

**CHEVAK Cheb, a.s.**

a

**MĚSTO CHEB**

**SMLOUVA O POSKYTNUTÍ VYROVNÁVACÍ PLATBY ZA ZÁVAZEK  
VEŘEJNÉ SLUŽBY**

**Číslo smlouvy: SPA-2020-800-000076**

**Číslo investice: I22100.A209**

**Číslo smlouvy poskytovatele: INV-25/2020**

## OBSAH:

<b>1. Výchozí skutečnosti.....</b>	<b>5</b>
1.1. Kritérium přijatelnosti rozvojové investice .....	5
1.2. Vyrovnávací platba od Města(Obce) .....	5
1.3. Napojení občané .....	5
1.4. Projektová dokumentace, rozsah stavby .....	5
1.5. Předpokládané finanční náklady a jejich rozdělení .....	6
1.6. Zajištění finančních prostředků.....	6
1.7. Termíny realizace Projektu .....	7
1.8. Prohlášení k realizaci .....	7
<b>2. Předmět Smlouvy.....</b>	<b>8</b>
2.1. Základní vymezení předmětu Smlouvy .....	8
<b>3. Vyrovnávací platba.....</b>	<b>8</b>
3.1. Výše Vyrovnávací platby .....	8
3.2. Schválení Vyrovnávací platby .....	8
3.3. Vyrovnávací platba a účetnictví Příjemce .....	9
3.4. Splatnost a způsob úhrady Vyrovnávací platby .....	9
<b>4. Základní práva a povinnosti Smluvních stran .....</b>	<b>9</b>
4.1. Závazek k poskytnutí Vyrovnávací platby.....	9
4.2. Závazek k přijetí Vyrovnávací platby .....	9
4.3. Korekce plnění Smlouvy .....	10
4.4. Závazek Smluvních stran k součinnosti .....	10
<b>5. Další povinnosti Příjemce .....</b>	<b>11</b>
<b>6. Další povinnost Poskytovatele .....</b>	<b>11</b>
6.1. Služebnosti k vybudovaným sítím.....	11
6.2. Poskytnutí projektové dokumentace .....	
<b>7. Kontrola, sankce.....</b>	<b>11</b>
7.1. Vrácení nevyčerpané částky Vyrovnávací platby.....	11
7.2. Kontrola Poskytovatelem.....	11
7.3. Odstoupení Poskytovatele.....	12
<b>8. Ostatní ujednání.....</b>	<b>12</b>
<b>9. Závěrečná ustanovení .....</b>	<b>12</b>
<b>10. Přílohy.....</b>	<b>13</b>

## NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

1. **Město CHEB**, se sídlem náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 02, IČ 00253979, DIČ CZ00253979

zastoupeno starostou Mgr. Antonínem Jalovcem

Bankovní spojení: Komerční banka Cheb  
Číslo účtu: 78-2252920267/0100

Kontaktní osoby: věci smluvní – Ing. Věra Tomsová, vedoucí odboru investičního  
e-mail: [tomsova@cheb.cz](mailto:tomsova@cheb.cz)  
tel. 354 440 117

(dále jen „**Poskytovatel**“, resp. „**Město(Obec)**“)

a

2. **CHEVAK Cheb, a.s.**, se sídlem Cheb, Tršnická 4/11, PSČ 350 02, IČ 497 87 977, DIČ CZ49787977, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddíle B, vložce 367

Bankovní spojení: Komerční banka  
Číslo účtu: 14102331/0100

Kontaktní osoby : věci technické - Ing. Václav Šmíd, vedoucí technicko-  
investičního oddělení  
e-mail: [smid@chevak.cz](mailto:smid@chevak.cz)  
tel. 354 414 310  
mob. 739 543 320

(dále jen „**Příjemce**“, resp. „**CHEVAK**“)

(Poskytovatel, resp. Město Cheb a Příjemce, resp. CHEVAK společně dále jen „**Smluvní strany**“, každý jednotlivě pak též jen „**Smluvní strana**“)

## VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) CHEVAK má zájem na dalším rozvoji své vodohospodářské infrastruktury a vypracovala proto kritéria – Pravidla pro rozvojové investice, která byla v jejích orgánech schválena (usnesení představenstva č. 45 z 7.5.2015 a usnesení dozorčí rady č. 40 z 12.5.2015) s tím, že investiční podíl CHEVAKu je z důvodu dodržení rovného přístupu vůči ostatním obcím popř. investorům omezen;
- (B) Město Cheb má zájem o výstavbu kanalizace Střížov u Chebu v k.ú. Střížov dle projektové dokumentace „Odkanalizování obce Střížov u Chebu“, vypracované projekční kanceláří PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o. Tato lokalita není v současné době napojena na veřejnou stokovou síť a každý vlastník objektu tak řeší odkanalizování samostatně a na své náklady. Nově realizovaná kanalizace bude dle této projektové dokumentace napojena na stávající síť CHEVAKu ve Františkových Lázních (dále jen „**Projekt**“).

Město Cheb má na Projekt schválenou projektovou dokumentaci „Projektová dokumentace Odkanalizování obce Střížov“;

- (C) CHEVAK, jako odborník v oblasti odkanalizování, má zájem o rozšíření poskytování služeb obci Střížov a o realizaci Projektu;
- (D) CHEVAK má na realizaci Projektu pevně stanovenou výši finančních prostředků, a to ve formě příspěvku na rozvojovou investici ( 8 885 Kč/obyv), na stočné za každého nově napojeného občana – pro výpočet je použit průměrné obsazení 1 RD v počtu 2,5 uživatelů). Vedle toho CHEVAK požádal o dotaci v rámci Operačního programu Životního prostředí 2014-2020 (dále jen „NPŽP“).

Výše finančních prostředků CHEVAKu je odvozen z principu regionální ceny stočného tak, aby nové rozvojové investice s finančním podílem společnosti neovlivnily tuto regionální cenu stočného. Jedná se o max. možnou výši finančního podílu ze strany CHEVAKu;

- (E) Město Cheb má na realizaci Projektu pouze omezený objem vlastních finančních prostředků, přičemž přesná finanční částka, s níž se Město Cheb bude podílet na Projektu, bude zjištěna až při vyúčtování Projektu. Je nutné získat další finanční zdroj, například prostřednictvím dotace.  
Dle projednaných podmínek se SFŽP o poskytnutí podpory v rámci NPŽP samo Město Cheb o dotaci požádat nemůže, neboť dominantním poskytovatelem služeb v této oblasti je CHEVAK.

Městu tak zůstávají pro spolufinancování Projektu pouze následující možnosti:

- (a) Vlastní investice a následné provozování; po vypsání koncesního řízení může vybudovanou infrastrukturu provozovat buď CHEVAK nebo jiný provozovatel; cena vodného a stočného bude kalkulována dle investičních nákladů, ceny komodity na předávacím místě, provozních nákladů a přiměřeného zisku provozovatele. Vlastníkem infrastruktury bude Město Cheb.
- (b) Převzetí Projektu CHEVAKem s finančním podílem CHEVAKu dle podmínek pro rozvojové investice a s finanční účastí Města do výše skutečných nákladů investice – následné provozování CHEVAKem a zajištění regionální ceny pitné a odkanalizované vody. Vlastníkem infrastruktury bude CHEVAK.
- (c) Převzetí Projektu CHEVAKem s finančním podílem CHEVAKu dle podmínek pro rozvojové investice, s potencionální dotací na základě žádosti o podporu v rámci NPŽP (žadatelem o dotaci na SFŽP je CHEVAK) a s finanční účastí Města do výše skutečných nákladů investice – následné provozování CHEVAKem a zajištění regionální ceny pitné a odkanalizované vody. Vlastníkem infrastruktury bude CHEVAK.

## UZAVÍRAJÍ SPOLU TUTO

### SMLOUVU O POSKYTNUTÍ VYROVNÁVACÍ PLATBY ZA ZÁVAZEK VEŘEJNÉ SLUŽBY:

uzavřenou v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s rozhodnutím Komise ze dne 20. 12. 2011 o použití čl. 106 odst. 2 smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby poskytované určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu 2012/21/EU (dále jen „Smlouva“)

#### **I. Výchozí skutečnosti**

##### **1.1. Kritérium přijatelnosti rozvojové investice**

CHEVAK vychází při rozhodování o realizaci projektů v rámci svého podnikání z kritéria přijatelnosti rozvojové investice s tím, že kritérium přijatelnosti rozvojové investice CHEVAK splňují všechny projekty (investice), které mají kladnou hodnotu DCF, tedy že hodnota diskontovaných budoucích čistých peněžních toků (NCF) je vyšší, než hodnota investičního výdaje při dané diskontní míře, případně se této hodnotě rovná.

##### **1.2. Vyrovnávací platba od Města Chebu**

Výše Vyrovnávací platby, jako příspěvku na pořízení investice ze strany Poskytovatele, je třeba dopočítat tak, aby při dané diskontní míře platilo výše uvedené kritérium přijatelnosti rozvojové investice. Vyrovnávací platba Města bude stanovena jako rozdíl celkových investičních nákladů na Projekt a podílu CHEVAKu, v případě schválené dotace z NPŽP, dále ponížena o částku přijaté dotace.

*Poznámka:*

*Podle názoru znalců je tento postup, popsáný v pravidlech pro rozvojové investice společností CHEVAK, z ekonomického hlediska přiměřený a transparentní. Znalcům nejsou známy žádné objektivní ekonomické skutečnosti, které by mohly způsobovat nerovný přístup k jednotlivým žadatelům o rozvojovou investici a akcionářům společnosti CHEVAK.*

##### **1.3. Napojení občané**

Podíl CHEVAKu může být poskytnut jen na skutečně napojené občany na kanalizační řad na odvádění splaškových vod z obce Střížov.

##### **1.4. Projektová dokumentace, rozsah stavby**

1.4.1. CHEVAK jako Příjemce vybuduje kanalizační řad na odvedení splaškových vod z obce Střížov dle projektové dokumentace „Odkanalizování obce Střížov u Chebu“ vypracovanou projekční kanceláří PROVOD – inženýrská společnost s.r.o., ve stupni PDPS, IČO:497 87 977 DIČ: CZ49787977 CZ (dále jen „Projektová dokumentace“) a napojí je na stávající síť Příjemce ve Františkových Lázních – Slatině, v souladu se stavebním povolením:

- (a) č. j. Městský úřad Cheb, odbor stavební a životní číslo jednací MUCH 31563/2019 ze dne 3.4.2019 (Příloha č. 1 k této Smlouvě)
- (b) č. j. Městský úřad Cheb odbor životní prostředí KSÚ 3803/2019

- 1.4.2. Součástí stavby budou napojení na stávající infrastrukturu Příjemce a dopravní opatření celé stavby.

Stavba neřeší terénní úpravy s tím však, že dotčené povrchy budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.

## 1.5. Předpokládané finanční náklady a jejich rozdělení

- 1.5.1. Finanční náklady Projektu - předpoklad (ceny bez DPH) jsou následující:

Celkové náklady stavebních prací	<b>13 877 568Kč</b>
Technický dozor	230 000 Kč
Koordinátor BOZP	60 000 Kč
Autorský dozor	110 000Kč
Interní náklady (koordinace, evidence atd.)	80 000 Kč
Výběrové řízení a administrace projektu	204 000Kč
Náklady na služebnost mimo Město	16 130 Kč
Správní poplatky	10 000 Kč
Projektová dokumentace	245 000Kč
-----	
<b>CELKEM</b>	<b>14 832 698Kč</b>

- 1.5.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pro účely Projektu jsou jejich podíly na Projektu následující:

- (a) podíl CHEVAKu odpovídá pevné částce ve formě podílu na rozvojové investici a činí 1 776 951 Kč
- (b) podíl Města odpovídá Vyrovňovací platbě a Dotaci a činí 13 055 747 Kč, z toho předpokládaná dotace činí 9 031 825 Kč a předpokládaná vyrovnávací platba činí 4 023 922 Kč

- 1.5.3. Náklady na autorský dozor a technický dozor budou hrazeny pouze po dobu výstavby.

- 1.5.4. V případě navýšení nebo snížení celkových nákladů Projektu bude eventuelní vícenáklady nebo méněnáklady vyúčtovány Městu. Vícenáklady musí schválit Město a budou akceptovány do výše 10 % celkových nákladů stavby dle výběrového řízení a mohou být realizovány výhradně písemným dodatkem této Smlouvy.

- 1.5.5. Po ukončení stavby se CHEVAK stává výlučným vlastníkem vybudované infrastruktury.

