

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění (dále jen občanský zákoník)

---

### SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : Vojenská lázeňská a rekreační zařízení  
sídlem: Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha 10  
zapsána: u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10  
zastoupená: Ing. Václavem Studeným, ředitelem  
IČ: 00000582  
DIČ: CZ 00000582  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
telefon: [REDAKCE]  
fax: [REDAKCE]

Zhotovitel: Český nábytek a.s.  
sídlem: Chomutovická 1444/2, 149 00 Praha 4  
  
zapsána: v obchodním rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16899  
zastoupený: Ondřejem Kokešem, místopředsedou představenstva  
IČ: 26063395  
DIČ: CZ26063395  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
telefon: [REDAKCE]  
fax: [REDAKCE]

Pověření:

Za objednatele: jednáním ve věcech technických je oprávněn Ing. Jiří Čolobentič, tel. [REDAKCE], Ing. Marián Mareček, tel. [REDAKCE]

Za zhotovitele: jednáním ve věcech technických je oprávněn Ondřej Kokeš, tel. [REDAKCE]

## Článek I. Předmět plnění

- I.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na své nebezpečí a náklady v níže uvedeném termínu, rozsahu a kvalitě, a za sjednanou cenu, která odpovídá tomuto věcnému plnění, dílo „Interiéry v objektu Silesia, VLL Jeseník“. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla cenu podle čl. III této smlouvy.
- I.2. Podrobný popis plnění díla obsahuje zadávací dokumentace 13374/2016-VLRZ/R/NVP, se kterou se zhotovitel seznámil a nemá k ní žádné výhrady.
- I.3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, dle projektu předmětu plnění a v souladu s dohodami odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran v montážním deníku při respektování platných norem a předpisů vztahujících se na toto dílo.

## Článek II. Místo plnění

- II.1. Místem plnění je VLL Jeseník, Myslbekova 271, 790 03 Jeseník-Lázně.

## Článek III. Cena

- III.1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. I této smlouvy je sjednána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace předmětu plnění ve sjednaném termínu a rozsahu, a činí:

bez DPH                      3 298 492,26 Kč

DPH bude účtováno podle aktuálně platné sazby.

Cena předmětu plnění zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající z této smlouvy a ze zadávacích podkladů, a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí měl vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dodání a zprovoznění předmětu plnění potřeba.

Bližší specifikace ceny, která zahrnuje plný rozsah veškerých prací a dodávek při zadaném termínu plnění a její tvorby je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- III.2. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
- III.3. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu smlouvy při zadané době plnění díla. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění celého předmětu plnění v rozsahu zadávací dokumentace.
- III.4. Cena díla zahrnuje:
- ❖ veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
  - ❖ veškeré náklady na dodávku, výrobu, dopravu, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení díla ,
  - ❖ veškeré náklady na zařízení a odstranění stavenišť,

- ❖ veškeré provozní náklady zhotovitele včetně nákladů na ubytování a stravování,
- ❖ veškeré náklady na záborny,
- ❖ veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností realizace,
- ❖ veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu a provoz přípojek vody a energií během provádění díla,
- ❖ náklady na provádění všech příslušných normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů, souborů a zařízení včetně komplexních předávacích zkoušek a předepsaných revizí souborů a zařízení,
- ❖ veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
- ❖ náklady na smluvně sjednané bankovní záruky a pojištění odpovědnosti zhotovitele a převod práv,
- ❖ náklady na schvalovací řízení,
- ❖ veškeré náklady na daně a poplatky spojené s prováděním díla,
- ❖ všechny náklady na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení díla,
- ❖ náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů,
- ❖ náklady na používání cizích zdrojů a služeb až do skutečného ukončení díla,
- ❖ náklady na potřebnou výrobní dokumentaci zabudovaných dílců a prvků.

#### Článek IV. **Doba plnění**

- IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
- Doba zahájení montáže 7. 2. 2017.
  - Zhotovitel se zavazuje a předat dokončené dílo, vč. odstranění vad a nedodělků bránících užívání nejpozději do 10. 4. 2017.

Zhotovitel se zavazuje zahájit dodávku mobiliáře (volně stojícího interiéru) od 27. 3. 2017.

#### Článek V. **Staveniště**

- V.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k bezplatnému užívání formou zápisu do montážního deníku, a to v takovém termínu, aby bylo možné práce zahájit v souladu s touto smlouvou, zpravidla nejpozději tři pracovní dny před zahájením prací.
- V.2. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla za úhradu dle spotřeby:

- ❖ zdroj vody,
- ❖ zdroj elektrické energie,
- ❖ zdroj tepla.

Zhotovitel se zavazuje platit za dodávku elektřiny, vodné + stočné a za všechny další používání zdrojů a služeb až do okamžiku ukončení díla. Zhotovitel zařídí s odpovídajícími organizacemi potřebné odečty měřidel v den, kdy dílo bude předáno objednateli.

## Článek VI. **Montážní deník**

- VI.1. Zhotovitel povede po celou dobu provádění díla montážní deník. Povinnost vedení montážního deníku vzniká zahájením prací a končí dnem, kdy budou odstraněny vady a nedodělky zjištěné při přejímacím nebo kolaudačním řízení. Do montážního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel bude sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svoje stanovisko (souhlas, námitky apod.) a to do 72 hodin. Nepřipojí-li své stanovisko v tomto termínu, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- VI.2. Objednatel zajistí technický dozor pro výše uvedené dílo, který bude kontrolovat soulad prováděných prací s projektem, bude odsouhlasovat změny předmětu plnění a toto bude zapisovat do montážního deníku. Organizace kontrolních dnů bude stanovena zápisem v montážním deníku. Technický dozor svým podpisem v montážním deníku vyjadřuje souhlas objednatele se způsobem provádění díla dle projektové dokumentace, technických norem a podmínek této smlouvy. Na případné nedostatky zjištěné při provádění díla je objednatel povinen zhotovitele bezodkladně upozornit zápisem v montážním deníku.
- VI.3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Na základě výsledků těchto jednání budou odpovídajícím způsobem změněny také smluvní podmínky.

## Článek VII. **Provádění díla**

- VII.1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele v montážním deníku alespoň 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Jestliže se objednatel na základě výzvy nedostaví nebo neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady zhotovitel. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor do montážního deníku.
- VII.2. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- VII.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. V případě změny subdodavatele prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci musí nový subdodavatel prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní subdodavatel.
- VII.4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.

VII.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, technických či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je pro tento případ pojištěn.

VII.6. Zhotovitel je povinen při provádění prací dle zadávací dokumentace a této smlouvy respektovat ustanovení zák. č. 309/2006Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb. a plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy a ve fázi realizace. Zhotovitel je povinen zejména:

- A. Nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi předat prokazatelným způsobem koordinátorovi BOZP na staveništi informaci o
  - a) technologických postupech prací, které zvolil,
  - b) o rizicích, která vznikají při provádění prací.
- B. Vyvěsit oznámení o zahájení prací podle přílohy 4 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. na viditelném místě u vstupu (popř. vstupech) na stavenišť, po celou dobu provádění prací je udržovat v aktuálním stavu.
- C. Poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace prací, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení a aktualizaci plánu, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, postupovat podle dohodnutých opatření k odstranění rizik a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu BOZP a v zápisech z kontrol BOZP.
- D. Řídit se plánem BOZP na staveništi a zejména:
  - a) zaměstnávat na staveništi jen zdravotně a odborně způsobilé osoby k činnosti, kterou budou vykonávat,
  - b) předávat pracoviště, dočasné konstrukce, a používat zařízení, stroje a nářadí stanoveným způsobem.
- E. Postupovat podle technologických postupů stanovených činnostmi (bouracích prací, zemní práce a podchytávání apod.) a zajistit neustálý dohled kompetentní osobou.
- F. Zajistit neprodlené odstraňování zjištěných nedostatků v oblasti BOZP a požární ochrany.
- G. Dodržovat povinnost používat předepsané osobní ochranné pracovní prostředky.
- H. K plnění povinností uvedených pod body A a C až G zavázat stejným způsobem i jim přizvané zhotovitele a jiné fyzické osoby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.) a informovat tyto osoby o řízení BOZP na staveništi koordinátorem BOZP.

