



MHMPXP09WD8R

Stejnopis č.: ...

## Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. NAN/58/01/015089/2009 ze dne 6. 4. 2009 (dále jen „nájemní smlouva“) o nájmu části stavby – budovy s č. p. 688, ul. Dygrýnova, Praha 9 k. ú. Černý Most, garážového stání č. 10, uzavřené za účelem užívání – parkování motorového vozidla mezi Hlavním městem Prahou jako pronajímatelem na straně jedné a panem Ladislavem Peterou jako nájemcem na straně druhé

### Hlavní město Praha,

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2, 110 00  
zastoupené Ing. Janem Rakem,  
ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP  
IČ: 00064581  
DIČ: CZ00064581, plátce DPH  
(dále jen „pronajímatel“)

a

### Ladislav Petera

bytem [redacted]  
datum narození [redacted]  
není plátce DPH  
(dále jen „nájemce“)

(dále jen „smluvní strany“)

Vzhledem ke skutečnosti, že nájemce požádal o rozšíření předmětu nájmu, pronajímateľ souhlasí s rozšířením předmětu nájmu, na důkaz čehož smluvní strany uzavírají dodatek č. 1 k nájemní smlouvě takto:

## I.

### Článek I. „Předmět nájmu“ odst. 3 se mění a zní:

3. Předmět nájmu tvoří garážová stání ozn. č. 2 (č. 202 dle iDES) a č. 10 (č. 210 dle iDES) o výměře 10,53 m<sup>3</sup> a 11,00 m<sup>2</sup> umístěné v prvním podzemním podlaží uvedeného objektu. Celková výměra pronajatého předmětu nájmu činí 21,53 m<sup>2</sup>.

Bližší specifikace předmětu nájmu je provedena situačním plánkem, který tvoří přílohu č. 2 této nájemní smlouvy a je její nedílnou součástí.

**Článek IV. „Nájemné“, odst. 1 se mění a zní:**

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci nebytové prostory uvedené v čl. I za dohodnuté nájemné ve výši **845,7 Kč/m<sup>2</sup>/rok** (slovy: osm set čtyřicet pět korun českých sedmdesát haléřů). Celková výše ročního nájemného činí **18 208 Kč** (slovy: osmnáct tisíc dvě stě osm korun českých).

**Článek VI. „Společná ujednání“, odst. 1 se doplňuje o písmeno n, které zní takto:**

- n) dodržovat dle usnesení RHMP č. 2832 ze dne 16. 12. 2019 opatření respektující principy předcházení vzniku odpadů a minimalizaci používání jednorázových obalů a výrobků,

**Článek VIII. „Závěrečná ustanovení“ se doplňuje o odst. 6, který zní takto:**

6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí pronajímatel.

**II.**

1. Ostatní ustanovení zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž nájemce obdrží jeden výtisk a pronajímatel tři výtisky.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 1 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení dodatku, datum jeho podpisu a text dodatku.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinností dnem zveřejnění v registru smluv, které zajistí pronajímatel.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č. 1 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 429 ze dne 9. 3. 2020. Záměr pronájmu nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem HOM-6100/2019 od 6. 9. 2019 do 21. 9. 2019.

V Praze dne ..... 23-03-2020

za pronajímatele:

.....  
Ing. Jan Rak  
ředitel odboru:

V Praze dne ..... 14.4.2020

nájemce:



