

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj ,
se sídlem Náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Dobříč

Se sídlem : Dobříč 101, 33151 Kaznějov

IČO : 00118524

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr.XXIV,
vložka 588

Zastoupený : Ing. Václav Hejret - předseda představenstva

Ing. Miroslav Hanzlíček - místopředseda

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 11
k nájemní smlouvě č. 33N04/04****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 19.4.2004 nájemní smlouvu č. 33N04/04 (dále jen "smlouva") a dodatky č. 1 -10.

Čl.II

Dne 21.12.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v katastrálním území Kaznějov, třetí osoba Hanzlíček Miroslav Ing., na základě kupní smlouvy 1028781004 ze dne 1.11.2010.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 23.12.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Kaznějov, třetí osoba Michálková Zdeňka, na základě kupní smlouvy 1010841004 ze dne 29.11.2010.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 23.12.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v katastrálním území Kaznějov, třetí osoby Švagr Jaroslav a Chaloupková Marie, na základě kupní smlouvy 2004841004 ze dne 22.10.2010.

...ní návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli

...5.2011 byly do nájemní smlouvy přidány pozemky k.ú. Dobříč KN stavební KN stavební 138/2 a k.ú. Břízko KN 1302 - ohlášení správy PF ČR. Předchozí ... je řešeno dohodou, uzavřenou současně s tímto dodatkem.

Ode dne 1.5.2011 se z nájemní smlouvy odepisuje parcela KN 398/1 v k.ú. Koryta, dle žádosti PFCR 170355/2011 ze dne 1.4.2011 – bude uzavřena speciální nájemní smlouva MZP.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 21 166,- Kč** (slovy: dvacetjednatísícjednostošedesátšest korun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 21 984,- Kč (slovy: dvacetjednatísícdevětsetosmdesátčtyři korun českých). Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne-6.-04.-2011

.....-6.-04.-2011

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. Gar. Pkvr B

Zemědělské družstvo Dobříč
330 05 Dobříč 101
IČO: 00118524, DIČ: CZ00118524

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Rada Ivo

.....
Zemědělské družstvo Dobříč
Ing. Václav Hejret
předseda představenstva
Ing. Miroslav Hanzlíček
místopředseda představenstva

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Hejduková Miroslava

Pozemkový fond České republiky
 Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
 zastoupený: Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,
 se sídlem Náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň, číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímátele“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Dobříč

Se sídlem : Dobříč 101, 33151 Kaznějov

IČO : 00118524

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr.XXIV,

vložka 588

Zastoupený : Ing. Václav Hejret - předseda představenstva

Ing. Miroslav Hanzlíček - místopředseda

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 33N04/04

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.4.2004 nájemní smlouvu č. 33N04/04 (dále jen "smlouva") a dodatky č. 1 -11.

Čl. II

Dne 1.5.2011 byly do nájemní smlouvy přidány dle žádosti PFCR 182511/2011 ze dne 7.4.2011 pozemky k.ú. Koryta KN stavební 67/3, 75/1 a 75/3, KN 401 a 406. Předchozí užívání je řešeno dohodou, uzavřenou současně s tímto dodatkem.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 21 883,- Kč** (slovy: dvacetjednatísícosmsetosmdesát tři korun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 22 285,- Kč (slovy: dvacetdvatísícdevětšestosmdesát pět korun českých). Tato částka se skládá z ročního nájemného

u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

1107 - 70 - 8 -

V Plzni dne

- 8 - 04 - 2011

Zemědělské družstvo Dobříč

330 05 Dobříč 101 ⑫

IČO: 00118524, DIČ: CZ00118524

tel.: 373 332 427. fax: 373 332 461

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
①

Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Rada Ivo

pronajímatel

Za správnost: Hejduková Miroslava

Zemědělské družstvo Dobříč
Ing. Václav Hejret
předseda představenstva
Ing. Miroslav Hanzlíček
místopředseda představenstva

nájemce

Pozemkový fond České republiky**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,****zastoupený: Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,
se sídlem Náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň****IČO: 45797072****DIČ: CZ45797072****Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664****Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň, číslo účtu 13000464/0600****(dále jen „pronajímatel“)****- na straně jedné –**

a

Zemědělské družstvo Dobříč**Se sídlem : Dobříč 101, 33151 Kaznějov****IČO : 00118524****Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr.XXIV,
vložka 588****Zastoupený : Ing. Miroslav Hanzlíček - předseda představenstva****Ing. Jaroslav Soukup - místopředseda představenstva****(dále jen "nájemce")****- na straně druhé -**

uzavírají tento

**dodatek č. 13
k nájemní smlouvě č. 33N04/04****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 19.4.2004 nájemní smlouvu č. 33N04/04 (dále jen "smlouva") a dodatky č. 1 -12.

Čl.II

Dne 23.5.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Kaznějov, třetí osoba Švagr Jaroslav a Chaloupková Marie, na základě kupní smlouvy 2001841104 ze dne 16.5.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 21 770,- Kč** (slovy: dvacetjednatisícsemdsetmdesát korun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 21 730,- Kč (slovy: dvacetjednatisícsemdsetřicet korun českých). Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

17 -02- 2012

V Plzni dne

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
300 01 Plzeň

Zemědělské družstvo Dobříč
330 05 Dobříč 101
IČO: 00118524, DIČ: CZ00118524
tel.: 373 332 427, fax: 373 332 461

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Rada Ivo

pronajímatel

.....
Zemědělské družstvo Dobříč
Ing. Miroslav Hanzlíček
předseda představenstva
Ing. Soukup Jaroslav
místopředseda představenstva

nájemce

Za správnost: Hejduková Miroslava

14

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,
se sídlem Náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň**

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň, číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Dobříč

Se sídlem : Dobříč 101, 33151 Kaznějov

IČO : 00118524

**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr.XXIV,
vložka 588**

Zastoupený : Ing. Miroslav Hanzlíček - předseda představenstva

Ing. Jaroslav Soukup - místopředseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 14
k nájemní smlouvě č. 33N04/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.4.2004 nájemní smlouvu č. 33N04/04 (dále jen "smlouva") a dodatky č. 1 -13.

Čl.II

Od 1.4.2012 se do nájemní smlouvy přidávají parcely dle žádosti PFCR 095818/2012 - původně tyto parcely byly v NS 11N11/04, která byla ukončena dohodou z důvodu nevydání kladného rozhodnutí SZIF.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 24 819,- Kč** (slovy: dvacetčtyřitisícosmsetdevatenáct korun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 23 254 Kč (slovy: dvacetřítisícdevěšestpadesátčtyři korun českých). Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne **28 -03- 2012**
.....

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj

Zemědělské družstvo Dobříč
330 05 Dobříč 101
IČO: 00118524
332 461

Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Rada Ivo

pronajímatel

Zemědělské družstvo Dobříč
Ing. Miroslav Hanzlíček
předseda představenstva
Ing. Soukup Jaroslav
místopředseda představenstva

nájemce

Za správnost: Hejduková Miroslava