

Smlouva o dílo

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Obec Pernarec

se sídlem: Pernarec 62, 330 36, Pernarec

zastoupená ve věcech smluvních: [redacted] starosta obce
ve věcech technických: [redacted] starosta obce
IČ: 00258229
DIČ: CZ 00258229
Bankovní spojení: [redacted]
č.účtu: [redacted]

1.2. Zhotovitel: VODÁRNA PLZEŇ a.s.

se sídlem: Malostranská 143/2, 317 68 Plzeň

zastoupená ve věcech smluvních: [redacted] generální
ředitel
ve věcech technických: [redacted] vedoucí provozu Nýřany
IČ: 25205625
DIČ: CZ25205625
Bankovní spojení: [redacted]
č.účtu: [redacted]
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Plzni, oddíl B, vložka 574

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto

smlouvu o dílo:

2. Předmět díla

Předmětem díla je: „**Přeložka vodovodu – LTH 150-108,0 m - Pernarec – parc.č. 1257/4**“

dle nabídkového rozpočtu.

3. Cena

Cena byla stanovena na základě nabídkového rozpočtu zhotovitele.

Cena přeložky vodovodu 371.059,16 Kč bez DPH

K ceně bez DPH bude přičtena DPH dle platných právních předpisů.

4. Platební podmínky a fakturace:

- 4.1. Provedené práce budou hrazeny měsíčně, na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Předání díla proběhne formou písemného zápisu za přítomnosti odpovědných pracovníků objednavatele a zhotovitele. Faktury budou mít splatnost **15 dnů od jejich doručení**.
- 4.2. Zhotovitel předkládá vždy k 25. dni aktuálního kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel vystavuje dílčí faktury pouze jednou měsíčně, vždy k poslednímu dni aktuálního kalendářního měsíce.

- 4.3. Zhotovitel vystavuje konečnou fakturu po předání celého díla objednateli, po odstranění všech vad a nedodělků a předání všech ostatních požadovaných dokumentů a dokladů a po převzetí celého díla objednatelem, pokud je konečná faktura požadována. Konečná faktura bude mít náležitosti daňového dokladu, budou v ní zúčtovány všechny dílčí faktury a DPH. Splatnost konečné faktury je **15 dnů**.
- 4.4. Objednatel uhradí fakturované částky v dohodnuté době splatnosti.
- 4.5. Případné objednatelem písemně odsouhlasené vícepráce budou fakturovány samostatně.
- 4.6. Za řádné plnění díla se rovněž považuje průběžné předkládání veškerých relevantních dokumentů, dokladů nebo protokolů. Objednatel si vyhrazuje právo pro případ, že tyto dokumenty, doklady nebo protokoly nebudou předloženy včas a v požadované kvalitě, tj. věcně správné, neakceptovat fakturaci zhotovitele do doby prokazatelného odstranění těchto zjištěných vad.
- 4.7. Faktury budou akceptovány jen v případě, že budou obsahovat náležitosti dané zákonem, nejméně však:
 - číslo faktury, účetní místo, název stavby a číslo smlouvy o dílo
 - označení zhotovitele (název obchodní firmy, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení)
 - označení objednatele (název obchodní firmy, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení)
 - datum vystavení faktury, datum uskutečnitelného zdanitelného plnění, datum splatnosti, formu úhrady)
 - stručný popis a cena fakturovaných částí díla bez DPH, sazbu DPH, DPH a cenu celkem včetně DPH
 - podpis oprávněné osoby zhotovitele a razítko
 - faktury budou rozděleny dle objektů
 - k fakturám budou přiloženy – soupisy provedených prací a dodávek včetně jejich ocenění (nebude-li uvedeno přímo ve faktuře), potvrzené zástupcem objednatele
- 4.8. Faktura, která nebude splňovat shora uvedené náležitosti nebo bude obsahovat chyby, nebude objednatelem akceptována a bude vrácena zpět zhotoviteli. Po doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 4.9. Splatnost faktur se počítá ode dne doručení objednateli.

5. Termín realizace

- 5.1. Počátek prací zhotovitele na stavbě: **04/2020**
- 5.2. Ukončení prací zhotovitele na stavbě: **05/2020**

6. Kvalita, jakost

- 6.1. Pokud dodávka zhotovitele spadá do oblasti hodnocení bezpečnosti výrobků dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, musí zhotovitel doložit certifikaci výrobku platným Prohlášením o shodě. Prohlášení o shodě musí být doloženo nejpozději do zahájení provádění díla. Prohlášení o shodě musí být předloženo i v ostatních případech a musí odpovídat stupni hodnocení výrobku podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.

