

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku a předpisů souvisejících v platném znění

---

**Zhotovitel:****Obchodní firma:** Umělky s.r.o.

IČ: 04776763

DIČ: CZ04776763

Sídlo:

Jménem společnosti jedná:

Bankovní spojení:

Zapsána:

dále jen „Zhotovitel“ na straně jedné

a

**Objednatel:****Obchodní firma:** Statutární město Brno, MČ Brno-Ořešín

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Sídlo:

Jménem společnosti jedná:

Bankovní spojení:

dále jen „Objednatel“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

**Článek I.****Předmět smlouvy**

- I.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo pro Objednatele a Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla dle podmínek této Smlouvy.
- I.2. Smluvní strany se dohodly, že předmětem díla je pokládka nového syntetického povrchu Sit-in Sport (celkem 136,125 m<sup>2</sup>) dle cenové nabídky Zhotovitele ze dne 7.2. 2020 v obci Brno-Ořešín.

**Článek II.****Termíny plnění**

- II.1. Termín zahájení prací (díla) je plánován od 1.5. do 31.10. 2020, v závislosti na přízní počasí a dohodě Objednatele se Zhotovitelem. Pokud při provádění díla nastanou nepříznivé klimatické podmínky, které znemožní kvalitní provádění prací, bude termín zhotovení díla prodloužen o počet dnů, po které trvala nepřízeň počasí.
- II.2. Podmínkou zahájení díla je předání sportovišť Zhotoviteli.
- II.3. Zhotovitel řádně provede a řádně dokončí celé dílo a všechny jeho části v předem stanoveném termínu.

- II.4. V případě prodlení Zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.

### **Článek III.**

#### **Cena díla**

- III.1. Zhotovitel provede všechny práce, dodávky materiálů a služeb, potřebné pro realizaci celého díla ve smyslu smluvních dokumentů na svůj náklad za cenu sjednanou níže v této Smlouvě.
- III.2. V ceně díla není zahrnuta cena za spotřebu vody, kterou dodává a hradí Objednatel.
- III.3. Cena díla v rozsahu dle této Smlouvy činí:
- |                |               |
|----------------|---------------|
| Cena bez DPH   | 157 837 Kč    |
| DPH 21 %       | 33 145,77 Kč  |
| Celkem vč. DPH | 190 982,77 Kč |
- III.4. Cena díla dle Smlouvy bude zaplácena formou konečné faktury – daňového dokladu.
- III.5. Zhotovitel provede konečné vyúčtování ceny díla a vystaví konečnou fakturu nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla Objednatelem.
- III.6. Při fakturaci bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.
- III.7. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla či její zálohy se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

### **Článek IV.**

#### **Záruka**

- IV.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v trvání 24 měsíců ode dne protokolárního předání díla. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé, a to za předpokladu, že Objednatel zajistí minimálně 1x ročně profesionální údržbu díla s kontrolou spojů a dosypem křemičitého pisku. Zhotovitel je oprávněn po Objednateli prokázání této skutečnosti při uplatnění záruky požadovat. Záruka se vztahuje pouze na kvalitu použitého materiálu a instalaci umělého povrchu. Záruka Zhotovitele se však nevztahuje na případné vady a škody na díle spojené s nekvalitně provedeným podložím, které není součástí prováděných prací Zhotovitele. Případnými vadami se rozumí např. terénní nerovnosti apod.

### **Článek V.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- V.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, (dále nabídkou), dle pokynů Objednatele, v souladu s technickými normami platnými v České republice a dle této Smlouvy o dílo.

- V.2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost při provádění díla, tj. zejména předat Zhotoviteli předmět díla ve stavu, který je způsobilý řádnému provádění díla ve stanoveném termínu, dílo ve stanoveném termínu převzít a zaplatit za něj stanovenou cenu.
- V.3. Zhotovitel je povinen vhodným způsobem, tj. písemně, emailem či telefonicky oznámit Objednateli, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo. O průběhu předávacího a přijímacího řízení bude pořízen zápis (předávací protokol).

#### Článek VI.

##### Závěrečná ujednání

- VI.1. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Každé smluvní vyhotovení má platnost originálu.
- VI.2. Tato Smlouva se řídí českým právem, zejména pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- VI.3. Změny a doplňky této Smlouvy mohou být činěny pouze na základě dohody obou smluvních stran a musí mít písemnou formu.
- VI.4. Po přečtení této Smlouvy smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že všem ustanovením této Smlouvy porozuměly, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a skutečné vůle, že žádná ze smluvních stran neuzavírá tuto Smlouvu v tísní, a že žádná ze smluvních stran podmínky této Smlouvy nepovažuje pro sebe za nápadně nevýhodné.

V Brně dne

*8.4. 2020*

**Zhotovitel:**

V Brně dne 31. 3. 2020

**Objednatel:**

