

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. OSM-187/2009 uzavřené dne 21. 8. 2009 na pronájem pozemků v k. ú.
Senomaty za účelem zemědělského využití

Město Rakovník

Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník
zastoupené Ing. Zdeňkem Nejdlem, starostou
IČ: 00244309, DIČ: CZ00244309

dále jen **pronajímatel**

a

Petr Bazika

Ke Křížku 389, 273 64 Doksy
narozen:

xxx

dále jen **nájemce**

Obě smluvní strany uzavřely dne 21.8. 2009 nájemní smlouvu č. OSM-187/2009. Nyní mají obě strany zájem na změně smlouvy, a proto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. OSM-187/2009 uzavřené dne 21. 8. 2009

A)

Odstavec 1. článku I. nájemní smlouvy se mění a po změně zní:

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků pozemkových parcel č. 666/7 o výměře 83 230 m², č. 666/10 o výměře 787 m², č. 666/19 o výměře 962 m², č. 739/1 o výměře 92 839 m², č. 739/11 o výměře 2 714 m², 739/13 o výměře 9 710 m², č. 739/14 o výměře 4 042 m², č. 739/15 o výměře 21 654 m², č. 752 o výměře 2 764 m², č. 764/2 o výměře 3 581 m², č. 1018/1 o výměře 117 615 m², č. 1018/2 o výměře 685 m², č. 1018/3 o výměře 768 m², č. 1019 o výměře 40 119 m² vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 588, pro obec a k. ú. Senomaty.

Odstavec 1. článku II. nájemní smlouvy se mění a po změně zní:

1. Nájemné se stanovuje na základě usnesení rady města č. 701/13 ze dne 11. 9. 2013 ve výši 2 831,- Kč/ha a rok tj.

$$2\ 831,-\text{ Kč} \times 38,1470\ \text{ha} = 107\ 997,-\ \text{Kč/rok}$$

Nově stanovené nájemné je nájemce povinen hradit až od roku 2014. Za rok 2013 uhradí nájemce nájemné v původní výši, tj. ve výši 108 057,- Kč/rok.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. OSM-187/2009 ze dne 21. 8. 2009 zůstávají beze změny.

B)

1. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Rakovníka č. 701/13 ze dne 11. 9. 2013.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dva výtisky a nájemce jeden výtisk.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smluvní strany si dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují podpisy jednajících osob.

V Rakovníku dne .27. 9. 2013

V Doksech dne 25. 9. 2013

Město Rakovník
Ing. Zdeněk Nejdl
starosta

Petr Bazika