



MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3
739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA Č. 2020/MAI/000157/SML

uzavřená dle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

Příkazce: **Město Frýdlant nad Ostravicí**
sídlo: Náměstí č.p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
zastoupeno: RNDr. Helena Pešatová, starostka města
IČO: 00296651
DIČ: CZ00296651

osoby pověřené jednat
ve věcech technických:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

a

Příkazník: **VS projekt, s.r.o.**
se sídlem Na Obvodu 1100/45, 703 00 Ostrava - Vítkovice
zastoupený Ing. Miroslavem Skupníkem, jednatelem společnosti
IČO 25385054
DIČ CZ25385054

Bankovní spojení

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „příkazník“)

(společně jen „smluvní strany“)

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Příkazník se touto smlouvou zavazuje pro příkazce a na jeho účet za sjednanou odměnu zajistit výkon autorského dozoru na stavbu "**Parkoviště Perla**", která se řídí projektovou dokumentací stavby zpracovanou na základě veřejné zakázky s názvem: „Vypracování projektové dokumentace stavby parkoviště Perla“.
- 1.2 Příkazce se touto smlouvou zavazuje za činnost příkazníka vykonávanou dle této Smlouvy zaplatit odměnu ve výši a způsobem dle této smlouvy a poskytnout příkazníkovi potřebnou součinnost.

II.

Rozsah činnosti příkazníka

- 2.1 Výkon autorského dozoru zahrnuje zejména:
- účast na předání staveniště,
 - průběžná kontrola dodržení souladu dokumentace s prováděnou stavbou,
 - posuzování návrhů zhotovitelů stavby na změny a odchylky v částech dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby,
 - zpracování potřebných drobných změn projektu, vyvolaných realizací stavby
 - vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti schválené dokumentaci,
 - sledování postupu výstavby z odborného technického hlediska a časového plánu výstavby,
 - účast na odevzdání a převzetí stavby nebo jejich částí,
 - účast na kontrolních dnech (předpoklad 1x týdně) a provádění zápisů do stavebního deníku,
 - průběžné informování příkazce o všech závažných okolnostech souvisejících s prováděním výstavby.
- 2.2 Odměna bude vyúčtována na základě skutečné doby výkonu, kterou bude příkazník evidovat.
- 2.3 Činnosti realizuje příkazník na výzvu příkazce.

III.

Čas plnění

- 3.1 Příkazník zahájí výkon autorského dozoru po provedení výběru zhotovitele stavby a uzavření smlouvy o dílo na zhotovení stavby „Parkoviště Perla“ do řádného předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků příkazcem.
- Předpokládaná lhůta realizace stavby: rok 2021 – dle smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby
- 3.2 Činnost autorského dozoru bude prováděna do převzetí hotové stavby příkazcem a odstranění poslední vady z přejímacího řízení stavby (pokud byla stavba převzata s vadami).

IV.

Práva a povinnosti příkazníka při plnění Smlouvy

- 4.1 Příkazník je povinen při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí a v souladu s jeho zájmy, které zná nebo musí znát. Veškerá činnost příkazníka musí směřovat k zajištění účelu této smlouvy deklarovaného v článku I. této smlouvy, který určuje rozsah činnosti vykonávaný příkazníkem dle této smlouvy.
- 4.2 Příkazník se zavazuje řídit se při výkonu činnosti dle této smlouvy pokyny příkazce, který je zejména oprávněn svým pokynem určit rozsah a obsah činností prováděných příkazníkem dle smlouvy. Příkazce tak svým pokynem může upřesnit rozsah činnosti dle čl. II. této smlouvy. Příkazník se zavazuje, že bude průběžně informovat příkazce o všech okolnostech, které zjistí při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce.
- 4.3 Zjistí-li příkazník při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně příkazci, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek.

V. Práva a povinnosti příkazce

Příkazce je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost příkazníka a poskytovat mu během plnění předmětu této smlouvy nezbytnou další součinnost spojenou s předmětem této smlouvy, zejména předat příkazníkovi další podklady a informace nezbytné pro plnění této smlouvy, které získá po jejím uzavření.

