



# SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele: 841/TC/CI/2020/002/CIAA

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen "Občanský zákoník"),  
(dále jen "Smlouva")

## I. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel:

Název Město Turnov  
Sídlo Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
IČ: 00276227  
DIČ: CZ00276227  
Č. účtu:   
Jednající  
ve smluvních  
a technických věcech  
za objednatele

dále jen („objednatel“)

### 1.2. Zhotovitel:

Název STRABAG a.s.  
Sídlo Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5  
IČO 608 38 744  
DIČ CZ60838744  
Č.ú.   
Zastoupen 

v zastoupení dle plné moci ze dne 2.1.2020

ve smluvních a  
technických věcech  
za zhotovitele jedná:

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Vymezení díla

2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky na stavební práce je realizace akce s názvem  
**"Oprava komunikace Kadeřavec – Kouty a parkovací plochy ve Studentské ulici"**.

2.2. Projekt řeší opravu komunikace Kadeřavec – Kouty a parkovací plochy ve Studentské ulici:

1) oprava účelové místní komunikace Kadeřavec - Kouty v délce cca 400bm.

2) oprava parkovací plochy v ulici Studentská za prodejnou barvy - laky. Předpokladem je i

rozšíření o stávající zelený ostrůvek. Projednává se kácení stromu.

Zhotovitel je dále povinen :

- Zajistit přípravu staveniště – zabezpečit staveniště (např. oplotit místo staveniště proti vstupu nepovolaných osob),
  - Zhotovitel je povinen zajistit vlastní sociální zařízení.
  - Ohlásit dopředu prováděné práce – investičnímu technikovi
  - Zajistit případné pronájmy pozemků a zábory veřejného prostranství.
  - Zajistit přípojky vody a elektro v rámci zařízení staveniště a odebranou energii uhradit.
  - Vlastní realizaci předmětu zakázky bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na okolní stavby, na životní prostředí a na okolí stavby.
  - Zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele
  - zajištění všech geodetických prací souvisejících s předmětem díla včetně vytýčení všech stávajících inženýrských sítí (IS) na staveništi a zajištění jejich ochrany během provádění stavby;
  - zajištění potřebných povolení pro dopravní omezení a s tím souvisejícího dopravního značení po dobu stavby, pokud to bude způsob a postup výstavby vyžadovat
  - zajištění kompletační činnosti - předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a dalších dokladů, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení (atesty, revize, certifikáty, protokoly o zkouškách, doklady o likvidaci odpadů v souladu s platnou legislativou atd.);
  - provedení všech zkoušek a revizí a dalších nutných úředních zkoušek k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a jeho součástí zajištění nutných kontrol hutnění podkladních vrstev základů objektů a komunikací
  - Provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby.
  - Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu.
- 2.3. Podrobně je předmět zakázky vymezen v zadávací dokumentaci k zadávacímu řízení a jejích přílohách, především ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s předanou zadávací dokumentací a výše uvedenými přílohami, zejména musí respektovat veškeré technické podmínky v nich uvedené. V případě nesouladu projektové dokumentace a výkazu výměr jsou pro výpočet nabídkové ceny rozhodující výkazy výměr.
- 2.4. Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení dalších souvisejících prací (tzv vícepráce) nebo naopak neprovedení některých naceněných prací (tzv omezení předmětu díla). Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méně práce zrealizovat.
- 2.5. V případě, kdy dojde k omezení předmětu díla oproti původnímu výkazu výměr, odečte se cena neprovedených prací vyčíslená v nabídkovém rozpočtu od celkové ceny díla.
- 2.6. Cena víceprací bude stanovena použitím jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele. Nebude-li takové ocenění možné, bude postupováno podle aktuálně

platného ceníku RTS vždy max. ve výši 90%.

### III. Místo a doba plnění, časový harmonogram

- 3.1. Místem plnění je ulice Studentská a Kadeřavec – Kouty v k.ú. Turnov
- 3.2. Zahájení prací je stanoveno v termínu: nejpozději do 5 dnů od předání a převzetí staveniště (předpoklad 15.4.2020)
- 3.3. Ukončení zakázky: nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí staveniště (nejpozději do 31.5.2020)

### IV. Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 18.3.2020 podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Cena díla celkem bez DPH	1 082 386,00 Kč
Sazba a výše DPH	227 301,06 Kč
Cena díla včetně DPH	1 309 687,06 Kč

- 4.2 Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena zahrnuje náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení pracoviště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na veškeré související činnosti a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla.

