

Smlouva o dílo

objednatel : Revitalizace KUKS, o.p.s.

adresa: Kuks 12, 544 43
IČ: 28771168
DIČ: CZ28771168
zástupce: Ing. Martin Puš, ředitel
email: martin.pus@revitalizacekuks.cz
tel.: 736 238 374

zhotovitel : ZAHRADA Olomouc s.r.o.

adresa: Železniční 469/4, 772 11 Olomouc
IČO: 48395013
DIČ: CZ48395013
zástupce : ing. Radek Pavlačka, jednatel společnosti
email: r.pavlacka@zahrada-olomouc.cz
tel.: 736 238 374

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

I.

předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zhotovení díla dle č. II této smlouvy zhotovitelem pro objednatele dle jeho objednávky a za sjednanou cenu a to za účelem realizace projektu s pracovním názvem „Infrastruktura Braunův Betlém“.

II.

specifikace díla - předmět plnění

Předmětem plnění je projektová dokumentace ve stupni studie s názvem „BRAUNŮV BETLÉM, podpora návštěvnosti a prezentace národní kulturní památky“.

Rozsah a obsah studie se bude odvíjet od koncepce, kterou zpracovatel prezentoval po výzvě objednatele jako ideu přístupu k obnově a je odevzdána jako tisková i digitální dokumentace. Tato koncepce bude ovšem v průběhu práce na smluveném projektu dále modifikována a měněna na základě hlubšího průzkumu území a na základě diskuse se zainteresovanými stranami – příslušní pracovníci NPÚ, zástupci zainteresovaných obcí a měst, Revitalizace Kuks atd. /dále jen členové pracovní skupiny/.

Dokumentace bude obsahovat základní situaci a potřebné detaily na jednotlivé dílčí objekty, zejména informační centrum, dále detaily designu mobiliáře a drobné architektury. Studie vymezení základní konstrukční principy a materiály, které jsou významné pro design a kvalitu řešení. Dále bude obsahovat propočet nákladů.

počet paré : 4ks + CD

III. čas plnění

Dokumentace bude odevzdána do 30.6.2017.

Zdanitelným plněním je den předání díla na základě předávacího protokolu bez vad a nedodělků.

IV. cena díla a splatnost

průzkumy území, anotace	25.000,-
koncept areálu	65.000,-
detaily jednotlivých objektů	30.000,-
architektura infocentra	60.000,-
principy stavebně konstrukčního řešení	50.000,-
vizualizace	38.000,-
inženýring – projednávání, prezentace.....	30.000,-
propoččet	5.000,-
celkem bez DPH	303.000,-
DPH 21%	63.630,-
Celkem včetně DPH	366.630,-

Dokumentace bude zpracována ve dvou etapách:

1.etapa celkem za 150.000,-Kč bude zahájena ihned po podpisu smlouvy.

průzkumy území, anotace	25.000,-
koncept areálu	65.000,-
architektura infocentra	60.000,-

2.etapa celkem za 153.000,-Kč bude zahájena po písemné výzvě objednatele a tato se stane dodatkem k této smlouvě se stanovením termínu plnění a potvrzením výše plnění.

detaily jednotlivých objektů	30.000,-
principy stavebně konstrukčního řešení	50.000,-
vizualizace	38.000,-
inženýring – projednávání, prezentace.....	30.000,-
propoččet	5.000,-

Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla převodem na účet zhotovitele ve lhůtě splatnosti 14 dní od doručení vystavení faktury po zaprotokolovaném předání díla.

Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

V.
zajištění závazku - sankce

Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení zhotovitele, nesplní-li svůj závazek včas, a to až do splnění smluvní povinnosti. Zhotovitel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení objednatele při úhradě ceny díla, což platí při řádném předání díla na základě předávacího protokolu.

VI.
licenční ujednání

1. Předáním předmětu díla přecházejí na Objednavatele i veškerá autorská práva spojená s jeho užitím pro další projektovou přípravu.
2. Cena díla zahrnuje i postoupení autorských práv k předmětu smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn dílo použít k účelům podle této smlouvy, k jiným účelům je oprávněn dílo použít jen s písemným souhlasem zhotovitele.

VII.
ostatní ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména obchodním a občanským zákoníkem.
2. Tuto smlouvu lze měnit jen na podkladě dohody smluvních stran, která musí být vyhotovena písemně, ve formě dodatku k této smlouvě.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž objednatel dostane jeden a zhotovitel jeden.

V Kuksu, dne

V Olomouci, dne

.....
objednatel

.....
zhotovitel