

DOHODA O ZRUŠENÍ PRÁV A ZÁVAZKŮ ze smlouvy o dílo na akci:

„Rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239“

Kód akce: A751

č. OEPÚ/Če/365/2019

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 000 07 536 **Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.,
DIČ CZ00007536 pobočka Most

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. AXVIII 433

Zastoupen: Ing. Walter Fiedler, ředitel státního podniku

Ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí oddělení energetiky a provozní
údržby
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, technický pracovník oddělení energetiky a
provozní údržby

(dále jen „Objednatel“)

a

Stavby Žofka s.r.o.

Střekovské nábřeží 1052/33
400 03 Ústí nad Labem - Střekov

IČO 084 35 278 **Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.
DIČ CZ08435278

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u **Číslo účtu:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. C 44043

Zastoupena: Romanem Žofkou, jednatelem společnosti

Ve věcech technických: Roman Žofka, jednatel společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany se, v souladu s článkem XVII. odst. 1 smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239“, kód akce: A751 (dále jen „Smlouva“), dohodly na uzavření této dohody o zrušení práv a závazků (dále jen „Dohoda“):

Důvod uzavření Dohody

I.

1. Předmětem Smlouvy bylo zhotovení díla, které se skládalo ze tří samostatných částí, tj. provedení rekonstrukce sociálních zařízení v objektech Objednatele, a to v objektu SO 247 - správní budova I. NP, v objektu SO 247 - správní budova V. NP a objektu SO 239 - závodní jídelna a kuchyň, kanceláře a vestibul (vstupní část vestibulu) I. NP, a to v termínu do 31. 3. 2020 za celkovou cenu 1.163.865,88 Kč bez DPH.
2. Z důvodů na straně Objednatele nebyla realizace díla Zhotovitelem zahájena neprodleně po převzetí staveniště, ale na základě požadavků Objednatele, až dne 7. 1. 2020.
3. Na základě rozhodnutí Objednatele o omezení pohybu osob v areálu Objednatele v souvislosti s pandemií koronaviru ze dne 16. 3. 2020 byl Zhotoviteli v období od 17. 3. 2020 do 20. 3. 2020 zakázán přístup na místo plnění a stavební práce nemohly být v těchto dnech realizovány.
4. Na základě požadavku Objednatele na revizi projektové dokumentace, kterou pro realizaci díla dle Smlouvy zhotovila společnost A71 s.r.o., se sídlem Hospodářská 81, 400 02 Ústí nad Labem, IČO: 061 77 212 a s tím souvisejícímu požadavku Objednatele na zastavení, resp. nezahájení prací na dalších částech díla, se smluvní strany dohodly na uzavření Dohody v tomto znění:
 - a) Dnem účinnosti této Dohody zanikají všechna vzájemná práva a povinnosti smluvních stran plynoucí z uzavřené Smlouvy a vztahující se k realizaci částí díla SO 247 - správní budova I. NP a SO 247 - správní budova V. NP.
 - b) Zhotovitel je povinen dokončit a Objednateli předat část díla SO 239 – závodní jídelna a kuchyň, kanceláře a vestibul (vstupní část vestibulu) I. NP, nejpozději dne 23. 4. 2020.

II.

1. Objednatel v průběhu realizace díla, části SO 239 – závodní jídelna a kuchyň, kanceláře a vestibul (vstupní část vestibulu) I. NP, nařídil Zhotoviteli provedení víceprací v celkové výši 192.245,59 Kč bez DPH a současně odsouhlasil Zhotoviteli neprovedení méněprací v celkové výši 124.861,48 Kč bez DPH. Přílohu č. 1 této Dohody tvoří kopie Protokolu změny č. PZ A751/01/2020.
2. Smluvní strany se, v návaznosti na provedené vícepráce a neprovedené méněpráce, dohodly na zvýšení ceny za realizaci části díla SO 239 – závodní jídelna a kuchyň, kanceláře a vestibul (vstupní část vestibulu) I. NP o částku 67.384,11 Kč, bez DPH.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že celková cena části díla SO 239 – závodní jídelna a kuchyň, kanceláře a vestibul (vstupní část vestibulu) I. NP, kterou Zhotovitel Objednateli dokončenou předá nejpozději dne 23. 4. 2020, je dohodnuta ve výši 443.096,07 Kč, bez DPH.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tuto Dohodu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od jejího uzavření. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto Dohodu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Dohodu po jejím podpisu bez zbytečného odkladu.
2. Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Dohody, že jí porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že ji nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
4. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jeho podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

5. Nedílnou součástí této Dohody je:

Příloha č. 1: Protokol změny č. PZ A751/01/2020 včetně jeho příloh

V Chlumci dne 22. 4. 2020

V Ústí nad Labem dne 23. 4. 2020

.....
Ing. Walter Fiedler
ředitel
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

.....
Roman Žofka
jednatel
Stavby Žofka s.r.o.
(Zhotovitel)