## 1.6. Zajištění finančních prostředků

- 1.6.1. Celková výše nákladů na Projekt je, i přes příspěvek CHEVAKu, finančně nad rámec možností Města. Aby bylo dosaženo společného cíle Smluvních stran, je nutné **získat další finanční zdroj prostřednictvím dotace**, například v rámci Národního programu Životní prostředí v rámci výzvy prioritní osy 1 – specifický cíl (NPŽP):

- (a) snížit množství vypouštěného znečištění do povrchových i podzemních vod z komunálních zdrojů a vnos znečišťujících látek do povrchových a podzemních vod

(b) zajistit dodávky pitné vody v odpovídající jakosti a množství.

1.6.2. Smluvní strany se dohodly, že žádost o dotaci podala společnost CHEVAK v rámci výzev v roce 2020 a Město bude Projekt spolufinancovat, a to do výše rozdílu celkových nákladů Projektu, ponížených o podíl CHEVAK dle čl. 1.5.2. (a) této Smlouvy, a případné dotace ze SFŽP v rámci NPŽP (viz čl. 1.6.3. (a) této Smlouvy).

Město má pro Projekt, při nákladech, které jsou předloženy ve výběrovém řízení, a za předpokladu získání dotace v rámci NPŽP ve výši 63,75 % (předpoklad) uznatelných nákladů, připraveny rámcové finanční prostředky ve výši 4 023 922,- Kč (Vyrovnávací platba).

1.6.3. Předpokládané celkové finanční náklady na realizaci Projektu činí 14 832 698,- Kč s tím, že jejich pokrytí se přepokládá:

(a) Dotace ve výši 9 031 825,- Kč (63,75%)

(b) Příspěvek CHEVAK ve výši 1 776 951,- Kč

(c) Vyrovnávací platba od Města ve výši 4 023 922,- Kč

## 1.7. Termíny realizace Projektu

Časové kroky (termíny) realizace Projektu:

(a) Výběrové řízení

1. Výběrové řízení - vyhlášení	12/2019
2 Nabídka - předložení	01/2020
3. Hodnocení nabídky	01/2020
(b) Uzavření smlouvy Smlouva s dodavatelem	01/2020
(c) Odsouhlasení smlouvy v zastupitelstvu města Cheb	02/2020
(d) Stavební práce zahájení	05-07/2020
(e) Ukončení stavby	04/2022
(f) Kolaudace	05/2022

## 1.8. Prohlášení k realizaci

1.8.1. Příjemce prohlašuje, že:

(a) Je k dispozici Projektová dokumentace k výběrovému řízení v rozsahu potřebném k realizaci stavby.

(b) Je k dispozici kontrolní rozpočet stavby.

- (c) Je k dispozici rozpočet stavby
- (d) Stavba bude financována z následujících zdrojů:
  - (i) vyrovnávací platby Města (viz dále čl. 3 této Smlouvy)
  - (ii) podílu CHEVAKu ve formě podílu na rozvojové investici
  - (iii) dotace v rámci NPŽP.

1.8.2. Poskytovatel prohlašuje, že Vyrovnávací platba je určena na výstavbu odkanalizování z obce Střížov u Chebu v k.ú. Střížov dle Projektové dokumentace „Odkanalizování obce Střížov U Chebu „

1.8.3. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící nebo omezující uzavření této Smlouvy nebo docílení jejího účelu.

## **2. Předmět Smlouvy**

### **2.1. Základní vymezení předmětu Smlouvy**

2.1.1. Předmětem Smlouvy je zajištění služeb obecného hospodářského zájmu na území lokality Střížov u Chebu, způsob stanovení Vyrovnávací platby za výkon této služby, jakož i úprava dalších práv a povinností s tím.

2.1.2. Poskytovatel touto Smlouvou pověřuje Příjemce výkonem veřejné služby dle této Smlouvy a Příjemce na sebe bere závazek poskytovat veřejnou službu za podmínek uvedených v této Smlouvě.

2.1.3. Pro odstranění případných pochybností Smluvní strany společně prohlašují, že obecným hospodářským zájmem rozumí zájem Poskytovatele spočívající v zajištění veřejné služby dle podmínek uvedených v této Smlouvě.

## **3. Vyrovnávací platba**

### **3.1. Výše Vyrovnávací platby**

Pro účely realizace Projektu se Město zavazuje poskytnout Vyrovnávací platbu ve výši **4 023 922,-Kč** (slovy: čtyři miliony dvacet tři tisíc devět set dvacet dva korun českých) s tím, že její přesná výše bude stanovena po realizaci Projektu a bude zahrnovat všechny náklady k řádnému provedení díla (včetně poplatků, nákladů spojených s žádostí o dotace, nákladů spojených se zřízením služebnosti pro potřeby na příslušných pozemcích, stavební dohled atd.

### **3.2. Schválení Vyrovnávací platby**

Uzavření této Smlouvy a výše Vyrovnávací platby dle čl. 3.1. této Smlouvy byly stanoveny a schváleny rozhodnutím zastupitelstva Města v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, na veřejném zasedání konaném dne 20. 02. 2020 usnesením č. 42/14/2020.



### **3.3. Vyrovnávací platba a účetnictví Příjemce**

Příjemce se zavazuje zajistit ve svém účetnictví, a to zejména v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, řádně oddělené evidování nákladů prokazatelně spojených s činnostmi realizovanými pro Poskytovatele dle této Smlouvy.

### **3.4. Splatnost a způsob úhrady Vyrovnávací platby**

Poskytovatel zaplatí Vyrovnávací platbu na účet Příjemce, tj. na účet CHEVAKu uvedený v záhlaví této Smlouvy, pod variabilním symbolem číslo investice 209 a to ve formě splátek takto:

- (a) splátka ve výši 370 00 Kč, jež bude uhrazena po dokončení PD a vydání stavebního povolení (Tato platba byla již realizována v rámci smlouvy SPA-2018-800-000252 a dodatku č.1 ze dne 17.12.2018)
- (b) platby ve výši 1 000 000 Kč budou uhrazeny 3 krát v intervalu 3 měsíců od zahájení stavby, první platba bude splatná do 10 dnů od předání staveniště Dodavateli stavby.
- (c) konečná splátka do výše skutečných nákladů Projektu, jež bude uhrazena do 14 dnů od výzvy Příjemce zaslané Poskytovateli poté, co Poskytovatel odsouhlasil vyúčtování a doložení všech nákladů po kolaudaci stavby.

*Poznámka:*

*Město bude na realizaci Projektu dohlížet, účastnit se v komisi ve výběrovém řízení, při rozhodnutí o výběru dodavatele, při uzavření závazků v rámci smlouvy o dílo, při kontrolních dnech na stavbě atd.*

*Případné dodatečné náklady na stavbu vyvolané ve spojitosti s případným získáním dotace včetně poplatků a úroků jsou předem vzájemně odsouhlaseny a Město je zaplatí do 30 dnů od doručení výzvy CHEVAKem.*

## **4. Základní práva a povinnosti Smluvních stran**

### **4.1. Závazek k poskytnutí Vyrovnávací platby**

Poskytovatel se zavazuje poskytnout Příjemci Vyrovnávací platbu s podmínkou, že Příjemce tuto Vyrovnávací platbu použije pouze a výlučně pro realizaci stavby Odkanalizování obce Střížov z obce Střížov ,v k.ú. Střížov dle Projektové dokumentace „ Odkanalizování obce Střížov u Chebu“, zpracované projekční kanceláří PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o.

### **4.2. Závazek k přijetí Vyrovnávací platby**

- 4.2.1. Příjemce se touto Smlouvou zavazuje Vyrovnávací platbu přijmout a řádně ji zavést do účetnictví CHEVAKu, kdy účetnictví související s touto Smlouvou je povinen Poskytovateli na jeho žádost poskytnout ve lhůtě nejdéle do 14 dnů. Příjemce se dále zavazuje použít Vyrovnávací platbu pouze k účelu dle této Smlouvy. Jestliže Příjemce tuto povinnost poruší, je povinen bez zbytečného odkladu vrátit celou výši Vyrovnávací platby, jednorázovou platbou na účet Poskytovatele.

4.2.2. U Příjemce bude Vyrovnávací platba účtována tak, aby došlo ke snížení nákladů na investice pro tento Projekt.

Příjemce se současně zavazuje k provedení stavby podle Projektové dokumentace Odkanalizování obce Střížov u Chebu“, zpracované projekční kanceláří PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o.

### 4.3. Korekce plnění Smlouvy

4.3.1. Smluvní strany jsou si vědomi toho, že podkladem pro uzavření této Smlouvy je počet napojených osob při jejich roční průměrné spotřebě vodného, popř. odkanalizované vody s tím, že při uzavírání této Smlouvy je uvažováno o 100 osobách k napojení na kanalizaci, příp. na vodovod, a s průměrnou spotřebou osoby za rok 27 m<sup>3</sup>. Podíl CHEVAKu je tak odvozen z očekávané spotřeby 2.700 m<sup>3</sup> / rok.

Smluvní strany mají v této souvislosti zájem na průběžném prověřování toho, zda došlo k naplnění předpokladů při uzavírání Smlouvy s tím, že jako vhodnou dobu k prověření shodně pokládají dobu tří let.

4.3.2. Pokud bude po třech letech spotřeba výrazně nižší (méně než 10% z původního předpokladu) a její další vývoj nepředpokládá výrazné zlepšení, může CHEVAK rozdíl mezi předpokladem a skutečností (dále jen „**Základní finanční úhrada (FJ)**“) doúčtovat dle následujícího cenového vzorce:

$$FJ = \frac{PP_{CHEVAK0}}{PNO_0 \times PSO_0} \times (PNO_n \times PSO_n | SP_n)$$

PNO<sub>0</sub> Počet napojených osob v roce uzavření smlouvy

PSO<sub>0</sub> Průměrná spotřeba vodného, případně odpadní vody osob napojených na distribuční síť CHEVAK v roce uzavření smlouvy

PNO<sub>n</sub> Počet napojených osob v roce hodnocení

PSO<sub>n</sub> Průměrná spotřeba vodného, případně odpadní vody osob napojených na distribuční síť CHEVAK v roce hodnocení

SP<sub>n</sub> Spotřeba v přispívaném území odpovídá PNO<sub>n</sub> x PSO<sub>n</sub>

PP<sub>CHEVAK0</sub> Podíl/ Příspěvek CHEVAK v roce uzavření smlouvy.

4.3.3. Případnou Základní finanční úhradu (FJ) je CHEVAK oprávněn nárokovat nejdříve v lednu třetího roku po kolaudaci a pak vždy každý následující třetí rok trvání této Smlouvy. Splatnost úhrady je 30 dnů od vystavení faktury.

4.3.4. Pokud se změní technické, ekonomické nebo právní poměry platné v době uzavření této Smlouvy natrvalo tak, že od některé ze Smluvních stran již nelze očekávat dodržování Smlouvy, upraví Smluvní strany příslušné ustanovení této Smlouvy v souladu s novým stavem věci tak, aby bylo dosaženo ekonomického účelu do takové míry, jaká bude možná.

### 4.4. Závazek Smluvních stran k součinnosti

Smluvní strany jsou povinny si pro naplnění účelu této Smlouvy poskytovat potřebnou součinnost, a to vždy bez zbytečného prodlení.

## **5. Další povinnosti Příjemce**

Příjemce se zavazuje:

- (a) vykonávat veřejnou službu dle této Smlouvy řádně a odborně, v souladu s právními předpisy,
- (b) použít Vyrovnávací platbu v souladu s předmětem této Smlouvy,
- (c) využívat Vyrovnávací platbu co nejehospodárněji a vést řádnou a oddělenou evidenci jejího čerpání,
- (d) jakékoliv změny podstatné pro čerpání Vyrovnávací platby provést jen po předchozím písemném souhlasu Poskytovatele,
- (e) nepoužít Vyrovnávací platbu (ani její část) pro jiné fyzické či právnické osoby, pokud se nejedná o úhradu nákladů spojených s výkonem služby, na které byly poskytnuty,
- (f) nepřevést majetek, který bude pořízen z poskytnuté Vyrovnávací platby, po dobu pěti let od jeho pořízení na jiného majitele, nezatěžovat tento majetek ani jeho části právy třetích osob, včetně zástavního práva,
- (g) při poskytování služeb vhodným a viditelným způsobem prezentovat Poskytovatele,
- (h) na konci stavby předložit Poskytovateli vyúčtování.

## **6. Další povinnost Poskytovatele**

### **6.1. Služebnosti k vybudovaným sítím**

Majetkoprávně je příslušná vodohospodářská infrastruktura vypořádána uzavřením samostatné budoucí smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Cheb a společností CHEVAK Cheb a. s. Jednotlivé přípojky budou společností CHEVAK Cheb a. s. úplatně převedeny na vlastníky připojených objektů, kteří následně svým jménem uzavřou Smlouvy o zřízení služebnosti na uložení a údržbu přípojek s městem Cheb.