Případné porušení výše uvedených povinností zhotovitele zapisuje koordinátor BOZP do montážního deníku.

VII.7. Povolení k dočasnému užívání veřejných i jiných ploch obstará zhotovitel.

VII.8. Provozní, sociální, výrobní zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel. Náklady na vybudování, provozování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou součástí ceny podle čl. III. této smlouvy.

VII.9. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na stavenišť.

- VII.10. Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště tak, aby bylo dílo zajištěno proti krádeži a dalším škodám, a to až do doby předání díla a jeho převzetí objednatelem. Na staveniště mohou vstoupit jen pověřeni pracovníci objednatele.
- VII.11. Zhotovitel se zavazuje neprodleně po uzavření této smlouvy poskytnout potřebnou koordinaci se zhotovitelem stavební části a technologie wellness a zajistit účast odpovědných pracovníků zhotovitele na kontrolních dnech stavby.
- VII.12. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- VII.13. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění díla bude probíhat souběžně se stavebními pracemi a montáží technologie wellness v dotčených prostorách. Podmínky koordinace a provádění prací stanoví objednatel v zápise o předání a převzetí staveniště. Tyto podmínky se zhotovitel zavazuje respektovat.

## Článek VIII. Předání díla

- VIII.1. Provedením díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění, vyklizení místa plnění a podepsání zápisů o předání a převzetí, předání předepsaných dokladů a dokladů o zkouškách a revizích a odstranění případných vad a nedodělků.  
Odevzdání díla se řídí ustanovením občanského zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Zhotovitel odevzdá zhotovené dílo a objednatel jej převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Pokud jsou však v zápise uvedeny vady a nedodělky, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou.  
Zhotovitel nejpozději 10 dní předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě objednatel svolá předávací a přejímací řízení.
- VIII.2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno. V případě, že převezme dílo s vadami a nedodělky užívání díla nebránícími, uvedou se do zápisu o předání a převzetí díla a dohodne se písemně způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny. To platí obdobně pro vady a nedodělky díla zjištěné při kolaudačním řízení.
- VIII.3. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště s vazbou na termín odstranění vad a nedodělků. Nebude-li toto dohodnuto, pak platí, že zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 5 pracovních dnů po předání díla.
- VIII.4. Zhotovitel předá při dokončení díla, dle požadavku objednatele, zejména tyto doklady:
- ❖ montážní deník,
  - ❖ dokumentaci skutečného provedení díla,
  - ❖ záruční listy, návody k obsluze a protokoly o zaškolení obsluhy instalovaných technických zařízení,
  - ❖ doklady o provedení všech příslušných normami a vyhláškami stanovených zkoušek,
  - ❖ osvědčení o jakosti zabudovaných výrobků a instalovaných zařízení, včetně případných atestů,
  - ❖ prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky,
  - ❖ doklad o ekologické likvidaci materiálu.

VIII.5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu, nebo parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.

VIII.6. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu.

#### Článek IX.

##### **Jakost díla a jeho sledování**

IX.1. Jakost díla je dána dokumentací a popisem v příslušných technických normách, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 vyhlášky č. 22/1997 Sb., a bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.

#### Článek X

##### **Nebezpečí škody na zhotoveném díle**

X.1. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeným v zápise o úspěšném předání a převzetí.

X.2. Zhotovitel nese do předání díla objednateli veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích.

X.3. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 2 mil. Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 50 000,- Kč. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5-ti pracovních dnů od výzvy objednatele učiněné zápisem v montážním deníku.

#### Článek XI.

##### **Záruka**

XI.1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla po dobu 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním díla bez vad a nedodělků.

XI.2. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaným projektem a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek pro používání daných zařízení, s nimiž byl objednatel písemně seznámen při předání díla či jeho dílčí části.

XI.3. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí díla předá objednateli adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nepřetržitě po dobu 24 hodin nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob. Tento seznam bude nedílnou součástí zápisu o předání a převzetí díla.

- XI.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po celou dobu záruky dle čl. XI.1. vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
- XI.5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
- XI.6. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění neprodleně od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. V případě havárie začne zhotovitel s jejím odstraňováním ihned na základě telefonického nahlášení.
- XI.7. Jestliže se ukáže, že vada díla je neopravitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 30 dní od zjištění této skutečnosti náhradní plnění, pokud toto není možné je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny díla s přihlédnutím k povaze a rozsahu vad.
- XI.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- XI.9. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 12 měsíců na opravu vad, které budou provedeny v posledních šesti měsících trvání záruky dle čl. XI.1 této smlouvy.

## Článek XII. **Fakturování a placení**

- XII.1. Objednatel bude zhotoviteli provádět úhradu prací v uplynulém měsíci dílčími platbami na základě měsíčních faktur zhotovitele. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený technickým dozorem či jinými tím pověřenými pracovníky objednatele. Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení tak, aby objednatel mohl do 3 dnů provést jejich kontrolu. Zálohu objednatel neposkytuje.
- XII.2. Objednatel poskytne platby až do výše 90 % ceny díla. Záznam o pozastavení proplácení provede objednatel do montážního deníku.
- XII.3. Po předání a převzetí díla a po odstranění vad a nedodělků včetně případných vad a nedodělků zjištěných při kolaudačním řízení objednatel uvolní pozastávku s doplatkem ceny díla.
- XII.4. Pokud není dohodnuto jinak, splatnost faktur vystavených zhotovitelem je 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- XII.5. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 a 29, zákona č. 235/2004 Sb. a dle § 435 občanského zákoníku.  
Na fakturách – daňových dokladech bude dále uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti.

Fakturační adresa:  
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení  
Magnitogorská 12  
101 00 Praha 10  
IČ: 00000582  
DIČ: CZ00000582



V případě, že faktury – daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.

- XII.6. Zhotovitel ručí za závazky svých subdodavatelů vůči objednateli, které vzniknou v souvislosti se zhotovením díla.
- XII.7. Objednatel je oprávněn, od jakéhokoli finančního plnění dle tohoto článku odečíst částku připadající na jeho nároky (např. ubytování zaměstnanců zhotovitele, úhrady za energie, vodné, stočné a další služby, smluvní pokuta, sleva z ceny díla, závazky z titulu ručení apod.) vyplývající z této smlouvy.

### Článek XIII. Smluvní pokuty

- XIII.1. Za nesplnění termínu předání díla, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení, až do splnění závazku plynoucího z této smlouvy.
- XIII.2. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění vad či nedodělků díla sjednaného v zápise o odevzdání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení až do odstranění veškerých vad, nebo nedodělků díla. To platí obdobně za nesplnění termínu pro odstranění případných vad a nedodělků díla zjištěných při kolaudačním řízení.
- XIII.3. Za prodlení s dohodnutým termínem vyklizení staveniště po skončení prací, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- XIII.4. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění reklamačních vad dle čl. XI.6. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- XIII.5. Za porušení každé dohody odsouhlasené dle čl. I. 3. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 2000 Kč.
- XIII.6. Za porušení každé povinnosti předložit doklady dle čl. X.3. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH.
- XIII.7. Za porušení povinností v rámci BOZP dle čl. VII.6 se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši:
- 15 000,- Kč za porušení písmene A),
  - 2 000,- Kč za porušení písmene B),
  - 5 000,- Kč za každé porušení písmene C) nebo D) nebo E) nebo F),
  - 2 000,- Kč za každé porušení písmene G),
  - 10 000,- Kč za každé porušení písmene H).
- XIII.8. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.”

XIII.9. Za porušení každé povinnosti předložit kteroukoliv bankovní záruku dle čl. XVII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

XIII.10. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

#### Článek XIV. **Zvláštní ujednání**

XIV.1. Zhotovitel dodrží při provádění díla limit pro hlučnost podle hygienických předpisů.

