



MBNPP000ZQYT

JUDr. Dobromila Alexová, advokátka

593 01 Bystřice nad Pernštejnem, Masarykovo nám.55 tel., fax 566 552 164 IČ 66226759
ČAK 6024 E-mail dobromila@alexova.cz mobil 602 565 740

Obec Písečné, IČ 00842206, Písečné 25, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, zastoupena starostou obce panem **Ing. Markem Černým**,

a

Obec Rovečné, IČ 00295281, Rovečné 82, 592 65 Rovečné, zastoupena starostou obce panem **Ing. Miroslavem Prudkým**, jako **prodávající**,

a

Město Bystřice nad Pernštejnem, IČ 00294136, Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, zastoupeno starostou města panem **Ing. Karlem Pačiskou**,

a

Obec Chlum-Korouhvice, IČ 00599425, Chlum 21, Chlum-Korouhvice, 592 65 Rovečné, zastoupena starostou obce panem **Kamilem Vondrou**,

a

Obec Dalečín, IČ 00294179, Dalečín 30, 592 41 Dalečín, zastoupena starostou obce panem **Ing. Pavlem Kadlecem**,

a

Obec Sulkovec, IČ 00489476, Sulkovec 50, 592 65 Rovečné, zastoupena starostou obce panem **Ing. Petrem Tomáškem**,

a

Obec Vír, IČ 00295744, Vír 178, 592 66 Vír, zastoupena starostou obce panem **Mgr. Ladislavem Stalmachem**,

a

Obec Ždánice, IČ 00842176, Ždánice 60, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, zastoupena starostou obce panem **Františkem Skalníkem**, všichni jako **kupující**,

uzavírají tuto

kupní smlouvu:

I.

Prodávající **Obec Písečné** a **Obec Rovečné** jsou na základě údajů katastru nemovitostí podílovými spoluvlastníky, a to každý k id.1/28, pozemků p.č.545/1 lesní pozemek, p.č.545/2 lesní pozemek a p.č.553/2 lesní pozemek, zapsaných

v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na LV č.246 pro katastrální území Karasín, obec Bystřice nad Pernštejnem.

Konstatuje se, že dalšími podílovými spoluvlastníky výše uvedených pozemků jsou všichni kupující z této kupní smlouvy.

II.

Prodávající **Obec Písečné** převádí kupujícímu **Městu Bystřice nad Pernštejnem** spoluvlastnický podíl ve výši id.11/728 ke shora uvedeným pozemkům za dohodnutou kupní cenu ve výši 32 073 Kč, dále prodávající převádí kupujícímu **Obci Chlum-Korouhvice** spoluvlastnický podíl ve výši id.2/728 k předmětným pozemkům za dohodnutou kupní cenu ve výši 5 832 Kč, kupujícímu **Obci Dalečín** převádí spoluvlastnický podíl ve výši id.3/728 k předmětným pozemkům za dohodnutou kupní cenu ve výši 8 747 Kč, kupujícímu **Obci Sulkovec** převádí spoluvlastnický podíl ve výši id.1/728 k předmětným pozemkům za dohodnutou kupní cenu ve výši 2 914 Kč, kupujícímu **Obci Vír** převádí spoluvlastnický podíl ve výši id.7/728 k předmětným pozemkům za dohodnutou kupní cenu ve výši 20 410 Kč a kupujícímu **Obci Ždánice** převádí spoluvlastnický podíl ve výši id.2/728 k předmětným pozemkům za dohodnutou kupní cenu ve výši 5 832 Kč, vše se všemi součástmi a příslušenstvím, a kupující tyto spoluvlastnické podíly k nemovitým věcem přijímají do svého vlastnictví.

Dále prodávající **Obec Rovečné** převádí kupujícímu **Městu Bystřice nad Pernštejnem** spoluvlastnický podíl ve výši id.11/728 ke shora uvedeným pozemkům za dohodnutou kupní cenu ve výši 32 073 Kč, dále prodávající převádí kupujícímu **Obci Chlum-Korouhvice** spoluvlastnický podíl ve výši id.2/728 k předmětným pozemkům za dohodnutou kupní cenu ve výši 5 832 Kč, kupujícímu **Obci Dalečín** převádí spoluvlastnický podíl ve výši id.3/728 k předmětným pozemkům za dohodnutou kupní cenu ve výši 8 747 Kč, kupujícímu **Obci Sulkovec** převádí spoluvlastnický podíl ve výši id.1/728 k předmětným pozemkům za dohodnutou kupní cenu ve výši 2 914 Kč, kupujícímu **Obci Vír** převádí spoluvlastnický podíl ve výši id.7/728 k předmětným pozemkům za dohodnutou kupní cenu ve výši 20 410 Kč a kupujícímu **Obci Ždánice** převádí spoluvlastnický podíl ve výši id.2/728 k předmětným pozemkům za dohodnutou kupní cenu ve výši 5 832 Kč, vše se všemi součástmi a příslušenstvím, a kupující tyto spoluvlastnické podíly k nemovitým věcem přijímají do svého vlastnictví.

Dohodnutá kupní cena bude prodávajícím uhrazena od jednotlivých kupujících dle výše dohodnuté kupní ceny bezhotovostně nejpozději do 14 dnů po podpisu posledního z účastníků této smlouvy, a to na účty jednotlivých prodávajících, tedy prodávajícímu **Obci Písečné** bude dohodnutá kupní cena vždy uhrazena na účet č.7000726751/0100 a prodávajícímu **Obci Rovečné** na účet č.3625751/0100.

III.