7. Podmínky provádění díla a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se smluvními podmínkami, předanou DPS (dokumentací provedení stavby), s odbornou péčí a bez vad a chránit jej před vznikem škody až do doby jeho převzetí objednatelem.
- 7.2. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho navrácení objednateli nebezpečí škody vzniklé:
 - na díle a všech jeho zhotovovaných či upravovaných částech, ledaže by ke škodě došlo i jinak
 - na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny, ledaže by ke škodě došlo i jinak
 - na všech inženýrských sítích, věcech a zařízeních na staveništi v souvislosti s prováděním díla nebo způsobené zaměstnanci či subdodavateli zhotovitele, ledaže by ke škodě došlo i jinak

- na majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci nebo subdodavateli zhotovitele, ledaže by ke škodě došlo i jinak
- 7.3. Zhotovitel nese do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimž jsou zejména: pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (jako např. lešení, podpěrné konstrukce apod.) zařízení staveniště provozního, výrobního, sociálního charakteru, ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak i vůči třetím osobám.
 - 7.4. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
 - 7.5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požární ochranu.
 - 7.6. Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu informovat o zjištěných rozporech nebo neúplnostech v předané DPS a v dalších předaných dokladech a dokumentech převzatých od objednatele ke zhotovení díla nebo o jejich nevhodnosti, pokud tyto skutečnosti mohl zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže tyto zjištěné skutečnosti překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby výměny věcí nebo změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provádění díla s použitím předaných věcí a daných pokynů. O dobu, o kterou bylo nutno provádění díla přerušit z těchto důvodů, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
 - 7.7. Zhotovitel je povinen se při své činnosti podle této smlouvy řídit pokyny objednatele a tyto splnit bez zbytečného odkladu, pokud tyto pokyny nejsou v rozporu s platnými právními předpisy. V opačném případě je objednatel oprávněn pokyn zapsat do stavebního deníku, popřípadě jej písemně zaslat zhotoviteli. V případě nesplnění pokynů zhotovitelem je objednatel oprávněn učinit nezbytná opatření k provedení prací na účet zhotovitele. Takto dodatečně vzniklé náklady je objednatel oprávněn jednostranně započíst vůči splatným i nesplatným pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.
 - 7.8. Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat nedostatky díla zjištěné v průběhu jeho realizace oprávněným zástupcem objednatele v souladu s projektovou dokumentací a zapsané ve stavebním deníku.
 - 7.9. V případě, že zhotovitel vady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
 - 7.10. Vznikne-li v důsledku vadného či neúplného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit.
 - 7.11. Mezi objednatelem a zhotovitelem proběhne písemné převzetí a předání díla nebo jejich ucelených částí v místě realizace díla. O předání a převzetí díla nebo jeho části sepíší obě smluvní strany zápis (Předávací protokol) s uvedením případných vad a nedodělků a termínů jejich odstranění, a to po předchozí prohlídce díla objednatelem nebo osobou pověřenou objednatelem.
 - 7.12. Převzetí prací zhotovitele proběhne teprve po úplném ukončení prací a po převzetí předmětného díla objednatelem. Termín převzetí během výše uvedeného rámce určí objednatel.
 - 7.13. Dílo se považuje za řádně provedené, bylo-li zhotoveno v požadovaném rozsahu a s technickými vlastnostmi předepsanými realizační dokumentací a bez zjevných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán Předávací protokol.
 - 7.14. Zhotovitel vyklidí staveniště a předá ho objednateli do 10 pracovních dnů od termínu ukončení prací. Za vyklizení staveniště se považuje staveniště upravené do stavu dle příslušné zadávací dokumentace. Není-li v zadávací dokumentaci určeno, pak do stavu původního.

8. Odpovědnost za škody a sankce

- 8.1. Za každý den prodlení zhotovitele oproti smluvně dohodnutým termínům plnění zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z ceny díla (bez DPH), maximálně však ve výši [REDAKCE] z ceny díla bez DPH.
- 8.2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při provádění díla objednateli nebo třetím osobám v přičinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů (např. kvalita, termíny).

