

Níže uvedeného dne, měsíce a roku ujednali:

Gymnázium Cheb, příspěvková organizace,
IČ: 47723386, se sídlem Nerudova 2283/7, 350 02 Cheb,
jehož jménem jedná ředitel školy RNDr. Ing. Jaroslav Kočvara,
jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

a

Pavel Šupka,
IČ: 48341584, se sídlem Nerudova 2283/7, 350 02 Cheb
jako nájemce (dále jen „nájemce“)

tento

Dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 17. 4. 2019

I. Nájemní smlouva

Účastníci uzavřeli dne 17. 4. 2019 nájemní smlouvu, na jejímž základě pronajímatel pronajímá nájemci nebytové prostory v budově č. p. 2283 na stavební parcele st. p. č. 6594, sestávající z místnosti o výměře 43 m². Tento prostor se nachází v přízemí pavilónu A. Nájemce se zavázal pronajímateli hradit nájemné a paušální náklady za služby s nájmem související v celkové výši 5 100 Kč měsíčně včetně DPH.

Výše uvedená smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou.

II. Předmět dodatku č. 1 nájemní smlouvy ze dne 17. 4. 2019

Účastníci se dohodli na uzavření tohoto dodatku č. 1 nájemní smlouvy uzavřené dne 17. 4. 2019 (dále jen „nájemní smlouva“) z důvodu úpravy nájemní smlouvy v článku V. Nájemné a jiné platby. Tento článek bude doplněn o odstavec:

V důsledku nařízení vlády ČR, kdy byla nájemci zcela přerušena hlavní podnikatelská činnost, pro kterou jsou pronajaté prostory využívány, nebude nájemce hradit nájemné a

paušální náklady za služby. Toto ustanovení je platné od 1. 4. 2020, až do ukončení vládních nařízeních, jenž nájemce omezují. Za měsíc duben 2020 bude nájemné a paušální náklady za služby odpuštěno zcela.

III. Ostatní ujednání

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 1 nájemní smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Chebu dne 22. 4. 2020

pronajímatel

nájemce