XIV.2. Vzniknou-li mezi stranami rozpory ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoliv ze stran oprávněna předložit takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, případně soudnímu znalci. Stanovisko zkušebny či znalce bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.

XIV.3. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel vystavil na viditelném místě staveniště reklamní tabuli své firmy s údaji identifikujícími předmět plnění a jeho průběh.

XIV.4. Smluvní strany se dohodly, že rozhodnutí a stanoviska dohodnutá při kontrolních dnech či jiných jednáních mezi výše uvedenými oprávněnými osobami související s předmětem plnění a nevybočující z mezí stanovených touto smlouvou zapsaná v montážním deníku nebo i jiném zápisu doloženém dodatečně do montážního deníku jsou pro obě strany závazná.

#### Článek XV. **Změna smlouvy**

XV.1. Případné vícepráce, změny, doplňky či méněpráce ocení zhotovitel se souhlasem objednatele za podmínek shodných s podmínkami soutěžními, a to následovně:

- ❖ za použití jednotkových cen uvedených v nabídce,
- ❖ použije ceník RTS Brno či URS Praha v platném znění, nebude-li možné použít jednotkové ceny uvedené v nabídce,
- ❖ individuální kalkulací – zisk,
- ❖ pro ostatní práce hodinovou zúčtovací sazbu ve výši 450 Kč bez DPH/ člověk.

#### Článek XVI. **Ukončení smluvního vztahu**

XVI.1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

XVI.2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, když je objednatel v prodlení se zaplacením faktury po dobu delší než dvou kalendářních měsíců.

XVI.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. IV. této smlouvy delší než 15 kalendářních dní,
- zhotovitel neodstraní do 10 kalendářních dnů vadná plnění či nedostatky na které byl objednatelem či technickým dozorem písemně upozorněn, za to se považuje i zápis v montážním deníku,
- je-li vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
- že je s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že zhotovitel není schopen dostát svému závazku z této smlouvy, tj. provést dílo řádně a včas.

XVI.4. Jestliže smlouva zaniká dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění s tím, že objednatel je oprávněn v případě, že dojde k jeho odstoupení od smlouvy v souladu s čl. XVI.3., od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (smluvní pokuta, sleva z ceny díla apod.) vyplývající z této smlouvy.

XVI.5. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně.

## Čl. XVII. Bankovní záruky

XVII.1. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli nejpozději do 15 dnů po podpisu této smlouvy o dílo bankovní záruku za provedení díla ve výši 500 000,- Kč. Bankovní záruka bude v plné výši **platná po celou dobu provádění díla prodlouženou o jeden měsíc**. Tato bankovní záruka smí být použita pouze v případě neplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, zejména na úhradu náhrady škody, smluvních pokut, vydání bezdůvodného obohacení. Bankovní záruka musí být vystavena s plněním na první výzvu a bez námitek od jejího vystavení a bude objednatelem uvolněna do jednoho měsíce po převzetí díla bez vad a nedodělků.

XVII.2. Zhotovitel je povinen v případě prodloužení lhůty výstavby doručit objednateli řádně prodlouženou bankovní záruku podle upraveného termínu ukončení lhůty výstavby + jeden měsíc dle této smlouvy, a to do 15 dnů od změny termínu, pokud dříve doručená záruka není vystavena i na dobu zahrnující prodloužení doby výstavby.

XVII.3. Zhotovitel je povinen do 15 dnů po každém oprávněném čerpání záruky objednatelem doručit objednateli nové záruční prohlášení banky (bankovní záruky) ve shodném znění a výši jako měla předchozí záruka.

XVII.4. Do doby doručení potvrzení o bankovní záruce není objednatel povinen hradit faktury, popř. uvolnit pozastávku.

## Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

XVIII.1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené vzájemnou dohodou se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

XVIII.2. Smlouva je sepsána v českém jazyce ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 a objednatel 2 výtisky, což platí i k budoucím dodatkům.

XVIII.3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

XVIII.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.

XVIII.5. Smluvní strany souhlasí, že text tohoto smluvního ujednání bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zabezpečí objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu.

V Praze dne 19.1.2017

Praze dne 13/1/2017



Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Václav Studený  
ředitel

Ondřej Kokeš  
místopředseda představenstva

Přílohy smlouvy o dílo:  
č. 1 oceněný výkaz výměr

položka označení	místnost č.m.	název položky	rozměr š x h x v (mm)	popis položky - konstrukce, materiály	MJ ks, m2, bm	počet MJ	cena / MJ	cena celkem bez DPH
<b>POKOJE</b>								
<b>REKONSTRUKCE OBJEKTU SILESIA, VLL JESENIK II</b>								
1		Lůžko s čelem	2000x900x360(s matraci 600), čelo 900x60x950	MTR: postel pevné konstrukce vyztužená bukovými hranolky a opatřena kluzáky (v=60mm) pro snadnou manipulaci po podlaze (koberec). Konstrukce očalouněná dekorační látkou s minimální hodnotou 45 000MD. Zajištěna účinná fixace postele s matrací 2000x900x240. Konstrukce obdélníkového čela z DTD očalouněná dekorační látkou s minimální hodnotou 45 000MD. Požadovaná záruka na lůžko 5 let. Spojovací kování pro vytvoření 5 sestav (manž. dvojlůžko) - součást dodávky.	ks	41	5 490,00 Kč	225 090,00 Kč
		Hotelová matrace s potahem	2000x900x240	5 závitové jádro výšky 14cm typu Bonell vyztužené po obvodu proti deformaci. Roznášecí vrstva 600g/m2 v kombinaci s polypropylenovou sítí. Kvalitní péna pro oboustranné použití. Potah Aloe Vera snímatelný, prateľný na 40°C s lemovkou vyztužující hrany matrace. Potah prošitý polyesterovým roumem. Nosnost 130 kg. Požadovaná záruka na matraci 5 let.	ks	41	2 890,00 Kč	118 490,00 Kč
2		Noční stolek	400x320x550	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, 4-stranná zásuvka na kuličkových částečných výsuvcích, uzamykatelná, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled	ks	27	2 120,00 Kč	57 240,00 Kč
3		Noční stolek úzký	350x320x550	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, 4-stranná zásuvka na kuličkových částečných výsuvcích, uzamykatelná, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled	ks	14	2 090,00 Kč	29 260,00 Kč
4		Skříňka pro chladničku hluboká	500x600x736	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, sokl DTD-L, UNI barva, závěsy s tlumením, synchronní závěsy, větrací mřížky světlý průřez min. 200 cm2, nerezový vzhled, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled, dle potřeby v bocích provést výřez pro sokl koberec	ks	11	2 120,00 Kč	23 320,00 Kč
5		Skříňka pro chladničku mělká	500x450x736	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, sokl DTD-L, UNI barva, závěsy s tlumením, synchronní závěsy, větrací mřížky světlý průřez min. 200 cm2, nerezový vzhled, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled, dle potřeby v bocích provést výřez pro sokl koberec	ks	10	2 010,00 Kč	20 100,00 Kč
6		Psací (toaletní) stolek	1050x600x736	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, dle potřeby v bocích provést výřez pro sokl koberec	ks	8	1 860,00 Kč	14 880,00 Kč
7	230,240, 308	Psací (toaletní) stolek	800x450x736	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, dle potřeby v bocích provést výřez pro sokl koberec	ks	3	1 540,00 Kč	4 620,00 Kč
8	215,218	Psací (toaletní) stolek zkosený	1050x600(450)x736	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, dle potřeby v bocích provést výřez pro sokl koberec	ks	2	1 930,00 Kč	3 860,00 Kč
9		Psací (toaletní) stolek zkosený	900x600(450)x736	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, dle potřeby v bocích provést výřez pro sokl koberec	ks	8	1 830,00 Kč	14 640,00 Kč
10		Kufrbox	900x425x445	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, kovové lyžiny z nerezových pásků	ks	12	6 490,00 Kč	77 880,00 Kč
11	224,308, 310	Kufrbox	750x425x445	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, kovové lyžiny z nerezových pásků	ks	3	5 380,00 Kč	16 140,00 Kč
12	213	Kufrbox	900x575x445	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, kovové lyžiny z nerezových pásků	ks	1	4 660,00 Kč	4 660,00 Kč
13		Kufrbox skládací	650x390x425	MTR: provedení: trubky - chromovaná ocel s krytkami z pryže nebo PVC černé, popruhy z PVC (propletená vlákna) černé, referenční výrobek: HENDON KUFRBOX VALETTE (viz katalogový list)	ks	5	1 390,00 Kč	6 950,00 Kč
14		Konferenční stolek	600x600x560	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, kluzáky v provedení chrom, kluzná plocha plast (nosnost kluzáku cca 45 kg)	ks	12	3 560,00 Kč	42 720,00 Kč
15	214	Úložná skříň	700x450x1850	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, sokl DTD-L, dřevodekor, závěsy s tlumením, uzamykatelná: 1-cestný zámek, kombinovaná - věšáková tyč a police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled, možnost umístění hotelového trezoru (přizpůsobit rozměry)	ks	2	3 540,00 Kč	7 080,00 Kč
16		Úložná skříň	600x450x1850	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, sokl DTD-L, dřevodekor, závěsy s tlumením, uzamykatelná: 1-cestný zámek, kombinovaná - věšáková tyč a police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled, možnost umístění hotelového trezoru (přizpůsobit rozměry)	ks	34	3 290,00 Kč	111 860,00 Kč
17		Úložná skříň - nástavec	600x450x600	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, závěsy s tlumením, police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled	ks	20	1 790,00 Kč	35 800,00 Kč
18		Úložná skříň - nástavec nízký	600x450x500	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, závěsy s tlumením, police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled	ks	14	1 720,00 Kč	24 080,00 Kč
19	215	Úložná skříň dvoudveřová	1000x600x1850	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, sokl DTD-L, dřevodekor, závěsy s tlumením, uzamykatelná (obě křídla): 1-cestný zámek, kombinovaná - věšáková tyč a police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled, možnost umístění hotelového trezoru (přizpůsobit rozměry)	ks	1	5 580,00 Kč	5 580,00 Kč
20	215	Úložná skříň - nástavec	1000x600x500	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, závěsy s tlumením, police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled	ks	1	2 990,00 Kč	2 990,00 Kč
21	215	Nízká skříň	600x450x736	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, sokl DTD-L, dřevodekor, závěsy s tlumením, uzamykatelná: 1-cestný zámek, police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled, možnost umístění hotelového trezoru (přizpůsobit rozměry)	ks	1	2 170,00 Kč	2 170,00 Kč
22	308	Úložná skříň dvoudveřová	900x600x1850	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, sokl DTD-L, dřevodekor, závěsy s tlumením, uzamykatelná (obě křídla): 1-cestný zámek, kombinovaná - věšáková tyč a police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled, možnost umístění hotelového trezoru (přizpůsobit rozměry)	ks	1	5 200,00 Kč	5 200,00 Kč
23	308	Úložná skříň - nástavec nízký	900x600x500	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, závěsy s tlumením, police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled	ks	1	2 860,00 Kč	2 860,00 Kč
24	310	Úložná skříň dvoudveřová úzká	560x450x1850	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, sokl DTD-L, dřevodekor, závěsy s tlumením, uzamykatelná: 1-cestný zámek, kombinovaná - věšáková tyč a police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled, možnost umístění hotelového trezoru (přizpůsobit rozměry)	ks	1	3 230,00 Kč	3 230,00 Kč
25	310	Úložná skříň - nástavec nízký	560x450x500	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, závěsy s tlumením, police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled	ks	1	1 840,00 Kč	1 840,00 Kč
27	213	Úložná tyč s nástavci - sestava	1440x585x2350	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, sokl DTD-L, dřevodekor, závěsy s tlumením, uzamykatelná: 1-cestný zámek, kombinovaná - věšáková tyč a police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled, možnost umístění hotelového trezoru (přizpůsobit rozměry)	ks	1	8 010,00 Kč	8 010,00 Kč
28		* Zrcadlový panel	375x30x1850	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, závěsné kování 2x, zrcadlo FLAT 5 mm lepeno na DTD-L, ABS hrany 2 mm dvojháček - nikl mat, referenční výrobek: věšák Filip Ni mat (knk.cz)	ks	21	1 590,00 Kč	33 390,00 Kč
		Věšák nástěnný	(3x900,3x1400, 3x1550)x200x200	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, závěsné kování 2x	ks	105	470,00 Kč	49 350,00 Kč
29		Police závěsná	v=264	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, skryté kotveno ke stěně (závěsné kování)	soupr.	1	4 120,00 Kč	4 120,00 Kč
30	312	** Obklad stěny nízký nad stoly	v=264	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, skryté kotveno ke stěně (závěsné kování)	m2	0,42	1 000,00 Kč	420,00 Kč
31		** Obklad stěny nízký v=1000	v=940	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, skryté kotveno ke stěně (závěsné kování)	m2	118,53	1 510,00 Kč	178 986,34 Kč
32		** Obklad stěny vysoký v=1850	v=1754	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, skryté kotveno ke stěně (závěsné kování)	m2	68,22	1 510,00 Kč	103 012,20 Kč
33		** Obklad stěny vysoký nad stoly	v=1078	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, skryté kotveno ke stěně (závěsné kování)	m2	16,17	1 510,00 Kč	24 416,70 Kč
34		** Obklad stěny nízký v=736	v=676	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, skryté kotveno ke stěně (závěsné kování)	m2	2,45	1 510,00 Kč	3 699,50 Kč
35		** Lišta k obkladu	profil 27x36	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, skryté kotveno ke stěně (závěsné kování)	bm	50,40	700,00 Kč	35 280,00 Kč
36	240,308, 310	Obkladový panel vysoký	1300x55x2300	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, kotveno ke stěně pomocí SM profilů, průchodky vyvrtat na místě	ks	3	7 500,00 Kč	22 500,00 Kč
37	315	Obkladový panel vysoký	950x55x2300	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, kotveno ke stěně pomocí SM profilů, průchodky vyvrtat na místě	ks	1	4 050,00 Kč	4 050,00 Kč
38	315	Obkladový panel vysoký rohový	1200x55x2300	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, kotveno ke stěně pomocí SM profilů, průchodky vyvrtat na místě	ks	1	4 340,00 Kč	4 340,00 Kč
39		Obkladový panel vysoký rohový	950x55x2300	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, kotveno ke stěně pomocí SM profilů, průchodky vyvrtat na místě	ks	5	5 050,00 Kč	25 250,00 Kč

položka označení	místnost č.m.	název položky	rozměr š x h x v (mm)	popis položky - konstrukce, materiály	MJ ks, m2, bm	počet MJ	cena / MJ	cena celkem bez DPH
40	150	Obkladový panel nízký v=1000	1180x165x1000	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, kotveno ke stěně	ks	1	5 900,00 Kč	5 900,00 Kč
41	224	Obkladový panel nízký v=1000	1180x165x1000	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, kotveno ke stěně	ks	1	4 740,00 Kč	4 740,00 Kč
42	228	Obkladový panel nízký v=1000	1310x145x1000	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, kotveno ke stěně	ks	1	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč
43		neobsazeno					- Kč	- Kč
44		neobsazeno					- Kč	- Kč
45	229	Vestavní skříňka (koupelna)	374x340x1500	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, korpus DTD-L, UNI bílá, závěsy s tlumením, police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled	ks	1	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč
50		Křeslo		křeslo celočalouněné, bez područek, korpus vypněný studenou pěnou s ocelovou výztuhou, kostra ocelová čtyřnohá v povrchové úpravě N4 – chrom. Celková výška křesla 840 mm, šířka 520 mm, hloubka 630 mm, výška sedáku 410 mm, šířka sedáku 500 mm, hloubka sedáku 450 mm. Potah textilie – 100% polyester, snadno čistitelná, potah kategorie F/ vysokozátěžová, oděruvzdornost 100.000 cyklů. Referenční výrobek: LD Seating MOON K-N4	ks	21	5 000,00 Kč	105 000,00 Kč
51		Křesílko s područkami		křeslo celočalouněné, korpus vypněný studenou pěnou s ocelovou výztuhou, kostra ocelová čtyřnohá v povrchové úpravě N4 – chrom. Celková výška křesla 765 mm, šířka 595 mm, hloubka 600 mm, výška sedáku 430 mm, šířka sedáku 480 mm, hloubka sedáku 470 mm. Potah extrémně odolný, trvale antistatický i ohnivzdorný, šetný k životnímu prostředí, certifikovaný a snadno čistící. Složení: 88% Polyester + 12% Polyurethane, oděruvzdornost 150.000 cyklů. Referenční výrobek: LD Seating NEXT K-N4	ks	20	8 990,00 Kč	179 800,00 Kč
52	225	Rozkládací sedačka	š.2100	Čalouněná, případně nožky nízké kovové (nerezový vzhled), Potah textilie – 100% polyester, snadno čistitelná, vysokozátěžová, oděruvzdornost 100.000 cyklů, nosná kostra (rám) kombinace kov a dřeva, slouží jako přistýlka pro 1-2 osoby	ks	1	7 680,00 Kč	7 680,00 Kč
58		Koupelnové zrcadlo	750x600	zrcadlo FLOAT 6mm hrany broušené leštěné, s ochranou zadní vrstvou, lepeno na keramický obklad	ks	0	900,00 Kč	- Kč
59		Tapety v pokojích		Vinylové tapety. Povrch plastický se strukturou textilu (referenční povrch: Sapphire, Sapphire Maze) světlý přírodní odstín. Kombinace tapet se vzorem a bez vzoru. Viz. standardy	m2	0,00	1 900,00 Kč	- Kč
<b>CENA pokoje</b>								<b>1 669 514,74 Kč</b>
<b>POKOJE - VYBAVENÍ</b>								
		Koberec zátěžový		soklik 60 mm, viz. stavba	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		Konzola TV (LCD)		kov, černá barva. Není součástí projektu interiéru.	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		Chladnička vestavná typ 1	440x440x580	K pol. 04: absorpční chladnička, obsah 40 l, 2 poličky, bez mrazicího boxu, barva bílá. Referenční výrobek: Guzzanti GZ 44	ks	11	3 700,00 Kč	40 700,00 Kč
		Chladnička vestavná typ 2	440x380x580	K pol. 05: absorpční chladnička, bezhlučná, obsah 28 l, polička, přehrádka, bez mrazicího boxu, barva bílá. Referenční výrobek: Guzzanti GZ 28	ks	10	3 700,00 Kč	37 000,00 Kč
		Hotelový seif (nábytkový trezor)	300x200x200	1 ks v každém pokoji. Barva bílá- světlé šedá, popis: elektronická číselná kombinace, display, motorový pohon, nouzové otevření univerzálním kódem nebo mechanickým klíčem, rozměry VxŠxH: 200x300x200 mm. Referenční výrobek: Hotelový seif D-SB20MOS	ks	21	2 910,00 Kč	61 110,00 Kč
		Lampa stolní k lůžku		nerez, nikl mat, stínítko sklo mléčné, zdroj LED. Referenční výrobek: KINA LED3W KT-C/M	ks	41	1 302,00 Kč	53 382,00 Kč
		Záclony - pokoje		Žilnicová záclona transparentní - materiál: 84% PL, 16% PC, gramáž: 170 g/m. výška do 2,6 m, řasení 100% včetně dvojkolejničky a montáže, osazeny v kapsách pohledu	bm	53,4	900,00 Kč	48 060,00 Kč
		Závěsy - pokoje		Jednobarevné dekorální závěsy, materiál: 100% PES. výška do 2,6 m, řasení 100%, kolejnička v pol. záclony, montáž, osazeny v kapsách pohledu	bm	53,4	900,00 Kč	48 060,00 Kč
216		Závěsy - bezbariérová koupelna	v. 2350	Dekorační závěs z měkčeného plastu, výška do 2,4 m, řasení 50%, kolejnička na stropě, montáž	bm	0	900,00 Kč	- Kč
		Dávkovače tekutého mýdla		Provedení: chromový/kouřový plast, zámek. Obsah: 1100 ml	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		Koš koupelny		nerezový s víkem náslapný 5 l	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		Pistolový fén		Nástěnný pistolový fén. Technické údaje: zásuvka pro holicí strojek 115/230 V, nastavení výkonu ve 2 polohách: 450/1200 W nebo 600/1500 W, nehořlavý plast třída V0 5V (UL 94), termostat , bezpečnostní vypínač, 230-240 V/ 50-60 Hz, dvojitá izolace - třída II, barva: bílá. Referenční výrobek: Salon 2000 Shaver	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		Držák toaletního papíru		nástěnný, provedení leštěný chrom, nerez	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		WC štetka s podstavcem		nerezové provedení	ks	0	900,00 Kč	- Kč
<b>CENA pokoje vybavení</b>								<b>288 312,00 Kč</b>
<b>WELLNESS</b>								
44	122,125	Lavice do šatny š. 900	900x300(400)x420	HPL laminát vsazený do hliníkových profilů, barevné řešení sedáků, nosná konstrukce z hliníkových eloxovaných profilů. 1 ks položky je součástí 1 ks skříňky - pol. 92. Referenční standard: FRAJIT lavičky	ks	5	4 110,00 Kč	20 550,00 Kč
54	122,125	Šatní skříň dvojdílná	600x500x2000	Stěny šatních skříňek jsou vyrobené z vysokotlakého laminátu s povrchovou úpravou melaminem (HPL deska). Korpus je z desek tl. 4 mm v barvě bílé. Rohové sloupky a celá nosná konstrukce, včetně průběžného pantu dvířek jsou z hliníkových eloxovaných profilů. Dvířka jsou bílá z HPL desky tl. 8 mm. Vybavení oddílů: horní a dolní polička, šatní tyč. Skříň je na hliníkovém podnoží o výšce 200 mm s rektifikačními šrouby pro vyrovnání nerovnosti podlahy. Zavírání elmagmet. zámkem na kartu. 1 ks skříňka (m.č. 122) s integrovanou lavičkou - pol. 56. Referenční standard: FRAJIT skříňky	ks	7	19 160,00 Kč	134 120,00 Kč
92	122	Šatní skříň trojdílná	900x500x2000	Stěny šatních skříňek jsou vyrobené z vysokotlakého laminátu s povrchovou úpravou melaminem (HPL deska). Korpus je z desek tl. 4 mm v barvě bílé. Rohové sloupky a celá nosná konstrukce, včetně průběžného pantu dvířek jsou z hliníkových eloxovaných profilů. Dvířka jsou bílá z HPL desky tl. 8 mm. Vybavení oddílů: horní a dolní polička, šatní tyč. Skříň je na hliníkovém podnoží o výšce 200 mm s rektifikačními šrouby pro vyrovnání nerovnosti podlahy. Zavírání elmagmet. zámkem na kartu. 1 ks skříňka (m.č. 122) s integrovanou lavičkou - pol. 44. Referenční standard: FRAJIT skříňky	ks	2	28 600,00 Kč	57 200,00 Kč
56	122	Lavice do šatny š. 600	600x300x420	Položka je součástí 1 ks skříňky - pol. 54. HPL laminát vsazený do hliníkových profilů, barevné řešení sedáků, nosná konstrukce z hliníkových eloxovaných profilů. Referenční standard: FRAJIT lavičky.	ks	1	3 510,00 Kč	3 510,00 Kč
58	120,124	Koupelnové zrcadlo	750x600	zrcadlo FLOAT 6mm hrany broušené leštěné, s ochranou zadní vrstvou, lepeno na keramický obklad	ks	0	1 400,00 Kč	- Kč
60	130	Skříňka zásuvková	700x400x900	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, barva bílá, dřevodekor se synchronizovaným pórem, 4-stranná zásuvka na kulíkových plnovýsuvcích, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled. Sokl průběžný, nerezový vzhled.	ks	1	3 080,00 Kč	3 080,00 Kč
61	130	Skříňka s dvířky	700x400x900	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, barva bílá, dřevodekor se synchronizovaným pórem, posuvná dvířka tl. 6mm (např kompaktní deska), úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled. Sokl průběžný, nerezový vzhled.	ks	3	4 770,00 Kč	14 310,00 Kč
62	130	Skříňka s dvířky pod umyvadlo	800x400x770	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, barva bílá, dřevodekor se synchronizovaným pórem, otevíravá dvířka, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled. Pracovní deska - HPL laminát postforming dřevodekor tm. Hnědá. Sokl průběžný, nerezový vzhled.	ks	1	3 640,00 Kč	3 640,00 Kč
63	127	Skříňka zásuvková	700x300x900	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, barva bílá, dřevodekor se synchronizovaným pórem, 4-stranná zásuvka na kulíkových plnovýsuvcích, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled. Sokl průběžný, nerezový vzhled.	ks	2	2 970,00 Kč	5 940,00 Kč
64	127	Skříňka s dvířky	700x300x900	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, barva bílá, dřevodekor se synchronizovaným pórem, otevíravá dvířka, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled. Sokl průběžný, nerezový vzhled.	ks	2	2 680,00 Kč	5 360,00 Kč
65	127	Skříňka slepá	700x300x900	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, barva bílá, dřevodekor se synchronizovaným pórem. Sokl průběžný, nerezový vzhled.	ks	1	2 990,00 Kč	2 990,00 Kč
66	127	Skříňka s dvířky pod umyvadlo	1000x500x770	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, barva bílá, dřevodekor se synchronizovaným pórem, otevíravá dvířka, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled. Pracovní deska - HPL laminát postforming dřevodekor barva tmavě hnědá (palisandr). Sokl průběžný, nerezový vzhled.	ks	1	4 360,00 Kč	4 360,00 Kč
67	127	Stůl	800x500x770	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, barva bílá, dřevodekor se synchronizovaným pórem, 4-stranná zásuvka na kulíkových plnovýsuvcích, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled. Pracovní deska - HPL laminát postforming dřevodekor barva tmavě hnědá (palisandr)	ks	1	3 100,00 Kč	3 100,00 Kč

položka označení	místnost č.m.	název položky	rozměr š x h x v (mm)	popis položky - konstrukce, materiály	MJ ks, m2, bm	počet MJ	cena / MJ	cena celkem bez DPH
<b>REKONSTRUKCE OBJEKTU SILESIA, VLL JESENÍK II</b>								
68	131	Sestava skříněk	2800x400x770	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, barva bílá, dřevodekor se synchronizovaným pórem, otevírává dvířka, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled. Pracovní deska - HPL laminát postforming dřevodekor barva tmavě hnědá (palisandr). Sokl průběžný, nerezový vzhled. Plinový suvný rám pro koš na špinavé prádlo. Koš - omyvatelný plast. Referenční výrobek: Tontarelli Arianna 50,7 I - viz KL	ks	1	13 230,00 Kč	13 230,00 Kč
69	127	Stolek malý	500x500x436	MTR: horní deska DTD-L, ABS hrany 2 mm, barva tmavě hnědá (palisandr), dřevodekor se synchronizovaným pórem, podnož z chromovaných trubek	ks	1	2 660,00 Kč	2 660,00 Kč
70	130,132	Stolek	600x600x436	MTR: horní deska DTD-L, ABS hrany 2 mm, barva tmavě hnědá (palisandr), dřevodekor se synchronizovaným pórem, podnož z chromovaných trubek	ks	2	3 750,00 Kč	7 500,00 Kč
75	128	Skříňka s dvířky pod umyvadlo	650x400x492	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, barva bílá, dřevodekor se synchronizovaným pórem, otevírává dvířka, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled. Pracovní deska - HPL laminát postforming dřevodekor barva tmavě hnědá (palisandr). Sokl průběžný, nerezový vzhled.	ks	1	2 710,00 Kč	2 710,00 Kč
76	128	Zrcadlo	600x600	zrcadlo FLOAT 6mm hrany broušené leštěné, s ochranou zadní vrstvou, lepeno na keramický obklad	ks	0	400,00 Kč	- Kč
77		Dřevěný obklad wellness	v=2240	palubky UTV 19x140 (profil P4) na SM profílech. Standard materiálu: Thermowood	m2	84,96	2 400,00 Kč	203 909,52 Kč
		Dřevěný obklad - hrany		nárožní hrany nerez kartáčovaná	bm	45,38	800,00 Kč	36 304,00 Kč
		Dřevěný obklad - LED		LED pásek v Al profilu (dl. 3,45m+4,2m+4,3m) + trafa	soupr	1,00	8 400,00 Kč	8 400,00 Kč
78	129	Dřevěný obklad s nikou	3830x300(235)x2240	palubky UTV 19x140 (profil P4) na SM profílech. LED pásek v Al profilu (dl. 7,65m-horní, 2,9m nika). Standard materiálu: Thermowood	ks	1	8 400,00 Kč	8 400,00 Kč
	129	Dřevěný obklad - hrany		nárožní hrany nerez kartáčovaná	bm	6,72	3 400,00 Kč	22 848,00 Kč
		Věšák nástěnný		dvojháček - níkl mat, referenční výrobek: věšák Filip Ni mat (knk.cz)	ks	0	1 400,00 Kč	- Kč
79	132	Schůdky	1715x550x775	palubky UTV 19x140 (profil P4) na SM profílech. Schody a podesta prkna tl. 26 a 19mm. Vše tepelně upravené dřevo. Standard materiálu: Thermowood. Nosná konstrukce z jeklových profilů s antikorozním nátěrem. Sokl odnímatelný, nerezový vzhled. Zábradlí není součástí dodávky interiéru. Na zábradlí a obklad bude upevňena zábrana s karabinovým nebo bajonetovým uzávěrem pro zamezení vstupu do zázemí vířivky.	ks	1	5 400,00 Kč	5 400,00 Kč
80	132	Obložení vířivky	v=975	palubky UTV 19x140 (profil P4) na SM profílech.	m2	5,07	2 400,00 Kč	12 168,00 Kč
	132	Dřevěný obklad - hrany		nárožní hrany nerez kartáčovaná	bm	45,38	900,00 Kč	40 842,00 Kč
81	132	Zvýšený lem	4400x690(300)x950	Celní obklad - palubky UTV 19x140 (profil P4) na SM profílech. Standard materiálu: Thermowood. Horní deska - kompozitní materiál (referenční standard - CORIAN). Nosná konstrukce z jeklových profilů s antikorozním nátěrem. Osazeny 2x nerezový vazy s límcem. Sokl odnímatelný, nerezový vzhled.	ks	1	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč
82	126	Úložná sestava - skříně	1600x600x2250(2600)	MTR: viditelné plochy, korpus DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, barva bílá-křemová, uzamykatelné 1-cestný zámek. Sokl nerezový vzhled.	ks	1	14 840,00 Kč	14 840,00 Kč
83	126	Kombinovaná skříně - sestava	800x450x2250(2820)	MTR: viditelné plochy, korpus DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, barva bílá-křemová, vestavěná vitrina sklo FLOAT čiré, kování nerez nebo chrom, doplňky z nerezového plechu - vhozy a lemy dvířek, uzamykatelné 1-cestný zámek, LED pásek v Al profilu (dl. 1,6m). Sokl nerezový vzhled.	ks	2	16 610,00 Kč	33 220,00 Kč
	126	Kombinovaná skříně - koše		MTR: omyvatelný plast. Referenční výrobek: Tontarelli Arianna 50,7 I - viz KL	ks	4	790,00 Kč	3 160,00 Kč
84	126	Zápultí	1400x800x2400	MTR: viditelné plochy, korpus DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, barva bílá-křemová, obložení čela - palubky UTV 19x140 (profil P4) na SM profílech - po obvodu LED pásek v Al profilu (dl. 0,8m), možnost umístění hotelového trezoru (přizpůsobit rozměry). Standard materiálu: Thermowood	ks	1	23 150,00 Kč	23 150,00 Kč
85	126	Pult	1400x1000x1200	MTR: viditelné plochy, korpus DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, barva bílá-křemová, zásuvky uzamykatelné na částečném výšuvu: 1-cestný zámek, obložení čela - palubky UTV 19x140 (profil P4) na SM profílech - po obvodu LED pásek v Al profilu (dl. 2,4m). Standard materiálu: Thermowood	ks	1	40 800,00 Kč	40 800,00 Kč
86	126	Rampa obložení	dl. 3800	palubky UTV 19x140 (profil P4) na SM profílech. Výška 260mm. Po obvodu LED pásek v Al profilu (dl. 3,8m). Standard materiálu: Thermowood	ks	1	15 400,00 Kč	15 400,00 Kč
71	127,13	Křeslo ratanové	850x780x640	Konstrukce z nerezové oceli (broušená), výplet z umělého ratanu v barvě hnědé. Polstrovaný sedák 71x71x12 cm a opěrný polštář 50x71x20 cm z 60% polyesteru, 40% bavlny, 160 g/m2, se zipy, hratelný, barva:křemová bílá.	ks	3	20 230,00 Kč	60 690,00 Kč
72	132	Křeslo s područkami	575x550x850	křeslo má nerezovou konstrukci, sedací a opěrnou část z teakových lamel a teakové područky. Výška područek: 65 cm. Sedák 100% polyester, 44x44x2 cm, pískové barvy	ks	2	11 000,00 Kč	22 000,00 Kč
73	127	Židle	500x510x800	konferenční židle stohovatelná, kostra ocelová čtyřnohá N4 chrom, opěrák nízký, čalouněný sedák a opěrák. Celková výška židle 800 mm, šířka 500 mm, hloubka 510 mm, výška sedáku 440 mm, šířka sedáku 450 mm, hloubka sedáku 460 mm. Potah textilie - 100% polyester, snadno čistitelná, vysokozátěžová, oděruvzdornost 100.000 cyklů. Referenční výrobek: LD Seating SEANCE 090-K-N2	ks	1	1 910,00 Kč	1 910,00 Kč
87	126	Židle recepční vysoká		vysoká židle, celočalouněná, opěrka pro nohy, podstava otočná, kruhová, v povrchové úpravě N4 - chrom. Potah textilie - 100% polyester, snadno čistitelná, vysokozátěžová, oděruvzdornost 100.000 cyklů. Referenční výrobek: LD Seating TWIST 247	ks	1	3 700,00 Kč	3 700,00 Kč
74	127	Paravan	1320x40x1800	Paravan z masivu, rám přírodní smrk. Výpiň neprůhledná - netkaná textilie. Délka jednoho dílu paravanu 440mm	ks	2	1 520,00 Kč	3 040,00 Kč
<b>CENA WELLNESS</b>								<b>846 841,52 Kč</b>
<b>WELLNESS - VYBAVENÍ</b>								
	128	Dávkovače tekutého mýdla		Provedení: chromový/kouřový plast, zámek. Obsah: 1100 ml	ks	0	900,00 Kč	- Kč
	128	Koš na odpad s víkem		nerezový s víkem nášlapný 12 l	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		Koš na odpad		Plastový omyvatelný koš 50 litrů. Barva: Bílá. Šířka: 389 mm, Výška: 629 mm, Hloubka: 289 mm. Referenční výrobek: Tork Elevation	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		Dávkovač tekutého mýdla		Provedení: dávkovač na tekuté mýdlo z broušené 1 mm 304 nerezové oceli. Uzamykatelná, 900 ml plnitelný PP kontejner (plastová nádoba), indikátor stavu mýdla. Nástěnná montážní sada. Rozměry (mm): V250 x Š107 x H88	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		Zásobník na papírové ručníky		dávkovač ručníků z nerez oceli 304. Nástěnná montážní sada. Objem 600 ks Z-fold papír. Uzamykatelný, rozměry (mm): V370 x Š283 x H130	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		Držák toaletního papíru		nástěnný, provedení leštěný chrom, nerez	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		WC štetka s podstavcem		nerezové provedení	ks	0	900,00 Kč	- Kč
	132	Zábrana vstupu vířivka		popruh nebo pás k montáži na zábradlí a obklad ve v. 900mm	ks	1	3 400,00 Kč	3 400,00 Kč
<b>CENA WELLNESS vybavení</b>								<b>3 400,00 Kč</b>
<b>OSTATNÍ</b>								
26	304	Úložná skříně policová	800x420x1850	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, sokl DTD-L, dřevodekor, závěsy s tlumením, police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled	ks	1	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
43	116,202	Skříně dělená	800x420x1850	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, sokl DTD-L, dřevodekor, závěsy s tlumením, uzamykatelná: 1-cestný zámek (cylindrická vložka), kombinovaná - nika a police, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled, umístění žehličního prkna - není součástí projektu interiéru (přizpůsobit rozměry)	ks	2	4 180,00 Kč	8 360,00 Kč
46	304	Kuchyňská linka - pokojské	1800x600x900	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, barva béžová až světle hnědá, dřevodekor se synchronizovaným pórem, otevírává dvířka, 4-stranné zásuvky na kulicových plinovýsevech, úchytky rozteč min 128 mm, nerezový vzhled. Koš na odpadky - sorter - ve skříňce - cca 15 l. Pracovní deska - HPL laminát postforming dřevodekor barva tmavě hnědá (palisandr). Jednodřez nerez s odkapní plochou. Sokl průběžný, nerezový vzhled.	ks	1	39 880,00 Kč	39 880,00 Kč
47	304	Jídelní stůl	800x800x736	MTR: horní deska DTD-L, ABS hrany 2 mm, barva tmavě hnědá (palisandr), dřevodekor se synchronizovaným pórem, podnož kovová, trubky d=60 nebo jekle 50x50, s lubelem, prášková vypalovací barva, hliníková RAL 9006, případně provedení chrom	ks	1	2 070,00 Kč	2 070,00 Kč

položka označení	místnost č.m.	název položky	rozměr š x h x v (mm)	popis položky - konstrukce, materiály	MJ	počet MJ	cena / MJ	cena celkem bez DPH
		<b>REKONSTRUKCE OBJEKTU SILESIA, VLL JESENÍK II</b>			ks, m2, bm			<b>PROJEKT INTERIÉRU</b>
53	304	Židle konferenční	500x510x800	konferenční židle stohovatelná, kostra N2 efekt hliník, opěrák nízký, čalouněný sedák a opěrák. Celková výška židle 800 mm, šířka 500 mm, hloubka 510 mm, výška sedáku 440 mm, šířka sedáku 450 mm, hloubka sedáku 460 mm Potah textilie – 100% polyester, snadno čistitelná, potah kategorie E/ vysokozátěžová, oděruvzdornost 100.000 cyklů. Referenční výrobek: LD Seating SEANCE 090-K-N2	ks	2	1 910,00 Kč	3 820,00 Kč
54	102	Šatní skříň dvojdílná	600x500x2000	Stěny šatních skříněk jsou vyrobené z vysokotlakého laminátu s povrchovou úpravou melaminem (HPL deska). Korpus je z desek tl. 4 mm v barvě bílé. Rohové sloupky a celá nosná konstrukce, včetně průběžného pantu dvířek jsou z hliníkových eloxovaných profilů. Dvířka jsou bílá z HPL desky tl. 8 mm. Vybavení oddílů: horní a dolní polička, šatní tyč. Skříň je na hliníkovém podnoží o výšce 200 mm s rektifikačními šrouby pro vyrovnání nerovnosti podlahy. Standardní zavírání cylindrickým zámkem (2 klíče). Referenční standard: FRAJT skříňky	ks	4	13 310,00 Kč	53 240,00 Kč
55	20,304	Šatní skříň dvojdílná jednodveřová š. 500	500x500x2000	Stěny šatních skříněk jsou vyrobené z vysokotlakého laminátu s povrchovou úpravou melaminem (HPL deska). Korpus je z desek tl. 4 mm v barvě bílé. Rohové sloupky a celá nosná konstrukce, včetně průběžného pantu dvířek jsou z hliníkových eloxovaných profilů. Dvířka jsou bílá z HPL desky tl. 8 mm. Vybavení oddílů: horní a dolní polička, šatní tyč. Skříň je na hliníkovém podnoží o výšce 200 mm s rektifikačními šrouby pro vyrovnání nerovnosti podlahy. Standardní zavírání cylindrickým zámkem (2 klíče). Referenční standard: FRAJT skříňky	ks	12	9 580,00 Kč	114 960,00 Kč
56	020, 102, 304	Lavice do šatny	600x300(400)x420	HPL laminát vsazený do hliníkových profilů, barevné řešení sedáku, nosná konstrukce z hliníkových eloxovaných profilů. 3x2 lavice mohou být řešeny vcelku (1200mm). Referenční standard: FRAJT lavičky	ks	7	3 500,00 Kč	24 500,00 Kč
59		Zrcadlo	440x600	keramický obklad	ks	0	1 400,00 Kč	- Kč
77	114	Dřevěný obklad 114	v=1940	palubky UTV 19x140 (profil P4) na SM proflech. Nerezové reliéfní písmo není součástí dodávky interiéru. Standard materiálu: Thermowood	m2	15,70	2 400,00 Kč	37 674,00 Kč
	114	Dřevěný obklad - hrany		nárožní hrany nerez kartáčovaná	bm	4,00	1 400,00 Kč	5 600,00 Kč
94	114	Sedačka dojmístná		dvojkřeslo celočalouněné, korpus vypěněný studenou pěnou s ocelovou výtuhou, kostra ocelová čtyřhraná v povrchové úpravě N4 – chrom. Celková výška 765 mm, šířka 1405 mm, hloubka 600 mm, výška sedáku 420 mm, hloubka sedáku 470 mm. Potah extrémně odolný, trvale antistatický i ohnivzdorný, šetrný k životnímu prostředí, certifikovaný a snadno čistitelný. Složení: 88% Polyester + 12% Polyurethane, oděruvzdornost 150.000 cyklů. Referenční výrobek: LD Seating NEXT 2K-N4	ks	3	12 590,00 Kč	37 770,00 Kč
89	103,202, 206,208, 306	Regál na čisté prádlo Věšák nástěnný	800x400x1850	MTR: viditelné plochy DTD-L, ABS hrany 2 mm, dřevodekor se synchronizovaným pórem, sokl DTD-L, dřevodekor, police dvojháček - níkl mat, referenční výrobek: věšák Filip Ni mat (knk.cz)	ks	16	2 560,00 Kč	40 960,00 Kč
90	109, 118, 203,305	Regál na čisticí prostředky	800x450x2000	kovová konstrukce z jeklových profilů cca 50x30, plechové police s lemem, vše lakováno, barva světle šedá	ks	5	2 930,00 Kč	14 650,00 Kč
91	117	Stojan na kola	1400x550x1400	stojan pro kola (5ks) trubková konstrukce, barva vypalovací prášková - stříbrná s ochranným lakem. Referenční výrobek: KS 105 (kacerle.cz)	ks	1	3 790,00 Kč	3 790,00 Kč
93	114	Nerezová vana	1430x570x150	vodoneprůstá vana z nerezového plechu tl. 0,7 mm, viditelné čelo kartáčováno, lem s drážkou, svařováno	ks	1	45 400,00 Kč	45 400,00 Kč
		<b>CENA OSTATNÍ</b>						<b>440 904,00 Kč</b>
		<b>OSTATNÍ - VYBAVENÍ</b>						
57		Magnetická popisovatelná tabule	1200x900	barva bílá, keramický magnetický povrch, hliníkový eloxovaný rám s odkládací poličkou	ks	2	3 060,00 Kč	6 120,00 Kč
95		Tapety chodby		Vínylové tapety. Povrch plastický se strukturou textilu (referenční povrch: Dunes) světlý přírodní odstín (béžová). Viz. standardy	m2	0	1 900,00 Kč	- Kč
95		Tapety chodby		Vínylové tapety. Povrch plastický se strukturou textilu (referenční povrch: Dunes) světle hnědý přírodní odstín. Viz. standardy	m2	0	1 900,00 Kč	- Kč
		Tapety schodiště		Vínylové tapety. Povrch plastický se strukturou textilu (referenční povrch: Dunes) světlý přírodní odstín. Viz. standardy	m2	0	1 900,00 Kč	- Kč
		Nerezová vana - dekorace		dekorace z větších valounů a keramzitu, umělá zeleň	soupr.	1	43 400,00 Kč	43 400,00 Kč
		Koš na odpad		Plastový (ABS) koš 20l. Možnost připevnit na stěnu, barva bílá. V. 430xš.322xhl.205 cm. Referenční výrobek: Tork 20 l	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		Dávkovače tekutého mýdla		Provedení: chromový/kouřový plast, zámek. Obsah: 1100 ml	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		Zásobník na papírové ručníky		Zásobník papírových ručníků. Provedení: bílý plast, zámek, 400 ks skládaných ručníků. Rozměry: 400 x 285 x 130 mm (v/š/h)	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		Koš na WC s víkem		nerezový s víkem nášlapný 5 l	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		Držák toaletního papíru		nástěnný, provedení leštěný chrom, nerez	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		WC štetka s podstavcem		nerezové provedení	ks	0	900,00 Kč	- Kč
		<b>CENA ostatní vybavení</b>						<b>49 520,00 Kč</b>
		<b>CENA POKOJE, WELLNESS, OSTATNÍ celkem</b>						<b>2 957 260,26 Kč</b>
		<b>CENA VYBAVENÍ celkem</b>						<b>341 232,00 Kč</b>
		<b>CENA VŠE CELKEM BEZ DPH</b>						<b>3 298 492,26 Kč</b>

