

92/13/PEN

S M L O U V A

o umístění a spolupráci při provozování prodejních automatů

(dále jen Smlouva)

I. Smluvní strany

1. Název: **Zoologická zahrada hl. m. Prahy**
 Sídlo: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7
 Bankovní spojení: Komerční banka Praha 7
 Číslo účtu: [REDACTED]
 IČ: 00064459
 DIČ: CZ00064459
 Tel./fax: [REDACTED]
 Zástupce: **Mgr. Miroslav Bobek - ředitel**

dále jen „**smluvní partner**“ nebo na straně jedné

2. Název: Automaty Servis Selecta s.r.o.
 Sídlo: U Pergamenky 1145/12, Praha 7, 170 00
 Bankovní spojení: KB Praha
 Číslo účtu: [REDACTED]
 IČ: 26443881
 DIČ: CZ26443881
 Zapsaný v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 82635
 Tel./fax: [REDACTED]
 Zástupce: **Milan Duša, jednatel**

dále jen „**provozovatel**“ na straně druhé

uzavírají spolu uvedeného dne, měsíce a roku, ve smyslu § 269 odst. (2) obchodního zákoníku následující smlouvu o umístění a spolupráci při provozování prodejních automatů.

Tato smlouva je uzavírána na základě obchodní veřejné soutěže, jejíž podmínky jsou závazné pro plnění smlouvy, i když v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.

II. Předmět a účel smlouvy

Předmětem smlouvy je průběžná dodávka, montáž a celoroční provozování prodejních nápojových a potravinových automatů provozovatelem podle potřeb smluvního partnera.

Účelem smlouvy je vymezení práv a povinností smluvních stran při zabezpečení řádného provozování prodejních automatů na místě určeném **smluvním partnerem** pro návštěvníky Zoo Praha a jejich zaměstnance.

III. Vlastnické vztahy

3.1. **Provozovatel**

má dispoziční právo ke všem nabídnutým prodejním automatům (dále jen PA), které průběžně budou umístěny v prostorách smluvního partnera. Objektem je celý areál Zoo Praha, U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 a **smluvní partner** má užívací nebo vlastnické práva s těmito prostory nakládat ve prospěch návštěvníků.

3.2. Konkrétní místa provozování PA jsou vzhledem k variabilitě podmínek umístění předmětem dohody a obsahem přílohy č. 1, která se může měnit číslovanými dodatky této smlouvy.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. a) **Smluvní partner**

umožní podle stanovených podmínek uvedených ve smlouvě na jím zhotovené přípojky elektrické energie a vody po sjednanou dobu řádné a nerušené provozování PA a provádění smluvené činnosti související s provozováním PA.

4.1. b) **Smluvní partner**

se zavazuje za účelem zajištění služby PA zhotovit přípojky vody pro nápojové automaty a tím zajistit jejich funkčnost s dodávkou vody během celého roku. Dále se zavazuje zabezpečit el. přípojky v souladu s bezpečnostními předpisy dle ČSN jištěné chrániči. El. přípojky musí být dimenzovány na 16 A při 220 V.

4.1.c) **Smluvní partner**

požaduje poskytnutí služeb PA s vědomím, že zajistí v souladu s platnými hygienickými předpisy trvale nezávadnost pitné vody z vodovodní sítě pro nápojový automat.

4.1. d) **Smluvní partner**

prostřednictvím kompetentního pracovníka umožní pracovníkům servisu v případě opravy přístup k uzávěrům vody a el. energie v rozvodných skříních.

4.1. e) **Smluvní partner**

zajistí pro provoz automatů přístřešky proti povětrnostním vlivům a bez souhlasu provozovatele nebude PA přemísťovat či jinak s nimi disponovat např. užívání třetí osobě a nezatíží je právy třetích osob.

4.1. f) Smluvní partner

- umožní provozovateli přístup k PA tak, aby podle potřeby a v souladu s dohodou s dodavateli byly doplňovány surovinami, zajištěny hygienicky a opraveny v souladu s provozními hodinami smluvního partnera.
- pro vstup a pohyb servisní posádky automatů vydá smluvní partner propustky pro vjezd vozidla a osobní propustky, kterými jsou zaměstnanci provozovatele povinni se na výzvu prokázat s průkazem totožnosti.

4.1. g) Smluvní partner

- v případě zjištění bude informovat Provozovatele o:
 - nefunkčnosti či poruše PA
 - poškození či vykradení
 - škodě, nebo úmyslném poškození (a pokud trvá, učiní současně oznámení Policii a provozovateli)
 - podle možnosti provede nezbytná opatření k minimalizaci možného úmyslného poškození PA a bude předcházet případným škodám na PA, které by vznikly (např. neuzamčením objektu, vandalismem)
- v případě nutnosti budou PA umístěny po předchozí dohodě do bezpečnostních klecí.

4.1. h) Smluvní partner

- má přednostní právo požádat provozovatele o zvýšení kapacity PA, o rozšíření nabídky, případně požádat z důvodů hodných zřetele o jiný typ PA, požádat o technickou úpravu mincovníků při technických změnách platidel
- bude podle svých možností, v době mezi pravidelnými návštěvami obsluhy PA dohlížet na dodržování pořádku a čistoty kolem PA a svým nákladem zajistí běžný úklid prostor kolem PA v rámci pravidelného úklidu celého prostoru
- má povinnost informovat Provozovatele o marketingových partnerech Zoo Praha a z nich vyplývajících smluvních povinnostech.

4.2. a) Provozovatel

- umístí na předem určená místa smluvního partnera ve sjednaný termín na vlastní náklady (doprava, stěhování) dohodnutý počet PA a bude je provozovat v souladu s platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy a v součinnosti se smluvním partnerem po dobu platnosti této smlouvy
- zajistí řádný celoroční chod automatů bez rozlišení typu, který bude do denní venkovní teploty minus 10° C. Automaty budou opatřeny srozumitelnou informací, že v případě mrazů pod - 10°C jsou mimo provoz. Nefunkční automat bude ve všední dny opraven nebo vyměněn provozovatelem do 48 hod. Pokud nebude po lhůtě 48 hod. automat zprovozněn nebo nahrazen funkčním, vyhrazuje si smluvní partner za každý automat mimo provoz účtovat denní penále ve výši 5.000,- Kč.
- zajistí pro návštěvníky viditelné umístění základních informací o dostupnosti a návod na používání automatu.

4.2. b) Provozovatel

- je povinen zajišťovat podle využitelnosti PA jejich pravidelný servis, obsluhu a doplňování PA schváleným sortimentem tak, aby PA byly provozuschopné.
- je povinen zajišťovat obsluhu a doplňování PA před otevřením Zoologické zahrady pro návštěvníky, tzn. **do 9⁰⁰ hod.** Pouze ve výjimečných případech lze se zástupcem smluvního partnera dohodnout jiný čas.
- je povinen respektovat dohodnuté technické trasy pohybu vozidla v areálu smluvního partnera.
- v případě nahlášení poruchy tuto dle rozsahu odstranit do 8 hodin od zjištění závady ve všední dny včetně sobot a nedělí.
- pokud nebude možné odstranit vzniklou vážnou poruchu nebo poškození, bude smluvní partner o této skutečnosti vyrozuměn přes stanoveného zástupce [redacted] **tel.:** [redacted], **e-mail:** [redacted] se kterou bude dohodnut postup a termín případné výměny PA za stejný typ.

4.2. c) Provozovatel

- je povinen platit řádně, včas a na uvedený účet úhradu za provozování v dohodnuté výši a dále bude zástupkyní smluvního partnera nahlašovat počty prodaných nápojů a prodaného zboží a na základě tohoto údaje mu bude vystavena faktura,
- je povinen zajistit poctivost a hygienu prodeje veškerého sortimentu v souladu s platnými předpisy a za splnění této podmínky je plně odpovědný.

4.2. d) Provozovatel

- provede řádné označení PA způsobem odpovídajícím tomuto smluvnímu vztahu:
provozovatel: Automaty Servis Selecta s.r.o.
sídlo firmy: U Pergamenky 1145/12, Praha 7, 170 00
INFOLINKA: 800 167 167
- provede řádné označení jednotlivých druhů prodávaného zboží podle předcházející oboustranné dohody dle odsouhlasených smluvních cen **včetně DPH,**
- bude smluvní ceny dodržovat a provede řádné vyřízení reklamačních požadavků, prostřednictvím **bezplatné** infolinky,
- provede změnu cen pouze se souhlasem smluvního partnera.

4.2.e) Provozovatel

se bude účastnit pravidelné čtvrtletní schůzky zástupců obou stran s cílem hodnocení dosavadní činnosti, předání podkladů pro vyúčtování a zkvalitnění vzájemné spolupráce.

4.2.f) Provozovatel

bude postupovat v souladu s marketingovými dohodami a to i s těmi, které smluvní partner event. v budoucnu uzavře, pokud o to bude zástupci smluvního partnera požádán – respektování sortimentu současných marketingových partnerů Zoo. V době podpisu smlouvy těmito partnery jsou: Coca-Cola Beverages ČR, Prima (Nowaco - Bidvest), Opavia – Jacobs (Kraft), Plzeňský Prazdroj, a.s.

V. Finanční úhrada

- 5.1. Za provozování automatů zaplatí provozovatel smluvnímu partnerovi úhradu, která byla stanovena paušálně na:

5 005,- Kč měsíčně + DPH za každý umístěný **nápojový automat**

2 505,- Kč měsíčně + DPH za každý umístěný **potravinový automat**.

Částka zahrnuje nájemné z plochy, vody a odvoz odpadků.

Do měsíčního počtu automatů se počítají všechny nacházející se v areálu zadavatele první a poslední den v měsíci.

- 5.2. Z výsledků měsíčních tržeb, které budou mít k dispozici zástupci obou stran, bude provozovatel smluvnímu partnerovi vyplácet **1,- Kč + DPH** z každé odebrané porce nápojového automatu a u potravinového sortimentu bude podíl **5 % + DPH** ze získaných měsíčních tržeb.
- 5.3. Celková částka včetně stanovené provize, bude proplácena čtvrtletně do 10-tého měsíce v následném čtvrtletí na základě vystavené faktury smluvním partnerem na základě přehledu měsíčního prodeje dodaného provozovatelem.
- 5.4. Za spotřebu el. energie provozovatel uhradí částku ve výši skutečné spotřeby, zjištěné čtvrtletně prostřednictvím měřících zařízení smluvního partnera. Tuto spotřebu bude smluvní partner provozovateli fakturovat čtvrtletně se splatností 14 dnů.
- 5.5. V případě prodlení s placením se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky denně.
- 5.6. Provozovatel uhradí veškeré náklady na přepravu, stěhování, instalaci a zprovoznění automatů. To platí i v případě ukončení vzájemné spolupráce.

VI. Doba trvání a ukončení smlouvy

- 6.1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou s účinností **od 5. 4. 2013**.
- 6.2. Výpověď bez udání důvodu musí být dána písemně a doručena druhé straně, jinak je neplatná. Výpovědní lhůta je 6 měsíců počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího ode dne doručení výpovědi straně druhé.
- 6.3. Smluvní partner může písemně vypovědět tuto smlouvu s uvedením důvodu v následujících případech:
- a) provozovatel užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou,
 - b) provozovatel je v prodlení s placením nájemného nebo jiné platby,
 - c) provozovatel opakovaně porušil některou z povinností této smlouvy i přes předchozí písemné upozornění smluvního partnera.

V tomto případě výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího ode dne doručení výpovědi straně druhé.

- 6.4. Nejpozději do 3 dnů po ukončení platnosti této smlouvy je provozovatel povinen odvézt předmětné PA z objektu smluvního partnera na své náklady a tento je povinen odvoz PA umožnit.

VII. Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy mezi stranami neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.
- Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
- Veškeré písemnosti mezi smluvními stranami budou zasílány na adresy sídla firmy uvedené v obchodním rejstříku, pokud se prokazatelně smluvní strany nedohodnou jinak.
- Neplatnost části Smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé Smlouvy. V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Byla vyhotovena ve dvou výtiscích, včetně přílohy se seznamem a umístěním PA a každá strana obdrží po podpisu posledního jeden exemplář.

Přílohy:

č. 1 Seznam míst s uvedením druhu automatu

V Praze dne 25.03.2013

za smluvního partnera



Mgr. Miroslav Bobek
ředitel
Zoologická zahrada hl. m. Prahy



V Praze dne 25.3.2013

za provozovatele



Milan Duša
jednatel
Automaty Servis Selecta s.r.o.



Automaty Servis Selecta s.r.o.
U Pergamenky 1145/12, 170 00 Praha 7
IČO 26443881, DIČ CZ26443881



Příloha č. 1

S M L O U V Y

o umístění a spolupráci při provozování prodejních automatů
v areálu **Zoologické zahrady hl. m. Prahy**

Přehled o počtu a umístění PA ke dni podpisu smlouvy:

Umístění automatu

Druh automatu (nápojový / potravinový)

1.ZOO Praha, Vlci	Nápojový
2.ZOO Praha, Vlci	Potravinový
3.ZOO Praha, Lanovka horní stanice	Nápojový
4.ZOO Praha, Lanovka horní stanice	Potravinový
5.ZOO Praha, Lanovka dolní stanice	Nápojový
6.ZOO Praha, Lanovka dolní stanice	Potravinový
7.ZOO Praha, Voliéry	Potravinový
8.ZOO Praha, Bosna	Nápojový
9.ZOO Praha, Bosna	Potravinový
10.ZOO Praha, Zimoviště vodních ptáků	Nápojový
11.ZOO Praha, Zimoviště vodních ptáků	Potravinový
12.ZOO Praha, Vydry	Nápojový
13.ZOO Praha, Vydry	Potravinový
14.ZOO Praha, Medvídek	Nápojový
15.ZOO Praha, Losi	Nápojový
16.ZOO Praha, Lachtani	Nápojový
17.ZOO Praha, Dvojboborožec	Nápojový
18.ZOO Praha, Dvojboborožec	Potravinový
19.ZOO Praha, Dětské hřiště	Potravinový
20.ZOO Praha, Dětské hřiště	Potravinový
21.ZOO Praha, Rozhledna	Nápojový