



1501140631

SMLOUVA O DÍLO

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

se sídlem

Lázeňská 1001

379 13 Třeboň

IČO: 251 79 896 DIČ: CZ 251 79 896

Bankovní spojení: ...

Zastoupené PhDr. Milanem Kramárikem – jednatelem společnosti
(dále je „Objednatel“)

a

CZECH CANADA s.r.o

Hanusova 1537/3

140 00 Praha Michle

IČ: 260 25 256 DIČ: CZ 260 25

zastoupená Ing. Iveta Plucarová - jednatelem společnosti

Bankovní spojení ...

Doručovací adresa : Valtínov 41, 378 53 Kunžak
(dále jen „zhotovitel,“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O ODSTRANĚNÍ DŘEVNÍ HMOTY MIMO LES

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Smlouva“)

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele odstranit stromy a křoviny na ploše 6500 m² vyznačené na parcele č.2118/1 KÚ Třeboň , Spálená Borkovna , na vlastní náklad a vlastní nebezpečí.

2. Čas a místo plnění

2.1. Odstranění porostu včetně odvozu a vyklizení mimo parcelu č.2118/1 KÚ Třeboň Spálená Borkovna bude provedeno v termínu od 16.1.do 15.2.2017.

2.2 V případě nevhodných povětrnostních podmínek může být termín prodloužen , nejpozději však do 3.3. 2017.

3. Povinnosti objednatele

3.1. Objednatel předá zhotoviteli prostor pro odstranění dřevin ke dni podpisu smlouvy.

3.2. Objednatel prohlašuje , že má povolení k odstranění stromů a křovin v právní moci a kopie tohoto povolení je přílohou č.1 této smlouvy.

4. Povinnosti zhotovitele

4.1. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce spojené s odstraněním porostu v dohodnuté lhůtě a po provedení předat prostor vyklizený objednateli.

4.2. Zhotovitel je povinen při provádění používat ekologické náplně do pil a použitých strojů a dodržet veškerá potřebná opatření, aby nedošlo k ekologické škodě únikem škodlivých látek do půdy.

4.3. V případě , že by došlo k znečištění prostředí v dotčeném prostoru, je zhotovitel povinen učinit bezprostředně potřebná opatření k odstranění těchto škod a nese veškerou zodpovědnost a náklady s tímto spojené. O této ekologické havárii je povinen okamžitě informovat objednatele a v případě , že hrozí větší ekologické škody , povolat i složky IZS.

5. Cena a způsob placení

5.1. Zhotovitel na základě prohlídky místa plnění prohlašuje , že je mu znám stav pozemku a podmínky plnění předmětu smlouvy.

5.2. Cena za provedené práce je stanovena cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 4.1.2017, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Výsledná cena bude stanovena na základě skutečného množství odstraněné dřevní hmoty.

5.3. Zhotovitel před odvozem dřevní hmoty vyzve nejpozději 1 den předem objednatele ke kontrole množství.

5.4. Po dokončení prací vyzve zhotovitel objednatele k převzetí vymýcené a vyklizené plochy. O předání a převzetí bude proveden zápis, který musí být přiložen k fakturaci.

5.5. Dílo bude fakturováno jedinou fakturou po dokončení. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu , bude doručena na sídlo objednatele uvedené v úvodu této smlouvy.

5.6. Splatnost faktury je 30 dnů po doručení.

6. Další ujednání

6.1. Vyskytnou-li se okolnosti, které jednomu nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

6.2. Za vady předmětu smlouvy odpovídá zhotovitel v rozsahu stanoveném v § 2617 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

6.3. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy, jestliže zhotovitel nedodrží sjednaný termín nebo jinak zásadně poruší podmínky této smlouvy.

6.5. Pokud se při provádění předmětu Smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nemohly být předvídané, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

7. Závěrečná ustanovení

7.1. Změna smlouvy je možná jen písemně.

7.2. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

7.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, kdy každá ze stran obdrží po jednom.

7.4. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují

Za Slatinné lázně Třeboň s.r.o

.....

PhDr. Milan Kramárik – jednatel

Za CZECH CANADA s.r.o. 

.. CZECH CANADA s.r.o.; Hanušova 453/73
140 00 - Praha 4 - Michle
IČ: 260 25 256 DIČ: CZ26025256

Ing. Iveta Plucarová - jednatel

.....

PRÍLOHA č. 2 SOJ



CENOVÁ NABÍDKA

Zakázka: Kácení Spálená Borkovna

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

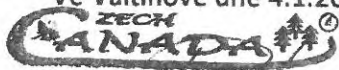
I ázeňský dům | Lázně Aurora | Lázeňská 1001 | 379 13 Třeboň

Nacenné položky:

1. Vykácení plochy ložiska (cca 6500 m²) porostu nad průměr 7 cm.
100 m³ dřevní hmoty za dohodnutou smluvní cenu ~~12400,-~~ Kč
2. Vyvezení dřeva na plochu podél příjezdové panelové cesty
100 m³ dřevní hmoty za dohodnutou smluvní cenu ~~24000,-~~
3. Odkup a odvoz vytěženého dřeva
Odkup 100 m³ břízy za dohodnutou kupní cenu ~~24000,-~~
Odvoz 100 m³ břízy za dohodnutou kupní cenu ~~24000,-~~

Vzhledem k tomu, že v současné době není známo přesné množství (m³) těženého dříví je nabídková cena spočtena na množství 100 m³. Tato cena bude dle skutečně vytěžené dřevní hmoty buď povýšena ,nebo ponížena.

Ve Valtínově dne 4.1.2017


CZECH CANADA s.p.o., Hanušova 1637/3,
140 00 Praha 4 - Michle
IČ: 260 25 256, DIČ: CZ26025256

.....
Czech Canada s.r.o.
Ing. Iveta Plucarová
jednatel

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

tel: +420 384 342 172, fax: +420 384 342 178
e-mail: vaclava.fliegelova@mesto-trebon.cz

Doručí se: *doporučeně*
Lázně Aurora s.r.o.
Lázeňská 1001/II
379 13 Třeboň
METR_S 1374/2016

LÁZNĚ AURORA s.r.o.		Č.J.
379 13 Třeboň		
Došlo:	- 6. 05. 2016	
Přiděleno:	Ing. Kubáček	
Počet listů a příloh	1	055

Ze dne: 23.03.2016

Naše č.j.: ŽP:4451/2016FIVa OP246-244FI

Vyřizuje: Ing. Fliegelová

Datum: 04.05.2016

ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Třeboni, odbor životního prostředí jako správní orgán ochrany přírody a krajiny podle § 76 odst.1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o ochraně přírody a krajiny), věcně a místně příslušný správní orgán podle § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), v řízení vedeném ve věci žádosti o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, kterou podal dne 23.03.2016 žadatel Lázně Aurora s.r.o., Lázeňská 1001/II, 379 13 Třeboň - IČ 25179896 podle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny

povoluje

Lázně Aurora s.r.o., Lázeňská 1001/II, 379 13 Třeboň - IČ 25179896 pokácet na pozemku parc.č. 2118/1 v k.ú. Třeboň (ložisko Spálená borkovna)

Druh dřeviny	obvod kmene	plocha
borovice lesní <i>Pinus sylvestris</i>	25-120 cm	
smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	15-130 cm	
břízy bílé (<i>Betula pendula</i>)	12-140 cm	
keře vrby ušatá, krušina olšová (<i>Salix aurita, Frangula alnus</i>)		3.500 m ²
Celková plocha výše uvedeného zapojeného porostu (obvod kmene je měřen ve výšce 130 cm nad zemí)		7.000 m ²

Povolení se vydává za těchto podmínek:

1. O termínu započatých kácecích pracích bude 15 dnů předem informována AOPK - regionální pracoviště Jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň (tel. 384 701 011, 606 036 214).
2. Při kácení nesmí dojít k porušení ostatní vegetace (stromů, keřů) v zájmovém území.
3. Káceny budou pouze dřeviny dle předložené situace, která byla součástí vaší žádosti.
4. Kácení lze provést v termínu od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a současně v období vegetačního klidu (tj. od 30.09. do 31.03.).

Odůvodnění:

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí obdržel dne 23.03.2016 Vaši žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les.

Žádost byla doložena doklady podle ustanovení § 4 odst. 1 prováděcí vyhl. MŽP č. 189/2013 Sb., ve znění vyhl. 222/2014 Sb. Správní orgán posoudil podanou žádost. Vzhledem k znalosti místa i problematiky bylo upuštěno od ústního jednání a místního šetření.

Jedná se o kácení na pozemku parc.č. 2118/1 v k.ú. Třeboň (ložisko Spálená borkovna) a to:

Druh dřeviny	obvod kmene	plocha
borovice lesní <i>Pinus sylvestris</i>	25-120 cm	
smrk ztepilý <i>Picea abies</i>	15-130 cm	
břízy bílé (<i>Betula pendula</i>)	12-140 cm	
keře vrby ušatá, krušina olšová (<i>Salix aurita, Franqula alnus</i>)		3.500 m ²
Celková plocha zapojeného porostu (obvod kmene je měřen ve výšce 130 cm nad zeříí),		7.000 m ²

z důvodu těžby peloidu z ložiska Spálená borkovna pro účely lázeňské péče. Tato lokalita je vyhrazeným a schváleným ložiskem rašeliny pro lázeňské účely. Zájmové území je obklopeno rozsáhlými lesními porosty. Příprava na těžbu rašeliny spočívá v odstranění a pokácení výše uvedených náletových dřevin ve věku 30-50 let v zájmovém území.

Vzhledem k tomu, že se jedná o kácení většího rozsahu, požádali jsme dopisem ze dne 04.04.2016 pod č.j. 3100/2016FIVaOP246-177FI v rámci součinnosti AOPK - regionální pracoviště Jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň, zda výše uvedeným kácením mohou být dotčeny i jiné zájmy ochrany přírody a krajiny v zájmovém území. Dne 29.04.2016 jsme obdrželi odborné stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny - regionální pracoviště Jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň pod č.j: 00552/TR/16, ve kterém je konstatováno cit: „**pokácením dřevin rostoucí mimo les dřevin v areálu těžebny peleoidů Spálená borkovna, p.č. 2118/1, k.ú. Třeboň nejsou dotčeny jiné důležité zájmy ochrany přírody a krajiny. Pouze si přeje být předem informována o termínu započatím kácecích prací, aby mohla vyznačit bezpečnou zónu v okolí nedalekého hnízdiště ledňáčka říčního, který je předmětem ochrany v Ptačí oblasti a současně i zvláště chráněným druhem živočicha podle zákona č. 114/1992 Sb.**“

Vzhledem k tomu, že výše uvedeným kácením nedejde k oslabení ekologicko-stabilizační funkce zájmového území, bylo požadované kácení povoleno pokácet. Náhradní výsadba zde nebyla předepsána, neboť po odtěžení rašeliny se zde vytvoří sukcesní stanoviště - vodní plocha, která bude zázemím a teritoriím významných druhů rostlin a živočichů a současně se v okolí nachází dostatečné množství vzrostlé zeleně.

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí na základě funkčního (zvláště bezpečnostního) a estetického vyhodnocení výše uvedených dřevin, posouzení závažnosti důvodů ke kácení a zhodnocení všech podkladových materiálů rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 a 82 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení a to podáním učiněným u Městského úřadu Třeboň, odboru životního prostředí ke Správě CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň.

Odvolání se dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník (viz. níže uvedení účastníci řízení) dostal jeden stejnopis.

Nepodává-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

(otisk úředního razítka)

Ing. Jaroslav Fliegel
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí:

Město Třeboň, odbor rozvoje a investic, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

AOPK - regionální pracoviště Jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň