



SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU A ÚDRŽBY PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY č.: 4000229918

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 400/024/2020

Vlastník (dle občanského průkazu, dle ORŽL)

Příjmení, jméno, titul / Firma / Obec: Statutární město Jihlava			
Ulice: Masarykovo náměstí		Číslo pop./orient.: 97/1	
Obec: Jihlava		PSČ: 586 01	
Datum narození: ~	IČ: 002866010	DIČ: CZ002866010	Plátce DPH (ano/ne): ano
E-mail:	Telefon: 565 592 412	ID datové schránky:	
Zastoupený: Mgr. Karolína Koubová - primátorka			

Vlastník (dle občanského průkazu, dle ORŽL)

Příjmení, jméno, titul / Firma / Obec:			
Ulice:		Číslo pop./orient.:	
Obec:		PSČ:	
Datum narození:	IČ:	DIČ:	Plátce DPH (ano/ne):
E-mail:	Telefon:	ID datové schránky:	
Zastoupený:			

dále jen „vlastník“ nebo „subjekt údajů“ a

Provozovatel

Název: GridServices, s.r.o.		Sídlo / adresa: Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno	
IČ: 27935311	DIČ: CZ27935311	Zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 57165	
ID datové schránky: jnyjys6			
Zastoupený: Miloš Chmelař, technik přípoj. a rozvoje PZ-Morava jih 1			

dále jen „provozovatel“

Čl. I Úvodní ustanovení

- Vlastník čestně prohlašuje, že je výhradním vlastníkem plynovodní přípojky (dále jen „PP“) uvedené v této smlouvě a je oprávněn s ní neomezeně disponovat, zejména není zatížena žádným právem třetí osoby (např. zástavním právem, a pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, není ani ve společném jmění manželů, ani podílovém spoluvlastnictví). Současně prohlašuje, že umístění, realizace a užívání PP bylo řádně povoleno v souladu s právními předpisy, technickými normami a technickými pravidly. Dále prohlašuje, že PP je bez jakýchkoliv právních a faktických vad. Osoba činící toto prohlášení, bere na vědomí, že zjistí-li se jeho nepravdivost, odpovídá druhé smluvní straně za způsobenou škodu.
- Provozovatel je oprávněn k provozování plynárenského zařízení a poskytuje služby spojené s provozováním takového plynárenského zařízení.

Čl. II Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zajištění provozu a údržby PP, vč. součástí a příslušenství. PP se rozumí plynárenské zařízení začínající odbočením z distribuční soustavy a ukončené před hlavním uzavěrem plynu.

Specifikace a umístění PP:

Tlak: STL	materiál: PE-RC- O	dimenze: 40	délka: 15,60 m
Tlak: --	materiál: --	dimenze: --	délka: --

Příslušenství: --

Obec: Jihlava	Ulice, č.p./č.o.: U Rybníčku 3965/1
Parcelní číslo(a): 1372/3	Katastrální území: Jihlava

PP je podrobně popsána v Zápisu o technické přejímce plynárenského zařízení ze dne: - 8 -04- 2020

Čl. III Povinnosti provozovatele

Provozovatel se zavazuje, bude-li splněna podmínka dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, zajišťovat provoz a údržbu PP v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, příslušnými technickými normami a technickými pravidly, zejména TPG 905 01. Toto provozování a údržba se provádí v průběhu roku v dílčích etapách dle plánu údržby.

Provozovatel je zejména povinen provádět tyto činnosti:

- Provádět pravidelnou údržbu PP na základě provozovatelem zpracovaného „plánu údržby“ plynárenských zařízení v příslušné oblasti (regionu).

2. Podávat vlastníkovi podle potřeby zprávy o stavu PP, informace o vzniklých poruchách a návrhy na rozšíření, rekonstrukci a opravy PP. Opravu nebo rekonstrukci PP si zajišťuje vlastník sám na své náklady.
3. Neprodleně odstraňovat poruchy PP, ovlivňující bezpečnou dodávku a distribuci plynu. Náklady na odstranění těchto poruch budou vlastníkovi vyúčtovány.
4. Provádět pravidelné revize PP.
5. Vést příslušnou dokumentaci k provozovaným zařízením dle platných právních předpisů, technických předpisů a technických norem.

Čl.IV Povinnosti vlastníka

Vlastník se tímto zavazuje poskytnout provozovateli ke splnění jeho závazku nezbytnou součinnost zejména tím, že:

1. Předá provozovateli PP v řádném a provozuschopném stavu. Současně předá vlastník provozovateli i doklady uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Neprodleně vstoupí v jednání s provozovatelem, pokud sám zjistí nebo bude upozorněn na nutnost oprav nebo rekonstrukce PP.
3. Zajistí zaměstnancům provozovatele volný přístup k PP za účelem umožnění jejího provozování a údržby.
4. Bude dodržovat zákonem stanovené zákazy a omezení činností v ochranném pásmu PP.
5. Bude řádně a včas hradit provozovateli úplatu dle čl. V. této smlouvy. Splatnost daňového dokladu činí 14 dnů, lhůta počne běžet dnem doručení daňového dokladu vlastníkovi na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy nebo jím písemně oznámenou.
6. Zavazuje se zaplatit provozovateli vynaložené náklady dle čl. III. odst. 3 této smlouvy. Náklady vyúčtuje provozovatel k tíži vlastníka daňovým dokladem. Splatnost daňového dokladu činí 14 dnů, lhůta počne běžet dnem doručení daňového dokladu vlastníkovi na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy nebo jím písemně oznámenou.
7. Oznámi písemně provozovateli veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na platnost nebo účinnost této smlouvy, zejména se jedná o změnu adresy vlastníka nebo jeho názvu, apod., a o změnu vlastnictví k PP v souvislosti se změnou vlastnictví odběrného plynového zařízení.

Čl.V Výše úplaty a platební podmínky

1. Výše úplaty za provozování a údržbu PP je stanovena dohodou stran a činí 120 Kč bez DPH ročně (dále také jako jen „úplata“). K úplatě bude připočteno DPH v platné výši. Na tuto částku bude provozovatelem vystaven daňový doklad nejpozději do 15 dnů po uskutečnění zdanitelného plnění. Daňový doklad bude zaslán vlastníkovi způsobem určeným provozovatelem.
2. Zdanitelné plnění pro provozování a údržbu PP se stanovuje na 31.12. příslušného kalendářního roku. Výše úplaty v roce uzavření smlouvy činí 10,- Kč bez DPH měsíčně a celková roční úplata se vypočítá vždy od počátku kalendářního měsíce následujícího po uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že úplatu uhradí vlastník bankovním převodem případně poštovní poukázkou typu „A“ ve prospěch účtu provozovatele uvedeného na faktuře. Úplata je považována za uhrazenou dnem připsání na bankovní účet provozovatele.
4. Provozovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení s úhradou za provoz PP ze strany vlastníka.
5. Smluvní strany se dohodly, že účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem dojití projevu vůle Provozovatele odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení musí mít písemnou formu.

Čl.VI Ostatní ujednání

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců. Výpovědní doba začne běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhé straně.
2. Záruční doba na činnosti charakteru údržby a oprav poruch se nesjednávají.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je jako příloha č. 1 Seznam dokladů předaných současně s předmětem provozování.
4. Tato smlouva zaniká okamžikem zániku PP, nebo jejím zrušením, za což se považuje její odpojení od plynovodního řadu.

Čl.VII Registr smluv

1. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv uveřejní vlastník nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
2. Verze smlouvy k uveřejnění a znění metadat budou před uveřejněním v registru smluv odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
4. Vlastník zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců provozovatele, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy, apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

Čl.VIII Ochrana osobních údajů

1. Vlastník bere na vědomí, že provozovatel bude shromažďovat a zpracovávat osobní údaje vlastníka, uvedené v této smlouvě, za účelem plnění všech práv a povinností z této smlouvy vyplývajících.
2. Smluvní strany se zavazují, že při zpracování osobních údajů (dále jen „OÚ“) druhé strany pro účely podle této smlouvy, budou přistupovat k takovým OÚ výlučně podle platných a účinných právních předpisů, upravujících jejich ochranu, a to za účelem splnění svých úkolů vyplývajících z této Smlouvy, dále nebudou takové OÚ zpřístupňovat ani poskytovat bez písemného souhlasu druhé strany třetím stranám, s výjimkou případného řízení vedeného před orgány státní správy nebo samosprávy. Dále se smluvní strany zavazují, že v případě potřeby druhé strany vyvinou odpovídající součinnost při řešení problematiky OÚ dané smluvní strany.
3. Provozovatel je správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností provozovatele a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce provozovatele (<http://www.GridServices.cz/sluzby/ochrana-osobnich-udaju>) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla provozovatele nebo do jeho datové schránky ID jinyjs6.

Čl.IX Závěrečná ustanovení

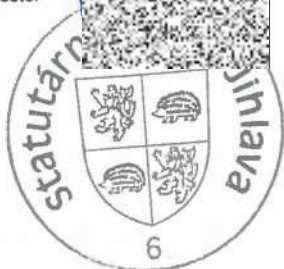
1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746, odst.2 občanského zákoníku. Strany výslovně vyloučily použití ustanovení o správě cizího majetku uvedené v Části III. Hlavě II. Dílu 6. občanského zákoníku.
2. Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli a že jí rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy sledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek bude nadále platit, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti bude přímo týkat. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů, aby smyslu a účelu této smlouvy bylo dosaženo.
4. Změna obsahu smlouvy je přípustná formou vzestupně číslovaných písemných dodatků ke smlouvě.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uvedení PP do provozu, nejdříve však dnem podpisu této smlouvy.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou.
7. Pro mimosoudní řešení spotřebitelského sporu, ve smyslu zákona č. 634/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o ochraně spotřebitele je příslušným orgánem Česká obchodní inspekce, Štěpánská 15, 120 00 Praha 2, tel. 296 366 360, www.coi.cz.

Vlastník

V: Jihlavě

Mgr. Karolína Kroubová - primátorka

investor



Provozovatel

V: Jihlavě

Miloš Chmelář

technik přípoj.a rozvoje PZ-Morava jih 1

GridServices, s.r.o.
Plynárenská 499/1
Zábřovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
- 104 -

- 8 -04- 2020

Příloha č.1 Smlouvy o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky č. 4000 1299-18

Seznam dokladů předaných současně s předmětem provozování

1. Stanovisko nebo rozhodnutí stavebního úřadu nebo veřejnoprávní smlouvu nebo certifikát autorizovaného inspektora (dle režimu daného stavebním zákonem)
2. Protokol o tlakové zkoušce plynovodní přípojky
3. Platná zpráva o revizi plynovodní přípojky
4. Stavební deník
5. Geodetické zaměření stavby
6. Zápis o vpuštění plynu
7. Zápis o technické převímce plynárenského zařízení (o odevzdání a převzetí) dokončené stavby provozovatelem