kladná, případné připomínky budou zapracované do projektové dokumentace

Základní škola, Třinec, Slezská

- ✓ Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby – v textové a elektronické podobě
- ✓ Projektová dokumentace bude řešit: instalace sklopné plošiny na schody, nové rozvody elektro (silnoproud) pro sklopnou plošinu
- ✓ Rozpočet



- ✓ Vypracování plánu BOZP
- ✓ Dokladová část PD-vyjádření DOSS kladná, případné připomínky budou zapracované do projektové dokumentace

Základní škola Dany a Emila Zátokových, Třinec

- ✓ Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby – v textové a elektronické podobě
- ✓ Projektová dokumentace bude řešit: vnější bezbariérová rampa k bočnímu vchodu, stavební úprava WC na přízemí, kde bude vybudováno invalidní WC, stavební úpravy ve dvou učebnách, nové rozvody elektro (silnoproud a slaboproud) ve dvou učebnách
- ✓ Rozpočet
- ✓ Vypracování plánu BOZP
- ✓ Dokladová část PD-vyjádření DOSS kladná, případné připomínky budou zapracované do projektové dokumentace

Bližší rozsah bude upřesněn na vstupním výrobním výboru, který se uskuteční neprodleně po podpisu smlouvy.

Projektová dokumentace včetně výkazu výměr nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, určité vzory, průmyslové vzory.

Podrobný rozsah předmětu plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit je následující:

1. vyhotovit a dodat projek provedení stavby v šesti vyhotoveních, Rovněž bude dodána digitální forma PD, výkresy ve formátu *.pdf.*, *.dwg.* a výstup textové části ve formátu *.doc.* a *.dwg.*
 - Obsah a rozsah projektu pro provedení stavby musí odpovídat platným směrnícím a předpisům
 - Projekt bude obsahovat rozpočet, který musí být zpracován jako položkový, s použitím aktuálních ceníků ÚRS a reálných cen materiálů v rozsahu dle doložené přílohy č. 1
 - Vyhotovení PD paré č. 1 a 2 musí obsahovat kompletní položkový rozpočet a souhrnný rozpočet, dále bude dodán 1x slepý položkový rozpočet pro výběr zhotovitele stavby. Rozpočet a výkaz výměr bude dodán i v digitální formě ve formátu *.xls.*
 - Dokladová část PD musí obsahovat písemná vyjádření dotčených orgánů státní správy, příslušných správců inženýrských sítí. Všechna vyjádření budou kladná a případné připomínky budou zapracované do PD
 - Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s věcně a místně příslušnými orgány státní správy v potřebném rozsahu součinnosti při územním a stavebním řízení
 - Povinností zhotovitele je očíslovat projektovou dokumentaci číslem
3. během zpracování projektu bude svolán minimálně 1 výrobní výbor.
4. pro odsouhlasení konečné verze PD, předloží zhotovitel alespoň 7 dnů před termínem plnění dle článku IV. této smlouvy 1 kompletní paré PD na odbor investic MěÚ Třinec, který do 1 týdne provede připomínky, a teprve poté budou dodány ostatní paré PD dle smlouvy.

**IV. Termín plnění**

Zhotovitel se zavazuje realizovat jednotlivé součásti předmětu plnění a předat objednateli v termínu do 31.01.2017.

V. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla byla stanovena dle Cenové nabídky na výše uvedenou akci:

| | cena v Kč bez DPH |
|---|-------------------|
| ZŠ a MŠ Gustawa Przewzka s polským vyučovacím jazykem, Třinec | 38.000 |
| Základní škola Petra Bezruče a mateřská škola, Třinec | 33.500 |
| Základní škola, Třinec, Slezská | 23.000 |
| Základní škola Dany a Emila Zátokových, Třinec | 54.000 |
| CELKEM v Kč bez DPH | 148.500 |

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.

Tato cena je nejvýše přípustná a kryje veškeré náklady související se zhotovením díla. Objednatel se zavazuje uhradit faktury zhotovitele převodem na jeho účet ve lhůtě splatnosti do 30 dnů ode dne doručení faktury.

- Faktura za PD bude objednateli předána ve 2 vyhotoveních, v den předání projektové dokumentace. Konečná faktura bude vystavena po ukončení díla a to po jeho protokolárním předání mezi objednatelem a zhotovitelem.
- Faktura bude vystavena ve dvou vyhotoveních a bude obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, číslo účtu, na který má být platba provedena.
- Každá faktura musí mimo zákonem dané náležitosti obsahovat:
 - číslo smlouvy o dílo,
 - výslovný název „konečná faktura“,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH,
 - celkovou výši DPH,
 - soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez daně a DPH,
 - částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez daně a DPH.
- Pokud faktura nebude mít náležitosti vyplývající ze zákona, nebo z této smlouvy, je objednatel oprávněn ji zhotoviteli vrátit k provedení opravy s odůvodněním jejího vrácení. Dnem odeslání vadné faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.



VI. Odpovědnost za vady a záruka na jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude zhotovený podle podmínek smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy a normami a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě.
2. Za vady projektové dokumentace, které se projeví po odevzdání projektu, zodpovídá zhotovitel až do uplynutí záruční doby projektované stavby za předpokladu, že stavba byla realizována v souladu s PD.
3. V případě, že výkaz výměr nebude obsahovat všechny náležitosti vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, se zhotovitel zavazuje jej bezúplatně doplnit do 24 hodin od doby, kdy jej o to objednatel požádá.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady projektu, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Záruka rovněž neplatí, pokud je předmět díla užit k jinému účelu, než pro účel sjednaný touto smlouvou nebo byl-li předmět díla upraven třetí osobou bez písemného souhlasu zhotovitele.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektu, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektu ve smyslu bodu 2 tohoto článku do 2 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektu uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou na adresu zhotovitele.

VII. Zajištění závazků – sankce

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dílčího plnění (PD jednotlivého objektu), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% ceny za dílčí plnění, tj. ceny za zpracování PD toho objektu, s jehož předáním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení s předáním dílčího plnění.
2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním řádně reklamované vady, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% ceny PD toho objektu, kde se vyskytne vada, s jejímž odstraněním bude zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady.
3. V případě, že projektová dokumentace bude obsahovat vady nebo nedodělky, které nebudou zřejmé při předání díla, avšak zapříčiní vznik vady na stavbě, realizované dle předmětné projektové dokumentace, případně vznik škody v souvislosti s realizací stavby, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 2% z ceny prací, které byly provedeny za účelem odstranění vady nebo škody na stavbě.
4. V případě, že výkaz výměr bude obsahovat vady nebo nedodělky, které nebudou zřejmé při předání díla a zapříčiní prodloužení lhůty pro podání nabídek u výběru zhotovitele stavby při výběrovém řízení, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny projektové dokumentace pro provádění stavby (z celkové ceny díla) za každý den, o který bylo výběrové řízení na zhotovitele stavby posunuto.
5. V případě, že objednatel neuhradí daňový doklad ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení.



VIII. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, neupravené znění této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva je provedena ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 65. schůzi Rady města Třince dne 07.11.2016 usnesení číslo 2016/2502 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

Přílohy: 1 – Obecné zásady pro tvorbu výkazu výměr

Za objednatele

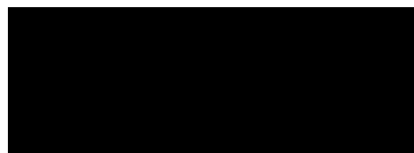
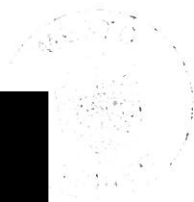
za zhotovitele

V Třinci dne 16. 11. 2016

V dne 25. 11. 2016



RNDr. Věra Palkovská
starostka města



Ing. Jan Beneš
jednatel



Příloha č. 1

**NABÍDKOVÁ CENA - VÝKAZ VÝMĚR
obecné zásady**

Výkaz výměr je nutno členit po jednotlivých částech stavby s odvoláním na popis činností (položky) v textové části.

U jmenovité položky výkazu výměr uvést:

- číslo položky
- popis položky
- případné zatřídění dle třídícího číselníku
- měrnou jednotku
- množství jednotek (zaokrouhлено na celé číslo)

Do výkazu výměr (položek) musí být možnost vepsat:

- jednotkovou cenu
- příslušné DPH
- cla (kurzy)
- celkovou částku za položku
-

Součástí výkazu výměr bude přehledná tabulka – rekapitulace rozpočtových nákladů, kde budou uvedeny všechny objekty

Ani jedna z položek nesmí být *S O U B O R E M* a *HODINOVOU SAZBOU*.