- 4.3 Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo

materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem v deníku.

- 4.4. Platba bude provedena na základě **měsíční fakturace** vždy se soupisem skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou objednatele, přičemž dle dohody stran uhradí objednatel zhotoviteli vždy částku ve výši 90 % z každé řádně vystavené faktury s tím, že zbývající částku ve výši 10 % z každé řádně vystavené faktury strany sjednávají jako pozastávku se lhůtou splatnosti do dvaceti jedna (21) dnů ode dne konečného převzetí díla včetně odstranění všech jeho vad a nedodělků.
- 4.5. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele bude **minimálně 21 dní** od data doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 4.6. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Objednatel uplatňuje systém přenesené daňové povinnosti dle platných právních předpisů, proto fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH. Veškeré platby budou probíhat v Kč a budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedeným na faktuře – daňovém dokladu.
- 4.7. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28, odst. 2 zákona 235/2004 Sb. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4.8. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tuto klauzuli o finanční kontrole je zhotovitel povinen zakotvit i do smluv svých subdodavatelů.

## V. Způsob a podmínky provádění díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.
- 5.2. Dílo musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové zadávací dokumentaci, a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně v rámci plnění celého předmětu zakázky.
- 5.3. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny a technologické postupy.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré další činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení staveniště, inženýrskou činnost atd.
- 5.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD). Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska a námitky do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Tento deník musí být v době smluvního

termínu provádění prací fyzicky uložen na místě plnění a přístupný k prohlídce a zápisům. Jestliže odpovědná osoba zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit do 5 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná práva a povinnosti má i zástupce objednatele. Záznamy do stavebního deníku jsou oprávnění provádět:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Za TDI:

- 5.2. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o stavu plnění předmětu díla na dohodnutých kontrolních dnech.
- 5.3. Zjistí-li zhotovitel při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně objednateli, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek (zápisem do SD).
- 5.4. Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady místo plnění proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení bude takového stupně, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku, poškození zdraví nebo ohrožení života.
- 5.5. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.
- 5.7. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.
- 5.8. Objednatel odevzdá zhotoviteli místo plnění bezprostředně poté, co mu bude zhotovitelem oznámen termín zahájení prací, nejpozději však 3 dny před vlastním započatím prací dle uzavřené SOD. O převzetí místa plnění zhotovitel s objednatelům sepíše protokolární zápis. Místo plnění je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění, ale budou dílem dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího nedotčeného stavu. Pro realizaci díla bude zhotovitel používat pouze vymezené pozemky ve vlastnictví objednatele.
- 5.9. Objednatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci i pracovníci jeho poddodavatelů byli řádně poučeni a proškoleni, měli potřebná osvědčení, prohlídky a průkazy.

## VI. Převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním

předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (Článek III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele na místě plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak.

- 6.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla. Výzvu k převzetí doručí zhotovitel objednatel objednateli min. 3 dny před stanoveným termínem převzetí.
- 6.3. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje protokolem o předání a převzetí díla nebo části díla podepsaným oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména: soupis vad a nedokončených prací nebránících řádnému užívání s popisem jak se projevují a s uvedením lhůty pro jejich odstranění, potřebné zkoušky a měření, veškeré nezbytné revize, atesty, doklady o likvidaci vybouraného materiálu, návody, záruční listy, zaměření skutečného provedení stavby, stavební deník.
- 6.4. Zhotovitel při předání díla předloží objednateli konkrétní vymezení prací nutných k zajištění zdárného vývoje díla během záruční doby a také v letech následujících, Návody ke kontrole a údržbě, atd. osvědčující, že výrobky splňují požadavky dle příslušných norem a zákonů.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, podle svého uvážení, vydat protokol o převzetí prací na kteroukoliv část díla. Částí díla se v této souvislosti rozumí zejména, nikoli však pouze, předání takové části díla, která tvoří řádně samostatně provozuschopný funkční celek v rámci předmětu této smlouvy.