VI. Odměna

- 6.1 a) Smluvní strany se dohodly, že příkazníkovi náleží odměna za výkon autorského dozoru ve výši vypočtené z hodinové sazby dle skutečně odpracovaných hodin při výkonu činnosti dle této smlouvy.

Hodinová sazba činí	500,00 Kč/hod. bez DPH,
Hodinová sazba včetně DPH	605,00 Kč/hod.

Odměna za 50 hodin autorského dozoru činí	25 000,00 Kč bez DPH
--	-----------------------------

Odměna za 50 hodin autorského dozoru včetně DPH činí	30 250,00 Kč
---	---------------------

a bude fakturována na základě skutečných výkonů – viz čl. II. odst. 2.2. této smlouvy.

b) Částka za dopravu k účasti na jednání v místě realizace, a to za každé takové jednání, je zahrnuta v hodinové sazbě.

c) K uvedeným sazbám bude připočtena zákonná výše DPH.

d) Maximální celková výše odměny sjednaná za výkon autorského dozoru po dobu 2 let od nabytí právní moci stavebního povolení nepřesáhne částku 75 000,- Kč bez DPH.

- 6.2 Sjednaná odměna obsahuje veškeré náklady, režii a zisk příkazníka, nezbytné k řádnému a včasnému provedení výkonu autorského dozoru. Nezahrnuje pouze náklady, které vynaložil příkazník při plnění této smlouvy v zastoupení příkazce, tj. náklady, které by jinak musel vynaložit příkazce sám, např. náklady na geodetické práce, expertní posudky atd. Tyto náklady, jakož i výběr subjektu, který dané práce (posudky aj.) provede, je příkazník povinen předložit příkazci ke schválení.

- 6.3 Příkazce a příkazník se dohodli na následujícím způsobu úhrady odměny takto:

- provedená činnost bude uhrazeny na základě dílčích faktur vystavených příkazníkem na základě výkazu a činností odsouhlasených příkazcem vždy za uplynulé kalendářní čtvrtletí,
- splatnost faktury je stanovena do 30 dnů po jejich předání příkazci.

VII. Trvání Smlouvy

- 7.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv a zaniká splněním závazku touto smlouvou založeného. Splnění závazku bude deklarováno protokolem o splnění závazku podepsaným oběma smluvními stranami.

- 7.2 Smluvní strany mohou jednostranně smlouvu vypovědět s výpovědní dobou 6 měsíců, jež pobeží od prvního dne následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek příkazníka uskutečňovat činnost dle této smlouvy. Jestliže by tímto vznikla příkazci škoda, je příkazník povinen jej upozornit, jaká opatření jsou nutná učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření nemůže učinit příkazce ani pomocí jiných osob a požádá příkazníka, aby je učinil sám, je k tomu příkazník povinen.
- 7.3 Před splněním závazku může být tato smlouva ukončena jednostranným odstoupením jen v případě závažného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

VIII. Sankce

- 8.1 V případě, že příkazník podstatně poruší tuto smlouvu dle čl. II. a čl. IV. této smlouvy, zaplatí příkazci smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé takové podstatné porušení smlouvy. Smluvní pokuta se nezapočítává na případnou náhradu škody způsobené příkazníkem příkazci.
- 8.2 V případě prodlení příkazce s úhradou odměny příkazníkovi uhradí příkazce příkazníkovi úrok z prodlení v zákonné výši.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Pokud není v této smlouvě stanoveno výslovně jinak, veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze dohodou ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
- 9.2 Smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, přičemž příkazce obdrží dvě vyhotovení a příkazník jedno vyhotovení.
- 9.3 Uzavření smlouvy o dílo schválila rada města na schůzi dne 02.04.2020, č. usnesení 37/2.2.

Ve Frýdlantu nad Ostravicí, dne 21.4.2020

VE Frýdlantu n.O., dne 20.4.2020

Za příkazce:

Za příkazníka:

.....
RNDr. Helena Pešatová
starostka města

.....
Ing. Miroslav Skupník
jednatel společnosti