

Smlouva o dílo

uzavřené dle ustanovení § 536 a následujících obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. a souvisejících předpisů pro stavební práce:

„REKONSTRUKCE KAPLIČKA TVRŠICE“

č. smlouvy objednatele: 200402
č. smlouvy zhotovitele: 2020-01-14-169

I.

Smluvní strany

zadavatel: **Obec Staňkovice**
sídlo: Postoloprtská 8, 43949 Staňkovice
zastoupený: ing. Vladimír Libich - starosta Obce Staňkovice
IČO: 00556432
Tel.: 415 721 703

zhotovitel: **VRCH s.r.o.**
obchodní rejstřík: K. S. v Ústí nad Labem, 24. 3. 1998, odd.C, vl. č. 13639
sídlo: Podměstí č.p.2929, PSČ 438 01 Žatec,
zastoupený: Vratislav Chaloupek ČKIT 03000601
IČO: 25034618
DIČ: CZ25034618
Bank.spojení: K.B. Žatec č.k. 3182260287/0100
Tel.: 602429967
E-mail: vrch.sro@tiscali.cz

Zhotovitel – právnická osoba prohlašuje, že je autorizovanou osobou ve výstavbě ve smyslu z.č. 360/1992 Sb., v platném znění a je tedy způsobilou osobou k plnění níže uvedeného předmětu smlouvy.

Uzavírají tímto za podmínek stanovených touto smlouvou a všeobecně závaznými právními předpisy tuto smlouvu o dílo.

II.

Předmět plnění

Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací na akci :

2.1 Název akce: **„REKONSTRUKCE KAPLIČKA TVRŠICE“**

2.2 Rozsah prací: **dle výzvy k podání nabídky zakázky a příslušné projektové dokumentace.**
(dále PD)

2.3 Při provádění prací postupuje zhotovitel samostatně, případné nejasnosti konzultuje se zástupcem objednavatele, se závazkem kvalitního odvedení díla předepsané kvalitě a provedení zařízení specifikováno dle **odsouhlasené PD.**

2.4 Zhotovitel může pověřit zhotovením částí díla dle této smlouvy jinou právnickou nebo fyzickou osobu, zodpovídá však i za tuto část díla v plném rozsahu.

III.**Doba plnění**

Smluvní vztah provedení stavební činnosti v rozsahu této smlouvy je stanoven na:

- 3.1 Stavba bude provedena v časovém úseku 6 měsíců.....
- 3.2 Zahájení prací bude zahájeno dle podmínek nařízení vlády ČR v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., oo omezení volného pohybu se nařizuje osobám pobývajícím na území České republiky omezit pohyb na veřejně dostupných místech na dobu nezbytně nutnou a pobývat v místě svého bydliště.....
- 3.3 Zadavatel zajistil stavební povolení až ke dni 27.3.2020.....
- 3.4 Datum podepsání smlouvy je zároveň dnem předáním staveniště.....
- 3.5 Termín k předání kompletního díla (z výše uvedených důvodů – viz.bod 3.2 a 3.3 této smlouvy – datum předání 30.8.2020 dle výběrového řízení nelze splnit).....
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje, že stavbu provede v co nejkratší době, za podmínek plnicích nařízení vlády ČR viz.: dle bodu 3.2.....
- 3.7 Zhotovitel neodkladně v II. kvartálu roku 2020 provede záchranou demontáž zvonice a dřevěných prvků krovu před zřícením a statické zabezpečení stavby, dále bude ve stavbě pokračovat dle bodu 3.2,
- 3.8 Smluvní datum předání díla nelze stanovit z důvodů výše uvedeného omezení – bod 3.2 , odvislé od doby platnosti nařízení vlády ČR.....
- 3.9 Zadavatel zajistí a předá zhotoviteli do data podepsání smlouvy všechna právní povolení a závazná vyjádření podle kterých se bude stavba v rozsahu zadání řídit.....
- Přílohou č.1** - této smlouvy je platné stavební povolení Spis.zn.:MUZAS/10460/2020/SU/Re č.j. MUZA 11247/2020 ze dne 27.3.2020 s nabytím právní moci ke dni2020.....

IV.**CENA DÍLA**

4.1	Cena je stanovena jako pevná, bez nároku na vícepráce, a nepřekročitelná		
4.1	Cena celková bez DPH	=	890.000,- Kč
4.2	21% DPH(základ pro DPH = 890.000,00)	=	186.900,- Kč
4.3	.Celková cena součet včetně 21% DPH	=	1.076.900,- Kč

V.**Platební a fakturační podmínky**

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na provedení **průběžné fakturace**, vždy po dokončení dílčích částí díla a jejich předání v průběhu stavby, na základě oboustranného odsouhlasení.....
- 5.2 Faktura – daňový doklad, bude vystavena s **14denní splatností**, přičemž se objednatel zavazuje fakturovanou částku v této lhůtě proplatit.....
- 5.3 V případě nesrovnalostí, musí objednatel neprodleně fakturu vrátit v době její splatnosti, jinak je v prodlení s placením – částka prodlená je ve výši která měla být fakturována správně.....

VI.

Smluvní pokuty

- 6.1 Zhotovitel bude platit zadavateli smluvní pokuty za prodlení z plnění nedodané částí díla a to 0,05% z ceny dodávky za každý započatý den prodlení v plnění podmínek této smlouvy.....
- 6.2 Zadavatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s opožděným placením faktury ve lhůtě po datu splatnosti a to 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení.....
-
-

VII.

Základní vztahy objednavatele a zhotovitele

- 7.1 Zhotovitel **je garantem** všech dodávek a prací stavby, dle této smlouvy.....
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje provést všechny práce ve vzorné kvalitě, odborně provedené, jen v tom stavu je oprávněn dílo nebo jeho části předložit objednavateli k předání, a ten je jen v případě splnění výše uvedených podmínek a splnění podmínek smlouvy a zadání PD, dílo povinen převzít a proplatit předložené faktury.....
- 7.3 Předání díla se rozumí dohotovení díla dle odst. II. odstranění vad, případně nedodělků.....
- 7.4 Smluvní strany se shodují, na skutečnosti, že stavba je z části nepřístupná, takže bude nutná součinnost při provádění stavby a její konečném provedení.....
- 7.5 Obě smluvní strany souhlasí, že změny v provedení stavebního díla jsou možné.....
- 7.6 Osobou zastupující objednatele je pan ing. Vladimír Libich - starosta Obce Staňkovice – jako oprávněná osoba pro kontrolu provedení díla a zápis do stavebního deníku.....
-
-

VIII.

Dodání díla

- 8.1 Zhotovitel - VRCH s.r.o. je garantem dodávky stavby, dle této smlouvy.....
- 8.2 Zadavatel se stává vlastníkem díla po předání stavby zhotovitelem, tímto je splněna tato smlouva o dílo.....
- 8.3 Dílo bude předáváno k užívání po dohotovení stavby zadavateli na základě oboustranně odsouhlaseném předávacím protokolu.....
- 8.4 Osobou pověřenou pro převzetí díla objednatelem je pan ing. Vladimír Libich - starosta Obce Staňkovice.....
-
-

IX.

Záruka za dílo

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti dle platných norem, montážních a technických předpisů které se na prováděné dílo vztahují, a bude se řídit při stavbě podmínkami této smlouvy a odsouhlasené PD.....
- 9.2 Záruky za dílo se řídí dle platných předpisů v době uzavření smlouvy.....
- 9.3 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo v rozsahu prací **záruku 36 měsíců**.....
-
-

X.

Jiná ujednání

10.1 Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 345 odst.2 obchodního zákoníku pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech smlouvy za porušení podstatné:

- a) nedodání některé části díla zhotovitelem.....
- b) ~~prodlení zhotovitele s dodáním díla.....~~
- c) nedodržení zaručených vlastností díla.....
- d) neproplacení faktury dle bodu 5.1 a 5.2.....

10.2 Smlouva o dílo bude ve dvou vyhotovení, jedno vyhotovení pro zhotovitele a jedno pro zadavatele, která lze doplňovat pouze písemnou formou dodatku po oboustranném odsouhlasení podmínek a změn tuto smlouvu měnící.....

V Žatci dne 11. 4. 2020

V Staňkovicích dne 2. 4. 2020

.....
za zhotovitele
podpis
razítko


OBEC STAŇKOVICE
Postoloprtská 8
439 49 STAŇKOVICE
IČO: 00556432
.....
za zadavatele

Příloha č.1 – Stavební povolení Spis.zn.:MUZAS/10460/2020/SU/Re č.j. MUZA 11247/2020 ze dne 27.3.2020

Příloha č.2 – Předávací protokol „REKONSTRUKCE KAPLIČKA TVRŠICE“ ze dne 2. 4. 2020



OBEC STAŇKOVICE

Věc: **PŘEDÁVACÍ PROTOKOL STAVENIŠTĚ**
na Rekonstrukci Kaple Bolestné P.Marie Tvršice

Dnešního dne bylo předán staveniště pro Rekonstrukci Kaple Bolestné P.Marie Tvršice ,
parc st.65 a část pp. 949/12-ostatní komunikace vymezenou situačním plánkem,vše v kú
Tvršice v majetku Obce Staňkovice firmě VRCH s.r.o. Podměstí č.p.2929, PSČ 438 01
Žatec, zastoupenou p. Vratislav Chaloupek
za účelem provedení rekonstrukce kaple v roce 2020. Současně byl předán klíč od kaple.

Datum..... *14. 4. 2020*

Předal: Libich *G. Libich*

Převzal: *[Signature]*

