

**I.**  
**SMLOVNÍ STRANY****ZHOTOVITEL:**

Název : **OTHERM CB s.r.o.**  
Ulice : Lidická 2118  
Město : 370 07 České Budějovice  
IČO / DIČ : 26068982 / CZ26068982  
číslo účtu : xxx  
Telefon : +420 386 467 472 / +420 606 726 766  
Fax : +420 387 433 046  
E-mail : info@othermcb.cz

**OBCHODNÍ ZÁSTUPCE:**

Jméno : xxx  
Příjmení : xxx  
Ulice : Lidická 2118  
Město : České Budějovice  
Telefon : xxx  
Mobil :  
E-mail : xxx

**OBJEDNATEL:**

Název : **ÚSTAV PRO HOSPODÁŘSKOU ÚPRAVU LESŮ**  
Ulice : Nábřeží 1326  
Město : Brandýs nad Labem - Stará Boleslav 1, 250 01  
IČO / DIČ : 00020681 / neplátce DPH  
Telefon :  
Mobil : xxx  
E-mail : pumpr.petr@uhul.cz

**MÍSTO PLNĚNÍ:**

Název : **USTAV PRO HOSPODARSKOU ÚPRAVU LESŮ**  
Ulice : Provozní budova Lipová  
Město : Nové Domky 15  
Město : 382 76 Loučovice – Nové Domky  
Telefon :  
Mobil : xxx  
E-mail : pumpr.petr@uhul.cz

Výše uvedené smluvní strany prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo vnitřního předpisu jsou oprávněny tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

**II.**  
**PŘEDMĚT DÍLA**

Zhotovitel se zavazuje dle této smlouvy, v souladu s a v souladu s nabídkou zhotovitele v rámci veřejné zakázky malého rozsahu zveřejněné prostřednictvím elektronického tržiště Gemin (systémové číslo: T002/20/V00057360), v dohodnuté kvalitě, ceně a termínu dodat výplně stavebních otvorů - okna, dveře a výkladce (dále jen "zboží" nebo „dílo“) přesně definované ve výpisu zboží za podmínek sjednaných v této smlouvě.

V případě, že součástí smlouvy jsou služby jako demontáž, montáž, likvidace, začištění apod., musí být tyto služby uvedeny ve výpisu zboží této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

Technické provedení: přesná specifikace zboží je uvedena ve výpisu zboží této smlouvy.

**III.**  
**TERMÍN PLNĚNÍ**

Termín výroby zboží se stanovuje dohodou smluvních stran maximálně na osm týdnů po potvrzení této smlouvy podpisy obou smluvních stran a po uhrazení zálohy ze strany objednatele ve výši, která je dohodnuta v této smlouvě (pokud je sjednána!).

Dodávka a montáž (pokud je sjednána!) zboží bude provedena v termínu od 18. 5. 2020 do 22. 5. 2020. O přesném termínu dodávky a montáže bude objednatel zhotovitelem informován minimálně 5 dní předem.

V případě, že objednatel nepředá staveniště v dojednaném stavu a/nebo nezajistí stavební připravenost k montáži zboží a pokud nebude písemně ujednáno jinak, prodlužuje se termín splnění díla o stejný počet dní, po které trvalo prodloužení objednatele.

Důsledky nemožnosti realizovat dílo ve sjednaném termínu jsou stanoveny ve Všeobecných obchodních podmínkách.

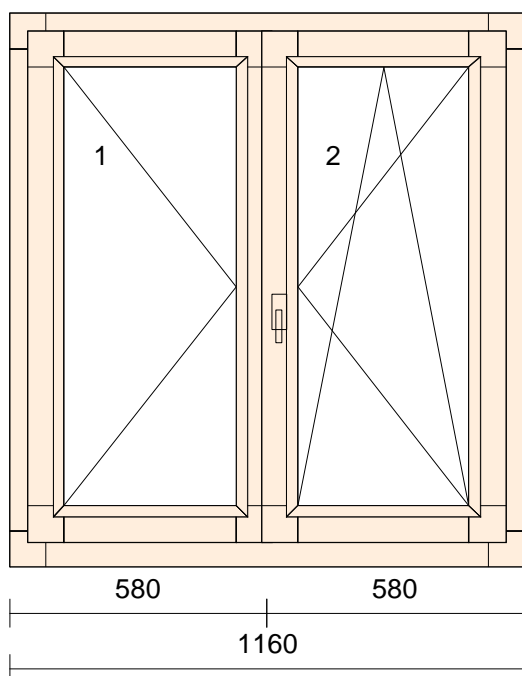
Objednatel bere na vědomí, že v případě prodloužení objednatele s odběrem zboží dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli náklady související s uskladněním zboží ve výši 0,1 % ceny díla bez DPH za každý den prodloužení a poplatek za převoz zboží do skladu ve výši 1.000,- Kč bez DPH, a to za podmínek uvedených ve Všeobecných obchodních podmínkách společnosti **OTHERM CB s.r.o.**

**OTHERM CB s.r.o.**

Tel.: +420 386 467 472 | +420 606 726 766 | Fax.: +420 387 433 046 | info@othermcb.cz | www.othermcb.cz  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích, oddíl C, vložka 11993. Držitel certifikátů: ISO 9001 a ISO 14001

**IV.  
VÝPIS ZBOŽÍ  
(specifikace díla a ceny)**

**POZOR: Níže zobrazené nákresy výrobků jsou uvedeny vždy z pohledu zevnitř!  
Pohled na vchodové a balkonové dveře je vždy ze strany pantů!**

**Pozice: 1****Množství: 1 ks**

TYP: dvoukřídle okno  
 Profil: IV68  
 Šířka: 1160 mm  
 Výška: 1250 mm  
 Dřevina: smrk napojovaný  
 Barva: Kaštan světlý 18 / Kaštan světlý 18  
 Barva okap. Tmav.bronz C34 hnědá  
 Okap. rám: okapnice rámová ok.AWZ 14/22  
 Barv.těsnění: Hnědé  
 Rám: rám okenní  
 Kotvení: 2 \* na kotvy  
 Parap.dráž. Venku / Uvnitř  
 Křídlo: 2 \* okenní křídlo  
 Sklo: 2 ks : 4-16-4 Float 4mm/16/Planibel Top N+  
 4mm, Argon, Rw=30 dB  
 Tloušťka: 2 ks: 24.0 mm  
 Rámeček: Černý