## **VII.    Zodpovědnost za vady, smluvní záruka, sankce**

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla a všech jeho součástí a příslušenství je od data zahájení prací objednatel. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že vlastnické právo k materiálům, technologickým zařízením, jakož i k jakýmkoli jiným výsledkům činnosti Zhotovitele dle této smlouvy přejde na objednatele bez právních či jiných vad okamžikem jejich dodání na stavenišť. Výslovně se stanoví, že zhotovitel je povinen zajistit respektování tohoto ustanovení subdodavateli.
- 7.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle a jeho částech od data zahájení prací do vystavení protokolu o převzetí prací bez vad a nedodělků. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla.
- 7.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.4. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v čl. II. Předmět díla v délce 60 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 60 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.
- 7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou (zápis do SD), do rukou oprávněného zástupce zhotovitele dle čl. I. této smlouvy.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že po dobu záruční lhůty, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně zjištěné vady odstranit, přičemž zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění okamžitě po uplatnění

oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit nejpozději do 15ti dnů od okamžiku, kdy se obě strany o vadě dila dohodnou, nebo do termínu určeného po vzájemné dohodě smluvních stran s ohledem na klimatické a agrotechnické podmínky. V případě, že k dohodě smluvních stran nedojde, platí lhůty stanovené objednatelem.

- 7.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu, může objednatel zadat odstranění vady jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady do 14-ti dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
- 7.8. Odpovědnost za škody způsobené třetí straně při provádění díla, za bezpečnost práce na staveništi BOZP - přechází na zhotovitele při podpisu této smlouvy. Zhotovitel neodpovídá za poškození předmětu díla v případě nedostatečné údržby a péče a nedodržení zásadních pokynů k údržbě.
- 7.9. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.10. **Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, a to nejméně ve výši pojistného krytí 5 mil. Kč.**
- 7.11. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn z titulu odpovědnosti za škody pojistnou smlouvou [redacted] dne 1.1.2020 ve výši **5 milionů korun českých**.
- 7.12. Pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.
- 7.13. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III odst. 3.3. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 7.14. V případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků z předávacího protokolu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč za každou vadu a započatý den bez omezení její celkové výše.
- 7.15. Smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ je zhotovitel povinen uhradit objednateli rovněž v případě porušení jakýchkoliv jiných smluvních povinností stanovených touto smlouvou.(např. opakované neplnění úkolů z kontrolních dnů, neplnění povinnosti průběžného úklidu apod.).
- 7.16. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

- 7.17. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.18. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn započíst své, i dosud nesplacené, pohledávky na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli dle této Smlouvy, a to proti pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli na zaplacení Ceny díla či jeho části dle této Smlouvy. Tímto ustanovením není dotčena možnost provedení započtení splatných pohledávek dle zákonné úpravy v ObčZ.

### **VIII. Odstoupení od smlouvy**

- 8.1. Objednatel je oprávněn na základě písemného oznámení od této smlouvy odstoupit s účinností k datu doručení takového písemného oznámení zhotoviteli, a to z následujících důvodů:  
Zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla této smlouvy delším než 30 dnů, nebo zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná bezodkladně nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo  
Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady a/nebo nedodělku díla podle této smlouvy delším než 15 dnů a/nebo v průběhu záruční doby se vyskytne a/nebo projeví opakovaně (tzn. alespoň dvakrát) jakákoliv vada díla a/nebo se v průběhu záruční doby vyskytne a/nebo projeví více vad díla (tzn. alespoň tři vady).
- 8.2. Zhotovitel je oprávněn na základě doručení písemného oznámení odstoupit od této Smlouvy s účinností k datu doručení takového písemného oznámení Objednateli, pokud Objednatel bude v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy vůči Zhotoviteli delším než 30 dnů a toto své prodlení nenapraví ani přes výzvu Zhotovitele v dodatečné 7 denní lhůtě.
- 8.3. Odstoupením od této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou rovněž dotčena, ohledně vad vzniklých před odstoupením od Smlouvy, ujednání smluvních stran o odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla a o záruce a záruční době.
- 8.4. Shora uvedenými ustanoveními tohoto článku není dotčeno či omezeno právo kterékoliv smluvní strany od této Smlouvy odstoupit za dalších podmínek a v dalších případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem.
- 8.5. V případě odstoupení od Smlouvy bude smluvními stranami provedena inventura prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy.
- 8.6. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Zhotovitel a není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny Díla sjednané touto Smlouvou pouze za práce řádně provedené do doby odstoupení od Smlouvy. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich



vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.

- 8.7. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel, provedou smluvní strany ocenění prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 30-ti dnů ode dne odstoupení k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem zvoleným Objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese Zhotovitel.
- 8.8. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel před řádným dokončením Díla, je oprávněn zadat dokončení Díla jinému dodavateli. Dojde-li v důsledku dokončení Díla jiným dodavatelem ke zvýšení ceny Díla sjednané smluvními stranami touto Smlouvou, zavazuje se Zhotovitel příslušný rozdíl Objednateli nahradit, odstoupil-li Objednatel od Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele.
- 8.9. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem (sníženou o Objednatelem uhrazené zálohy, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné peněžité nároky vůči Zhotoviteli) uhradí Objednatel Zhotoviteli do 30-ti dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.

#### **IX. Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Smlouva se bude řídit zákonem č. 89/2012 Sb., **občanský zákoník** v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuální spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody. Řešení sporů - smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou
- 9.2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla.
- 9.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody.
- 9.4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 9.5. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zmocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 9.6. Zápisy ve stavebním deníku, ani zápisy z kontrolních dnů nemohou být považovány za změnu obsahu této smlouvy, která je možná pouze způsobem a formou dle čl. IX. odst. 5 této smlouvy
- 9.7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.

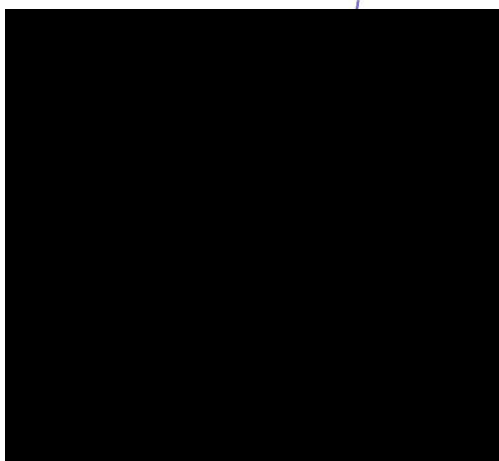
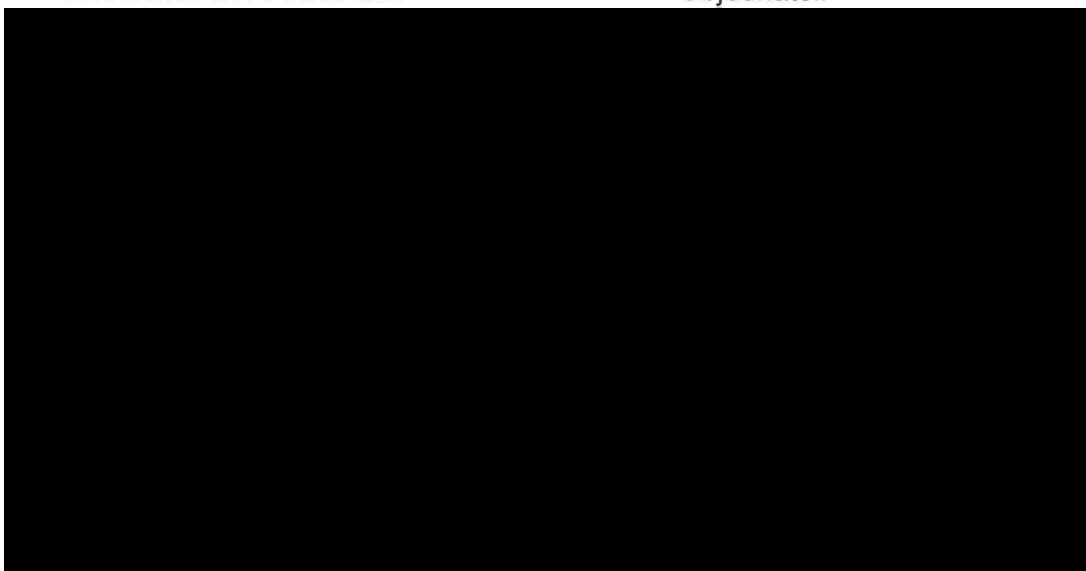
- 9.8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 9.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

V Liberci dne 7.4. 2020

V Turnově dne <sup>20. 04. 2020</sup> ..... 2020

Zhotovitel: STRABAG a.s.

Objednatel:

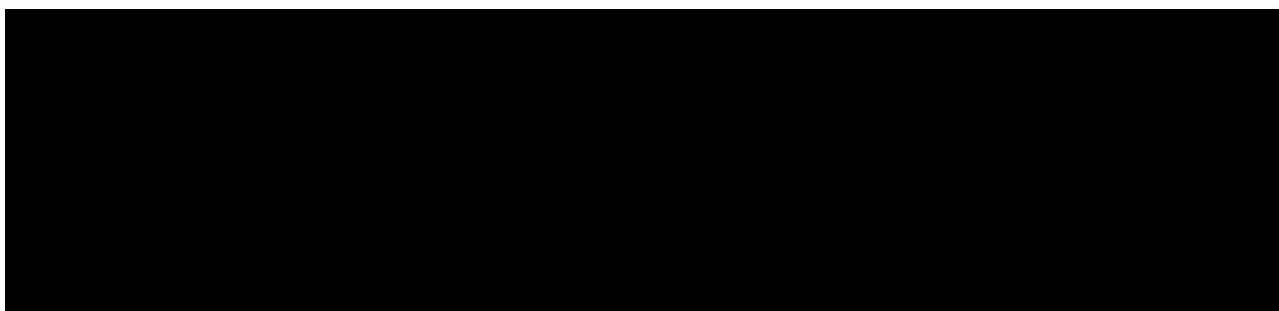




**Oprava komunikace Kadeřavec - Kouty a parkovací  
plochy ve Studentské ulici**

Oprava komunikace Kadeřavec - Kouty	600 882,00 Kč
Parkovací plochy ve Studentské ulici	481 504,00 Kč

Cena celkem bez DPH	1 082 386,00 Kč
DPH 21%	227 301,06 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 309 687,06 Kč



## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	3135/03	Oprava MK - Mašov "Housa"	JKSO	822.29
<b>Objekt</b>			SKP	
<b>03</b>	<b>Oprava MK - Mašov "Housa"</b>		Měrná jednotka	m2
<b>Stavba</b>			Počet jednotek	0
<b>3135</b>	<b>Turnov - Oprava místních komunikací a chodníků</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Město TURNOV			
Dodavatel	.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	600 882	Zařízení staveniště	0
Z PSV celkem	0	Kompletační činnost (IČD)	0
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	600 882		
HZS	0		
ZRN+HZS	600 882		
ZRN+ost.náklady+HZS	600 882	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		600 882 Kč
DPH	21,0 %		126 185 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>727 067 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	3135 Turnov - Oprava místních komunikací a chodníků	Rozpočet :	3135/03
Objekt :	03 Oprava MK - Mašov "Housa"		Oprava MK - Mašov "Housa"

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	2 800	0	0	0	0
5 Komunikace	581 177	0	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci	222	0	0	0	0
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	9 116	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	7 567	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>600 882</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč			Kč
Zařízení staveniště	0			0
Kompletační činnost (IČD)	0			0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	3135 Turnov - Oprava místních komunikací a chodníků	Rozpočet: 3135/03
Objekt :	03 Oprava MK - Mašov "Housa"	Oprava MK - Mašov "Housa"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>						
<b>Zemní práce</b>						
1	111301111RRX	Sejmutí drnu tl. do 10 cm, s naložením a přemístěním na skládku zhotovitele vč. poplatku	m2	28,00	50,00	1 400,00
		MK Mašov "Housa":				
		Úsek "2":56,00*0,50		28,00		
2	185803511RRX	Odstranění přerostlého drnu u cest a záhonů včetně naložení dvozu na skládku zhotovitele	m	112,00	12,50	1 400,00
		MK Mašov "Housa":				
		Úsek "2":56,00*2		112,00		
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						<b>2 800,00</b>
<b>Díl: 5</b>						
<b>Komunikace</b>						
3	564831111R00	Podklad ze šterkodrti po ztuhnutí tloušťky 10 cm	m2	28,00	80,00	2 240,00
		MK Mašov "Housa":				
		Úsek "2":56,00*0,50		28,00		
4	566201111R00	Úprava krytu kamenivem drceným do 0,04 m3/m2	m2	134,40	25,00	3 360,00
		MK Mašov "Housa":				
		Úsek "2":56,00*(2,30+2,50)/2		134,40		
5	569731111R00	Zpevnění krajnic kamenivem drceným tl. 10 cm	m2	68,40	70,00	4 788,00
		MK Mašov "Housa":				
		Úsek "1":115,00*0,20*2		46,00		
		Úsek "2":56,00*0,20*2		22,40		
6	572713112R00	Vyrovnání povrchu krytů kamen. obaleným asfaltem	t	209,33	100,00	20 932,63
		MK Mašov "Housa":				
		Úsek "1":115,00*2,90*(0,02+0,05)/2*2,5		29,18		
		Úsek "2":56,00*(2,30+2,50)/2*(0,04+0,7)/2*2,5		124,32		
		Úsek "3":220,00*(2,80+3,00)/2*(0,02+0,05)/2*2,5		55,83		
7	573231111R00	Postřik živičný spojovací z emulze 0,5-0,7 kg/m2	m2	1 105,90	11,00	12 164,90
		MK Mašov "Housa":				
		Úsek "1":115,00*2,90		333,50		
		Úsek "2":56,00*(2,30+2,50)/2		134,40		
		Úsek "3":220,00*(2,80+3,00)/2		638,00		
8	577141312R00	Beton asfalt, ACO 8 CH, ACO 11, ACO 16, do 3 m, 5 cm	m2	1 105,90	476,03	526 441,58
		MK Mašov "Housa":				
		Úsek "1":115,00*2,90		333,50		
		Úsek "2":56,00*(2,30+2,50)/2		134,40		
		Úsek "3":220,00*(2,80+3,00)/2		638,00		
9	597081110R00	D+M Svodnice litinová tvar V	m	15,00	750,00	11 250,00
		Včetně odstranění stávající svodnice				
		MK Mašov "Housa":				
		Úsek "1":3,00*2		6,00		
		Úsek "3":3,00*3		9,00		
<b>Celkem za 5 Komunikace</b>						<b>581 177,11</b>
<b>Díl: 91</b>						
<b>Doplňující práce na komunikaci</b>						
10	919731122R00	Zarovnání styčné plochy živičné tl. do 10 cm	m	3,00	74,00	222,00
<b>Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci</b>						<b>222,00</b>
<b>Díl: 93</b>						
<b>Dokončovací práce inženýrských staveb</b>						
11	938909111R00	Odstranění nánosů s povrchu podkladu šterkového	m2	134,40	10,00	1 344,00
		MK Mašov "Housa":				
		Úsek "2":56,00*(2,30+2,50)/2		134,40		
12	938909311R00	Odstranění nánosů z povrchu podkladu živice/beton	m2	971,50	8,00	7 772,00
		MK Mašov "Housa":				

## Položkový rozpočet

Stavba :	3135 Turnov - Oprava místních komunikací a chodníků	Rozpočet: 3135/03
Objekt :	03 Oprava MK - Mašov "Housa"	Oprava MK - Mašov "Housa"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Úsek "1":115,00*2,90		333,50		
		Úsek "3":220,00*(2,80+3,00)/2		638,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>93 Dokončovací práce inženýrských staveb</b>				<b>9 116,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
13	998225311R00	Přesun hmot, oprava komunikací, kryt živič. a bet.	t	378,33	20,00	7 566,55
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>7 566,55</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>3227/01.2</b>	<b>Oprava parkoviště v ul. Studentská</b>	<b>JKSO</b>	<b>822.55</b>
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>01</b>	<b>Oprava parkoviště v ul. Studentská</b>		Měrná jednotka	m2
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>3227</b>	<b>Turnov-Oprava parkoviště v ul. Studentská</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Město TURNOV			
Dodavatel	.		Zakázkové číslo	1627/2020
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní náklady stavby	
HSV celkem	481 504	Zařízení staveniště	0
Z PSV celkem	0	Provoz investora	0
R M práce celkem	0	Kompletační činnost (IČD)	0
N M dodávky celkem	0	Vytýčení stavby a podz. inženýrských sítí	0
ZRN celkem	481 504	Dokumentace skutečného provedení	0
		DIO	0
HZS	0		
ZRN+HZS	481 504		
ZRN+ost.náklady+HZS	481 504	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		481 504 Kč
DPH	21,0 %		101 116 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>582 620 Kč</b>