Rozměry všech výrobků spojených se stavbou je třeba před výrobou ověřit na stavbě. Výroba prvků může být zahájena až po ověření skutečných rozměrů na stavbě. Položky interiéru vestavěné a v návaznosti na stavební a technologickou část budou doměřeny po dokončení stavby ( v průběhu stavby). Barevnost a povrchová úprava bude určena projektantem interiéru dle vzorníku dodavatele a současně musí odpovídat požadavkům uvedeným v příslušných ČSN – EN. Nábytek bude používán ve shodě s funkcí pro kterou je určen. Změny materiálů jsou možné po dohodě s projektantem. Nesmí mít vliv na snížení standardu (kvality) nábytku uvedené ve specifikaci. Nábytek: laminovaná DTD deska vyšší kvality odolná proti oděru, dřevodekor se synchronizovaným pórem, krycí desky tl. 36 mm, hrany olepeny ABS 2mm pracovní a stolové desky tl. 30-40 mm, postforming úchytky – nerezový vzhled, dvojháčky - nerezový vzhled, níkl mat kovové prvky – nerez kartáčovaná (pásky v odkladní ploše na zavazadla, okopový plech) zásuvky na plnovýsuvu s tlumením, závěsy dveří s integrovaným tlumením Poznámky: \* podkladní panel pod zrcadlem (pol.28) je možné provést souvisle s vysokým obkladem stěny (pol.32) \*\* položky 30-42 obklady - v měry jsou specifikovány po jednotlivých pokojích v samostatné tabulce

Podrobnost projektu interiéru odpovídá stupni – dokumentace pro provedení stavby (zadávací dokumentace). Není výrobní dokumentací, Pro všechny nestandardní výrobky zpracuje dodavatel dodavatelskou dokumentaci a předloží ji k odsouhlasení projektantem interiéru a investorem. Při zpracování dodavatelské dokumentace, výroba a montáži výrobků je nutné přiměřeně splnit požadavky příslušných norem a předpisů pro danou kategorii nábytku

Doprava a montáž jsou zahrnuty v ceně položek, pro nabídkové řízení mohou být ujednány zvlášť.