



# MĚSTO HRANICE

ODBOR ROZVOJE MĚSTA

VÁŠ DOPIS ZN.: OSM/19997/19/KRI

ZE DNE:

NAŠE ZN.: 21524/2020/MH

Odbor správy majetku

VYŘIZUJE

TEL.: 581 828 210

FAX:

E-MAIL:

DATUM: 2020-02-19

## Vyjádření ke zřízení věcného břemen

Odbor rozvoje města k žádosti společnosti ČEZ Distribuce [redacted] o zřízení věcného pro vedení NN v rámci stavby „Hranice, kaskády, Hranice, Skalní, p. č. 1441/103, kNN“ zatěžujícího pozemky města Hranice sděluje, že se zřízením věcného břemene **souhlasí** za následujících podmínek:

### Podmínky pro jednotlivé pozemky dotčené stavbou:

- Pozemek parc. č. 1441/69 (pozn.: všechny uvedené pozemky náleží do k. ú. Hranice):  
Na této parcele se nachází nově vybudovaný chodník, na který se vztahuje záruka, a který byl financován z dotačních prostředků. V rámci udržitelnosti projektu požadujeme předláždění celého chodníku v plné šířce, včetně vybudování všech podkladních vrstev a případně i obrub (budou-li zasaženy stavebními pracemi). Kabely budou uloženy do chráničky s krytím minimálně 80 cm. (Chodník kříží snížené vjezdy na soukromé pozemky). Na tyto práce bude poskytnuta záruka minimálně 5 let. (Stávající záruka zásahem do chodníku zanikne). Konstrukční vrstvy chodníku budou provedeny dle přílohy č. 1. Konstrukční vrstvy v místě vjezdů budou provedeny dle přílohy č. 2.
- Pozemek parc. č. 2396/6:  
Na této parcele se nachází nově vybudovaný chodník, na který se vztahuje záruka, a který byl financován z dotačních prostředků. V rámci udržitelnosti projektu požadujeme předláždění celého chodníku v plné šířce, včetně vybudování všech podkladních vrstev a případně i obrub (budou-li zasaženy stavebními pracemi). Kabely budou uloženy do chráničky s krytím minimálně 80 cm. (Chodník kříží snížené vjezdy na soukromé pozemky). Na tyto práce bude poskytnuta záruka minimálně 5 let. (Stávající záruka zásahem do chodníku zanikne). Přechod pod komunikací bude proveden protlakem, v chráničce, krytí minimálně 1 metr. Pracovní jámy musí být umístěny v zeleni, případně v chodníku, nesmí dojít k zasažení asfaltových vrstev komunikace. Konstrukční vrstvy chodníku budou provedeny dle přílohy č. 1. Konstrukční vrstvy v místě vjezdů budou provedeny dle přílohy č. 2.
- Pozemek parc. č. 1441/75:  
Krytí kabelu bude minimálně 80 cm. Pracovní jámy musí být umístěny v zeleni, případně v chodníku, nesmí dojít k zasažení asfaltových vrstev komunikace. Zásyp výkopů bude proveden dle přílohy č. 4.
- Pozemek parc. č. 1441/68:  
Pod komunikacemi bude krytí kabelu min. 1 metr s uložením do chráničky, krytí pod terénem bude min. 80 cm. Překopy komunikace musí být provedeny podle přílohy č. 3, s hutněním po

maximálně 20 cm, asfaltové vrstvy musí být opraveny v šířce minimálně 1 metr na každou stranu od hrany výkopu. Případně mohou být použity protlaky, v tom případě musí být pracovní jámy umístěny mimo asfaltové vrstvy komunikace. Zásyp výkopů v zeleni bude proveden dle přílohy č. 4.

- Pozemek parc. č. 1441/1:

Krytí kabelu bude minimálně 80 cm, uložení ve vzdálenosti min. 50 cm od obrubníků. Zásyp výkopů bude proveden dle přílohy č. 4.

- Pozemek parc. č. 1441/67:

Přechod pod komunikací bude proveden protlakem, v chrániče, krytí kabelu bude min. 1 metr. Pracovní jámy musí být umístěny v zeleni.

V zeleni bude hloubka krytí min. 80 cm, uložení ve vzdálenosti min. 50 cm od obrubníků. Zásyp výkopů bude proveden dle přílohy č. 4. Zasažené dlážděné plochy budou předlážděny v šířce minimálně 1 metr na každou stranu od hrany výkopu, konstrukční vrstvy budou provedeny dle přílohy č. 1.

Trasa, vedená severojižním směrem ve východním cípu pozemku bude provedena protlakem, v chrániče, krytí minimálně 1 metr. Pracovní jámy musí být umístěny v zeleni, případně v chodníku, nesmí dojít k zasažení asfaltových vrstev komunikace. (V rozpočtu města Hranice jsou zařazeny finanční prostředky na revitalizaci sídliště Pod nemocnicí, v jehož rámci bude v daném místě provedena nová komunikace propojující parkoviště před bytovými domy č. p. 1858–1860 a 1654–1657.)

- Pozemky parc. č. 1369/16, 1369/18, 1369/8:

Krytí kabelu bude minimálně 80 cm s uložení do chráničky, uložení ve vzdálenosti min. 50 cm od obrubníků. Zásyp výkopů bude proveden dle přílohy č. 4. (V rozpočtu města Hranice jsou zařazeny finanční prostředky na revitalizaci sídliště Pod nemocnicí, v jehož rámci budou v daném místě provedeny nové zpevněné plochy.)

- Pozemek parc. č. 1441/66:

Pod komunikacemi bude krytí kabelu min. 1 metr s uložení do chráničky, krytí pod terénem bude min. 80 cm. Překopy komunikace musí být provedeny podle přílohy č. 3, s hutněním po maximálně 20 cm, asfaltové vrstvy musí být opraveny v šířce minimálně 1 metr na každou stranu od hrany výkopu. Případně mohou být použity protlaky, v tom případě musí být pracovní jámy umístěny mimo asfaltové vrstvy komunikace.

V zeleni bude hloubka krytí min. 80 cm, uložení ve vzdálenosti min. 50 cm od obrubníků. Zásyp výkopů bude proveden dle přílohy č. 4.

- Pozemek parc. č. 1441/23:

V celém rozsahu bude krytí kabelu min. 1 metr s uložení do chráničky. Překopy komunikace musí být provedeny podle přílohy č. 3, s hutněním po maximálně 20 cm, asfaltové vrstvy musí být opraveny v šířce minimálně 1 metr na každou stranu od hrany výkopu. Případně mohou být použity protlaky, v tom případě musí být pracovní jámy umístěny mimo asfaltové vrstvy komunikace. (V daném místě bude po dokončení výstavby bytových domů opravována komunikace a budován chodník v místě dnešních zelených ploch).

### **Obecné podmínky platné pro všechny dotčené pozemky:**

- Všechny zasažené plochy budou uvedeny do původního stavu.
- Travnaté plochy budou opatřeny vrstvou ornice o tl. min. 15 cm a osety travním semenem. V případě kácení stromů a keřů bude provedena náhradní výsadba, jejíž charakter bude projednán s Odborem správy majetku MěÚ Hranice.
- Po dokončení prací budou pozemky dotčené stavbou protokolárně předány správci, tj. zástupci firmy Ekoltes a. s., současně s protokolem o provedení zátěžových zkoušek únosnosti zásypů (budou-li provedeny).

- Před záhozem výkopu (bude-li proveden), bude ke kontrole přizván správce komunikace, tj. zástupce firmy EKOLTES Hranice a.s., z této kontroly bude pořízen zápis.
- Místo provádění prací bude řádně označeno a zabezpečeno proti možnému úrazu osob.
- Nejpozději 14 dnů před zahájením stavebních prací zasahujících do pozemku v majetku města Hranic, bude na odbor správy majetku MěÚ Hranice podána žádost o povolení užívání veřejného prostranství.
- V případě, že dojde k propadu zpevněných ploch nad výkopy, bude stavebník povinen na vyzvání vlastníka pozemku provést opravu poškozeného místa na vlastní náklady po dobu 5 let od provedení stavby. Oprava bude provedena nejpozději do 30 dnů od výzvy ze strany vlastníka pozemku.

*Na závěr si dovoluujeme upřesnit, že zvolená trasa je delší než je nezbytné a zasahuje do nově rekonstruovaných a budovaných veřejných prostranství v majetku města Hranic. Dojde k tedy nezanedbatelnému zásahu do veřejného majetku, který není odůvodněný veřejným zájmem, ani úsporou finančních prostředků, ani technickými podmínkami v území.*

S pozdravem