Zdanění tohoto převodu se řídí ustanovením § 6 odst.1 c/ zákonného opatření Senátu č.340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, na základě kterého je nabytí vlastnického práva k nemovité věci nabyvatelem obcemi a městem od daně z nabytí nemovitých věcí osvobozeno.

IV.

Prodávající prohlašují, že na předmětných nemovitých věcech neváznou žádná věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti.

Stav předmětných nemovitých věcí je kupujícím dobře znám.

V.

Tato smlouva nabývá platnosti a je účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tímto dnem jsou strany svými projevy vůle vázány a prodávající se zavazují nepřevést předmětné spoluvlastnické podíly k nemovitým věcem na třetí osobu, ani je bez souhlasu druhé strany zatížit, nebo sjednat jakákoliv další práva pro třetí osobu do doby podání návrhu na vklad práv dle této smlouvy.

Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou nutnou součinnost vyžadovanou k provedení vkladu vlastnických práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí a zavazují se v případě potřeby dle výzvy příslušného katastrálního úřadu doplnit nebo změnit tuto smlouvu, případně uzavřít v přiměřené lhůtě smlouvu novou, která naplní účel této smlouvy.

VI.

Kupující nabudou vlastnictví k převáděným spoluvlastnickým podílům k nemovitým věcem vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Návrh na vklad práv z této smlouvy bude podán ke vkladovému řízení u příslušného katastrálního úřadu prostřednictvím advokátní kanceláře sepisující tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu po podpisu této kupní smlouvy všemi jejími účastníky.

VII.

O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo Obce Písečné dne 9.července 2018 a Zastupitelstvo Obce Rovečné dne 27.června 2018 po předchozím zveřejnění záměrů vyvěšením na úřední desce po dobu nejméně 15 dní ve smyslu §§ 39 a 85 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Dále o uzavření této kupní smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem dne 12.září 2018, Zastupitelstvo Obce Chlum-Korouhvice dne 22.září 2018, Zastupitelstvo Obce Dalečín dne 19.září 2018, Zastupitelstvo Obce Sulkovec dne 17.září 2018, Zastupitelstvo Obce Vír dne 21.září 2018 a Zastupitelstvo Obce Ždánice dne 5.května 2019 ve smyslu ustanovení § 85 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

VIII.

Advokát se jakožto správce osobních údajů, které mu byly na základě této smlouvy klienty poskytnuty, zavazuje, že bude tyto osobní údaje zpracovávat v souladu s právními předpisy, především se zákonem č.85/1996 Sb. (zákon o advokacii) a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES.

Informace související se zpracováním osobních údajů klienta jsou obsahem písemné informace, jejíž převzetí a vzetí na vědomí smluvní strany podpisem smlouvy potvrzují.

IX.

Dle této kupní smlouvy lze v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, provést v LV č.246 pro katastrální území Karasín tento zápis:

v části A:	Město Bystřice nad Pernštejnem (IČ 00294136) - id.22/728
	Obec Chlum-Korouhvice (IČ 00599425) - id.4/728
	Obec Dalečín (IČ 00294179) - id.6/728
	Obec Sulkovec (IČ 00489476) - id.2/728
	Obec Vír (IČ 00295744) - id.14/728
	Obec Ždánice (IČ 00842176) - id.4/728


v části B: pozemek p.č.545/1 lesní pozemek
 pozemek p.č.545/2 lesní pozemek
 pozemek p.č.553/2 lesní pozemek


v části C: bez zápisu

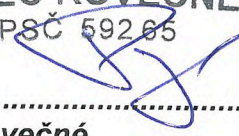
Účastníci prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle, bez nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho jejich vlastnoruční podpisy.

Prodávající:

Prodávající:


.....
Obec Písečné
Ing. Marek Černý, starosta



OBEC ROVEČNÉ
PSČ 592 85

.....
Obec Rovečné
Ing. Miroslav Prudký, starosta

Kupující:



Město Bystřice nad Pernštejnem
Ing. Karel Pačiska, starosta

Kupující:



Obec Chlum-Korouhvice
Kamil Vondra, starosta

Kupující:



Obec Dalečín
Ing. Pavel Kadlec, starosta

Kupující:



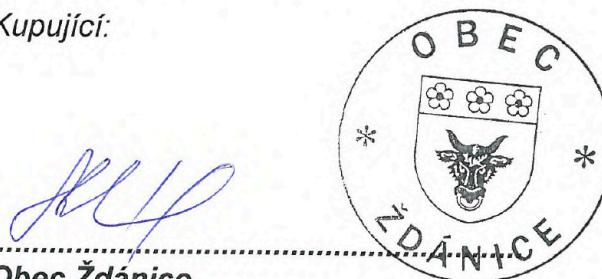
Obec Sulkovec
Ing. Petr Tomášek, starosta

Kupující:



Obec Vír
Mgr. Ladislav Stalmach, starosta

Kupující:



Obec Ždánice
František Skalník, starosta

*Prohlášení o pravosti podpisu
dle § 25a zákona č.85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění:*

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu: 015242/482/2020/V

Já, níže podepsaná JUDr. Dobromila Alexová, advokátka se sídlem v Bystřici nad Pernštejnem, Masarykovo nám.55, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č.6024, prohlašuji, že tuto listinu, kterou jsem sama sepsala, přede mnou vlastnoručně v 10 vyhotoveních podepsal pan Ing. Petr Tomášek, jehož totožnost jsem zjistila z

V Bystřici nad Pernštejnem dne 20.dubna 2020

5

JUDr. DOBROMILA ALEXOVÁ
ADVOKÁTKA
ČAK 6024
MASARYKOVO NÁM. 55
593 01 BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM