

Smlouva o dílo č. 31/01/2020

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
na zhotovení díla – **projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS)**
"Obnova fasády domu čp. 835, ul. Jana Žižky v Mostě"

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Název: Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech
v.v.i.
Sídlo: ul. Jana Žižky, čp. 835, 43401 Most
Zastoupený: [REDACTED] - ředitelem
IČO: 473 25 011
DIČ: CZ473 25 011
bankovní spojení: 385 324 91/0100 KB Most
tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

2. Zhotovitel:

Název: FAPAL s.r.o.
Sídlo: Stará Mostecká 250/2, 415 01 Litoměřice
Zastoupený: [REDACTED]
IČO: 06083927
DIČ: CZ 06083927
bankovní spojení: 2401310324/2010
tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zpracovat dokumentaci pro provedení stavby (dále jen DPS) **"Obnova fasády domu čp. 835, ul. Jana Žižky v Mostě"**. V rámci předmětu díla, sjednané ceny a času plnění zajistí zhotovitel veškeré práce a činnosti nutné k řádnému zpracování DPS. Věcný obsah podkladů pro DPS stavby je dán:
 - stavebně technický průzkum a návrh koncepce obnovy fasády
 - písemnými podklady zadavatele
 - prohlídkou objektuDPS bude zpracována a zadavateli odevzdána v rozsahu, obsahu a podrobnostech podle vyhlášky č. 62/2013 Sb., se všemi detaily majícími vliv na cenu díla. DPS bude zpracována v **digitální** formě a objednateli odevzdána v **6-ti** tištěných vyhotoveních a **1x v elektronické podobě** na CD.
2. DPS bude zpracována ve struktuře:
 - A Průvodní zpráva
 - B Souhrnná technická zpráva
 - C Situační výkresy

- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E Doklady
- F Projekt organizace výstavby
- G Výkaz výměr
- H Nákladová část (včetně položkových rozpočtů)

Položkové rozpočty budou obsahovat úplné devítimístné označení jednotlivé položky z příslušného katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (URS Praha), popis položky a výměru. Položkové výkazy výměr budou zpracovány v 5-ti vyhotoveních bez cen, v jednom vyhotovení (paré č. 1) s cenami dle „Seznamu směrných cen a sazeb přímých nákladů stavebních prací“ 2020/1, vydaného ÚRS Praha. V případě že nebude možné použít položku z příslušného seznamu bude sestavena „R“ položka. Paré č. 1 bude rovněž obsahovat celkové sestavení nákladů stavby. V části „E“ Doklady bude doloženo případné projednání realizačního projektu stavby v průběhu projektových prací s dotčenými orgány státní správy, místní samosprávy a dotčenými organizacemi. V rámci výkonu občasného autorského dozoru zabezpečí vybraný zájemce zejména činnosti dle přílohy č. 9 „Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrské činnosti“ (UNIKA, vydání 2019).

3. Objednatel se zavazuje řádně zpracovanou DPS převzít a zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.

III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na DPS okamžitě po podpisu smlouvy v **03/2020** a DPS předat objednateli nejpozději do **30. 5. 2020**. DPS bude zhotovitelem objednateli předána v místě sídla objednatele.

IV. Cena díla

1. Cena díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí:

cena díla celkem bez DPH	165 000,-Kč
DPH 15%	0,-Kč
DPH 21 %	34 650,-Kč
DPH celkem	34 650,-Kč
cena díla celkem včetně DPH	199 650,-Kč

DPH bude zhotoviteli účtováno v souladu se zákonem o DPH platným ke dni fakturace ceny díla.

2. Zhotovitel bude sjednanou cenu díla fakturovat po předání kompletní DPS v 6-ti vyhotoveních a 1 x na CD, objednateli fakturou ve výši 95% dohodnuté ceny díla. Zbýlých 5% bude zhotovitel fakturovat po ukončení výběrového řízení na zhotovitele stavby a výběru zhotovitele stavby.
3. Objednatel může po zaplacení díla podle čl. IV. této smlouvy dílo neomezeně užívat a případně umožnit jeho užití třetím osobám.

V.
Jiná ujednání

1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na výrobních výborech, které bude zhotovitel organizovat dle postupu prací 1x za 10 - 14 dní, dle postupu zpracování DPS. Termín konání prvního výrobního výboru stanoví zhotovitel a termín dalších výrobních výborů bude dohodnut vždy na konci jednání výrobního výboru. Každý výrobní výbor bude písemně dokumentován a bude probíhat v sídle objednatele.

VI.
Sankce a penále


1. V případě prodlení s předáním DPS může objednatel od zhotovitel požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH, za každý kalendářní den prodlení.
2. V případě chyb v DPS jež spočívají v rozporu ve výkresové části, technických zprávách a výkazu výměr DPS, může objednatel od zhotovitel požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každou zjištěnou chybu.

V.
Závěrečná ustanovení

1. Na celou DPS poskytuje zhotovitel objednateli záruku v délce **60 měsíců**.
2. Tato smlouva může být měněna, doplněna nebo zrušena pouze písemným dodatkem potvrzeným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
4. Ke vzniku této smlouvy je třeba dohody o celém jejím obsahu.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Litoměřicích dne 27. 2. 2020

za objednatele:


Ředitel úřadu
SEVEROZÁPADNÍCH ČECH
Jana Žižky 835, 434 01 Most
IČ: 473 25 011
DIČ: CZ47325011
tel: +420 476 704 465
email: office@uappmost.cz
web: www.uappmost.cz

za zhotovitele:


FAPAL s.r.o.