Poznámka :



Stavba :	3227 Turnov-Oprava parkoviště v ul. Studentská	Rozpočet :	3227/01.2
Objekt :	01 Oprava parkoviště v ul. Studentská		Oprava parkoviště v ul. Studentská - Var

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	164 016	0	0	0	0
5 Komunikace	279 047	0	0	0	0
8 Trubní vedení	11 000	0	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci	23 650	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 792	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>481 504</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## OSTATNÍ NÁKLADY STAVBY

Název ONS	Kč	Kč
Zařízení staveniště		0
Provoz investora		0
Kompletační činnost (IČD)		0
Vytýčení stavby a podz. inženýrských sítí		0
Dokumentace skutečného provedení		0
DIO		0
<b>CELKEM ONS</b>		<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	3227 Turnov-Oprava parkoviště v ul. Studentská	Rozpočet: 3227/01.2
Objekt :	01 Oprava parkoviště v ul. Studentská	Oprava parkoviště v ul. Studentská - Var.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
1	112100104RA0	Odstranění pařezů 50-60 cm, odklizení, úprava terénu	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
2	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	55,50		
		Stávající chodník z dlažby 30x30 cm:41,50		41,50		
		Stávající chodník - ZD:14,00		14,00		
3	113107610R00	Odstranění podkladu nad 50 m2, kam. drcené tl. 10 cm	m2	55,50	45,00	2 497,50
		Stávající chodník z dlažby 30x30 cm:41,50		41,50		
		Stávající chodník - ZD:14,00		14,00		
4	113109415R00	Odstranění podkladu pl.nad 50 m2, beton, tl. 15 cm	m2	178,00	300,00	53 400,00
		Stávající betonová plocha:178,00		178,00		
5	113109420R00	Odstranění podkladu pl.nad 50 m2, beton, tl. 20 cm	m2	6,00	400,00	2 400,00
		Stávající prách zakončující betonovou plochu:6,00		6,00		
6	113109499RRX	Příplatek za odstranění ocelových rámu v betonové ploše	kg	250,00	30,00	7 500,00
		Stávající betonová plocha - ocelové rámy a prvky:250,00		250,00		
7	113151113R00	Fréz. živič. krytu pl.do 500 m2, pruh do 75 cm, tl. 4cm	m2	24,45	250,00	6 112,50
		Část stávající asfaltové komunikace:32,60*0,75		24,45		
8	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	45,00	60,00	2 700,00
		Záhovový obrubník:27,00		27,00		
		Silniční obrubník:18,00		18,00		
9	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3	m3	45,20	300,00	13 560,00
		Nový nájez v levo + původní chodník:63,00*(0,50+0,30)/2		25,20		
		Nový nájez v pravo:40,00*0,50		20,00		
10	122202209R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	22,60	30,00	678,00
		Nový nájez v levo + původní chodník:63,00*(0,50+0,30)/2*0,5		12,60		
		Nový nájez v pravo:40,00*0,50*0,5		10,00		
11	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 na skládku zhotovitele	m3	45,20	300,00	13 560,00
		Nový nájez v levo + původní chodník:63,00*(0,50+0,30)/2		25,20		
		Nový nájez v pravo:40,00*0,50		20,00		
12	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním	m2	314,95	20,00	6 299,00
		Část stávající asfaltové komunikace:32,60*0,75		24,45		
		Stávající betonová plocha:184,00		184,00		
		Nový nájez v levo + původní chodník:63,00		63,00		
		Nový nájez v pravo:40,00		40,00		
		Stávající chodníky pro dodláždění:3,50		3,50		
13	181300010RAX	Rozproštění ornice v rovině tloušťka 10 cm dovoz ornice ze vzdálenosti 5km, osetí trávou	m2	10,00	80,00	800,00
		Ornice investora				
		Plohy za obrubníky:10,00		10,00		
14	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	45,20	300,00	13 560,00
		Nový nájez v levo + původní chodník:63,00*(0,50+0,30)/2		25,20		
		Nový nájez v pravo:40,00*0,50		20,00		
15	979082113R00	Vodorovná doprava suti po suchu na skládku zhotovitele	t	111,09	180,00	19 996,31
16	979990002R00	Poplatek za skládku stavební suti štěrky z komunikací	t	12,21	120,00	1 465,20
17	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton do 30x30 cm	t	96,73	180,00	17 411,22
18	979990112R00	Poplatek za skládku suti-obal.kam.-asfalt	t	2,15	500,00	1 075,80
	<b>Celkem za</b>	<b>1 Zemní práce</b>				<b>164 015,53</b>
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				
19	564752111R00	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 15 cm	m2	103,00	150,00	15 450,00
		Nový nájez v levo + původní chodník:63,00		63,00		
		Nový nájez v pravo:40,00		40,00		

