

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění

Objednatel: **Město Bučovice**
Sídlo: Jiráskova 502, 685 01 Bučovice
Právní forma: 801 - obec
zastoupený: starostou obce – PhDr. Jiřím Horákem, Ph.D.
IČ: 00291676
DIČ: CZ00291676
Tel, fax, e-mail: 517 381 441
Osoba oprávněná jednat za Objednatele: PhDr. Jiří Horák, Ph.D.
Osoba oprávněná k převzetí Díla: JUDr. Dagmar Janíčková
(dále jen „Objednatel“)

a
Zhotovitel: **Axmia, s.r.o.**
Sídlo: Polní 780/92, Štýřice, 639 00 Brno
Zastoupený: Petrem Maláčem, jednatelem
Společnost zapsána v obchodním rejstříku, Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 91810
IČ: 29198151
DIČ: CZ 29198151
Tel./email: XXXXXXXXX, XXXXX.XXXXX@XXXXX.XX

Osoba oprávněná jednat ve věcech:

- a) smluvních Petr Maláč
 - b) technických Jakub Maláč
- (dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad pro Objednatele za podmínek níže uvedených Dílo:

Dodávku a montáž klimatizace v prostorách I. nadzemního podlaží budovy městského úřadu Bučovice, Jiráskova 502

Podle cenové nabídky podané dne 12.03.2020 na veřejnou zakázku malého rozsahu
Instalace klimatizace – budova radnice Bučovice – I. patro

a

Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v této smlouvě.

II. Cena Díla a způsob úhrady

1. **Cena Díla** uvedeného v článku III. této smlouvy činí:

Cena celkem bez DPH	245.512,00 Kč
DPH 21%	51.557,52 Kč
Cena celkem vč. DPH	297.069,52 Kč

2. Cena za Dílo zahrnuje všechny náklady na materiál, práci a další skutečnosti, které jsou nutné k řádnému a včasnému zhotovení a dodání Díla dle nabídky uvedené v odst 1.
3. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění a finančně ohodnotil případné odchylky oproti zadávací dokumentaci včetně specifikace jednotlivých nesrovnalostí.
4. Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu Díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného Zhotovitelem, a to převodním příkazem na účet Zhotovitele uvedený na faktuře. Splatnost faktury se sjednává na 10 dní.
5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti běžného daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb.
6. Úhrada ceny Díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele.

III. Termín zhotovení díla

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 15.05.2020. O případné změně termínu je nutné učinit zápis s uvedením důvodů k této změně.
2. K předání a převzetí Díla dojde do pěti dnů od jeho zhotovení a o předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

IV. Záruční lhůta a záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruky dle níže uvedeného přehledu. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí dokončeného bezvadného Díla. Za závady se nepovažuje přirozené chování materiálu v daném prostředí.
2. Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla Objednateli. Objednatel je povinen zjištěné vady bez zbytečného odkladu uplatnit reklamaci u Zhotovitele telefonicky, elektronickou formou (email) nebo písemnou formou.
3. Závadu s popisem vady nahlásí Objednatel telefonicky na tel. číslo XXXXXXXXXX, případně elektronickou poštou na adresu XXXXX.XXXXX@XXXXX.XX nebo písemnou formou na adresu sídla Zhotovitele.
4. Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby a to nejpozději do 7 kalendářních dnů od přijetí oznámení o výskytu vady. V případě, že Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu řádně a včas, je Objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo prostřednictvím odborné firmy

s tím, že náklady spojené s odstraňováním takové vady je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli a ten je povinen takto uplatněné náklady Objednateli uhradit nejpozději do 14 dnů od jejich vyúčtování.

5. Výše uvedené garance nezahrnují závady plynoucí z vandalství, nesprávného používání, běžného opotřebení ani závady vzniklé následky živelných pohrom.
6. Výše uvedené garance jsou platné za předpokladu, že instalace, pravidelné kontroly a údržba byly v plném rozsahu prováděny dle pokynů Zhotovitele.
7. Smluvní strany se dále dohodly, že po záruční dobu 24 měsíců, bude na zařízení provádět pravidelné servisní prohlídky pouze zhotovitel. Četnost servisních prohlídek je na vzájemné domluvě mezi objednatel a zhotovitelem, minimálně však jednou ročně. Zhotovitel se zavazuje, že cena za jednu servisní prohlídku zařízení po dobu 24 měsíců od předání a převzetí Díla nepřesáhne 8000,- Kč bez DPH.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za překročení termínu předání díla ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, jež přesáhne lhůtu určenou na samotnou realizaci díla. Smluvní pokuta za překročení termínu díla může být zhotoviteli započtena objednatel na celkovou cenu.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení za prodlení se úhradou faktury ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
3. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 pracovních dnů od porušení smluvní povinnosti.

VI.

Odstoupení od smlouvy

1. K ukončení smlouvy může dojít na základě písemné dohody. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit při podstatném porušení povinnosti druhou smluvní stranou.
2. Pokud Objednatel odstoupí od smlouvy z jiného důvodu nebo dojde - li k ukončení smlouvy na základě jeho podstatného porušení povinností, bude povinen Zhotoviteli uhradit náklady, které mu s realizací Díla prokazatelně vznikly.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá korespondence v souvislosti se smlouvou bude prováděna osobním doručením, doporučenými dopisy nebo faxem, s platností od okamžiku doručení druhé straně.
2. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Případnou neplatností části smlouvy nebo odstoupením od části smlouvy není dotčena platnost ostatních částí.
3. Právní vztahy, které tato smlouva neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
4. Smlouva vstupuje v platnost okamžikem podepsání oběma smluvními stranami a nahrazuje všechny předchozí dohody, písemné či ústní. Pokud dojde k zániku subjektů smluvních stran této smlouvy, přecházejí všechna práva a povinnosti, která vyplývají z této smlouvy na jejich právní nástupce.

5. Jestliže Objednatel některá práva, vyplývající z této smlouvy nevykonává, nezříká se jich.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich svobodné vůle, že si ji řádně přečetly, souhlasí s ní a na důkaz závaznosti a souhlasu ji podepisují. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
7. Uzavření této smlouvy schválila rada města Bučovice na svém jednání dne 26.03.2020 usnesením č. 721/42/RM/2020 OM 11.
8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného znění této smlouvy včetně změn a dodatků v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dle z.č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

V Bučovicích dne 30.03.2020

V Bučovicích, 30. března 2020

.....
Petr Maláč
jednatel
za Zhotovitele

.....
PhDr. Jiří Horák, Ph.D.
starosta
za Objednatele