## **7. Kontrola, sankce**

### **7.1. Vrácení nevyčerpané částky Vyrovnávací platby**

Při předčasném ukončení výstavby dle této Smlouvy je Příjemce povinen vrátit nevyčerpanou část Vyrovnávací platby ve lhůtě 30 dnů od ukončení činnosti.

### **7.2. Kontrola Poskytovatelem**

7.2.1. Poskytovatel je oprávněn ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, kontrolou ověřovat hospodárnost a účelnost čerpání platby, včetně

plnění podmínek této Smlouvy. Ke kontrole je Příjemce povinen předložit kontrolnímu orgánu Poskytovatele veškeré originály účetních dokladů souvisejících s čerpáním platby.

7.2.2. Příjemce je povinen splnit případná opatření, která mu budou stanovena kontrolním orgánem Poskytovatele na základě kontrol zaměřených na čerpání poskytnuté platby, a to v termínu, rozsahu a kvalitě dle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Příjemce platby je povinen písemně informovat orgán, který mu opatření uložil, o splnění uložených opatření k nápravě v daném termínu.

### **7.3. Odstoupení Poskytovatele**

7.3.1. Poruší-li Příjemce povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy zvláště hrubým způsobem, je Poskytovatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit a požadovat neprodleně vrácení poskytnuté Vyrovňovací platby. Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem následujícím po dni, kdy bude písemný projev vůle Poskytovatele doručen Příjemci.

7.3.2. V případě odstoupení od Smlouvy je Příjemce povinen do 15 dnů ode dne doručení výzvy Poskytovatele Vyrovňovací platbu vrátit na účet Poskytovatele.

7.3.3. Za zvláště hrubé porušení povinnosti se považuje porušení povinnosti uvedené v ustanovení čl. 5. písm. (a), (b), (f), (h) této Smlouvy.

### **8. Ostatní ujednání**

8.1.1. Projektová dokumentace „Odkanalizování obce Střížov u Chebu“, včetně projektové dokumentace skutečného provedení a její geometrické zaměření, budou archivovány na CHEVAKu spolu se všemi dokumenty/ listinami/, které sloužily k vydání kolaudačního souhlasu s provozováním vodovodu a kanalizace.

8.1.2. CHEVAK se zavazuje, že obyvatelům obce Střížov u Chebu bude po dokončení stavby účtována regionální cena stočného.

8.1.3. Součinnost a kontrola provedení práce případně postupu: pro tento účel bude podle potřeby svolána kontrolní porada za účasti Poskytovatele, Příjemce a případně dalších vyzvaných osob. Poradu svolá ten, který vidí potřebu k dalšímu postupu anebo pro doplnění potřebných informací.

### **9. Závěrečná ustanovení**

9.1.1. Tato Smlouva se řídí občanským zákoníkem v účinném znění.

9.1.2. Tato Smlouva je závazná i pro právní nástupce Smluvních stran.

9.1.3. V případě, že na realizaci Projektu CHEVAK nezíská dotaci z “Národního programu Životní prostředí“, a to ani do konce roku 2020 a Město se nerozhodne financovat Projekt do výše nákladů po odečtení příspěvku CHEVAKu (viz čl. 1.5.2. (a) této Smlouvy), pozbývá tato Smlouva účinnosti. CHEVAK je v této souvislosti oprávněn vyúčtovat Městu vynaložené náklady a Město je povinno tyto náklady zaplatit.

9.1.4. Změny a dodatky k této Smlouvě musí být učiněny písemně, formou číslovaných dodatků a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran.

- 9.1.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu; Příjemce obdrží 1 (jedno) vyhotovení a Poskytovatel 1 (jedno) vyhotovení.
- 9.1.6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran, účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Poskytovatel se zavazuje realizovat zveřejnění této Smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
- 9.1.7. Smluvní strany prohlašují, že při uzavírání této Smlouvy jednájí svobodně, vážně a určitě, nikoli v omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**10. Přílohy**

- (a) Příloha č. 1 - Stavební povolení.

V Chebu, dne .....

V Chebu, dne.....

.....  
Mgr. Antonín Jalovec, starosta

.....  
za CHEVAK Cheb a.s.