Kování: **č.    název otvorky**  
 1    otevíravé levé štlup  
 2    otevíravé sklopné pravé hlavní

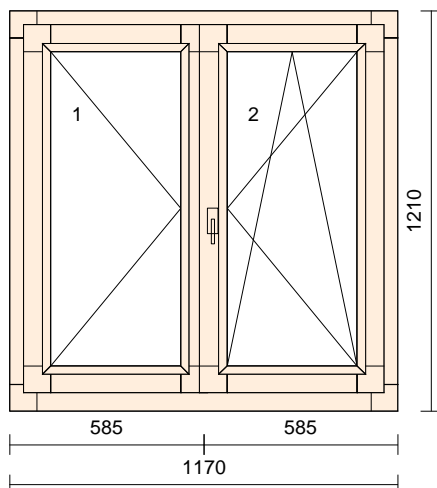
Param.kování: parametru	Název parametru	Hodnota
	Kameny_LOGO	LOGO

OTHERM

Váha: 48kg

Cena za kus:    Cena celkem:  
**15864,00**            **15864,00**

1 ks            Klička TYP 01 bronz

**Pozice: 2****Množství: 1 ks**

TYP: dvoukřídle okno  
 Profil: IV68  
 Šířka: 1170 mm  
 Výška: 1210 mm  
 Dřevina: smrk napojovaný  
 Barva: Kaštan světlý 18 / Kaštan světlý 18  
 Barva okap. Tmav.bronz C34 hnědá  
 Okap. rám: okapnice rámová ok.AWZ 14/22  
 Barv.těsnění: Hnědé  
 Rám: rám okenní  
 Kotvení: 2 \* na kotvy  
 Parap.dráž. Venku / Uvnitř  
 Křídlo: 2 \* okenní křídlo  
 Sklo: 2 ks : 4-16-4 Float 4mm/16/Planibel Top N+  
 4mm, Argon, Rw=30 dB  
 Tloušťka: 2 ks: 24.0 mm  
 Rámeček: Černý

Kování: **č.    název otvorky**  
 1    otevíravé levé štlup

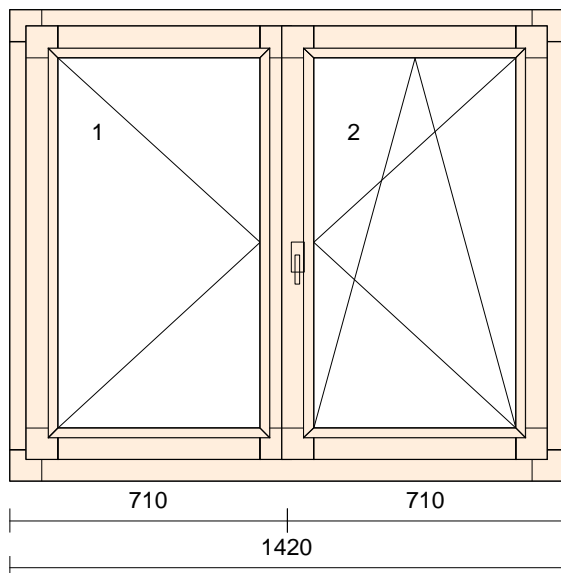
Param.kování:	2 otevíravé sklopné pravé hlavní	
<b>parametru</b>	<b>Název parametru</b>	<b>Hodnota</b>
OTHERM	Kameny_LOGO	LOGO
Váha:	47kg	

Cena za kus: Cena celkem:  
**15648,00** **15648,00**

1 ks Klička TYP 01 bronz

**Pozice: 3**

**Množství: 1 ks**



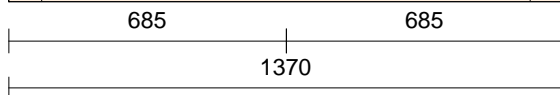
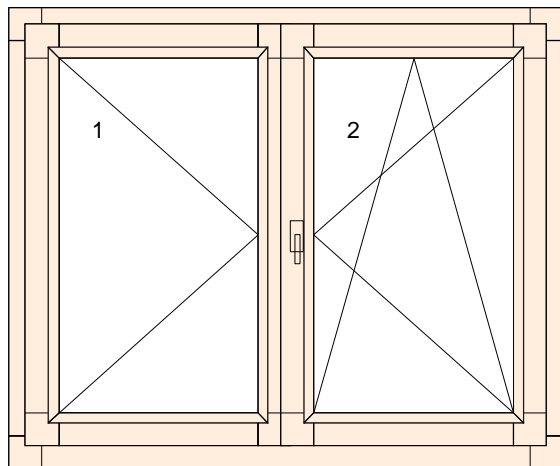
TYP:	dvoukřídle okno
Profil:	IV68
Šířka:	1420 mm
Výška:	1210 mm
Dřevina:	smrk napojovaný
Barva:	Kaštan světlý 18 / Kaštan světlý 18
Barva okap.	Tmav.bronz C34 hnědá
Okap. rám:	okapnice rámová ok.AWZ 14/22
Barv.těsnění:	Hnědé
Rám:	rám okenní
Kotvení:	2 * na kotvy
Parap.dráž.	Venku / Uvnitř
Křídlo:	2 * okenní křídlo
Sklo:	2 ks : 4-16-4 Float 4mm/16/Planibel Top N+ 4mm, Argon, Rw=30 dB
Tloušťka:	2 ks: 24.0 mm
Rámeček:	Černý

Kování:	č. <b>název otvoru</b>	
	1 otevíravé levé štulp	
	2 otevíravé sklopné pravé hlavní	
Param.kování:	<b>Název parametru</b>	<b>Hodnota</b>
<b>parametru</b>	Kameny_LOGO	LOGO
OTHERM		