## Položkový rozpočet

Stavba :	3227 Turnov-Oprava parkoviště v ul. Studentská	Rozpočet: 3227/01.2
Objekt :	01 Oprava parkoviště v ul. Studentská	Oprava parkoviště v ul. Studentská - Var.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
20	564851111RT2	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm šterkodrt' frakce 0-32 mm	m2	103,00	125,00	12 875,00
		Nový nájez v levo + původní chodník:63,00		63,00		
		Nový nájez v pravo:40,00		40,00		
21	565131211RT2	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š.nad 3 m, tl. 5 cm plochy 201-1000 m2	m2	311,45	305,00	94 992,25
		Část stávající asfaltové komunikace:32,60*0,75		24,45		
		Stávající betonová plocha:184,00		184,00		
		Nový nájez v levo + původní chodník:63,00		63,00		
		Nový nájez v pravo:40,00		40,00		
22	566401111R00	Úprava krytu kamenivem drceným do 0,08 m3/m2	m2	187,50	80,00	15 000,00
		Stávající chodníky pro dodláždění:3,50		3,50		
		Stávající betonová plocha:184,00		184,00		
23	573231110R00	Postřik živičný spojovací z emulze 0,3-0,5 kg/m2	m2	311,45	11,00	3 425,95
		Část stávající asfaltové komunikace:32,60*0,75		24,45		
		Stávající betonová plocha:184,00		184,00		
		Nový nájez v levo + původní chodník:63,00		63,00		
		Nový nájez v pravo:40,00		40,00		
24	577132111RT2	Beton asfalt. ACO 11+ obrusný, š.nad 3 m, tl. 4 cm plochy 201-1000 m2	m2	311,45	420,00	130 809,00
		Část stávající asfaltové komunikace:32,60*0,75		24,45		
		Stávající betonová plocha:184,00		184,00		
		Nový nájez v levo + původní chodník:63,00		63,00		
		Nový nájez v pravo:40,00		40,00		
25	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm Dodláždění stávajících chodníků z původní ZD	m2	3,50	300,00	1 050,00
		Stávající chodníky pro dodláždění:3,50		3,50		
26	599141111R00	Vyplnění spár živičnou zálivkou	m	33,00	165,00	5 445,00
		Mezi asfaltovou plochou a zlažbou:33,00		33,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>5 Komunikace</b>				<b>279 047,20</b>
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				
27	899232111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, snížení mříže včetně dodávky nové mříže D400	kus	1,00	4 500,00	4 500,00
28	899332111RRX	Výšková úprava vstupu do 20 cm, snížení poklopu včetně dodávky nového samonivelačního poklopu	kus	1,00	6 500,00	6 500,00
	<b>Celkem za</b>	<b>8 Trubní vedení</b>				<b>11 000,00</b>
<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				
29	915711112RT1	Vodorovné značení dělicích čar š.12 cm silnovrstvé barva bílá	m	58,50	60,00	3 510,00
30	915791111R00	Předznačení pro značení dělicí čáry,vodící proužky	m	58,50	10,00	585,00
31	917862111RT7	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25	m	37,00	340,00	12 580,00
		Nové obrubníky:37,00		37,00		
32	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	0,93	5 500,00	5 087,50
		Nové obrubníky:37,00*0,25*0,10		0,93		
33	919735111R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. do 5 cm	m	25,50	74,00	1 887,00
		Část stávající asfaltové komunikace:25,50		25,50		
	<b>Celkem za</b>	<b>91 Doplnující práce na komunikaci</b>				<b>23 649,50</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
34	998225311R00	Přesun hmot, oprava komunikací, kryt živič. a bet.	t	189,60	20,00	3 791,94
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>3 791,94</b>