9. Zástupce objednatele a zhotovitele na stavbě

- 9.1. Zástupcem objednatele na stavbě je:

[REDAKCE] starosta obce

tel: [REDAKCE]

- 9.2. Zástupcem zhotovitele pověřeným převzetím staveniště, provedením a předáním díla je:

[REDAKCE] vedoucí provozu Nýřany

tel: [REDAKCE]

10. Záruka za dílo, odpovědnost za vady

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací a technickými normami vztahujícími se na jednotlivé části díla.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že zhotovené dílo jako celek, ale i jeho jednotlivé části budou způsobilé ke sjednanému účelu a že si zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou nejméně po dobu stanovené záruční doby.
- 10.3. Záruční doba díla činí **60 měsíců od převzetí stavby objednatelem.**
- 10.4. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
 - právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad.
- 10.5. Zhotovitel je povinen započít s odstraňováním vady do tří pracovních dnů po doručení písemné reklamace vady předmětu díla a odstraní je v nejkratší možné lhůtě, nejpozději však do 14 dnů, je-li to objektivně možné, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V opačném případě je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele a ten je povinen je uhradit objednateli do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.

11. Ukončení smluvního vztahu, ujednání o odstoupení od smlouvy

- 11.1. Tato smlouva může být ukončena kdykoli v průběhu její platnosti písemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí. Výpovědní lhůta se sjednává v délce jednoho měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 11.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě zmaření jejího základního účelu; ze zákonných důvodů a dále pokud:
 - a) přes písemné upozornění objednatele provádí zhotovitel práce nekvalitně, neodborně nebo v rozporu s projektovou dokumentací nebo používá ke splnění svého závazku závadných, popřípadě jiných než schválených materiálů, přičemž toto se hodnotí jako podstatné porušení jeho smluvních povinností,
 - b) z důvodů ležících na straně zhotovitele, když nezačal práce dle schváleného termínu, přestože byl k tomu písemně vyzván objednatelem,
 - c) zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady díla, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené v písemném upozornění uvedené, ne však kratší než dle odst. 10.5. této smlouvy; zhotovitel neprovádí a nepředává práce v souladu s touto smlouvou, ačkoliv k tomu byl písemně vyzván, přičemž toto se hodnotí jako podstatné porušení jeho smluvních povinností
- 11.3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně, jinak je neplatné. V případě, že druhá smluvní strana bezdůvodně odmítne oznámení o odstoupení od smlouvy převzít, nebo pokud toto oznámení nebude druhou smluvní stranou převzato po dobu úložní lhůty zásilky na poště, sjednávají smluvní strany,

že účinky odstoupení pak nastávají v případě bezdůvodného odmítnutí převzetí oznámení dnem odmítnutí převzetí a v případě uložení zásilky na poště uplynutím posledního dne úložní lhůty.

12. Společná ustanovení

- 12.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště do dne odstranění všech vad a nedodělků stavební deník, který bude uložen tak, aby byl přístupný oběma smluvním stranám a případným kontrolním orgánům.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi a v jeho bezprostředním okolí a za jeho úklid. Zhotovitel je povinen shromažďovat veškeré druhy odpadů vzniklých z jeho činnosti v průběhu provádění díla a na své náklady je odstranit resp. ukládat na skládky odpadu schválené místně příslušným orgánem státní správy.

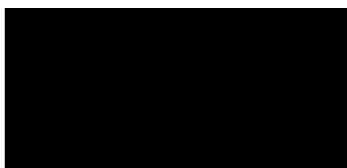
13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 13.2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.3. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemně formou číslovaných dodatků.
- 13.4. Zhotovitel se zavazuje, že informace obchodní a technické povahy, které mu byly svěřeny objednatelem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužije tyto informace pro jiné účely než účely sjednané touto smlouvou.
- 13.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
- 13.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru objednatel.

V Plzni dne

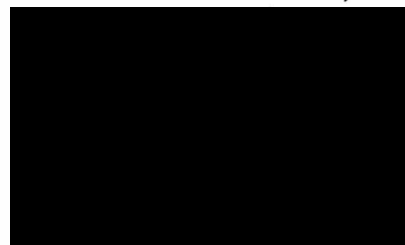
22-04-2020

objednatel
Obec Pernarec



starosta obce

zhotovitel
VODÁRNA PLZEŇ, a.s.



generální ředitel

