

Níže uvedeného dne, měsíce a roku ujednali:

Gymnázium Cheb, příspěvková organizace,

IČ: 47723386, se sídlem Nerudova 2283/7, 350 02 Cheb,
jehož jménem jedná ředitel školy RNDr. Ing. Jaroslav Kočvara,
jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

a

Ing. Michal Tancoš,

IČ: 02153441, se sídlem Matěje Kopeckého 1339/10, 350 02 Cheb
jako nájemce (dále jen „nájemce“)

tento

Dodatek č. 2 nájemní smlouvy ze dne 25. 9. 2017

I.

Nájemní smlouva

Účastníci uzavřeli dne 25. 9. 2017 nájemní smlouvu, na jejímž základě pronajímatel pronajímá nájemci nebytové prostory v budově č. p. 2283 na stavební parcele st. p. č. 6594, sestávající z místnosti školního bufetu o výměře 102 m², sprchy a WC o výměře 4,5 m², a nájemce se zavázal pronajímateli hradit nájemné a paušální náklady za služby s nájmem související v celkové výši 2 531 Kč měsíčně.

Výše uvedená smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou.

II.

Předmět dodatku č. 2 nájemní smlouvy ze dne 25. 9. 2017

Účastníci se dohodli na uzavření tohoto dodatku č. 2 nájemní smlouvy uzavřené dne 25. 9. 2017 (dále jen „nájemní smlouva“) z důvodu úpravy nájemní smlouvy v článku V. Nájemné a jiné platby. Tento článek bude doplněn o odstavec:

Po dobu uzavření školy delší než 1 měsíc nebo pokud bude z jiných důvodů nájemci znemožněna činnost, pro kterou byly prostory pronajaty, nebude nájemce hradit nájemné

a paušální náklady za služby s platností od 1. 4. 2020. Výjimkou bude elektrická energie, která je hrazena dle skutečné spotřeby.

III. Ostatní ujednání

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 2 nájemní smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Chebu dne 22. 4. 2020

pronajímatel

nájemce