Váha: 54kg

Cena za kus: Cena celkem:  
**16776,00** **16776,00**

1 ks Klička TYP 01 bronz

**Pozice: 4****Množství: 1 ks**

TYP: dvoukřídle okno  
 Profil: IV68  
 Šířka: 1370 mm  
 Výška: 1140 mm  
 Dřevina: smrk napojovaný  
 Barva: Kaštan světlý 18 / Kaštan světlý 18  
 Barva okap. Tmav.bronz C34 hnědá  
 Okap. rám: okapnice rámová ok.AWZ 14/22  
 Barv.těsnění: Hnědé  
 Rám: rám okenní  
 Kotvení: 2 \* na kotvy  
 Parap.dráž. Venku / Uvnitř  
 Křídlo: 2 \* okenní křídlo  
 Sklo: 2 ks : 4-16-4 Float 4mm/16/Planibel Top N+ 4mm, Argon, Rw=30 dB  
 Tloušťka: 2 ks: 24.0 mm  
 Rámeček: Černý

Kování: **č.    název otvírky**  
 1    otevíravé levé štulp  
 2    otevíravé sklopné pravé hlavní

Param.kování: **Název parametru                      Hodnota**  
**parametru**

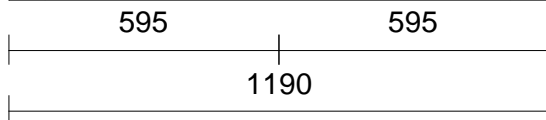
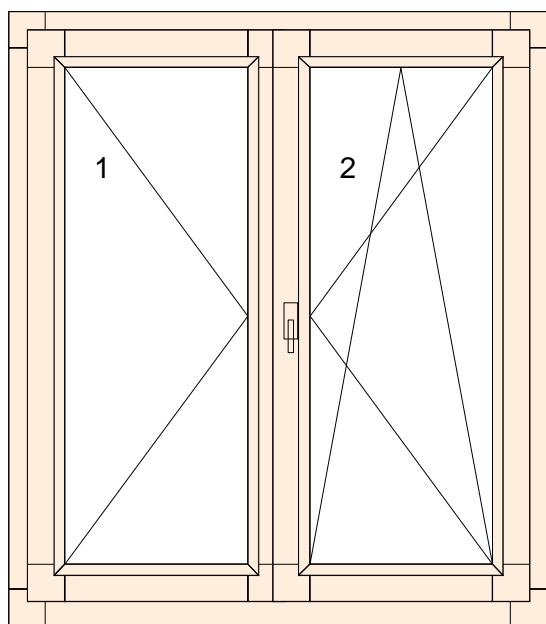
Kameny\_LOGO                      LOGO

OTHERM

Váha: 50kg

**Cena za kus:    Cena celkem:**  
**16121,00            16121,00**

1 ks                      Klička TYP 01 bronz

**Pozice: 5****Množství: 1 ks**

TYP: dvoukřídle okno  
 Profil: IV68  
 Šířka: 1190 mm  
 Výška: 1360 mm  
 Dřevina: smrk napojovaný  
 Barva: Kaštan světlý 18 / Kaštan světlý 18  
 Barva okap. Tmav.bronz C34 hnědá  
 Okap. rám: okapnice rámová ok.AWZ 14/22  
 Barv.těsnění: Hnědé  
 Rám: rám okenní  
 Kotvení: 2 \* na kotvy  
 Parap.dráž. Venku / Uvnitř  
 Křídlo: 2 \* okenní křídlo  
 Sklo: 2 ks : 4-16-4 Float 4mm/16/Planibel Top N+ 4mm, Argon, Rw=30 dB  
 Tloušťka: 2 ks: 24.0 mm  
 Rámeček: Černý

Kování: **č.    název otvírky**  
 1    otevíravé levé štulp  
 2    otevíravé sklopné pravé hlavní

Param.kování: **Název parametru                      Hodnota**  
**parametru**

Kameny\_LOGO                      LOGO

OTHERM

Váha: 52kg

**Poznámka k pozici**                      ■

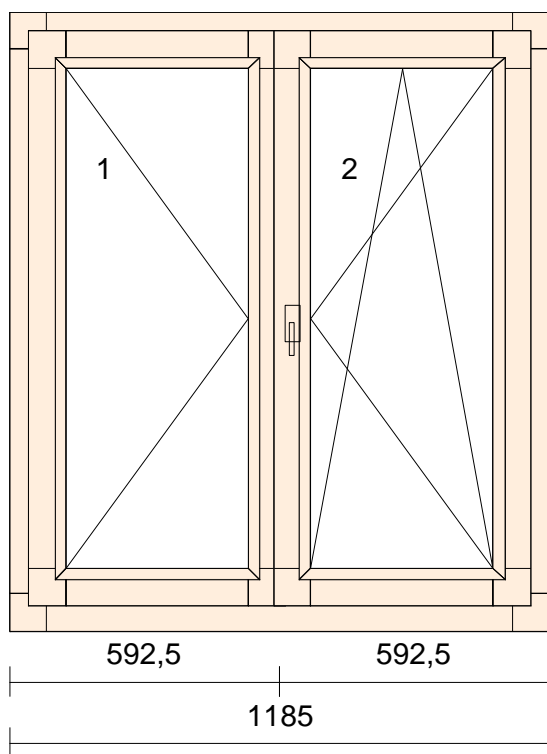
!!! MŘÍŽ !!!

Cena za kus: Cena celkem:  
**18652,00** **18652,00**

1 ks Klička TYP 01 bronz

**Pozice: 6**

**Množství: 1 ks**



TYP: dvoukřídle okno  
 Profil: IV68  
 Šířka: 1185 mm  
 Výška: 1360 mm  
 Dřevina: smrk napojovaný  
 Barva: Kaštan světlý 18 / Kaštan světlý 18  
 Barva okap. Tmav.bronz C34 hnědá  
 Okap. rám: okapnice rámová ok.AWZ 14/22  
 Barv.těsnění: Hnědé  
 Rám: rám okenní  
 Kotvení: 2 \* na kotvy  
 Parap.dráž. Venku / Uvnitř  
 Křídlo: 2 \* okenní křídlo  
 Sklo: 2 ks : 4-16-4 Float 4mm/16/Planibel Top N+ 4mm, Argon, Rw=30 dB  
 2 ks: 24.0 mm  
 Tloušťka: 24.0 mm  
 Rámeček: Černý

Kování:	č. <b>název otvírky</b>
	1 otevíravé levé štulp
	2 otevíravé sklopné pravé hlavní
Param.kování:	<b>Název parametru</b> <b>Hodnota</b>
<b>parametru</b>	Kameny_LOGO LOGO

OTHERM

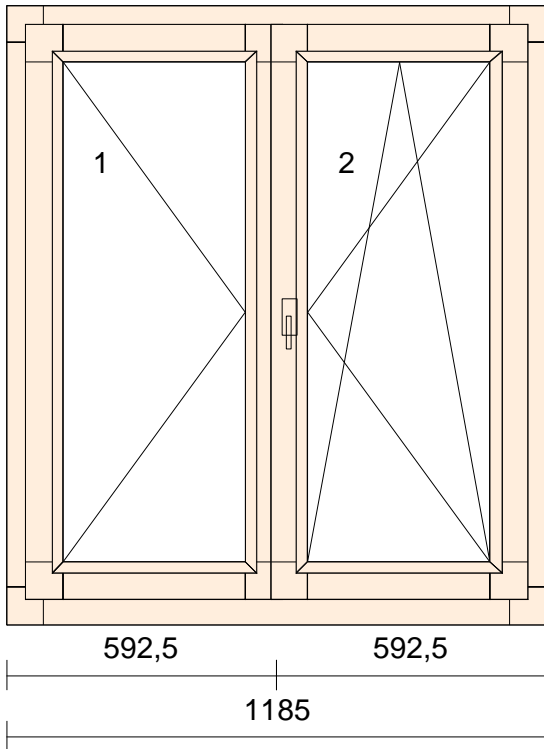
Váha: 52kg

**Poznámka k pozici** **!**

**!!! MŘÍŽ !!!**

Cena za kus: Cena celkem:  
**18611,00** **18611,00**

1 ks Klička TYP 01 bronz

**Pozice: 7****Množství: 1 ks**

TYP: dvoukřídle okno  
 Profil: IV68  
 Šířka: 1185 mm  
 Výška: 1360 mm  
 Dřevina: smrk napojovaný  
 Barva: Kaštan světlý 18 / Kaštan světlý 18  
 Barva okap. Tmav.bronz C34 hnědá  
 Okap. rám: okapnice rámová ok.AWZ 14/22  
 Barv.těsnění: Hnědé  
 Rám: rám okenní  
 Kotvení: 2 \* na kotvy  
 Parap.dráž. Venku / Uvnitř  
 Křídlo: 2 \* okenní křídlo  
 Sklo: 2 ks : 4-16-4 Float 4mm/16/Planibel Top N+ 4mm, Argon, Rw=30 dB  
 2 ks: 24.0 mm  
 Tloušťka:  
 Rámeček: Černý

Kování: **č.    název otvírky**  
 1    otevíravé levé štlup  
 2    otevíravé sklopné pravé hlavní

Param.kování: parametru	Název parametru	Hodnota
OTHERM	Kameny_LOGO	LOGO

Váha: 52kg

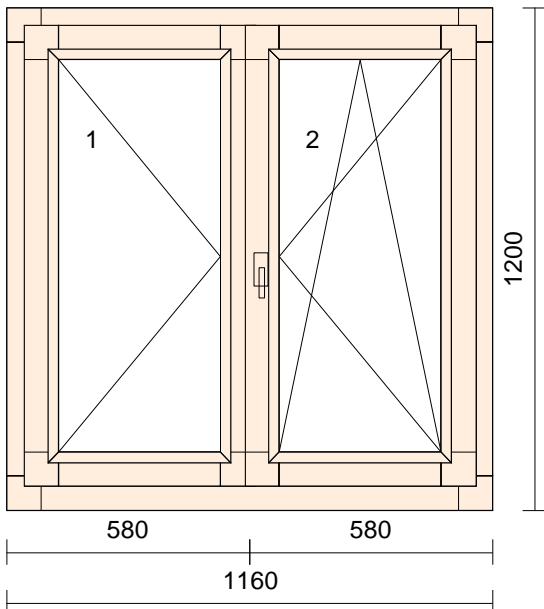
Poznámka k pozici

!!! MŘÍŽ !!!

Cena za kus:    Cena celkem:  
**18611,00**            **18611,00**

1 ks

Klička TYP 01 bronz

**Pozice: 8****Množství: 1 ks**

TYP: dvoukřídle okno  
 Profil: IV68  
 Šířka: 1160 mm  
 Výška: 1200 mm  
 Dřevina: smrk napojovaný  
 Barva: Kaštan světlý 18 / Kaštan světlý 18  
 Barva okap. Tmav.bronz C34 hnědá  
 Okap. rám: okapnice rámová ok.AWZ 14/22  
 Barv.těsnění: Hnědé  
 Rám: rám okenní  
 Kotvení: 2 \* na kotvy  
 Parap.dráž. Venku / Uvnitř  
 Křídlo: 2 \* okenní křídlo  
 Sklo: 2 ks : 4-16-4 Float 4mm/16/Planibel Top N+ 4mm, Argon, Rw=30 dB  
 2 ks: 24.0 mm  
 Tloušťka:  
 Rámeček: Černý

Kování: **č.    název otvírky**  
 1    otevíravé levé štlup  
 2    otevíravé sklopné pravé hlavní

Param.kování: parametru	Název parametru	Hodnota
----------------------------	-----------------	---------

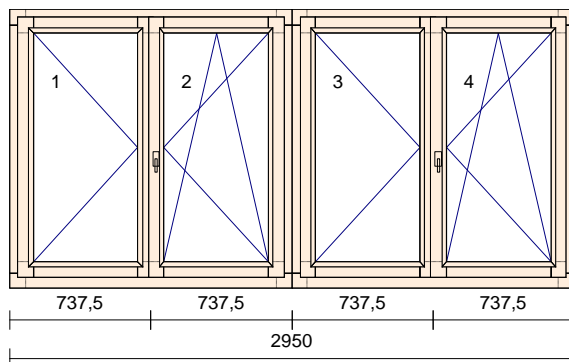
OTHERM  
Váha: 46kg

Kameny\_LOGO

LOGO

Cena za kus: Cena celkem:  
**15545,00** **15545,00**

1 ks Klička TYP 01 bronz

**Pozice: 9****Množství: 3 ks**

TYP: Konstrukce - IV68  
Profil: IV68  
Šířka: 2950 mm  
Výška: 1460 mm  
Dřevina: smrk napojovaný  
Barva: Kaštan světlý 18 / Kaštan světlý 18  
Barva okap. Tmav.bronz C34 hnědá  
Okap. rám: okapnice rámová ok.AWZ 14/22  
Barv.těsnění: Hnědé  
Rám: rám okenní  
Spojka: **PolohaŠířkaPopis**  
svisle164 mmspoj DD  
Kotvení: 3 \* na kotvy  
Parap.dráž. 2 \* Venku / Uvnitř  
Křídlo: 4 \* okenní křídlo  
Sklo: 4 ks : 4-16-4 Float 4mm/16/Planibel Top N+  
4mm, Argon, Rw=30 dB  
4 ks: 24.0 mm  
Tloušťka:  
Rámeček: Černý

Kování: **č.    název otvírky**  
1    otevíravé levé štulp  
2    otevíravé sklopné pravé hlavní  
3    otevíravé levé štulp  
4    otevíravé sklopné pravé hlavní

Param.kování: **Název parametru                      Hodnota**

**parametru**                      Kameny\_LOGO                      LOGO

OTHERM

Váha: 131kg

**Poznámka k pozici**

!!! SPOJ PŘEDVRTAT !!!  
!!! BEZ ZEDNICKÝCH PRACÍ !!!

Cena za kus: Cena celkem:  
**41963,00** **125889,00**

3 ks Klička TYP 01 bronz

Celková částka ke slevě

261717,00

---

<b>Pozice: 10</b>	<b>Množství: 1 ks</b>	Vnitřní plastový parapet 520mm NESTANDARD (zlatý dub, ořech, buk, antrazit, jilm bílý)
		Jedn. cena (1,250 metr * 565,00 Kč = 706,00 Kč)
		<u>Cena za kus:</u> <b>706,00</b> <u>Cena celkem:</u> <b>706,00</b>
<b>Pozice: 11</b>	<b>Množství: 1 ks</b>	Vnitřní plastový parapet 570mm NESTANDARD (zlatý dub, ořech, buk, antrazit, jilm bílý)
		Jedn. cena (1,250 metr * 565,00 Kč = 706,00 Kč)
		<u>Cena za kus:</u> <b>706,00</b> <u>Cena celkem:</u> <b>706,00</b>
<b>Pozice: 12</b>	<b>Množství: 1 ks</b>	Vnitřní plastový parapet 510mm NESTANDARD (zlatý dub, ořech, buk, antrazit, jilm bílý)
		Jedn. cena (1,550 metr * 565,00 Kč = 876,00 Kč)
		<u>Cena za kus:</u> <b>876,00</b> <u>Cena celkem:</u> <b>876,00</b>
<b>Pozice: 13</b>	<b>Množství: 1 ks</b>	Vnitřní plastový parapet 480mm NESTANDARD (zlatý dub, ořech, buk, antrazit, jilm bílý)
		Jedn. cena (1,550 metr * 470,00 Kč = 729,00 Kč)
		<u>Cena za kus:</u> <b>729,00</b> <u>Cena celkem:</u> <b>729,00</b>
<b>Pozice: 14</b>	<b>Množství: 1 ks</b>	Vnitřní plastový parapet 340mm NESTANDARD (zlatý dub, ořech, buk, antrazit, jilm bílý)
		Jedn. cena (1,250 metr * 295,00 Kč = 369,00 Kč)
		<u>Cena za kus:</u> <b>369,00</b> <u>Cena celkem:</u> <b>369,00</b>



---

<b>Pozice: 15</b>	<b>Množství: 1,250 metr</b>	Vnitřní plastový parapet 300mm NESTANDARD (zlatý dub, ořech, buk, antrazit, jilm bílý)	<u>Cena za kus:</u> <b>260,00</b>	<u>Cena celkem:</u> <b>325,00</b>
<b>Pozice: 16</b>	<b>Množství: 1 ks</b>	Vnitřní plastový parapet 170mm NESTANDARD (zlatý dub, ořech, buk, antrazit, jilm bílý)		
		Jedn. cena (1,250 metr * 205,00 Kč = 256,00 Kč)		
			<u>Cena za kus:</u> <b>256,00</b>	<u>Cena celkem:</u> <b>256,00</b>
<b>Pozice: 17</b>	<b>Množství: 12 ks</b>	Boční krytka plast. parapetů délky 600mm NESTANDARD (zlatý dub, ořech, buk, antrazit, jilm bílý)	<u>Cena za kus:</u> <b>27,00</b>	<u>Cena celkem:</u> <b>324,00</b>
<b>Pozice: 18</b>	<b>Množství: 1,200 metr</b>	Vnitřní dřevotřískový parapet 640mm NESTANDARD (zlatý dub, ořech tm., buk, olše, sv.dub, třešeň, tm. dub, šedá uni)	<u>Cena za kus:</u> <b>1165,00</b>	<u>Cena celkem:</u> <b>1398,00</b>
<b>Pozice: 19</b>	<b>Množství: 2 ks</b>	Boční plastová krytka dřevotřískových parapetů 600mm N	<u>Cena za kus:</u> <b>27,00</b>	<u>Cena celkem:</u> <b>54,00</b>

---

<b>Pozice: 20</b>	<b>Množství: 2,500 metr</b>	Venkovní hliníkový parapet 225mm STANDARD (bílá, tmavě hnědá, bronz, stříbrná, hnědá, světle hnědá RAL 8003)	<u>Cena za kus:</u> <b>310,00</b>	<u>Cena celkem:</u> <b>775,00</b>
<b>Pozice: 21</b>	<b>Množství: 1 ks</b>	Venkovní hliníkový parapet 195mm STANDARD (bílá, tmavě hnědá, bronz, stříbrná, hnědá, světle hnědá RAL 8003)		
		Jedn. cena (1,250 metr * 255,00 Kč = 319,00 Kč)		
			<u>Cena za kus:</u> <b>319,00</b>	<u>Cena celkem:</u> <b>319,00</b>
<b>Pozice: 22</b>	<b>Množství: 6 ks</b>	PVC boční krytka hliníkových parapetů 195-240mm STANDARD		
			<u>Cena za kus:</u> <b>65,00</b>	<u>Cena celkem:</u> <b>390,00</b>
<b>Pozice: 23</b>	<b>Množství: 11 ks</b>	MONTÁŽ PARAPETU do 4 m délky		
			<u>Cena za kus:</u> <b>240,00</b>	<u>Cena celkem:</u> <b>2640,00</b>
<b>Pozice: 24</b>	<b>Množství: 1 ks</b>	MONTÁŽ OKEN A VD		
		Jedn. cena (66,320 metr * 220,00 Kč = 14590,00 Kč)		
			<u>Cena za kus:</u> <b>14590,00</b>	<u>Cena celkem:</u> <b>14590,00</b>

---

**Pozice: 25**                      **Množství: 1 ks**    DEMONTÁŽ PŮVODNÍCH DŘEV.OKEN NEBO DVEŘÍ

Jedn. cena (66,320 metr \* 65,00 Kč = 4311,00 Kč)

Cena za kus:    Cena celkem:  
**4311,00**            **4311,00**

**Pozice: 26**                      **Množství: 1 ks**    DEMONTÁŽ MRÍŽE ( ZACHOVAT )

Cena za kus:    Cena celkem:  
**600,00**            **600,00**

**Pozice: 27**                      **Množství: 1 ks**    LIKVIDACE PŮVODNÍCH DŘEVĚNÝCH OKEN NEBO DVEŘÍ

Jedn. cena (25,31 metr čtvereční \* 210,00 Kč = 5315,00 Kč)

Cena za kus:    Cena celkem:  
**5315,00**            **5315,00**

**Pozice: 28**                      **Množství:**            ZEDNICKÉ ZAČISTĚNÍ ZÁKLADNÍ VNĚJŠÍ  
**15,280 metr**

Cena za kus:    Cena celkem:  
**200,00**            **3056,00**

**Pozice: 29**                      **Množství:**            ZEDNICKÉ ZAČISTĚNÍ VELKÉ VNITŘNÍ  
**39,860 metr**

Cena za kus:    Cena celkem:  
**400,00**            **15944,00**

**Pozice: 30****Množství: 1 ks** DOPRAVA K ZEDNICKÝM PRACEM

<u>Cena za kus:</u>	<u>Cena celkem:</u>
<b>600,00</b>	<b>600,00</b>

**Pozice: 31****Množství: 1 ks** DOPRAVA OKEN A DVEŘÍ

<u>Cena za kus:</u>	<u>Cena celkem:</u>
<b>1000,00</b>	<b>1000,00</b>

### V. CENÁ DÍLA

Suma položek	<b>317000,00 Kč</b>
ZÁKAZNICKÁ SLEVA	-96835,00 Kč
	0,00 Kč
Cástka bez DPH	<b>220165,00 Kč</b>
DPH 21% - základní	46235,00 Kč
Cástka celkem	<b>266400,00 Kč</b> =====

### VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cenu díla se objednatel zavazuje zhotoviteli zaplatit po předání díla na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 15 dní ode dne doručení faktury. V případě, že objednatel poruší svoji povinnost uhradit cenu díla řádně a včas, bude to považováno za podstatné porušení této smlouvy a zhotovitel je oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit. Výše DPH se při vyúčtování zakázky (smlouvy) bude řídit sazbou DPH, platnou k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Pro případ prodlení objednatele s úhradou zálohy a/nebo ceny díla dohodli účastníci této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokutu je objednatel povinen zaplatit do 3 dnů od jejího vyúčtování. Tato smluvní pokuta nemá vliv na nárok na náhradu škody.

### VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

Zhotovitel vyzve předem objednatele k převzetí díla. Výzva k převzetí díla bude obsahovat termín předání díla zhotovitelem objednateli. Při předání díla bude též objednateli předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.

Objednatel je povinen dílo převzít i s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími jeho užívání. Převzetím díla objednatel rovněž potvrzuje, že mu bylo dílo řádně předvedeno a je způsobilé sloužit svému účelu. Pokud se objednatel nedostaví k převzetí díla v termínu stanoveném zhotovitelem, bude dílo považováno za objednateli řádně předvedené a způsobilé sloužit svému účelu a za objednateli předané bez vad a nedodělků v termínu, v němž měl objednatel, na základě výzvy zhotovitele, dílo převzít.

V případě, že objednatel odmítne převzít dílo od zhotovitele v termínu stanoveném zhotovitelem, je povinen toto své odmítnutí písemně zdůvodnit. V případě, že objednatel ve lhůtě 5 dnů od termínu k předání díla stanoveném zhotovitelem nepředloží zhotoviteli písemně důvodné námitky, bude dílo považováno za objednateli řádně předvedené a způsobilé sloužit svému účelu a za objednateli předané bez vad a nedodělků poslední den této lhůty.

V případě, že objednatel ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci předloží zhotoviteli písemné důvodné námitky, prodlužuje se termín splnění díla o dalších 15 dní od doručení těchto námitek zhotoviteli. Postup pro předání díla, resp.jeho částí, v průběhu této doby zůstává nezměněn.

Převzme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo na zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.

Smluvní strany sjednaly tuto výhradu vlastnického práva: Vlastnické právo ke dni převzetí díla.

V případě, že je zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle smluvených termínů, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla dle této smlouvy za každý den prodlení. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen zaplatit do 3 dnů od jejího vyúčtování.

### VIII. INFORMACE O ZBOŽÍ

1. V případě, že předmětem dodávky jsou výplně stavebních otvorů z plastových profilů, pak zhotovitel prohlašuje, následující:  
Takové výplně jsou vyrobeny čistě z „A“ profilu (kromě profilu ECONOMY a ECONOMY EVO), že všechny hlavní profily, ze kterých se takové výplně vyrábí, nejsou z recyklovaného materiálu.

Základem takového zboží dodaného zhotovitelem je:

- **německý profil SALAMANDER**
- ocelová pozinkovaná výztuha v rámu i v křídle
- celo-obvodové **německé kování Siegenia - AUBI**
- **německé výměnné těsnění EPDM**

**Veškeré takové zboží je pravidelně testováno ve státní zkušebně a požadované normy jsou bez problémů plněny nebo jsou požadované hodnoty dokonce převyšovány.**

2. Obloukové díly z dřevěných profilů jsou i u výrobků z fixního materiálu napojované.

### IX. INFORMACE O MONTÁŽI

V ceně samotné montáže (pokud je sjednána!) je zahrnuté ukotvení zboží do stavebního otvoru a následné zapěnění. Předmětem smlouvy není omítnutí vnější fasády, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

### X. ODPOVĚDNOST ZA VADY

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má zboží v době jeho předání. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na správnou funkci dodaných otvorových prvků (profily oken a dveří) 5 let ode dne předání díla při dodržování návodu k údržbě, a to v případě, že součástí dodávky byla montáž zhotovitelem. Je-li dílo předáváno po částech, běží záruka k předané části díla již od dílčího předání. Záruční doba neběží po dobu prodloužení objednatele s úhradou ceny díla vůči zhotoviteli. Tato skutečnost však nemá vliv na skončení záruční doby do 5 let od zahájení jejího běhu podle věty první tohoto článku. V případě odběru výrobků bez montáže, se záruční podmínky řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o kupní smlouvě. Záruční doba na pohyblivé části (kování), doplňky a příslušenství, které není standardně dodáváno s okenními a dveřními prvky (žaluzie, rolety, sítě proti hmyzu, krytky kování, parapety, kliky) je 24 měsíců ode dne jejich dodání. Záruka se nevztahuje na seřizování oken a dveří, pokud nejsou dodrženy základní podmínky uvedené v dodacím listu, který obdrží objednatel ihned po montáži či dodávce zboží.

Zjištěné vady musí objednatel písemně reklamovat bez zbytečného odkladu. V reklamaci musí objednatel uvést číslo smlouvy, případně dodacího listu, vady popsat a uvést jak se projevují. Objednatel je povinen se při užívání zboží a při reklamaci zboží řídit zásadami a pokyny uvedenými v Reklamačním řádu společnosti **OTHERM CB s.r.o.**, jehož úplné platné znění je zveřejněno na [www.othermcb.cz](http://www.othermcb.cz).

Výslovně se sjednává, že povinnost k náhradě škody způsobené zhotovitelem při realizaci díla dle této smlouvy se v souladu s § 2898 občanského zákoníku vylučuje s výjimkou škody způsobené úmyslně, z hrubé nedbalosti či škody způsobené na přirozených právech člověka. Toto ustanovení se nevztahuje na objednatele v postavení slabší smluvní strany.

### XI. UPŘESNĚNÍ POJMŮ

**MONTÁŽI ZBOŽÍ** se rozumí - ukotvení zboží do stávajícího stavebního otvoru a jeho zapěnění.

**DEMONTÁŽI** se rozumí - vybourání stávajících starých oken a dveří a jejich součástí, a to způsobem částečného nebo celkového osekání špalet, rozříznutím a rozlomením starého rámu, jeho vyjmutí a snesení starých oken na určené místo těsně před stavbou.

**LIKVIDACÍ OKEN** se rozumí - odvoz starých oken a rámu včetně skleněných výplní (likvidace se netýká sutě).

**ZEDNICKÝM ZAČISTĚNÍM** se rozumí - začistění vnitřních špalet jádrovou omítkou a naštukování bez barevného sladění. Předmětem smlouvy není oprava spáry vzniklé mezi novým oknem a venkovní omítkou. Zhotovitel neručí za opadání či popraskání vyžilé nebo jinak poškozené venkovní fasády.

**MONTÁŽ PARAPETŮ** je možná jen na předem připravený podklad tak, že musí být plocha pod parapetem podbetonována do roviny a mezi spodní hranou rámu okna a připravenou plochou musí být mezera 25 mm z vnitřní strany a 30 mm ze strany venkovní.

### XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně rozsahu díla, nebo budou nad rámec rozsahu předmětu díla prováděny práce, tak cena dle čl.IV. se upraví adekvátně změně rozsahu a nebo v souladu s příslušnými vícepracemi provedenými nad rámec rozsahu předmětu díla. Zhotovitel je oprávněn přerušit dodávku zboží v případě, že objednatel bude v prodloužení s poskytnutím dohodnuté součinnosti, pokud je poskytnutí takové součinnosti předpokladem k pokračování v provádění díla podle sjednaných podmínek, a/nebo v prodloužení s úhradou sjednaných plateb. Zhotovitel je oprávněn rovněž přerušit práce na dodávce zboží, nastanou-li nepříznivé klimatické podmínky, a to na dobu, po kterou nebude možno v pracích pokračovat. V případech uvedených v tomto odstavci se o dobu přerušení prodlužuje termín pro splnění díla. Objednatel se zavazuje zajistit před realizací této smlouvy prostor pro realizaci předmětu této smlouvy (staveniště) a nejpozději do termínu montáže zboží zajistit stavební připravenost k montáži zboží. Objednatel je povinen předat prostor staveniště prostý práv třetích osob s vyznačením veškerých vedení a zařízení, které by mohly bránit řádnému provedení montáže. V případě práce ve výškách je objednatel povinen zajistit lešení nebo plošinu, ze které bude možné dílo řádně zhotovit (pokud není uvedeno jinak v této smlouvě).

Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli neomezený přístup na staveniště a dalších prostor nezbytných pro montáž zboží podle této smlouvy. Objednatel zajistí na své náklady možnost připojení na elektrickou síť a odběr vody. Objednatel je povinen zajistit suché uzamykatelné prostory na přechodné uskladnění zboží, materiálu, zařízení a všech dalších věcí zhotovitele, nezbytných pro zajištění realizace díla, během montáže a zajistí ochranu těchto prostor a věcí v nich uložených proti škodám nebo ztrátám. Nebezpečí škody na zboží přechází na objednatele dodáním zboží do místa plnění. Stavební otvory a jejich případné změny se objednatel zavazuje zajistit na své náklady nejpozději do termínu montáže, který mu za tímto účelem sdělí zhotovitel. V případě výměny otvorových výplní je objednatel povinen zabezpečit interiér nemovitosti (zakrytí podlah a nábytku) tak, aby při výměně otvorových výplní nedošlo k poškození vnitřního zařízení nemovitosti a majetku.

Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel bude na základě této smlouvy zpracovávat osobní údaje uvedené objednatelem při plnění této smlouvy, za účelem řádného plnění smlouvy, po dobu nezbytně nutnou ke splnění povinností prodávajícího, a to zejména po dobu provádění díla, běhu záruční doby a možnosti poplavy pozáručního servisu. Zhotovitel zpracovává osobní údaje převzaté od objednatele v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů neboli General Data Protection Regulation (dále jen "GDPR") výlučně za účelem výkonu své podnikatelské činnosti - nabídky, prodeje, dodávky a servisu svých výrobků, při zachování veškerých práv kupujícího dle čl. 12 - čl. 23 GDPR, jakožto subjektu údajů, o něž je objednatel oprávněn požádat elektronickou poštou na adresu zhotovitele: [info@othermcb.cz](mailto:info@othermcb.cz).

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy v registru smluv zabezpečí objednatel. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství. Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost ohledně jakýchkoli osobních údajů, vůči nimž je druhá smluvní strana v postavení správce anebo zpracovatele a které se smluvní strana v průběhu vzájemné spolupráce dozví, anebo které jí druhá smluvní strana v průběhu vzájemné spolupráce zpřístupní (dále jen „osobní údaje“), a to po celou dobu trvání vzájemné spolupráce smluvních stran a bez ohledu na formu a způsob jejich sdělení či zachycení.

Smluvní strany se zavazují, že osobní údaje nebudou dále rozšiřovat nebo reprodukovat a nezpřístupní je třetí straně, ani je jakkoli jinak nepoužijí v rozporu s touto smlouvou a/nebo nad rámec této smlouvy pro své potřeby, ve prospěch třetích osob, či k újmě druhé smluvní strany s výjimkou případů, kdy takové osobní údaje budou mít povahu běžně veřejně přístupných informací.

Smluvní strany se zavazují přijmout potřebná opatření pro zachování důvěrnosti osobních údajů a zajistit jejich ochranu před neoprávněným přístupem třetích osob k nim.

Povinnost zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích dle tohoto článku smlouvy trvá i po ukončení platnosti této smlouvy.

Smluvní strany se dále zavazují, že mlčenlivost ohledně osobních údajů v rozsahu uvedeném výše budou zachovávat i jejich zaměstnanci.

Zhotovitel bere na vědomí, že uvedené osobní údaje budou použity výhradně za účelem plnění uzavřené smlouvy, budou zpracovávány a chráněny v souladu s platnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, nebudou využity ani sdíleny jinak, než za účelem naplnění smlouvy a nebudou poskytnuty třetím stranám. Osobní údaje nebudou uchovávány déle, než je pro tento účel právně přípustné. Zpracování bude probíhat v souladu s příslušnými právními normami o zpracování osobních údajů a s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů organizace jsou uvedeny na adrese [www.uhul.cz](http://www.uhul.cz).

### XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se ve věcech v ní neupravených řídí ve smyslu ust. § 1751 odst.1 obč.zák. Všeobecnými obchodními podmínkami společnosti **OTHERM CB s.r.o.** a Reklamačním řádem společnosti **OTHERM CB s.r.o.**, jejichž úplné platné znění je zveřejněno na [www.othermcb.cz](http://www.othermcb.cz) a na obchodních zastoupeních zhotovitele. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že obdržel Všeobecné obchodní podmínky platné ke dni uzavření této smlouvy a Reklamační řád platný ke dni uzavření této smlouvy, že se seznámil s celým obsahem těchto výše uvedených Všeobecných obchodních podmínek a Reklamačního řádu a svým podpisem stvrzuje, že s těmito Všeobecnými obchodními podmínkami a Reklamačním řádem souhlasí a zavazuje se je dodržovat. Vzhledem k tomu, že smluvním stranám jsou tedy uvedené dokumenty známy, dohodly se smluvní strany na tom, že uvedené dokumenty nebudou k této smlouvě připojeny. Odchylná ujednání ve smlouvě mají před zněním Všeobecných obchodních podmínek a Reklamačního řádu přednost.

Smluvní strany výslovně ujednávají, že právní režim závazkového vztahu založeného touto smlouvou se řídí zákonem č.89/2012 Sb. občanský zákoník.

Tento smluvní vztah může být ukončen písemnou dohodou smluvních stran.

V případě odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v zákoně či v této smlouvě, smluvní strany odsouhlasí doposud provedené práce a plnění zhotovitele. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší k okamžiku, kdy projev vůle o odstoupení od smlouvy bude doručen účastníkovi, jemuž je určen. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároku na smluvní pokutu.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, jinak je neplatné. Smluvní strany dohodly, že tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že místně příslušný soud prvního stupně pro veškeré spory, nároky či jiné sporné otázky mezi smluvními stranami vyplývající v souvislosti s touto smlouvou (včetně otázek týkajících se její platnosti, účinnosti a výkladu) je Okresní soud v Českých Budějovicích, resp. v případech uvedených v §9 odst.2 z.č.99/1963 Sb. Krajský soud v Českých Budějovicích.

Smluvní strany v záhlaví této smlouvy uvádějí své závazné doručovací adresy. Na tyto adresy budou smluvní strany zasílat svou vzájemnou korespondenci. V případě změny adresy jedné ze smluvních stran, je takováto smluvní strana bez odkladu povinna smluvní straně druhé ohlásit svou novou adresu, a to písemně. Obě smluvní strany tak berou na vědomí, že v případě pochybnosti o doručení určitého projevu vůle učiněného jednou smluvní stranou vůči straně druhé se má za to, že takovýto projev vůle byl druhé straně doručen třetím dnem po jeho podání na poštu, popř. podaným u jiného držitele poštovní licence.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavírala v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy ve znění jejích příloh, zejména s Všeobecnými obchodními podmínkami, Reklamačním řádem, a s obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

\* V Č. Budějovicích dne 14. 4. 2020 .

V Brandýse n. L. 23. 4. 2020

.....  
objednatel

.....  
zhotovitel

---

Veškeré případné informace Vám poskytneme na těchto telefonních číslech:

**Vypracování a uzavírání smluv, zadávání zakázek do výroby:**  
xxxx

**\* Montáž a expedice zakázek:**  
xxx / email: xxx@othermcb.cz

**\* Případné reklamace a seřízení oken, zákaznický servis:**  
xxxx / email: xxx@othermcb.cz  
adresa: Otherm CB s.r.o., Lidická 2118, 370 07 České Budějovice

---

**Při platbě faktur uvádějte, prosím, číslo naší faktury jako variabilní symbol.**

Potvrzenou kopii smlouvy vraťte prosím na naši adresu :

**OTHERM CB s.r.o.  
Lidická 2118  
370 07 České Budějovice**