



**Dodatek č. 1/2020
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor
ze dne 30. 12. 2019**

Smluvní strany:

1. Muzeum Beskyd Frýdek-Místek, příspěvková organizace

se sídlem: Hluboká 66, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 00095630
DIČ: CZ 0095630
Spisová značka: Pr 906 vedená u Krajského soudu v Ostravě
zastoupena: Mgr. Stanislavem Hrabovským, ředitelem organizace
bankovní spojení: 193682350297/0100, Komerční banka a.s., pobočka Frýdek-Místek
dále též „pronajímatel“ nebo „muzeum“

a

2. Lucie Lubasová

se sídlem (bytem): Ostravská 513, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 04407857
zastoupena: osobně
bankovní spojení: [redacted]
dále též „nájemce“

Předmětem nájmu je část nebytových prostor v budově čp. 1264, ul. Zámecké náměstí v obci Frýdek. Nájemce v Předmětu nájmu provozuje kavárnu na základě své podnikatelské činnosti.

Níže uvedeného dne uzavřely smluvní strany tento

Dodatek ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

Smlouva o nájmu nebytových prostor se mění a doplňuje takto:

1. V návaznosti na usnesení vlády ze dne 12.3.2020, kterým byl vyhlášen pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru nouzový stav a také v návaznosti na mimořádné opatření ministerstva zdravotnictví (MZDR 12746/2020-1/MIN/KAR ze dne 23.3.2020), kterým se zakazuje maloobchodní prodej a prodej služeb v provozovnách, se proto obě strany dohodly na slevě z pronájmu ve výši dvou měsíčních splátek nájemného, což činí **14.800,-Kč** (slovy: čtrnácttisícosmsetkorunčeských).
2. Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
3. V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 30. 12. 2019 nezměněna.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takové případě nabývá dodatek účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Ve Frýdku-Místku dne
příspěvková organizace
Hluboká 66
738 01 Frýdek-Místek
DIČ: CZ00095630, IČ: 00095630
pronajímatel

Ve Frýdku-Místku dne
nájemce

Byla provedena dle zákona č. 320/2001 Sb kontrola před
vznikem nároku (příjmu): dne:Podpis: